

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000710, лот №3**

Златоуст «13» августа 2026г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка/по продаже земельного участка

2. Предмета договора:

Лот 3. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302610:461, с рыночной стоимостью 250 614 рублей, площадью 1 377 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица 6-я Нижне-Вокзальная, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302610:455. Разрешённый вид использования земельного участка - благоустройство территории.

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст улица 6-я Нижне-Вокзальная, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302610:455

4. Площадь земельного участка:

1377 м²

5. Начальная цена договора:

250 614, RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «13» августа 2026 года

7. Дата и время окончания аукциона:

11 часов 04 минут (время московское) «13» августа 2026 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «24» июля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000710, лот №3 признан участник Индивидуальный предприниматель САБИРЗЯНОВА АЛЕКСАНДРА ВЛАДИМИРОВНА, предложившая наибольшую цену лота в размере 501 228, RUB (пятьсот одна тысяча двести двадцать восемь рублей 00 копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 488 697,3 RUB (четырееста восемьдесят восемь тысяч шестьсот девяносто семь рублей тридцать копеек), стал Балыков Максим Александрович.

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО

Т.О. Курчатова

от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: _____.2026 г. _____
(подпись)

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель САБИРЗЯНОВА АЛЕКСАНДРА ВЛАДИМИРОВНА	13-08-2026 10:54:48 [GMT+3]	501 228,00 (пятьсот одна тысяча двести двадцать восемь рублей 00 копеек)	RUB	Заявка №3171166
2	Балыков Максим Александрович (действует от лица Пильщиков Арсений Юрьевич)	13-08-2026 10:45:50 [GMT+3]	488 697,30 (четырееста восемьдесят восемь тысяч шестьсот девяносто семь рублей тридцать копеек)	RUB	Заявка №7094440