

**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « **12** » **февраля** **2024** г. по « **10** » **октября** **2024** г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Златоустовского городского округа

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 13 от 12.02.2024 г.

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: **орган местного самоуправления Златоустовский городской округ**

почтовый адрес: 456200, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1

адрес электронной почты: komitet.ui@yandex.ru номер контактного телефона: 8-3513-62-08-55

со стороны исполнителя:

общество с ограниченной ответственностью «CONSULT – НЕДВИЖИМОСТЬ» ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Минибаева Алина Рамилевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ» (АССОЦИАЦИЯ СРО «МСКИ»);

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2624 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.12.2021 г. ;

почтовый адрес: 454080, г. Челябинск, ул. Труда, д. 160, нежилое помещение № 14 ;

адрес электронной почты: consult-74@yandex.ru ;

номер контактного телефона: 8 (351) 700-88-79 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный

адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Кадастровый квартал 74:25:0300108 (в границах улиц: ул. им. А.П. Чехова, дома с 1 по 23; ул. им. В. И. Чапаева, дома с 1 по 21; ул. Верхне-Копровая, д. 21; ул. Копровая, дома с 1 по 23; ул. Верхний Ключ, дома: с 3 по 32)	12.02.2024 по 10.10.2024
2	Кадастровый квартал 74:25:0300112 (в границах улиц: ул. им. Алексея Толстого, дома с 1 по 14; ул. им. М. В. Ломоносова, дома с 1 по 12; ул. им. П. С. Нахимова, дома с 1 по 18; ул. М. И. Кутузова, дома с 2 по 10)	12.02.2024 по 10.10.2024
3	Кадастровый квартал 74:25:0305031 (ГСПК «Урал-2»)	12.02.2024 по 10.10.2024
4	Кадастровый квартал 74:25:0303015 (ГСПК «Березка»)	12.02.2024 по 10.10.2024