



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

11.02.2019 г. № 55-П

г. Златоуст

О внесении изменений в постановление Администрации Златоустовского городского округа от 31.03.2016 года № 131-П «Об утверждении Комплексного инвестиционного плана развития моногорода Златоустовский городской округ на 2015 – 2030 годы»

В целях выполнения требований Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 03.07.2013 года № 282 «О принятии мер, направленных на обеспечение стабильного развития монопрофильных муниципальных образований» и разработки мероприятий, направленных на улучшение социально-экономических показателей моногорода создания условий для сохранения и последующего устойчивого функционирования моногорода и обеспечения роста уровня жизни населения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение к постановлению Администрации Златоустовского городского округа от 31.03.2016 г. № 131-П изложить в новой редакции (приложение).

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по стратегическому развитию и инвестициям – начальника Экономического управления Администрации Златоустовского городского округа Гусеву В.В.

Глава  
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
Златоустовского городского округа  
от 11.02.2019 г. № 55-П

**КОМПЛЕКСНЫЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ПЛАН РАЗВИТИЯ  
МОНОГОРОДА**

Златоустовский городской округ

Златоустовский городской округ  
Челябинская область  
2019

## Введение

В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года № 1398-р Златоустовский городской округ признан монопрофильным муниципальным образованием.

Настоящий Комплексный инвестиционный план развития моногорода Златоустовский городской округ (далее – КИП) разработан в рамках реализации Стратегии и комплексной программы социально-экономического развития ЗГО до 2030 года.

КИП основан на ключевых направлениях социально-экономического развития России и Челябинской области на долгую перспективу, а также Стратегии и комплексной программы социально-экономического развития ЗГО до 2030 года.

Подготовка КИП вызвана необходимостью улучшения социально-экономической ситуации в моногороде – Златоустовский городской округ (далее - ЗГО), создания условий для сохранения и последующего устойчивого функционирования и обеспечения достойного уровня жизни его жителей.

КИП учитывает имеющийся на территории ЗГО ресурсно-производственный потенциал, основные тенденции развития муниципального образования и является инструментом реализации комплексной программы социально-экономического развития ЗГО до 2030 года.

КИП представляет собой формализованный инструмент управления рисками и мониторинга ситуации и является ресурсообеспеченным инвестиционным пакетом проектов.

В нем выстроена комплексная система, включающая главную цель, стратегические направления и задачи по ним, а также инвестиционные проекты (мероприятия) по парированию критических рисков, выявленных в ходе диагностики моногорода.

КИП включает в себя основные аспекты развития экономики ЗГО, в том числе анализ социально-экономического положения градообразующих организаций, постановку целей, задач и выбор направлений комплексного развития моногорода, разработку системы мероприятий и свод ключевых инвестиционных проектов, и ожидаемые результатов.

КИП является программой действий Администрации ЗГО, градообразующих предприятий, дислоцирующихся на территории округа, предприятий и организаций округа на среднесрочную и долгосрочную перспективу, необходимой для диверсификации экономики округа и создания условий для расширенного воспроизводства и устойчивого социально-экономического развития.

Главной целью КИП – модернизация округа, как территории относящейся к монопрофильной, является диверсификация экономики и создание новых рабочих мест.

## Паспорт КИП

<b>Наименование муниципального образования</b>	Златоустовский городской округ Челябинская область
<b>Наименование</b>	Комплексный инвестиционный план развития моногорода Златоустовский городской округ
<b>Основные разработчики КИП</b>	Экономическое Управление Администрации ЗГО
<b>Цель и задачи КИП</b>	<p><b>Цель 1. Снижение монозависимости округа:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– создание благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса;</li> <li>– организация новых предприятий малого бизнеса;</li> <li>– обеспечение развития туристической инфраструктуры;</li> <li>– снижение оттока молодых специалистов и привлечение кадров из других регионов.</li> <li>– увеличение суммы налоговых поступлений в бюджет города;</li> <li>– повышение инвестиционной привлекательности округа.</li> </ul> <p><b>Цель 2. Развитие градообразующих предприятий:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– повышение эффективности производства в базовых отраслях экономики;</li> <li>– повышение конкурентоспособности, диверсификация продукции, а также развитие новых рынков сбыта;</li> <li>– повышение квалификации населения.</li> </ul> <p><b>Цель 3. Повышение качества жизни населения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– развитие инженерной и социальной инфраструктуры;</li> <li>– качественное преобразование городской среды.</li> </ul>
<b>Стратегические направления КИП</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) модернизация градообразующих предприятий, направленная на повышение эффективности его производственной деятельности и рост объемов производства, а также снижение вредных выбросов в атмосферу;</li> <li>2) диверсификация экономики ЗГО за счет обеспечения благоприятных условий для развития туризма и стимулирования развития малого бизнеса всех отраслей экономики;</li> <li>3) диверсификация отраслевой структуры</li> </ol>

	<p>экономики за счет реализации якорных и перспективных проектов и повышение инвестиционной привлекательности города;</p> <p>4) улучшение качества жизни населения за счет обеспечения всех слоев населения Златоустовского ЗГО качественной социальной и инженерной инфраструктурой, создание комфортных условий проживания</p>
Сроки и этапы реализации КИП	2016-2030 годы
Основные мероприятия, Ключевые инвестиционные проекты КИП	<p>1. Реализация инвестиционных проектов градообразующих предприятий ЗГО:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– техническое перевооружение литейно-прокатного комплекса (АО «Златоустовский электрометаллургический завод»);</li> <li>– реконструкция производства с целью обеспечения серийного производства узлов изделия (АО «Златоустовский машиностроительный завод»).</li> </ul> <p>2. Реализация инвестиционных проектов в сфере промышленности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство производственного комплекса по производству продуктов питания – 1-я очередь строительства (ИП Волков А.Е., ЗАО «СМАРТ»);</li> <li>– строительство завода по производству керамического гранита (ООО «Границы Таганая»);</li> <li>– строительство завода по производству продукции пищевого направления на территории ЗГО (ООО «Кафе ин кафе Интернейшнл»);</li> <li>– расширение производства (ЗАО «Юничел-Злато»);</li> <li>– строительство завода по производству строительных материалов на территории ЗГО (ООО «Профиль-Арма»);</li> <li>– создание Индустриального (промышленного) парка на территории Златоустовского городского округа.</li> </ul> <p>3. Реализация инвестиционных инфраструктурных проектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство газопровода высокого давления от точки подключения ГТРП-1 до микрорайона Уржумский (Администрация ЗГО);</li> <li>– реконструкция объектов водоснабжения района машиностроительного завода ЗГО, с переходом</li> </ul>

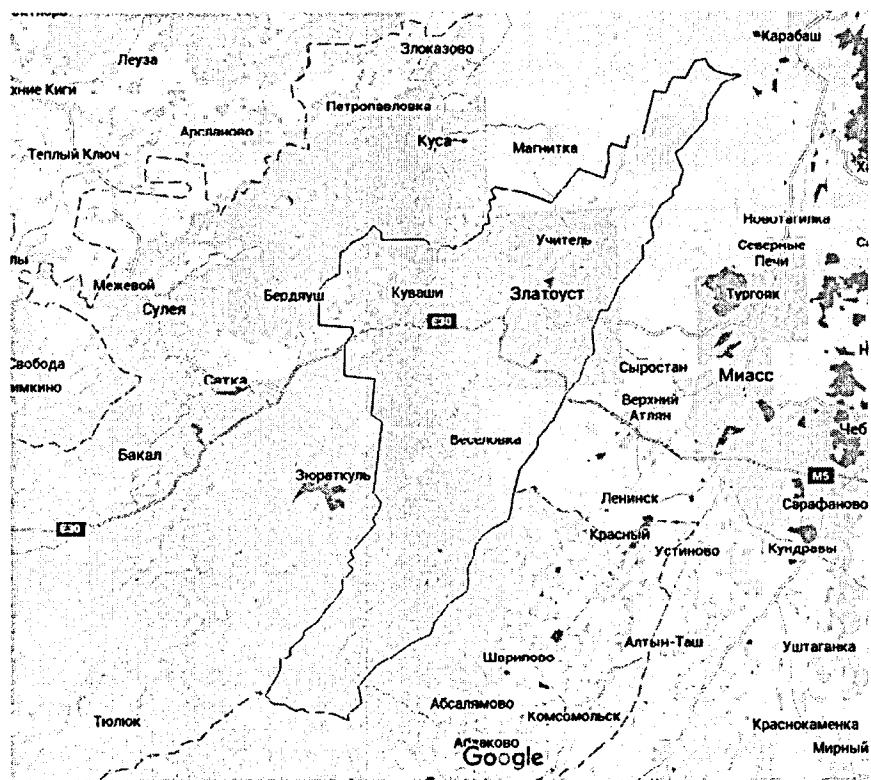
	<p>на закрытую систему водоснабжения (Администрация ЗГО, Министерство здравоохранения Челябинской области);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– газоснабжение жилых домов поселка Чапаевский в г. Златоусте (Администрация ЗГО);</li> <li>– газоснабжение жилых домов пос. 7-й жилучасток (3-я очередь) (Администрация ЗГО);</li> <li>– водоснабжение пос. Керамический (Администрация ЗГО);</li> <li>– инженерные сети к многоэтажным жилым домам (7-блок секций), расположенным по адресному ориентиру: г. Златоуст, микрорайон «Березовая роща» напротив ул. Садовая (Администрация ЗГО);</li> <li>– реконструкция ГТС городского пруда на реке Ай, ЗГО (Администрация ЗГО);</li> <li>– реконструкция НФС (Администрация ЗГО);</li> <li>– проектирование и строительство магистрального водопровода ПНД (Администрация ЗГО);</li> <li>– проектирование и реконструкция очистных сооружений канализации (Администрация ЗГО);</li> <li>– проектирование, реконструкция и/или строительство напорных коллекторов канализации (Администрация ЗГО);</li> <li>– обустройство тротуаров и подъездных путей к уже существующим и вновь строящимся объектам (Администрация ЗГО);</li> <li>– развитие и реконструкция существующей сети и строительство новых автомобильных дорог ЗГО (Администрация ЗГО).</li> </ul> <p>4. Реализация инвестиционных социальных проектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– «Горный парк им. П.П. Бажова» (ООО «Завод Стройтехника»);</li> <li>– «Промышленно – туристический комплекс «ОРУЖЕЙНИК PARKЪ» (ООО «АРТ-ГРАНИ»);</li> <li>– «Парк птиц «Таганай» (ИП Николаев А.В., ООО «РОСоружие»);</li> <li>– обустройство туристской инфраструктуры Национального парка «Таганай» (ФГБУ «Национальный парк «Таганай»);</li> <li>– реконструкция детского парка района</li> </ul>
--	---

	<p>машиностроительного завода (Администрация ЗГО, МКУ Управление культуры ЗГО);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция объекта культурного наследия («Арсенал») и прилегающего к нему здания цеха № 19, входящих в комплекс городской площади г. Златоуста, для создания музея и организации многофункционального учебно-производственного центра оружейного (кузнецкого) производства (Администрация ЗГО, частные инвесторы);</li> <li>– «Строительство Горнолыжного курорта на хребте «Уренъга» (Администрация ЗГО);</li> <li>– «Ермакова крепость» (Центр казачьей культуры г. Златоуст);</li> <li>– развитие центра травматологии в г. Златоусте (Администрация ЗГО, Министерство здравоохранения Челябинской области);</li> <li>– реконструкция, капитальный ремонт и строительство новых объектов сферы образования (Администрация ЗГО, Министерство образования и науки Челябинской области);</li> <li>– создание комфортной и доступной городской среды для маломобильных категорий граждан (Администрация ЗГО, Управление социальной защиты населения ЗГО);</li> <li>– создание «Центра поддержки предпринимательства и туризма» (Администрация ЗГО);</li> <li>– строительство «Центра единоборств» (Администрация ЗГО);</li> <li>– строительство Шахматной школы им. Карпова (Администрация ЗГО).</li> </ul> <p>5. Реализация программы «5 шагов благоустройства»</p>
Ключевые целевые показатели КИП	Полный перечень индикативных показателей по годам представлен в приложении 1 КИП
Участники основных мероприятий плана	Администрация ЗГО, хозяйствующие субъекты ЗГО
Объемы финансирования КИП	Общий объем финансирования: 47 364,91 млн.руб.
Система организации и контроля исполнения плана	Контроль исполнения КИП осуществляется Экономическое управление Администрации ЗГО

## I. Анализ социально-экономического положения моногорода и результат диагностики его состояния

### 1.1. Экономико-географическое положение

Златоустовский городской округ расположен в 110 км к западу от областного центра – Челябинска (160 км. по линии железной дороги) – и в 1400 км. к востоку от столицы России – Москвы (1941 км. по линии железной дороги), в верхнем и среднем течении реки Ай и ее левобережного притока – река Куваша. С регионами России округ связан линией магистральной железной дороги (Москва-Владивосток) и имеет выход на федеральную автомагистраль М-5 «Урал» (Москва-Челябинск). Железнодорожная станция Златоуст — крупная грузовая и пассажирская станция с современным железнодорожным вокзалом, построенным в 1986 году.



В состав территории городского округа входят:

- город Златоуст (основан 11 сентября 1754 года);
- 9 сельских населённых пунктов, не являющиеся сельскими поселениями
- село Веселовка, посёлок Плотинка, село Кувashi, посёлки - Салган, Центральный, Южный, Тайнак, Тундуш, остановочный пункт Таганай.

По данным территориального отдела № 8 Управления Роснедвижимости по Челябинской области, площадь земель в пределах административных границ ЗГО составляет 186 454 гектара.

Основание Златоуста относится к середине XVIII века, когда было начато промышленное освоение Южного Урала. 11 ноября 1751 года тульские

промышленники И. П. и В. М. Мосоловы заключили в Оренбургской губернской канцелярии контракт на строительство железоделательного завода на речках Сатка и Куваш. По этому контракту завод было велено «именовать и писать Златоустовским».

Позднее, подробнее изучив предполагаемое место строительства, Мосоловы решили строить завод восточнее — на реке Ай, в устье реки Тесьмы. Вскоре они получили на это разрешение, оформленное указом Берг-коллегии от 31 августа 1754 года.

Эта дата (31 августа или 11 сентября по новому стилю) и принята в качестве официальной даты основания Златоуста.

В строй действующих, Златоустовский завод вступил 14 августа 1761 года, когда была задута первая домна.

С этого дня история города связана с металлом и его обработкой, зарождению златоустовской качественной металлургии способствовала исключительная чистота местных руд.

## 1.2. Анализ демографической ситуации, трудовых ресурсов, ситуации на рынке труда

Численность населения округа на 01 января 2018 года составила 169,0 тыс. чел.

Таблица 1 – Численность и демографические потоки населения ЗГО в 2012-2017 гг., тыс. чел.

Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Численность постоянного населения среднегодовая	175,18	173,83	172,65	171,71	170,70	169,60
Численность постоянного населения на конец года	171,53	173,14	172,16	171,26	170,1	169,0
Число родившихся	2,21	2,14	2,08	1,85	1,82	1,56
Число умерших	2,38	2,48	2,49	2,40	2,36	2,16
Естественный прирост (убыль)	-0,17	-0,34	-0,42	-0,55	-0,55	-0,60
Коэффициент естественного прироста (убыли), чел. на 1 000 населения	-0,97	-1,96	-2,42	-3,18	-3,16	-3,50
Число прибывших	2,51	2,55	2,87	2,92	2,87	2,80
Число выбывших	3,64	3,60	3,43	3,28	3,47	3,33
Миграционный прирост (убыль)	-1,14	-1,05	-0,56	-0,36	-0,59	-0,52
Коэффициент миграционного прироста (убыли), чел. на 1 000 населения	-6,62	-6,04	-3,26	-2,09	-3,46	-3,08

Вследствие негативных демографических и миграционных процессов, численность населения ЗГО сокращается. Среднегодовая численность населения с 2012 по 2017 год сократилась на 5,58 тыс. чел.

Одной из причин уменьшения численности населения является естественная убыль. Естественная убыль населения, начавшаяся в 90-х годах, продолжается по настоящее время.

Также снижению численности населения округа способствует миграционная убыль, однако с 2012 – 2013 годов наблюдается увеличение количества прибывающих на территорию ЗГО, а так же снижение количества уезжающих граждан за его пределы. Но при этом количество прибывших на территорию округа не превышает количество выбывших граждан.

Численность трудоспособного населения составила в 2017 году 91,126 человек.

Таблица 2 – Возрастная структура населения ЗГО в 2012-2015 гг., тыс. чел.

Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Численность постоянного населения на конец года:	174,53	173,14	172,16	171,25	170,1	169,0
– моложе трудоспособного возраста	30,34	30,78	31,08	31,28	31,32	31,2
– в трудоспособном возрасте	99,79	97,28	95,21	93,33	91,52	91,13
– старше трудоспособного возраста	44,40	45,08	45,87	46,66	47,29	46,69

### 1.3 Ситуация на рынке труда

Преобладающая часть занятого населения ЗГО сосредоточена в крупных и средних организациях. В 2016 году среднесписочная численность работающих составляла 29 558 человек, в 2017 году – 28 809 человек. Это обусловлено переходом занятого населения в малый бизнес.

Информация о динамике численности работающих в организациях ЗГО приведена в таблице 3.

Таблица 3 – Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций Златоустовского городского округа по видам экономической деятельности

	2016 год	2017 год
Всего	29 558	28 809
в том числе по видам экономической деятельности:		
обрабатывающие производства	9 501	9 092
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	950	924
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	630	628
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	1 299	1 362
Транспортировка и хранение	2 817	2 763
Деятельность в области информации и связи	168	151
Деятельность финансовая и страховая	555	537
Деятельность профессиональная, научная и техническая	609	590
Государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение	2 574	2 543
Образование	5 677	5 624
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	3 794	3 675
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	552	541
Предоставление прочих видов услуг	48	48

Под влиянием финансово-экономического кризиса положение в сфере занятости существенно осложнилось.

Информация о рынке труда представлена в таблице 4.

Таблица 4 – Безработица на территории ЗГО в 2012 – 2017 гг.

Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Уровень зарегистрированной безработицы на конец года, %	1,68	1,51	1,70	2,13	2,14	1,54
Численность безработных на конец года, зарегистрированных в ОКУ «Центр занятости населения г. Златоуста», чел.	1 383	1 249	1 411	1 790	1 800	1 284

На 01 января 2017 года заявленная потребность в работниках организаций округа составила 363 вакансии.

Основные тенденции на регистрируемом рынке труда за 2017 год:

- коэффициент напряженности по состоянию на 01 января 2018 года составил 3,8 %;
- уменьшение численности безработных, состоящих на учете в ОКУ ЦЗН с 1800 человек до 1284 человека или на 28,6%;
- уменьшение уровня регистрируемой безработицы с 2,14 % до 1,54%;



Рисунок 1 – Численность безработных и уровень зарегистрированной безработицы в ЗГО в 2019 – 2017 гг.

За 2017 год в ОКУ ЦЗН г. Златоуста обратилось за содействием в поиске подходящей работы 3771 человек, что на 27,7% меньше, чем за январь-декабрь 2016 года. Наиболее востребованные профессии (специальности) на рынке труда в Златоустовском городском округе:

- по рабочим профессиям: газорезчик, монтажник, повар, продавец, помощник воспитателя, сборщик изделий из древесины, слесарь-ремонтник, швея, фрезеровщик, электросварщик, электромонтер;
- по профессиям служащих: агент страховой, врач, воспитатель, инженер, преподаватель, товаровед.

Таблица 5 – Распределение вакансий ОКУ Центр занятости населения по основным направлениям деятельности

Основное направление деятельности	Количество вакансий, раб. места	Структура, %
Сфера торговли и услуг	74	19,84
Сфера производства	190	50,94
Социальная сфера	109	29,22
Итого	373	100

Областное казенное учреждение Центр занятости населения города Златоуста предоставляет следующие государственные услуги:

- по содействию гражданам в поиске подходящей работы работодателям в подборе необходимых работников;
- по информированию о положении на рынке труда в субъекте Российской Федерации;
- по осуществлению социальных выплат гражданам, признанным в установленном порядке безработными;
- по организации профессиональной ориентации граждан в целях выбора сферы деятельности (профессии), трудоустройства, прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования;
- по психологической поддержке безработных граждан; по социальной адаптации безработных граждан на рынке труда;
- по организации временного трудоустройства: несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время; безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы; по содействию самозанятости безработных граждан; по организации проведения оплачиваемых общественных работ;
- безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет из числа выпускников образовательных учреждений начального и среднего профессионального образования, ищущих работу впервые;
- по выдаче заключений о привлечении и об использовании иностранных работников, разрешений на привлечение и использование иностранных работников, а также разрешений иностранным гражданам и лицам без гражданства;
- по профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию безработных граждан, включая обучение в другой местности.

Одним из направлений деятельности ОКУ Центр занятости населения г. Златоуста является переобучение безработных граждан. Основной целью переобучения безработных граждан является удовлетворение потребностей предприятий, организаций, учреждений города в необходимых кадрах.

Кроме этого, в связи с последствиями кризисных явлений в экономике, переобучение рассматривается либо как повышение квалификации, либо как обучение впрок для повышения конкурентоспособности гражданина на рынке труда.

Обучение ведется по тем профессиям, которые постоянно востребованы на рынке труда (электрогазосварщики, монтажники стальных и железобетонных конструкций, медицинские работники, строительные специальности, повара и др.).

В условиях отсутствия достаточного количества предложений на рынке труда немало безработных проходит подготовку по специальностям, имея

которые можно открыть собственное дело и создать дополнительные рабочие места.

Так же переобучение ведется под социальный заказ предприятий на подготовку для них специалистов из числа безработных граждан.

Переобучение безработных граждан по специальностям, предполагающим самозанятость и самостоятельное трудоустройство.

В 2015 г. ОКУ Центр занятости населения г. Златоуста предоставлялась государственная услуга по оказанию содействия безработным гражданам в переезде в другую местность. За 2015 г. по постановлению Правительства Челябинской области от 28.12.2011 г. № 499-П оказана финансовая поддержка 2 гражданам.

Выводы:

1. Численность населения ЗГО имеет тенденцию к сокращению.
2. В возрастной структуре населения сохраняется тенденция к сокращению лиц трудоспособного возраста и росту лиц старше трудоспособного возраста.
3. Удельный вес населения в трудоспособном возрасте довольно высок.

#### Вид риска. Характеристика риска

Риски миграции трудовой силы	<p>Нестабильная работа промышленных предприятий, вызванная снижением спроса на продукцию; низкий уровень и качество предложений на рынке труда;</p> <p>низкий уровень заработной платы, что способствуют миграционному оттоку населения в крупные города молодежи в возрасте до 30 лет, имеющей высшее профессиональное образование, и высококвалифицированных работников.</p> <p>Как следствие, недостаточность знаний и отсутствие инновационных идей для развития новых отраслей экономики округа, снижение конкурентоспособности предприятий и потенциала округа, а также уменьшение численности населения трудоспособного возраста.</p>
Риски платежеспособности населения	<p>Снижение уровня заработной платы, сокращение численности работников предприятий, вызванное мировым финансовым кризисом ведут к снижению платежеспособности населения.</p> <p>Это способствует сокращению платежей за услуги ЖКХ, падению спроса на услуги малого бизнеса и уменьшению налоговых поступлений в бюджет.</p>
Риски снижения качества жизни,	<p>Возможное снижение платежеспособности населения влечет за собой снижение качества жизни, а именно,</p>

человеческого капитала моногорода	повышение уровня безработицы, рост численности населения, нуждающейся в социальной поддержке, пикеты и забастовки работников, попавших под сокращение, обострение криминогенной обстановки в округе, миграционный отток, и как следствие, уменьшение общей численности населения округа.
-----------------------------------	--

### SWOT-Анализ трудовых ресурсов и ситуации на рынке труда

Сильные стороны	Слабые стороны
1. Рост среднего размера пенсии. 2. Увеличение числа прибывших. 3. Невысокая для моногорода доля занятых на градообразующем предприятии.	1. Устойчивое сокращение численности постоянного населения. 2. Наличие естественной убыли населения. 3. Увеличение доли лиц старше трудоспособного возраста. 4. Наличие миграционной убыли.
Возможности	Угрозы
1. Снижение уровня смертности, повышения рождаемости путем реализации и жесткого контроля муниципальных целевых программ в различных социальных областях. 2. Привлечение населения и увеличение рабочих мест за счет развития промышленности и туристической отрасли 3. Повышение социального комфорта проживания в ЗГО за счет развития малого бизнеса, развития промышленности, создания новых производств	1. Увеличение миграционной и естественной убыли населения приведет к еще большему старению населения округа. 2. Модернизация производственного комплекса градообразующих предприятий приведет к высвобождению работников, что при возможном отставании темпов создания новых рабочих мест может привести к серьезному увеличению безработицы.

### 1.3. Промышленность и малый бизнес ЗГО. Характеристика экономического состояния и диагностика платежеспособного спроса на работы (услуги)

Промышленность является базовой отраслью городского хозяйства ЗГО. Объем промышленного производства - один из индикаторов, характеризующих экономическую ситуацию в городе.

Таблица 6 – Динамика объема отгруженных товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами крупными

и средними организациями по «чистым» видам экономической деятельности ЗГО

Наименование	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами крупными и средними организациями по «чистым» видам экономической деятельности, тыс. рублей	21 072 762	13 520 200	10 964 680	12 838 394	11 659 020	13 175 130
Темп роста, %	95,3	63,7	81,1	115,1	90,81	105,60

Таблица 7 – Динамика среднемесячной заработной платы работников крупных и средних организаций ЗГО в 2012 – 2017 гг.

Наименование	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Среднемесячная заработка плата по крупным и средним организациям, тыс. руб.	18 500,70	21 694,00	23 338,0	24 555,8	25 721,5	26 726,1
В том числе:						
- по промышленным предприятиям	18 085,1	19 916,7	21 164,1	22 501,8	24 371,4	24 529,3
Темп роста, %,						
В том числе:	113,89	117,60	108,0	105,22	104,7	104,8
- по промышленным предприятиям	112,6	110,1	106,3	106,3	108,3	100,6

Таблица 8 – Динамика среднесписочной численности работников крупных и средних организаций ЗГО в 2012 – 2017 гг.

Наименование	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций, чел.	35 090	33 705	31 632	30 451	29 558	28 809
В том числе:						
- по промышленным предприятиям	13 777	13 078	11 062	11 168	11 080	10 645
Темп роста, %						
В том числе:	97,3	96,05	93,80	96,30	97,10	97,50
- по промышленным предприятиям	97,5	94,9	84,6	101,0	99,21	96,10

Таблица 9 – Объем и структура отгруженных промышленных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в разрезе «чистых» видов экономической деятельности за 2017 год

ед. изм.: млн. руб.

Виды экономической деятельности	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (в факт. ценах без НДС и акциза)	Удельный вес в общем объеме отгруженной продукции, %	Темп роста к 2016 г. в действующих ценах, %
Итого:	13 175,1	100	106,4
Обрабатывающие производства	11 163,6	84,7	106,1
Из них:			
производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	1 311,4	11,7	105,1
ремонт и монтаж машин и оборудования	683,6	6,1	99,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1 555,0	11,8	100,9
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	461,4	3,5	108,4

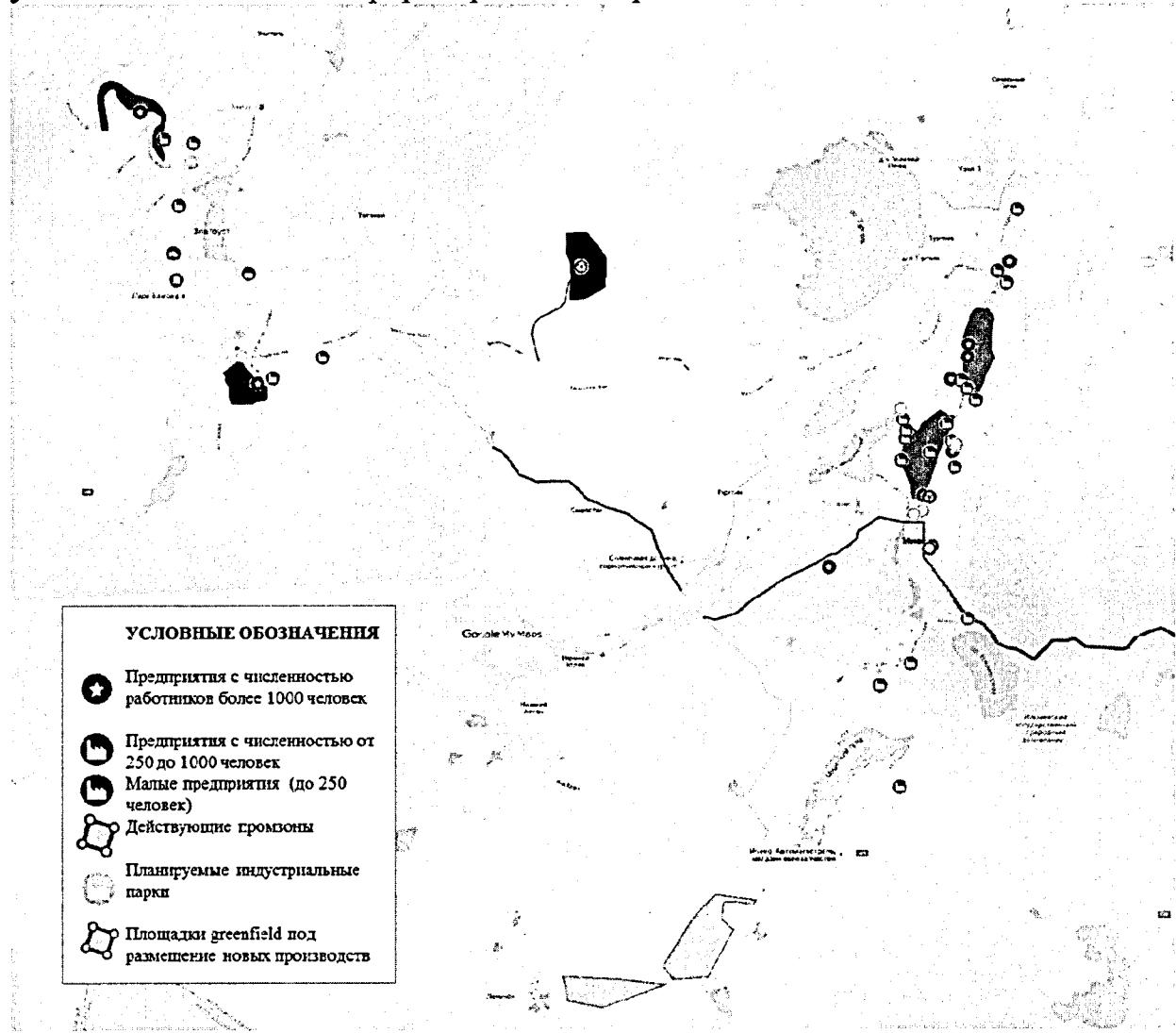
- Ведущими направлениями экономической деятельности округа являются обрабатывающие производства, удельный вес которых составляет 84,7 % в общем объеме отгруженной продукции, в том числе: производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования; ремонт и монтаж машин и оборудования, удельный вес которых в общем объеме отгруженной продукции по «чистым» видам экономической деятельности составляет 11,7 % и 6,1 % соответственно.

- Доля организаций по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционированию воздуха – 11,8 %, по водоснабжению; водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 3,5 %.

Таблица 10 – Финансовая деятельность крупных и средних организаций

Показатели	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Прибыль организаций, млн. руб.	318,8	616,6	411,9	529,5	406,6	1 177,8
Удельный вес убыточных организаций, в процентах от общего числа организаций	34,1	34,0	40,9	31,8	42,9	20,7
Число исследуемых организаций	46	47	44	44	35	29

Важным фактором экономического прогресса и социальной стабильности городского округа является достижение высоких показателей развитости малого и среднего предпринимательства. Экономика округа становится менее восприимчивой к циклическим кризисам, легче приспосабливается к изменению спроса, эффективнее внедряет инновации, повышает свою устойчивость за счет перераспределения рисков.



На территории ЗГО создаются благоприятные условия для развития малого и среднего бизнеса. Действует муниципальная программа «Экономическое развитие и инновационная экономика монопрофильного муниципального образования Российской Федерации - Златоустовский городской округ», в рамках которой осуществляется формирование и совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей сферу малого и среднего бизнеса, организация информационно-консультационной, финансовой и имущественной поддержки.

В целях создания благоприятных условий развития бизнеса на территории ЗГО создан Единый центр поддержки предпринимателей, функционирующий по принципу «одного окна» - «ЗЛАТОУСТ ТЕРРИТОРИЯ БИЗНЕСА», площадка, на которой размещаются все институты поддержки бизнеса:

- Фонд развития и поддержки малого и среднего предпринимательства – микрокредитной компании ЗГО;
- Автономная некоммерческая организация «Агентство инвестиционного развития ЗГО»;
- Автономная некоммерческая организация «Центр развития и поддержки малого и среднего предпринимательства ЗГО»;
- Златоустовская группа Южно-Уральской торгово-промышленной палаты;
- Окна МФЦ для бизнеса, призванные упростить процедуры получения государственных и муниципальных услуг СМСП, обеспечить уход от очередей и сократить сроки осуществления административных действий.

Наметилась положительная тенденция роста количества действующих малых и средних предприятий, доли численности занятых в малом и среднем предпринимательстве в общей численности занятых в экономике.

В округе создана инфраструктура поддержки предпринимательства, проводится обучение субъектов малого и среднего предпринимательства.

Несмотря на отмеченные положительные тенденции в развитии предпринимательства, его потенциал используется не в полной мере, на это направлены следующие меры:

1. Создание условий, стимулирующих граждан к осуществлению самостоятельной предпринимательской деятельности путем:

- создания объектов инфраструктуры, ориентированных на поддержку вновь создаваемых субъектов малого и среднего предпринимательства;
- вовлечения в активную предпринимательскую деятельность молодежи с помощью широкой пропаганды и обучения основам предпринимательской деятельности на факультативных занятиях в средних, средних специальных и высших учебных заведениях.

2. Переориентация деятельности малых и средних организаций из сферы торговли и посреднических услуг в сферу производства и предоставления услуг населению. С этой целью необходимо:

- стимулировать крупные организации к реализации эффективного взаимодействия с малыми и средними предприятиями путем внедрения механизмов субконтрактации и аутсорсинга;
- пропагандировать проведение сертификации продукции и услуг малых и средних организаций, внедрению на них стандартов менеджмента и качества;
- обеспечить неукоснительное соблюдение законодательства в части доступа малых и средних предприятий к системе государственного и муниципального заказа;

3. Обеспечение приоритетного развития инновационного малого и среднего предпринимательства с помощью создания бизнес-инкубатора, инновационного центра научно-технических технологий и т.п.

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства в округе составляет 5 585 ед., в т.ч.:

- 2 095 ед. – малые и средние предприятия (юридические лица);
- 3 490 ед. – индивидуальные предприниматели.

В малом бизнесе трудится порядка 31,5 тыс. чел., что составляет 38,3 процентов от общей численности занятых в экономике ЗГО.

По оценочным данным доля налогов, уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства в 2017 году, в общем объеме налоговых поступлений составила 52,1%.

#### Распределение малого бизнеса по отраслям экономики.

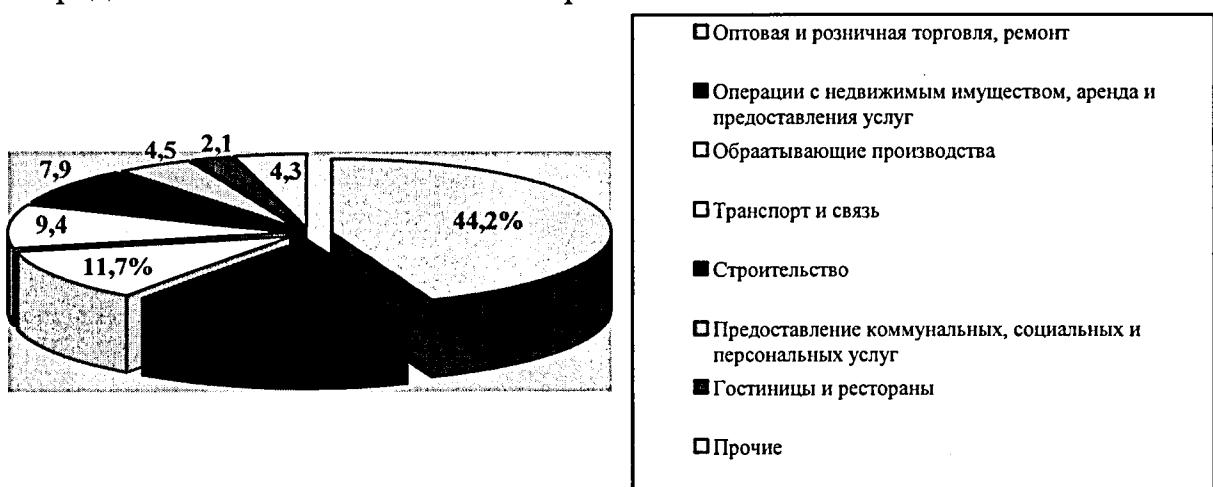


Таблица 11 – Деятельность малых и средних предприятий

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
1.	Численность занятых в малом и среднем бизнесе	чел.	34 232	31 006	31 252	30 565	31 198	31 510
2.	Количество малых и средних предприятий	ед.	1 243	1 265	1 280	1 300	2 097	2 095
3.	Оборот малых предприятий	млн. рублей	17 529,6	17 442,0	17 511,8	17 599,4	17 722,6	18 007,3

#### SWOT-Анализ состояния промышленности и малого бизнеса

Сильные стороны	Слабые стороны
1. Постепенное увеличение оборота малых предприятий 2. Наличие на территории муниципального образования возможностей для развития различных видов экономической деятельности.	1. Доминирующую роль в развитии экономики занимает промышленное производство. 2. Зависимость платежеспособного спроса населения на продукцию местной промышленности и малого бизнеса от стабильной работы градообразующих предприятий. 3. Отсутствие свободных земельных ресурсов для развития существующих

	производств и строительства новых предприятий.
Возможности	Угрозы
<p>1. Развитие перспективных направлений хозяйственной деятельности, позволяющих диверсифицировать экономику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обрабатывающая промышленность;</li> <li>– туризм;</li> <li>– медицина;</li> <li>– бытовые услуги.</li> </ul> <p>2. Реализация муниципальной программы ЗГО «Экономическое развитие и инновационная экономика монопрофильного муниципального образования Российской Федерации – Златоустовский городской округ», направленной на поддержку развития малого и среднего предпринимательства.</p> <p>3. Функционирование институтов, нацеленных на реализацию бизнес-проектов на территории ЗГО и поддержку малого бизнеса</p>	<p>1. Снижение спроса населения на продукцию предприятий местной промышленности и малого бизнеса в результате нестабильной работы градообразующих предприятий и снижения доходов населения.</p> <p>2. Отток населения за пределы округа, преимущественно молодых людей в возрасте до 30 лет, что приведет к сокращению экономического потенциала.</p>

#### 1.4. Градообразующие предприятия моногорода Златоустовский городской округ

##### Анализ финансово-экономического положения и технологических связей. Выявление критических рисков

Градообразующими предприятиями ЗГО являются АО «Златоустовский машиностроительный завод» (далее - АО «Златмаш»), и АО «Златоустовский электрометаллургический завод» (далее - АО «ЗЭМЗ») от перспектив и изменений в деятельности которых во многом определяется развитие ЗГО.

Златоустовский машиностроительный завод был основан в 1939 году как предприятие, специализирующееся на производстве стрелкового оружия.

Акционерное общество «Златоустовский машиностроительный завод» (АО «Златмаш») создано в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18 июня 2007 года № 382 и распоряжением территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Челябинской области от 29 декабря 2008 года № 1762-р путем реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Производственное объединение «Златоустовский машиностроительный завод» (ФГУП «ПО «ЗМЗ»).

С момента внесения записи в ЕГРЮЛ (24 апреля 2009 года) к АО «Златмаш» в соответствии со ст. 58, 129 ГК РФ в порядке универсального правопреемства, перешли все права и обязанности ФГУП «ПО «ЗМЗ», включая права и обязанности по договорам и соглашениям, заключенным ФГУП «ПО «ЗМЗ».

Основным собственником имущества предприятия является Российской Федерации в лице Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос». Акционерное общество «Государственный ракетный центр имени академика В.П. Макеева» (ОАО «ГРЦ им. Макеева»).

Динамика численности и заработной платы работников АО «Златмаш» представлена в Таблице 13.

Таблица 12 – Динамика численности и заработной платы работников АО «Златмаш» в 2012 – 2017 гг.

Наименование	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Численность работников, чел.	4 106	4 130	4 067	4 102	4 143	3 865
Среднемесячная заработка платы, руб.	17 714	19 723	21 474	21 846	22 350	21 488

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «Златмаш» за 2012 – 2017 гг. представлены в Таблице 14.

Таблица 13 – Производственные показатели деятельности АО «Златмаш» 2012 – 2017 гг.

Наименование показателя	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Объем отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (в фактических ценах без НДС), тыс. руб.	3 215 500	3 282 401	3 512 06 4	3 549 337	3 576 322	3 686 386
Фонд заработной платы, млн. руб.	872,8	977,5	1 048,0	1 075,3	1 111,2	996,6

АО «Златмаш», входящее в структуру Федерального космического агентства, – одно из ведущих изготовителей ракетных комплексов стратегического назначения Военно-морского флота РФ и самое крупное в Челябинской области по объемам государственного оборонного заказа. АО «Златмаш» изготавливает комплектующие баллистических ракет подводных лодок Р-29РМУ2 «Синева». Носителями ракет являются атомные подводные крейсеры проекта 667БДРМ «Дельфин».

- Ведутся работы над перспективными направлениями деятельности:
- опытно-конструкторские работы и серийное производство изделий «Сармат»;
  - опытно-конструкторские работы и серийное производство изделий «Хищник»;
  - серийное изготовление транспортно-заряжающих машин, крано-манипуляторных установок для комплексов «Печера-2М», «Панцирь-С1»;

- производство опорно-поворотных устройств телескопа по темам: «Прицел», «Берет», «Морено»;
- изготовление пистолета-пулемёта «Кедр», пистолетов ограниченного поражения ПДТ-13Т, Есаул-3.

Наряду с выполнением государственного оборонного заказа, на предприятии успешно развивается выпуск гражданской продукции (бытовые плиты, радиаторы, производство алюминиевого профиля и др.).

ООО «Златоустовский электрометаллургический завод» был основан в 2013 году (согласно записи в ЕГРЮЛ от 12 ноября 2013 года).

17 октября 2016 года в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) внесена запись о регистрации Акционерного общества «Златоустовский электрометаллургический завод» (далее – АО «ЗЭМЗ»).

Златоустовский электрометаллургический завод - одно из градообразующих и бюджетообразующих предприятий города, старейшее по производству специальных марок стали и сплавов, имеющих повышенные прочностные и пластические свойства при низких и высоких температурах, стойких к щелочам и кислотам, предназначенных для холодной высадки и горячей обработки, автоматных марок стали с регламентированными механическими свойствами и стали со специальными свойствами.

Специализация предприятия - производство металлопродукции нержавеющих, инструментальных, легированных конструкционных, быстрорежущих, штамповых, жаропрочных и прецизионных марок стали и сплавов, поставка которых осуществляется на внутренний и внешний рынок.

АО «ЗЭМЗ» является правоприемником всех имущественных прав, в том числе лицензионных, и обязанностей преобразованного в него ООО «ЗЭМЗ».

Собственником имущества предприятия АО «ЗЭМЗ» является Закрытое акционерное общество «Стил Трейд Компани» (100% уставного капитала).

АО «ЗЭМЗ» разработан «План мероприятий по техническому перевооружению литейно-прокатного комплекса АО «Златоустовский электрометаллургический завод» на 2015-2022 гг.

Техническое перевооружение включает в себя проектные работы, закупку и установку современного металлургического оборудования компаний «DANIELI» (Италия) и «BOSIO» (Словения) на производственных площадях АО «Златоустовский электрометаллургический завод».

#### **Ожидаемые результаты от реализации мероприятий:**

- модернизация и техническое перевооружение предприятия на основе внедрения инновационных технологий, обеспечивающих повышение качества, экологической безопасности, ресурсосбережение и рост конкурентоспособности продукции, в том числе рост объемов производства и потребления металлопродукции;
- сокращение доли импорта во внутреннем потреблении готового сортового металлопроката;

- создание новых высокопроизводительных рабочих мест;
- рост производительности труда и доходов персонала предприятия.

Реализация плана мероприятий по техническому перевооружению сталеплавильного и прокатного комплексов на базе АО «Златоустовский электрометаллургический завод» за 2015-2017 годы:

1. Выполнены земляные и строительные работы по устройству фундаментов нового ковочного комплекса на территории Прокатного цеха № 3. В частности, окончено строительство встроенных помещений насосной станции и комплексной трансформаторной подстанции, завершено строительство фундаментов под пресс мощностью 2500 тонн и под рельсовый манипулятор, выполнено строительство фундаментов под нагревательные и термические печи участка КПК.

2. Проведена процедура растаможивания оборудования ковочно-прессового комплекса производства фирмы DANIELI(Италия).

3. Определен генеральный подрядчик для проведения монтажных и пусконаладочных работ на ковочно-прессовом комплексе. В результате проведенных тендерных процедур им стало ОАО «ПРОКАТМОНТАЖ» г. Магнитогорск.

4. Поставлено оборудование и ведется монтаж нагревательных устройств фирмы BOSIO(Словения) для КПК и строящегося в рамках модернизации печного хозяйства АО «ЗЭМЗ» участка отжигательных печей в Прокатном цехе № 3.

5. Заключен ряд договоров с отечественными предприятиями по поставке электрического, энергетического, кранового оборудования.

6. Заключен договор с ООО «Челябгипромез - проект» на разработку технической документации по снабжению природным газом и дымоудалению нагревательных и термических печей ф. BOSIO(Словения). Проект выполнен и направлен в организацию для прохождения государственной экспертизы.

Сегодня на объекте реконструкции идёт подготовка к монтажу рельсового манипулятора итальянского производства – одной из ключевых единиц оборудования комплекса. Строительство современного кузнечно-прессового комплекса (Danieli, Италия) ведётся в одном из пролётов бывшего прокатного цеха № 3. Его пуск позволит предприятию существенно расширить рынки сбыта и добиться новых производственных высот.

Термические и нагревательные печи (Bosio, Словения) возводят на участке строительства современного кузнечно-прессового комплекса Danieli. Высокоэффективная печная группа позволит проводить термическую обработку металла любого типа с целью получения однородной структуры изделий в процессе дальнейшей ковки на прессе.

В третьем электросталеплавильном цехе прошел капитальный ремонт вакуумно-дуговой печи № 31 с установкой современных высокоэффективных приборов, регистрирующих показатели тока и напряжения плавки.

Кристаллизатор диаметром 630 мм и высотой выше двух метров был установлен на ЭШП №34 и используется для получения товарных слитков методом электрошлакового переплава из нержавеющих никельсодержащих марок стали, таких, как 08х18н10т, 08х18н10ту - наиболее востребованных позиций выпускаемой заводом металлопродукции. После переплава слитки поступают в термозачистное отделение цеха для получения требуемого размера и чистоты поверхности, а затем – отгружаются потребителям.

Динамика численности и заработной платы работников АО «ЗЭМЗ» представлена в Таблице 15.

**Таблица 14 – Основные показатели АО «Златоустовский электрометаллургический завод»**

Показатели	ед. изм.	Январь- сентябрь 2013 г.	Январь- сентябрь 2014 г.	2015 г.	2016 г.	Январь- март 2017 г.
Объем отгруженных товаров собственного производства (в фактических ценах)	тыс. руб.	5 182 997	2 494 659	5 147 293	4 863 369	1 135 063
Фонд заработной платы, всего	тыс. руб.	846 078	497 114	753 915	828 554	207 926
Среднесписочная численность работников	чел.	4 458	2 464	2 552	2 531	2 567
Среднемесячная заработка плата	руб.	21 089	22 417	24 618	27 280	27 000

В целом большинство рисков являются внешними по отношению к основным предприятиям ЗГО. Риски же предприятий монопрофильных отраслей формируют основной риск, реализация которого станет препятствием развития муниципального образования: утрата экономического потенциала и, как следствие, доходной базы городского округа.

Основные риски, связанные с финансово-хозяйственной деятельностью АО «Златмаш», представлены в Таблице 17.

Таблица 15 – Анализ рисков деятельности АО «Златмаш»

Составляющая моногорода	Риск	Факторы риска	Ущерб	Вероятность
Монопрофильные виды деятельности (машиностроительное производство)	Снижение объемов производства на 30 % в машиностроительной отрасли	Снижение объемов государственного заказа. Снижение количества заказов, потеря традиционных контрагентов.	Снижение объемов производства до 30% от уровня предыдущего периода. Снижение заработной платы работников.	Низкая
	Несоответствие условий ведения деятельности техническим требованиям, экологическим и прочим нормам, предъявляемым к производственным процессам	Высокий уровень износа основных фондов. Снижение объемов инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение действующих производств	Снижение экологической безопасности в округе.	Средняя
	Повышение энергозатратности производственных процессов.	Рост тарифов на услуги инфраструктуры.	Снижение прибыли за счет роста себестоимости выпускаемой продукции. Снижение реализации продукции.	Высокая.

Риски, связанные с деятельностью АО «ЗЭМЗ», представлены в Таблице 18.

Таблица 16 - Анализ рисков деятельности АО «ЗЭМЗ»

Составляющая моногорода	Риск	Факторы риска	Ущерб	Вероятность
Монопрофильные виды деятельности (металлургическое производство)	Снижение объемов производства на 30 % в отрасли черной металлургии	Снижение количества заказов, потеря традиционных контрагентов. Снижение объемов инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение действующих производств	Снижение объемов производства до 30% от уровня предыдущего периода. Снижение заработной платы работников.	Низкая.
	Несоответствие условий ведения деятельности техническим требованиям, экологическим и прочим нормам, предъявляемым к производственным процессам	Высокий уровень износа основных фондов.	Снижение экологической безопасности в округе.	Средняя
	1.Закрытие предприятий металлургической отрасли. 2.Смена собственника, наличие конфликта интересов собственников, отсутствие заинтересованности собственников в решении проблем и развитии предприятия.	Введение процедуры наблюдения Нахождение собственника металлургического предприятия в стадии банкротства. Отсутствие инвестора.	Рост безработицы, уменьшение доходов бюджета за счет сокращения налога на доходы физических лиц (из-за сокращений персонала и замораживания заработной платы).	Высокая

## Экологическая ситуация ЗГО

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на территории ЗГО проводится регулярными наблюдениями на двух стационарных постах:

- пост № 1 в районе Нового Златоуста, ул. Шишкина, 2а;
- пост № 2 в районе старого города, ул. Плеханова.

Наблюдения проводятся ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней, 3 раза в сутки. На всех постах измеряются концентрации взвешенных веществ (пыли), диоксида серы, диоксида азота, оксида углерода, формальдегида, тяжелых металлов, на посту № 2 – бенз(а)пирена.

В 2017 году в целом по городу загрязнение атмосферы оценивается как высокое. Высокий уровень определяется концентрациями бенз(а)пирена, формальдегида, диоксида азота, взвешенных веществ, оксида углерода.

**Концентрации основных загрязняющих веществ.**

Средняя за год концентрация взвешенных веществ в целом по Златоусту составила 1,1 ПДК. Максимально разовая концентрация составила 1,4 ПДК в декабре в районе ул. Плеханова. В течение года среднемесячные концентрации в целом по городу изменялись в пределах 0,9 – 1,3 ПДК.

Среднегодовая концентрация диоксида серы, оксида углерода в целом по городу не превысила нормативных значений.

Средняя за год концентрация диоксида азота по городу составила 1 ПДК, максимальная из разовых концентрация превысила норму в 1,5 раза, зафиксирована в районе ул. Шишкина в мае.

Средняя за год концентрация бенз(а)пирена в целом по городу составила 3,1 ПДК. Наибольшая из среднемесячных концентрация 7,1 ПДК отмечена в ноябре.

**Концентрации специфических примесей.**

Среднегодовая концентрация формальдегида в целом по городу составила 1 ПДК. Максимальная из разовых концентрация формальдегида наблюдалась на уровне 1,6 ПДК на посту № 1 в ноябре.

Среднегодовые концентрации железа, кадмия, магния, марганца, меди, никеля, свинца, хрома, цинка наблюдались ниже нормативных значений.

**Таблица 17 – Значения Интегральные характеристики качества атмосферного воздуха в 2013-2017 годах**

Год	Численность населения, человек	ИЗА (индекс загрязнения атмосферы)		СИ (стандартный индекс)		НП (наибольшая повторяемость)		Уровень загрязнения
		значение	примеси, по которым велся расчет	значение	примесь	значение	примеси	
2013	175819	16	бенз(а)пирен, формальдегид, диоксид азота взвешенные вещества, оксид	8,1	бенз(а)-пирен	0,1	взвешенные вещества, диоксид азота	очень высокий

			углерода					
2014	174500	10	бенз(а)пирен, формальдегид, диоксид азота взвешенные вещества, оксид углерода	8,8	бенз(а)-пирен	0,9	формальдегид	высокий
2015	169957	9	бенз(а)пирен, формальдегид, диоксид азота взвешенные вещества, оксид углерода	7,9	бенз(а)-пирен	0,7	формальдегид	высокий
2016	169057	5,5	бенз(а)пирен, формальдегид, диоксид азота взвешенные вещества, оксид углерода	3,1	бенз(а)-пирен	0,3	взвешенные вещества	повышенный
2017	167978	9	бенз(а)пирен, формальдегид, диоксид азота взвешенные вещества, оксид углерода	7,1	бенз(а)-пирен	0,4	формальдегид	высокий

#### SWOT-анализ финансового состояния градообразующих предприятий

Сильные стороны	Слабые стороны
1. Уровень риска показателей финансово-экономического состояния градообразующих предприятий находится в допустимой зоне. 2. Риск потери платежеспособности градообразующих предприятий находится на низком уровне.	1. В занятости населения, а также в создании доходной базы населения и местного бюджета доминирующая роль принадлежит предприятиям промышленного сектора экономики. 2. Имеющиеся места приложения труда не могут обеспечить восполнение прогнозируемого снижения количества занятых и соответствующих доходных базы
Возможности	Угрозы
1. Модернизация производства 2. Производство новых видов продукции	1. В случае изменения мировой конъюнктуры потеря прибыли градообразующим предприятием

## 1.6. Структура инвестиций, инвестиционная активность

Объем инвестиций в основной капитал года по крупным и средним организациям за 2017 год составил 956,8 млн. рублей. Темп роста в сопоставимых ценах к аналогичному периоду 2016 года составил 70,8%.

Инвестиции в основной капитал организаций Златоустовского городского округа (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)



Таблица 18 – Источники финансирования инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами), млн. руб.

№ п/п	Наименование показателя	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
1	Инвестиции всего	842,5	751,6	1073,2	1350,7	956,8
2	Собственные средства	308,8	279,4	328,2	724,5	586,5
3	Привлеченные средства, в том числе: - бюджетные средства	533,7	472,2	745,0	626,2	370,3
		491,4	431,7	707,5	594,5	342,7

Реализация инвестиционных проектов и проектов социальной направленности, регистрация вновь созданных предприятий малого предпринимательства и индивидуальных предпринимателей, развитие производства на крупных и средних предприятиях округа, позволило создать за 2017 год 1149 новых рабочих мест, из них на крупных и средних организациях – 30 рабочих мест.

## 1.7. Социальная и инженерная инфраструктура.

### Обеспеченность услугами здравоохранения

В 2017 году на территории ЗГО медицинскую помощь населению оказывают 8 учреждений здравоохранения:

- 4 городские больницы,
- ГБУЗ «Городская больница № 1 г. Златоуст»,
- ГБУЗ «Городская больница № 2 г. Златоуст»,
- ГБУЗ «Городская больница № 3 г. Златоуст»,
- ГБУЗ «Городская больница № 4 г. Златоуст»,
- ГБУЗ «Родильный дом г. Златоуст»,
- ГБУЗ «Областная туберкулезная больница» с противотуберкулезным диспансером,
- ГБУЗ «Областная психиатрическая больница № 7» с неврологическим диспансером,
- ГБУЗ «Городская детская больница г. Златоуст»,
- ГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи г. Златоуст» (2 подстанции),
- ГБУЗ «Врачебно – физкультурный диспансер г. Златоуст» с центром медицинской профилактики и центром здоровья,
- ГБУЗ «Областной кожно – венерологический диспансер № 6» с круглосуточным стационаром на 20 коек,
- Дом ребенка.

В целях оптимизации системы здравоохранения ЗГО муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Детский гастроэнтерологический санаторий» согласно Распоряжению Администрации ЗГО от 15.08.2014 № 1630-р «О реорганизации муниципальных бюджетных лечебно-профилактических учреждений здравоохранения» реорганизовано путем присоединения к муниципальному бюджетному лечебно-профилактическому учреждению здравоохранения «Городская детская больница».

Кадровая составляющая системы здравоохранения по состоянию на 01.01.2018 г. представлена следующим образом:

- обеспеченность врачами – 25 врачей на 10 тысяч населения;
- укомплектованность физическими лицами штатных врачебных должностей – 47,1%.

### Образование

В Златоустовском городском округе дошкольное образование обеспечивают 70 дошкольных образовательных учреждений, 2 общеобразовательные организации, в которых воспитывается 10 487 детей

с 2 месяцев до 7 лет, что составляет 86,9% от общей численности детей указанной возрастной группы.

С целью учета детей дошкольного возраста и постановки на учет в ЗГО продолжается работа по ведению электронной очереди через автоматизированную информационную систему «Образование» (модуль «Е-услуги. Образование». Запрос на дошкольное образование удовлетворяется в полном объеме.

Для обеспечения прав граждан на образование, решения вопросов непрерывного и дифференцированного обучения в муниципальной сети общего образования функционирует 22 муниципальные организации в статусе юридических лиц, реализующих программы начального, основного, среднего общего образования с общей численностью 17 099 человек.

В городе также развита система высшего и среднего профессионального образования, обучающего молодежь востребованным специальностям:

- филиал Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Уральский государственный университет путей сообщения» в г. Златоусте;
- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Южно-Уральский государственный университет» (НИУ) филиал в г. Златоусте;
- государственное бюджетное образовательное учреждение профессиональная образовательная организация «Златоустовский техникум технологии и экономики»;
- негосударственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Московский финансово-промышленный университет «Синергия» Златоустовское региональное представительство;
- государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Златоустовский медицинский техникум»;
- автономная некоммерческая организация среднего профессионального образования «Златоустовский колледж экономики и управления»;
- государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования (ССУЗ) «Златоустовский педагогический колледж»;
- государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Златоустовский индустриальный колледж им. П.П. Аносова»;
- филиал Автономной некоммерческой организации среднего профессионального образования Челябинского колледжа «Комитент» в г. Златоусте;
- профессиональное образовательное учреждение Златоустовский юридический колледж «ИЦЫЛ».

Представленные учебные заведения готовят специалистов различных отраслей экономики:

1. Сфера услуг:

- учитель;

- фельдшер;
- медицинская сестра;
- экономист различных направлений;
- бухгалтер;
- специалист в сфере финансовых потоков;
- специалист по праву и организации социального обеспечения;
- специалист по технической эксплуатации подвижного состава;
- юрист;
- парикмахер;
- психолог;
- массажист;
- повар различных направлений;
- пекарь;

в том числе в туризме:

- гостиничный сервис;
- специалист по операционной деятельности в логистике;
- специалист в туризме.

## 2. Промышленная сфера:

- технологии в машиностроении;
- оператор станков;
- электромеханик;
- станочники различных направлений;
- сварщик;
- слесарь различных направлений;
- металлургия;
- токарь различных направлений;
- монтаж промышленного оборудования.
- программная инженерия;
- конструктор;

обеспечение

специалист      конструкторско-технологическое  
машиностроительных производств;

- специалист электроэнергетики и электротехники;
- электропривод и автоматика промышленных установок

и технологических комплексов и др.

Учебные заведения высшего и среднего профессионального образования ЗГО при организации учебного процесса опираются на потребности предприятий и организаций ЗГО и готовят специалистов по востребованным на рынке труда специальностям.

Это позволит в полной мере решить вопросы кадрового обеспечения, в том числе и реализуемых на территории ЗГО инвестиционных проектов как в сфере промышленности, так и сервиса и туризма.

## Сфера культуры

В муниципальном образовании Златоустовский городской округ действует 35 муниципальных учреждений культуры, в том числе:

- Дворцы культуры «Булат» и «Железнодорожник», Дом культуры поселка Центральный, клуб села Кувashi;
- Централизованная библиотечная система (ЦБС), одна из лучших в области (включает в себя 20 библиотек);
- Златоустовский краеведческий музей (основан в 1825 году);
- Златоустовские парки культуры и отдыха включают в себя 2 парка: «Крылатко» и «Молодежный».

В течении года учреждениями культуры проводится более 1000 культурных мероприятий. Из них 3 мероприятия всероссийского масштаба: конкурс «Волшебство звука», фестиваль «Град мастеров» и всероссийский Бушуевский фестиваль.

Ежегодно организуется и проводится более 15 конкурсов областного и зонального уровня различных направлений.

В городских парках «Крылатко» и «Молодежный» на постоянной основе проводятся культурно – массовые мероприятия. В парке «Молодежный» установлен веревочный парк, интерактивная площадка со светодиодным экраном для проведения различных мероприятий.

Растёт посещаемость музея на коммерческие выставки и на выставки из фондов Златоустовского музея, у которого много уникальных экспонатов.

Получателями библиотечных услуг в ЗГО являются все возрастные категории населения. Сохраняется тенденция ежегодного увеличения охвата населения библиотечным обслуживанием.

В округе действуют 3 детские музыкальные школы и 3 детские школы искусств, общее количество обучающихся 2233 человека.

**Таблица 19 – Пропускная способность объектов культурного назначения в ЗГО**

№ п/п	Наименование	Пропускная способность, человек
1	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дворец культуры «Булат» - региональный центр народного творчества»	580
2	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Сельская централизованная клубная система Златоустовского городского округа» 1) Дом культуры пос. Центральный 2) Клуб села Кувashi	150 30
3	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Златоустовский городской краеведческий музей»	100

№ п/п	Наименование	Пропускная способность, человек
4	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа» (включает в себя 20 библиотек)	1000 (общая)
5	Муниципальное автономное учреждение культуры «Дворец культуры «Железнодорожник»	80
6	Муниципальное автономное учреждение «Златоустовские парки культуры и отдыха» Парк «Крылатко» Парк «Молодежный»	500 1000

В ЗГО действуют пять православных храмов: Иоанно-Златоустовский (район машиностроительного завода), Свято-Симеоновский (район железнодорожного вокзала), Свято-Троицкий (район Закаменки) и строящийся храмовый комплекс преподобного Серафима Саровского с уже освящённой в нём Свято-Покровской церковью, храм во имя св. Иоанна Златоуста и храм во имя иконы Божией Матери «Умягчение злых сердец» (в колонии на Балашихе). Все они (кроме Свято-Троицкого храма) построены уже в наше время (1998-2007 годы).

Златоуст - город с многолетними театральными традициями. Театр «Омнибус» - старейший на Южном Урале (работает с 1920 года).

### Инфраструктура. Жилищно-коммунальное хозяйство

По территории ЗГО проходят:

- Транссибирская железнодорожная магистраль (Москва – Владивосток);
- автодорога федерального значения М-5 «Урал» (Москва – Челябинск – Екатеринбург);
- магистральный нефтепровод (Туймазы-Омск);
- магистральный газопровод (Бухара-Урал);
- магистральный продуктопровод (Уфа – Омск).

Автомобильными дорогами федерального значения Златоуст – Челябинск и областного значения Златоуст – Куса, Златоуст – Миасс и Златоуст – Магнитка обеспечиваются выходы в пригородные населенные пункты и в крупные зоны отдыха.

### Расстояния и временная доступность ЗГО<sup>1</sup>

Населенный пункт	Расстояние, км	Временная доступность, мин	Вид транспорта
Кувashi	30	36	Автомобиль, автобус
Тайнак	29	35	Автомобиль
Тундуш	33	43	Автомобиль, автобус
Центральный	35	47	Автомобиль, автобус
Веселовка	32	39	Автомобиль, автобус
Миасс	40	47	Автобус, ж/д, автомобиль

Данные дороги проходят с северо-западной, восточной и южной сторон города и принимают транспорт со всех производственных предприятий через сеть местных автодорог, а также обеспечивают пропуск транзитного автотранспорта (в обход селитебы), тем самым значительно повышает надежность транспортной сети города при чрезвычайных ситуациях.

**Таблица 20 – Удельная величина потребления энергоресурсов, %.**

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: – электрическая энергия – тепловая энергия – горячая вода – холодная вода – природный газ	кВт/ч на 1 проживающего Гкал на 1 кв. метр общей площади куб. метров на 1 проживающего куб. метров на 1 проживающего куб. метров на 1 проживающего	668,68 0,30 23,65 41,82 92,89	668,65 0,30 23,63 41,75 92,01	738,54 0,26 22,25 51,40 146,72	736,36 0,25 22,02 49,80 141,77
2	Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями:					

<sup>1</sup> До автовокзала г. Златоуст.

– электрическая энергия	кВт/ч на 1 человека населения	81,84	79,38	83,89	92,64
– тепловая энергия	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,30	0,30	0,26	0,26
– горячая вода	куб. метров на 1 человека населения	0,46	0,40	0,36	0,39
– холодная вода	куб. метров на 1 человека населения	1,08	1,05	0,99	1,07
– природный газ	куб. метров на 1 человека населения	0,05	0,05	0,07	0,07

В ЗГО утвержден генплан, в котором предусмотрено строительство 1 млн. 420 тыс. кв. м жилья, в т.ч. площадки под комплексную застройку.

Также в генплане предусмотрены площадки под размещение промышленного производства.

Инженерные ограничения развития территории агломерации обусловлены рельефом местности и особенностями развития систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.

Документом территориального планирования в отношении ЗГО является Генеральный план ЗГО, утвержденный Собранием депутатов Златоустовского городского округа (решение №15-ЗГО от 8 апреля 2013 г.), размещенный на официальном сайте ЗГО.

### Газоснабжение

Протяженность газовых сетей высокого и низкого давления на территории ЗГО – 1183,4 км, МГО - 422,9 км.

В ЗГО газифицирован только г. Златоуст. Завершается разработка проекта газификации округа с перспективой на ближайшие годы. Свободных мощностей по газу в округе нет.

### Водоснабжение

Централизованным водоснабжением различного уровня комфорtnости обеспечены все населенные пункты, кроме пос. Плотинка.

Единым поставщиком услуги водоснабжения в районе машиностроительного завода является МУП «Водоснабжение ЗГО», в остальной части города – ООО «Златоустовский Водоканал».

Анализ сведений о распределении структуры жилого фонда на территории городского округа показывает, что на территории ЗГО подавляющее большинство населения (83,6 % жилой площади, 85 % населения) проживает в благоустроенных домах с высокой нормой водопотребления.

Вместе с тем в поселках и сельских населенных пунктах 90 % населения пользуется водой из водоразборных колонок.

Источниками питьевого водоснабжения служат, как поверхностные, так и подземные воды. Подземные воды, несмотря на достаточно высокое качество, распространены неравномерно. Их водообильность и дебеты скважин существенно изменяются в пространстве. Наиболее перспективные для целей питьевого водоснабжения горизонты лежат неглубоко от поверхности и плохо защищены. В связи с этим подземные воды используют для водоснабжения небольших населенных пунктов ЗГО и окраин г. Златоуста.

Основным источником питьевого водоснабжения г. Златоуста (свыше 98% населения ЗГО) являются поверхностные воды Айского речного бассейна, объем стоков которого составляет свыше 20 % суммарного объема стока всех рек Челябинской области. Для организации питьевого водоснабжения построены три водохранилища: Большое Тесьминское, Малое Тесьминское и Айское с суммарной водоотдачей 74,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Всего на территории ЗГО построено три поверхностных и 14 подземных водозабора, в том числе 12 скважин и 2 каптажа подземных вод. Суммарный дебет 14 подземных водозаборов их не превышает 4,0-5,0 %% от общего водопотребления. Доля подземных вод в общем балансе ЗГО составляет 4,4 % от поднятой воды и 6,0 % от отпущененной в сеть.

Суммарное водопотребление ЗГО на расчетный срок (2025 г.) по укрупненным оценкам составит не более 25000 тыс.м<sup>3</sup>/год или с учетом неравномерности водопотребления не более 85,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Сопоставление этих данных с суммарной водоотдачей поверхностных источников питьевого водоснабжения (74,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут, см. выше) и производительностью водозаборов показывает, что производительность (мощность) водозаборов достаточна, однако в перспективе может возникнуть дефицит водоотдачи источников порядка 10%.

Таблица 21 – Характеристика системы водоснабжения ЗГО

Характеристика	Объекты водоснабжения
Источники водоснабжения	Тесьминское, Мало-Тесьминское и Айское с 14 подземных водозаборов
Общая протяженность сетей	195,2 км
Свободные мощности	нет
Прогноз водопотребления на 2025 год	25 000 тыс. м <sup>3</sup> /год

Острая проблема для ЗГО - изношенность сетей и отсутствие резервных.

## Водоотведение

Услуги по водоотведению в ЗГО оказывает ООО «Златоустовский «Водоканал».

В структуре ООО «Златоустовский «Водоканал» выделены два специализированных участка: очистки и транспортировки стоков г. Златоуста и один территориальный участок, отвечающий за систему водоотведения с. Веселовка.

Централизованным водоотведением обеспечен только г. Златоуст и с. Веселовка. В поселках и сельских населенных пунктах 90 % населения пользуется водой из водоразборных колонок, а система водоотведения – децентрализованная с устройством выгребов.

Очистные сооружения водопровода г. Златоуста представлены тремя насосно-фильтровальными станциями. Две из них обслуживает ООО «Златоустовский «Водоканал».

1. Тесьминская НФС, производительностью 62 тыс. м<sup>3</sup>/сут., состоящая из двух систем.

Там же расположена насосная станция второго подъема, подающая воду в город. Тесьминская НФС снабжает водой район Вокзала и часть Центрального района.

2. НФС на пр. Гагарина (Айский водокомплекс) производительностью 26,2 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

3. НФС в районе Машзавода производительностью 30 тыс. м<sup>3</sup>/сут. (Айский комплекс), обслуживаемая АО «Златмаш» состоит из двух систем общей производительностью 30 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

**Таблица 22 - Характеристика системы водоотведения**

Характеристика	Златоустовский городской округ
Линии очистки, проектная мощность	Тесьминская НФС, производительностью НФС на пр. Гагарина (Айский водокомплекс) производительностью НФС в районе Машзавода производительностью общая производительность 118,2 тыс. м <sup>3</sup> /сут.
Свободные мощности	Нет

\* Проектная мощность

Основные проблемы системы водоотведения округов являются типичными для населенных пунктов Урала:

- недостаточная мощность ГКНС и очистных сооружений;
- отсутствие на предприятиях локальных очистных сооружений;
- большая изношенность сетей.

## Теплоснабжение

Теплоснабжение ЗГО осуществляется от сети теплоснабжающих предприятиями:

- АО «Златмаш» - ТЭЦ;
- ООО «Теплоэнергетик» - 10 котельных;
- ООО «Тепловик» - 5 котельных;
- ООО «ЗЭМЗ-Энерго» - 1 источник;
- ФФГУП «Росспиртпром» «ЗЛВЗ» - 1 котельная;
- ОАО «Златоустовский часовой завод» - 1 котельная;
- ООО «НПП «ТехМикс» - 1 котельная;
- Дирекции по теплоснабжению ЮУЖД - филиала ОАО «РЖД» - 3 котельных.
- МАУ ОДОД ДООЦ («Лесная сказка») – 1 котельная.

Основными теплоснабжающими предприятиями округа являются АО «Златмаш», ООО «Теплоэнергетик» и ООО «ЗЭМЗ-Энерго», которые обеспечивают более 95% всей присоединенной нагрузки городского округа.

Существующая зона действия ТЭЦ АО «Златмаш» охватывает юго-восточную часть территории города Златоуста и является основным источником централизованного теплоснабжения в данной части города. Суммарная присоединенная тепловая нагрузка потребителей, расположенных в зонах действия ТЭЦ АО «Златмаш» - 276,95 Гкал/ч, что составляет 41 % от суммарной присоединенной нагрузки потребителей централизованного теплоснабжения Златоустовского городского округа. Суммарная установленная электрическая мощность составляет 13 МВт.

Существующие зоны действия систем теплоснабжения котельных ООО «Теплоэнергетик», расположены в основном в северной и центральной частях города, а также в поселках, входящих в городскую черту.

В черте города Златоуста расположены 7 котельных (котельные № № 1-6, № 8), 3 котельные расположены в поселках Дегтярка, Веселовка, Центральный.

Суммарная установленная тепловая мощность (УТМ) котельных составляет 462,6 Гкал/ч). Суммарная присоединенная тепловая нагрузка энергоисточников ООО «Теплоэнергетик» составляет 256,7 Гкал/ч.

В настоящее время практически все котельные ООО «Теплоэнергетик» работают на природном газе, исключение составляет котельная поселка Веселовка, работающая на угле. Резервное топливо на всех рассматриваемых котельных не предусмотрено. Всего на котельных ООО «Теплоэнергетик» установлено 2 паровых и 34 водогрейных котлов.

Существующие зоны действия систем теплоснабжения котельных ООО «Тепловик» расположены в черте города и в поселке, входящем в городскую черту. В черте города Златоуста расположены 4 котельных и одна котельная расположена в поселке Тайнак.

Существующие зоны действия систем теплоснабжения ведомственных котельных расположены, в основном, в центральной части города,

за исключением ООО «ЗЭМЗ-Энерго», зона действия, которой распространяется в северную часть города Златоуста, и котельной ст. Аносово ЮУЖД – филиал ОАО «РЖД», которая располагается за чертой города.

Установленная мощность четырех самых крупных котельных, а именно ООО «ЗЭМЗ-Энерго», ФФГУП «Росспиртпром» «ЗЛВЗ», ОАО «Златоустовский часовой завод» и ст. Златоуст ЮУЖД – филиал ОАО «РЖД», составляет 465,2 Гкал/ч и они осуществляют теплоснабжение как собственных предприятий, так и жилищного фонда и общественно-бытовых зданий.

Установленная мощность остальных котельных составляет 13,4 Гкал/ч или 0,86% от общей установленной тепловой мощности энергоисточников города. Специфика работы этих котельных заключается в том, что они преимущественно решают локальные задачи теплоснабжения собственных предприятий (в случае с ведомственными котельными) и бюджетных учреждений (в случае с учреждениями образования).

ООО «ЗЭМЗ-Энерго» является наряду с ТЭЦ АО «Златоустовский машиностроительный завод» крупнейшим источником тепловой энергии Златоустовского городского округа. На ООО «ЗЭМЗ-Энерго» помимо паровых и водогрейных котлов, установлена теплофикационная турбина с противодавлением и производственным отбором пара типа ПР 6-35-10/5 электрической мощностью 6 МВт. Вырабатываемая электрическая энергия расходуется на собственные нужды предприятия.

Котельные ООО «ЗЭМЗ-Энерго», ФФГУП «Росспиртпром» ЗЛВЗ, ОАО «ЗЧЗ», ЮУЖД ст. Златоуст, ООО «НПП «ТехМикс» имеют в качестве основного топлива природный газ. Котельные ПМС-173 ДРП ЮУЖД ОАО «РЖД», ЮУЖД ст. Аносова, МАУОДОД ДООЦ Лесная сказка» имеют в качестве основного топлива уголь. Котельные ООО «ЗЭМЗ-Энерго», ОАО «ЗЧЗ», ЮУЖД ст. Златоуст имеют в качестве резервного топлива мазут. На остальных котельных резервное топливо не предусмотрено.

Общая протяженность тепловых сетей в Златоустовском городском округе согласно данным теплоснабжающих организаций составляет около 180 км в двухтрубном исчислении. В системе теплоснабжения Златоустовского городского округа преобладают двухтрубные циркуляционные тепловые сети I контура, подающие тепловую энергию на потребителей. Отпуск тепловой энергии в I контур, в основном, осуществляется непосредственно от котельных, ТЭЦ и ЦЭС. Исключение составляют тепловые сети от 4 ЦТП (центральных тепловых пунктов) с пароводяными теплообменниками, эксплуатируемых ООО «Теплоэнергетик». На них поступает пар от ООО «ЗЭМЗ-Энерго», далее от ЦТП идут водяные контуры на потребителей.

В большинстве зданий потребителей имеются ИТП (индивидуальные тепловые пункты). В основном, ИТП работают по зависимой схеме подключения системы отопления. Система ГВС потребителей преимущественно закрытая: в ИТП присутствуют водо-водяные подогреватели ГВС, в основном, с параллельной схемой присоединения к системе отопления, или, в случае отсутствия подогревателей, в домах имеются газовые колонки для

подогрева водопроводной воды. Исключение составляют открытые системы ГВС от ТЭЦ АО «Златмаш», а также от муниципальной котельной п. Дегтярка.

Таблица 23 - Характеристика системы теплоснабжения

Характеристика	Златоустовский городской округ
Основные источники теплоснабжения	ТЭЦ АО «Златоустовский машиностроительный завод», ООО «ЗЭМЗ-Энерго», ООО «Теплоэнергетик»
Количество котельных	21
Основное топливо	Природный газ
Дома с открытой системой подключения	~360 домов.
Свободные мощности	Нет

Схемы основных сетей в основном двухтрубные, потребители подключены по открытой и закрытой системе.

### Связь

Услуги связи в ЗГО предоставляют следующие организации:

- ОАО «Ростелеком»;
- Златоустовский филиал ЗАО «Южурал – Транстелеком»;
- ООО «ЗлатТелеком»;
- ОАО «РЖД»;
- ОАО «Златоустовский машиностроительный завод»;
- ОАО «Златоустовский металлургический завод»;
- ООО «ЭкранТелеком»;
- ОАО «Мегафон»;
- ОАО «Интерсвязь».

Полностью телефонизированы 3 населенных пункта, входящие в состав ЗГО – это поселки Центральный, Кувashi и Тайнак.

Во всех остальных населенных пунктах имеется телефон – автомат.

Почтовую связь представляет обособленное структурное подразделение Златоустовский почтамт управления Федеральной почтовой связи Челябинской области – филиала ФГУП «Почта России».

Сотовую связь в ЗГО осуществляют следующие операторы сотовой связи – TELE 2, Beeline, Megafon, МТС, Yota.

## SWOT- анализ инфраструктуры моногорода

Сильные стороны	Слабые стороны
<b>Здравоохранение</b>	
1. Наличие современного медицинского оборудования 2. Стабильная численность медперсонала	1. Недостаток финансовых ресурсов 1. Старение кадров 2. Дефицит узких специалистов и врачебных кадров в поликлиниках и стационарах
<b>Образование</b>	
1. Наличие квалифицированных педагогических кадров 2. Использование современных информационных технологий 3. Вариативность образования	1. Старение педагогического состава
<b>Социальная защита населения</b>	
Сформированная система деятельности и высокая организация работы органов и учреждений социальной защиты населения	Недостаточное финансирование для решения некоторых полномочий, переданных органам местного самоуправления
<b>Культура</b>	
Наличие развитой сети учреждений культуры, соответствующей рекомендуемым нормативам	1. Недостаточность финансовых ресурсов 2. Отсутствие необходимой материально-технической базы 3. Высокая степень износа зданий и сооружений
<b>ЖКХ</b>	
1. Высокий уровень инженерного оборудования в жилом фонде 2. Прозрачность системы управления многоквартирными домами	1. Высокая степень физического износа систем тепло- и водоснабжения, а также канализации 2. Высокая доля затрат на оплату услуг естественных монополий в тарифе на тепло, водоснабжение и водоотведение. 3. Отсутствие инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство 4. Наличие необходимости расселения аварийных домов, сопряженное с отсутствием незаселенного жилфонда
<b>Возможности</b>	
1. Высокое качество предоставления государственных услуг в области социальной защиты	Угрозы
	1. Значительный износ отдельных элементов инфраструктуры и, как следствие, значительный рост затрат на

<p>населения</p> <p>2. Установка приборов учета потребления горячей и холодной воды</p> <p>3. Использование энергосберегающих технологий при условии возможности привлечения инвестиций в сферу ЖКХ</p> <p>4. Внедрение инновационных технологий в сферу культуры</p>	<p>поддержание, ремонт, устранение последствий аварий</p> <p>2. Низкий уровень вложений инвестиций в жилищно-коммунальную сферу</p> <p>3. Крайне высокие риски снижения температуры теплоносителя в системе отопления в зимний период.</p>
---	--

### Основные риски развития объектов инфраструктуры моногорода

Вид риска	Характеристика риска
Инфраструктурные риски	1. Высокий износ объектов инфраструктуры. 2. Практически полный моральный и физический износ материально-технической базы учреждений жилищно-коммунального хозяйства, культуры, образования и здравоохранения.
Финансовые риски	1. Недостаток бюджетных средств на финансирование, в особенности капитальное, объектов инфраструктуры.
Кадровые риски	1. Старение кадров. 2. Дефицит квалифицированных кадров.
Социальные риски	1. Сокращение численности постоянного населения. 2. Сокращение численности экономически активного населения.

### 1.8. Анализ состояния бюджетной системы моногорода

Удельный вес налоговых и неналоговых поступлений в общем объёме доходов местного бюджета в 2015 году составил 26,8 %.

Таблица 24 – Фактические доходы и расходы бюджета ЗГО млн. руб.

Наименование показателя	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Доходы бюджета	3430,7	3933,5	3894,4	4046,9
Расходы бюджета	3546,0	3970,3	3906,4	4127,1

Объём налоговых и неналоговых платежей за 2015 год составил 1084,0 млн. рублей.

В разрезе видов налоговых и неналоговых доходов наибольшие поступления в местный бюджет по-прежнему обеспечивают:

- налог на доходы физических лиц в объеме 559,6 млн. рублей, доля налога в общем объеме налоговых и неналоговых поступлений составила 51,6 %;
- доходы от использования и продажи имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности в объеме 182,7 млн. рублей, доля – 16,8 %;
- земельный налог – 181,4 млн. рублей, доля – 16,7 %;
- единый налог на вмененный доход – 71,9 млн. рублей, доля – 6,6 %.

**Таблица 25 – Фактические показатели налоговых и неналоговых доходов бюджета**

Наименование показателя	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Налоговые и неналоговые доходы бюджета, в том числе:				
Налог на доходы физических лиц	821,9	1067,1	521,8	559,6
Доход от использования и продажи имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	101,9	262,1	200,0	182,7
Земельный налог	104,4	126,8	125,7	181,4
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	80,1	73,3	81,8	71,9
Прочие поступления	228,1	101,9	72,0	88,4

Основная часть поступивших межбюджетных трансфертов (3059,7 млн. рублей) – это целевые ресурсы, из них субвенция поступила в сумме 2081,5 млн. рублей, субсидия и иные межбюджетные трансферты – 336,0 млн. рублей.

Дотация перечислена в сумме 642,2 млн. рублей.

Доходы бюджета городского округа от возврата организациями остатков субсидий прошлых лет за 2015 год составили 29,1 млн. рублей.

Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджета городского округа составил 125,9 млн. рублей.

## Критические риски для исполнения бюджетных обязательств:

1. Прямая зависимость от финансового состояния градообразующих предприятий.

При ухудшении финансово-экономического состояния градообразующих предприятий и ухудшении его платежеспособности снизится поступление налоговых и неналоговых доходов в местный бюджет, который зависит от деятельности градообразующих предприятий. Сокращение численности работников градообразующих предприятий, и увеличение численности безработных может привести к снижению доходов по НДФЛ в местный бюджет.

2. Межбюджетные трансферты в 2012 году составили более половины общего объема доходов бюджета ЗГО.

Ежегодно доля поступлений из вышестоящих бюджетов увеличивается, и к 2015 году достигла 75%.

3. Бюджет городского округа является дефицитным.

### SWOT-анализ состояния муниципального бюджета

Сильные стороны	Слабые стороны
Увеличение доходов и расходов бюджета, что свидетельствует о социально-экономическом развитии муниципального образования.	1. Зависимость доходной части бюджета от деятельности градообразующих предприятий 2. Высокая степень дотационности местного бюджета 3. Снижение доли налоговых поступлений в бюджет муниципального образования, и в первую очередь – налога на доходы физических лиц.
Возможности	Угрозы
1. Рост налоговых и неналоговых доходов муниципального бюджета за счет увеличения количества малых предприятий 2. Повышение эффективности использования муниципального имущества 3. Повышение эффективности муниципальных расходов	1. Снижение доли собственных доходов в общем объеме доходов, что приведет к иждивенческому настроению. 2. Снижение показателей работы предприятий в связи с неблагоприятным воздействием внешних условий, что влияет на доходы местного бюджета 3. Неисполнение вышестоящими бюджетами обязательств по предоставлению межбюджетных трансфертов бюджету

## II. Выбор целей социально-экономического развития

Результаты анализа социально-экономической ситуации ЗГО свидетельствуют о том, что округ представляет собой комбинированную социально-экономическую систему, основное направление деятельности которой ориентировано на поддержание и развитие деятельности градообразующих предприятий.

В целом, реализация КИП позволит существенно диверсифицировать экономику моногорода, хотя градообразующие предприятия по-прежнему будут занимать значительную долю в его экономике.

Основными целями КИП моногорода являются:

- снижение монозависимости города;
- развитие градообразующих предприятий;
- повышение качества жизни населения.

Для решения указанных проблем моногород планирует в будущем достижение следующих целей и реализацию следующих задач:

### 1. Снижение монозависимости.

Диверсификацию экономики планируется осуществлять с использованием всех ключевых конкурентных преимуществ моногорода, в частности географической особенности округа, наличием значительного неудовлетворенного платежеспособного спроса на товары и услуги, с каждой из сторон границы, наличием разнообразных территорий, находящихся в различном экологическом состоянии, как природоохранной зоны национального парка «Таганай», так и в городской черте.

Среди предлагаемых путей снижения монозависимости: развитие малого и среднего бизнеса, развитие туристской деятельности, создание новых производств, а также модернизация производства градообразующих предприятий.

В рамках реализации данного направления планируется повышение качества и доступности социальной инфраструктуры для населения. В данный момент доходы населения не соответствуют уровню развития сферы услуг и торгово-розничной инфраструктуры.

Имеется значительный неудовлетворенный спрос, в результате чего происходит перераспределение финансовых потоков в пользу.

Предполагается определение приоритетов исходя из потребностей населения в удовлетворении социально - культурных и иных потребностей.

В сочетании с развитием туристической инфраструктуры, это также станет фактором привлечения иностранных туристов.

### 2. Развитие градообразующих предприятий

АО «Златмаш» – входит в структуру Федерального космического агентства.

Важнейшие мероприятия по инновационному развитию АО «Златмаш» направлены на реконструкцию и техническое перевооружение производства с достижением уровня оборудования не старше 10 лет не менее 7 % к 2016

году, увеличение конкурентоспособности увеличение номенклатуры и объемов продаж, реконструкция энергохозяйства АО «Златмаш».

АО «ЗЭМЗ» разработан «План мероприятий по техническому перевооружению литейно-прокатного комплекса ООО «Златоустовский электрометаллургический завод» на 2015-2022 гг.

Техническое перевооружение включает в себя проектные работы, закупку и установку современного металлургического оборудования компаний «DANIELI» (Италия) и «BOSIO» (Словения) на производственных площадях ООО «Златоустовский электрометаллургический завод».

Планируется установка нового электросталеплавильного комплекса производительностью 280 000 тонн жидкой стали в год, прокатного стана производительностью 200 000 тонн металлопроката в год и ковочного комплекса производительностью 48 000 тонн металлопродукции в год.

3. Повышение качества жизни населения, требует качественное преобразование городской среды, а именно:

- рост и улучшение жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры;
- удовлетворение потребностей жителей округа в жилье,
- наличие объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, соответствующих общероссийским и европейским стандартам качества жизни;
- снижение негативного воздействия на окружающую среду;
- повышение доступности и качества товаров и услуг, развитие территории округа и улучшение архитектурного облика;
- развитие дорожной сети и транспортного сообщения с административным Центром Челябинской области.

Таким образом, можно сформулировать главную цель - стабильное социально-экономическое развитие территории, обеспечение занятости и повышение уровня жизни населения.

Обеспечению устойчивого развития в условиях реализации стратегических направлений развития городского округа будет способствовать реализации Стратегии и Комплексной программы социально-экономического развития ЗГО до 2030 года.

## SWOT-анализ ЗГО

Фактор	S	Фактор	W
1.Географическое положение	<ul style="list-style-type: none"> <li>– удобная компоновка города;</li> <li>– близость к основным потребителям продукции</li> <li>– географическое положение, природный ландшафт и климатические условия создают оптимальные условия для туризма в течении всего года;</li> <li>– наличие реки Ай.</li> </ul>	1.Географическое положение	<ul style="list-style-type: none"> <li>– удаленность от важных центров России, Европы;</li> <li>– отсутствие авиаперевозок;</li> <li>– отсутствие речного транспортного сообщения.</li> </ul>
2. Население (демография, расселение, занятость, квалификация)	<ul style="list-style-type: none"> <li>– высокий уровень занятости населения;</li> <li>– наличие профессионального состава специалистов, занятых на машиностроительных и металлургических предприятиях;</li> <li>– высокий уровень общественной безопасности;</li> <li>– большое количество посещающих спортивные учреждения;</li> <li>– сложившийся менталитет жителей моногорода позволяет быть заинтересованными в проблемах города.</li> </ul>	2. Население (демография, расселение, занятость, квалификация)	<ul style="list-style-type: none"> <li>– недостаток квалифицированных кадров (наука и технология) для реализации планов и проектов;</li> <li>– однородный профессиональный состав населения города;</li> <li>– увеличивающееся число пенсионеров;</li> <li>– достаточно высокий уровень смертности населения в трудоспособном возрасте.</li> </ul>
3.Пространственная организация и земельные ресурсы, экология, рекреационные ресурсы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– наличие резервов земли;</li> <li>– наличие санаториев;</li> <li>– наличие большого числа парковых зон;</li> <li>– удовлетворительная степень очистки промышленных вод.</li> </ul>	3.Пространственная организация и земельные ресурсы, экология, рекреационные ресурсы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– высокая доля лесов федеральной собственности, возникновение юридических проблем связанных с землей;</li> <li>– увеличение количества автомобильного транспорта в городе, как следствие рост выбросов загрязняющих атмосферу от передвижных источников;</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>– отсутствие резервных источников питьевой воды;</li> <li>– высокий износ систем очистки бытовых сточных вод.</li> </ul>
4. Жилищная сфера и жизнеобеспечивающие инфраструктуры, в т.ч. ЖКХ	<ul style="list-style-type: none"> <li>– удовлетворительное состояние улиц, дорог и площадей, включая подъездные дороги к городу;</li> <li>– удовлетворительное качество получаемых населением коммунальных услуг;</li> <li>– удовлетворительный уровень обеспечения коммунальными услугами;</li> <li>– наличие лечебно-оздоровительных учреждений, имеющих межмуниципальный спрос.</li> </ul>	4. Жилищная сфера и жизнеобеспечивающие инфраструктуры, в т.ч. ЖКХ	<ul style="list-style-type: none"> <li>– значительный износ жилищного фонда и городских инженерных коммуникаций;</li> <li>– недостаточный объем энергоносителей;</li> <li>– высокий уровень износа общественного транспорта;</li> <li>– недостаточная обеспеченность культурными учреждениями;</li> <li>– невысокий уровень материально-технической базы учреждений здравоохранения, спорта и досуга, школ;</li> <li>– отсутствие системы утилизации отходов.</li> </ul>
5. Экономика города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– развитая система связи и телекоммуникаций;</li> <li>– рост числа индивидуальных предпринимателей;</li> <li>– развитый отраслевой (металлургия, машиностроение) характер экономики с широким ассортиментом конкурентоспособной продукции;</li> <li>– сотрудничество градообразующих предприятий с зарубежными партнерами;</li> <li>– увеличение стоимости основных фондов</li> </ul>	5. Экономика города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– моноотраслевой характер экономики;</li> <li>– зависимость доходной части бюджета города от градообразующих предприятий;</li> <li>– зависимость развития экономики города от политики собственников градообразующих предприятий;</li> <li>– высокий износ основных фондов.</li> </ul>
6. Политика Администрации	<ul style="list-style-type: none"> <li>– близость местной власти к гражданам города;</li> <li>– высокий уровень информированности</li> </ul>	6. Политика Администрации	<ul style="list-style-type: none"> <li>– изменение порядка или снижение объемов выделения финансовых средств городскому округу из вышестоящих бюджетов;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– граждан о деятельности органов местного самоуправления</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– перераспределение приоритетов государственной политики.</li> </ul>
<b>Фактор</b>	<b>O</b>	<b>Фактор</b>	<b>T</b>
<b>1. Использование географического положения, коммуникации и туризм</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– развитие транспортных коммуникаций;</li> <li>– развитие туризма;</li> <li>– возможность развития города во всех географических направлениях</li> </ul>	<b>1. Использование географического положения, коммуникации и туризм</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– конкуренция с другими городами, в частности горнолыжными курортами.</li> </ul>
<b>2. Население. Использование и развитие человеческого потенциала, привлечение квалифицированных кадров</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание высокооплачиваемых и конкурентоспособных по отношению к соседним регионам рабочих мест;</li> <li>– образование новых специальностей, нетрадиционных для города;</li> <li>– включение округа в федеральные и региональные программы развития;</li> <li>– привлечение трудоспособного населения из ближайших населенных пунктов.</li> </ul>	<b>2. Население. Использование и развитие человеческого потенциала, привлечение квалифицированных кадров</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– проблемы с занятостью населения;</li> <li>– несбалансированное обучение по профессиям;</li> <li>– старение общества и, как результат, увеличение финансовой нагрузки на работающего;</li> <li>– естественная убыль населения;</li> <li>– изменение порядка финансирования льготных категорий населения;</li> <li>– ухудшение криминогенной обстановки;</li> <li>– отток высоко-квалифицированных трудовых ресурсов из города</li> </ul>
<b>3. Использование пространственной организации и земельных ресурсов, экологического и природно-рекреационного потенциала</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– перевод высвобождающихся территориальных ресурсов в муниципальную собственность с дальнейшей передачей под инвестиционные проекты;</li> <li>– реконструкция центральной части города рекреационного потенциала промышленных пользователей</li> </ul>	<b>3. Использование пространственной организации и земельных ресурсов, экологического и природно-рекреационного потенциала</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ухудшение состояния окружающей среды;</li> <li>– риск увеличения техногенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения в связи с ростом экономики, производства, и количества</li> <li>– опасность техногенных катастроф.</li> </ul>
<b>4.Функционирование инфраструктуры и развитие социальной сферы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– развитие рынка платных социальных услуг;</li> <li>– стремление социальных учреждений к привлечению</li> </ul>	<b>4.Функционирование инфраструктуры и развитие социальной</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– недостаточный объем финансирования из бюджетов всех уровней;</li> <li>– отток специалистов из города может привести к ухудшению качества</li> </ul>

	внебюджетных средств; – модернизация и развитие энергетики	сфера	оказываемых услуг
5. Экономика. Потенциал развития основных отраслей экономики города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– преодоление моноотраслевого характера экономики города за счет диверсификации экономики;</li> <li>– развитие государственно-частного партнерства на основе концессионной деятельности;</li> <li>– разработка программ по поддержке малого и среднего бизнеса;</li> <li>– повышение инвестиционной привлекательности промышленных предприятий;</li> <li>– повышение конкурентоспособности промышленных предприятий;</li> <li>– расширение международного сотрудничества в сфере промышленных производств</li> <li>– развитие народных промыслов;</li> <li>– модернизация производства градообразующих предприятий;</li> <li>– развитие субъектов малого предпринимательства</li> </ul>	5.Экономика. Потенциал развития основных отраслей экономики города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– рост цен на сырье для основных производств градообразующих предприятий;</li> <li>– конкуренция со стороны других отечественных и иностранных экономических центров;</li> <li>– неблагоприятное изменение мировых цен на металлы;</li> <li>– снижение инвестиционной привлекательности крупнейших предприятий города без использования инноваций.</li> </ul>
6. Политика администрации	<ul style="list-style-type: none"> <li>– государственная поддержка социально-экономического развития;</li> <li>– участие в федеральных целевых программах</li> </ul>	6. Политика администрации	<ul style="list-style-type: none"> <li>– нестабильность налоговой политики, в т.ч. в распределении источников налогов между федеральным, региональным и муниципальным уровнями</li> </ul>

### III. Система мероприятий по достижению главной цели комплексного социально-экономического плана развития моногорода

#### Сценарии развития

Внутренним стимулом к поиску нового стратегического выбора ЗГО является противоречие между специализацией округа и необходимостью комплексного развития, продиктованного современными социально-экономическими тенденциями.

С одной стороны, уровень экономического развития монопрофильного муниципального образования практически полностью определяется эффективностью функционирования отрасли специализации, выступающей в роли специфического «локомотива».

С другой стороны, необходимость «комплексности» развития означает достижение такого состава, содержания составных частей экономики города, пропорций и связей между ними, которые призваны обеспечить сбалансированность развития различных сфер жизнедеятельности, улучшение качества жизни населения, возможности для расширения деятельности предприятий, не являющихся градообразующими.

С учетом вышесказанного противоречия можно сформулировать два сценария развития округа.

Сценарий развития моногорода без учета Комплексного инвестиционного плана модернизации муниципального образования может характеризоваться отсутствием систематических действий Администрации ЗГО в сложившейся ситуации. В его основу положено предположение о неизменности характера управления в прогнозируемом интервале времени в условиях слабой изменчивости внешней среды.

Этот сценарий не предусматривает акцентов на конкретных целях и направлениях социально-экономического развития округа. Перспективы будут определяться в большей мере внешними движущими силами, возможностями городского сообщества и муниципальных структур адаптироваться к складывающейся ситуации.

При этом ЗГО становится незащищенным перед факторами внешней среды. В частности сильное влияние на развитие будет оказывать ситуация на мировых рынках.

Цикличность развития экономической системы активизирует негативные тенденции депопуляции населения; усиливается отток молодежи, не имеющей достаточного спектра возможностей для продолжения образования и профессиональной самореализации, малый бизнес будет развиваться незначительными темпами, доля объема отгруженной продукции градообразующих предприятий будет высока.

Высвобождение рабочих мест на градообразующих предприятиях усугубит ситуацию на рынке труда, повысит уровень зарегистрированной безработицы. Численность занятого в экономике населения будет значительно

снижаться, как следствие произойдет повышение пенсионной и прочей социальной нагрузки на экономически активное население.

Сценарий развития моногорода с учетом Комплексного инвестиционного плана модернизации муниципального образования предполагает развитие таких направлений деятельности Администрации ЗГО, которые ориентированы на активизацию использования факторов территориального развития взаимодополняющих развитие градообразующих предприятий.

Реализация инвестиционных проектов позволит снизить уровень зарегистрированной безработицы, а также увеличить объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг и уменьшить долю данного показателя по градообразующим предприятиям, несмотря на наращивание ими объемов производства в абсолютном значении.

Данный эффект будет достигнут за счет повышения доли отгруженных товаров крупных и средних предприятий, увеличения оборота малого бизнеса. Реализация мероприятий Комплексного инвестиционного плана позволит также повысить уровень средней заработной платы за счет создания высокоэффективных производств и увеличить долю работающих на малых предприятиях в структуре занятого населения.

Дополнительными источниками развития может стать развитие отраслей, нетрадиционных для округа, но имеющих потенциал к перспективному развитию: станкостроение, производство строительных материалов, производство пищевых продуктов, предоставление услуг населению, переработка и утилизация твердых бытовых отходов, туризм.

Это позволит диверсифицировать экономику города благодаря созданию новых производств, уменьшить монопрофильную зависимость экономики, создать новые рабочие места в различных отраслях экономики, сократить отток молодежи из округа.

Самым благоприятным сценарием является сценарий с Комплексным инвестиционным планом. Увеличение количества экономических субъектов, деятельность которых направлена на диверсификацию экономики в округе, позволит ему стать экономически более развитым и увеличить инвестиционную привлекательность и в то же время укрепить позиции градообразующих предприятий в отрасли.

В совокупности данные мероприятия повысят качество жизни населения и улучшат его социально-экономическое положение.

## Система мероприятий

### 3.1 Мероприятия по стратегическому направлению «Диверсификация отраслевой структуры экономики и повышение инвестиционной привлекательности»

**Задачи:**

1. Диверсификация экономики округа.
2. Развитие инновационных и модернизация существующих производств.
3. Повышение конкурентоспособности предприятий в масштабе страны.
4. Развитие малого и среднего бизнеса.
5. Обеспечение устойчивости экономики округа.
6. Развитие туризма и туристской привлекательности округа.

### Инвестиционные проекты в сфере промышленности

#### 3.1.1. Паспорт инвестиционного проекта «Строительство производственного комплекса по производству продуктов питания».

<b>Наименование инвестиционного проекта</b>	Строительство производственного комплекса по производству продуктов питания
<b>Инициатор инвестиционного проекта</b>	ЗАО «СМАРТ»
<b>Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание</b>	<p>Инвестиционным проектом предусматривается строительство на территории ЗГО завода по изготовлению и упаковыванию жареных семян подсолнечника и орехов, оснащенного современным оборудованием.</p> <p>Целью реализации проекта является создание современного производства, завоевание устойчивого положения на внешнем рынке сбыта, а также поэтапное продвижение продукции в регионы Западной Европы, достижение мирового уровня качества выпускаемой продукции и обеспечение ее ценовой конкурентоспособности на базе внедрения новых прогрессивных технологий и современного оборудования, а также расширение налоговой базы, расширение применения в производстве местных сырьевых ресурсов, более полное удовлетворение потребностей населения региона в качественных снековых продуктах.</p> <p>Проектом предполагается:</p>

	- расширение применения в производстве местных сырьевых ресурсов; - более полное удовлетворение потребностей населения региона в качественных снековых продуктах.
Сроки и этапы реализации проекта	2015 – 2020
Текущее состояние проекта	<p>В рамках реализации первого этапа оказано содействие в подборе необходимого земельного участка и сопровождение в рамках участия в аукционе на приобретение данного земельного участка. В результате приобретен в собственность земельный участок общей площадью 6,2 га. В рамках реализации проекта инвестором построен и введен в эксплуатацию производственный корпус № 1 площадью 9 686,6 кв.м. В процессе строительства созданы следующие объекты инженерной инфраструктуры: построены новые линии электропередач, водо- газопроводы, котельная, трансформаторная подстанция, газогенераторная станция.</p> <p>В рамках реализации второго этапа в соответствии с распоряжением Губернатора Челябинской области № 932-р от 22.08.2017 г. предоставлен земельный участок с кадастровым номером 74:25:0308101:175 без проведения торгов для реализации инвестиционного проекта. Заключен договор аренды земельного участка.</p>
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования - 1500,00 млн. рублей.
Источник финансирования	Собственные средства
Ожидаемые конечные результаты	- создание новых рабочих мест – до 1000 человек; - планируемый объем налоговых поступлений и обязательных платежей в бюджеты всех уровней по проекту более 400,0 млн. руб.

### 3.1.2. Паспорт инвестиционного проекта «Строительство завода по производству продукции пищевого направления на территории ЗГО».

Наименование инвестиционного проекта	Строительство завода по производству продукции пищевого направления на территории ЗГО
Инициатор инвестиционного проекта	ООО «Кафе ин кафе Интернейшнл»

Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Целью реализации проекта является расширение существующего производства, создание современного высокопродуктивного производства, расширение положения на внешнем рынке сбыта, а также поэтапное продвижение продукции в регионы Западной Европы, достижение мирового уровня качества выпускаемой продукции и обеспечение ее ценовой конкурентоспособности на базе внедрения новых технологий и современного оборудования. Инвестиционным проектом предусматривается строительство на территории ЗГО завода по производству продуктов пищевого назначения, оснащенного современным оборудованием.
Сроки и этапы реализации проекта	2016 – 2019 г.
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования - 420,00 млн. рублей.
Источник финансирования	Собственные средства – 320 млн. рублей Заемные средства – 100,00 млн. рублей
Текущее состояние проекта	Приобретен в собственность земельный участок площадью 4,9 га для строительства объекта. Получены технические условия по подключению к инженерным сетям. Заключен договор на разработку ПСД, ведется работа по составлению бизнес-плана. В настоящее время ООО «Кафе ин кафе Интернейшнл» является резидентом Промышленного (индустриального) парка «Приайский». В настоящее время арендовано на 3 года помещение, где размещено оборудование и начато производство.
Ожидаемые конечные результаты	- создание новых рабочих мест – до 120 человек; - планируемый объем налоговых поступлений и обязательных платежей в бюджеты всех уровней по проекту более 50,0 млн. руб.

### 3.1.3. Паспорт инвестиционного проекта «Расширение производства ЗАО «Юничел-Злато».

Наименование инвестиционного проекта	Расширение производства ЗАО «Юничел-Злато»
Инициатор инвестиционного проекта	ЗАО «Юничел-Злато»

Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	<p>Цель проекта: строительство производственного корпуса площадью около 2 000 кв.м. в рамках расширения современного конкурентоспособного, высокопроизводительного, устойчивого и структурно-сбалансированного производства.</p> <p>Включает в себя приобретение земельного участка, проектные работы, закупку и установку современного оборудования.</p> <p>Реализация проекта позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– расширить ассортиментную линейку предприятия;</li> <li>– оптимизировать условия труда путем перехода на 1-сменный режим работы;</li> <li>– увеличить занятость населения.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации проекта	2016 – 2020 г.
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Будет определена в соответствии с проектом
Текущее состояние проекта	<p>Между ОМС «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» и ЗАО «Юничел-Злато» по результатам торгов заключен договор аренды земли № 354-2016/О-А от 23.09.2016 г. на земельный участок с кадастровым номером 74:25:0305010:289 площадью 3908 кв.м. расположенный по адресному ориентиру г. Златоуст, ул. Космонавтов, № 3, разрешенный вид использования - для строительства зданий складов. Договор заключен на срок с 23.09.2016 г. до 23.09.2026 г.</p> <p>Проведение государственной экологической экспертизы проекта санитарно – защитной зоны при строительстве производственно – складского здания (СанПиН) 2.2.1/2.1.1.1200-03. Проводятся работы по укладке кабеля электроэнергии.</p>
Ожидаемые конечные результаты	<p>В рамках реализации проекта запланировано:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство производственного корпуса;</li> <li>– установка нового современного оборудования;</li> <li>– создание 300 новых рабочих мест.</li> </ul>

### 3.1.4. Паспорт инвестиционного проекта «Строительство завода по производству керамического гранита на территории ЗГО»

Наименование инвестиционного проекта	Строительство завода по производству керамического гранита на территории ЗГО
--------------------------------------	--

<b>Инициатор инвестиционного проекта</b>	ООО «Границы Таганая»
<b>Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание</b>	<p>Целью реализации проекта является создание современного производства керамического гранита, завоевание устойчивого положения на региональном рынке сбыта, а также поэтапное продвижение продукции в близлежащие регионы, достижение мирового уровня качества выпускаемой продукции и обеспечение ее ценовой конкурентоспособности на базе внедрения новых прогрессивных технологий и современного оборудования.</p> <p>Инвестиционным проектом ООО «Границы Таганая» предусматривается строительство на территории ЗГО завода по производству керамического гранита типа «Грес», оснащенного современным оборудованием, суммарной производственной мощностью 7 млн. кв. метров плитки в год. В рамках реализации проекта предполагается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– осуществить строительство производственного здания общей площадью 26 тыс. м<sup>2</sup> и административно-бытового корпуса общей площадью 3,9 тыс. м<sup>2</sup>;</li> <li>– оснастить производство керамической плитки высококачественным оборудованием компании «SACMI» (Италия);</li> <li>– организовать бесперебойное производство и реализацию керамической плитки в объеме 7 млн.м<sup>2</sup> в год;</li> <li>– обеспечить получение ежегодной выручки от реализации не менее 2 млрд.руб. и чистой прибыли не менее 600 млн.руб.</li> <li>– расширение применения в производстве местных сырьевых ресурсов;</li> <li>– более полное удовлетворение потребностей строительного комплекса и населения региона в сравнительно недорогих и качественных отделочных материалах.</li> </ul>
<b>Сроки и этапы реализации проекта</b>	2014-2019 г.
<b>Сметная стоимость инвестиционного проекта</b>	Общий объем финансирования – 1671,00 млн. рублей.
<b>Источник финансирования</b>	Собственные средства – 871,0 млн. рублей Привлеченные средства – 800,0 млн. рублей

Текущее состояние проекта	<p>Приобретены в собственность земельные участки площадью 19,7 га.</p> <p>Разработана проектно-сметная документация строительства производственного корпуса и пройдена государственная экспертиза. Проведена планировка земельного участка.</p> <p>Получено положительное заключение государственной экспертизы на строительство.</p> <p>Получено положительное решение от Сбербанка на выдачу заемных источников финансирования. В сентябре 2017 года начато строительство завода.</p> <p>В настоящее время продолжается строительство производственных объектов, идет монтаж оборудования.</p>
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>- создание новых рабочих мест – до 500 человек;</li> <li>- планируемый объем налоговых поступлений и обязательных платежей в бюджеты всех уровней по проекту более 350,0 млн. руб.</li> </ul>

### Инвестиционные проекты в сфере туризма

#### 3.1.5. Паспорт инвестиционного проекта «Реконструкция лыжного стадиона МБОУ ДОД СДЮСШОР №1 им. С. Ишмуратовой со строительством биатлонного стрельбища»<sup>2</sup>.

Наименование проекта	Реконструкция лыжного стадиона МБОУ ДОД СДЮСШОР №1 им. С. Ишмуратовой со строительством биатлонного стрельбища
Инициатор проекта	Администрация ЗГО
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	<p>Комплекс предназначен для обеспечения круглогодичных учебно-тренировочных занятий спортсменов различной квалификации по биатлону, лыжным гонкам, а также смежным видам спорта – стрелковый спорт, стрельба из лука и т.п. и проведение соревнований любого масштаба – от местных до международных, а также для спортсменов любителей и туристов.</p> <p>Рельеф участка позволяет выполнить требования по размещению зон старта, финиша, передачи эстафеты, штрафного круга и стрельбища на одном уровне, чем будет обеспечен хороший просмотр хода соревнований большинством зрителей.</p> <p>Трасса для биатлона предусматривается шириной 5 м на прямых участках трассы и 6 м – на кривых</p>

	<p>участках, протяженностью 5,2 км. Продольные уклоны по трассе приняты от 0,42% до 13,68%. Общая протяженность лыжной трассы составляет 2547,5 м.</p> <p>Основной особенностью комплекса является компактность планировочного решения, обусловленного существующим ландшафтом, требованиями федерации по биатлонному спорту и правилам проведения соревнований.</p> <p>Стрельбище на 30 установок расположено строго на север. Далее – зона огневого рубежа, зона судей, тренеров и прессы, штрафной круг, транзитная зона, зона финиша и старта.</p> <p>Зрительские трибуны расположены с южной и юго-западной стороны, амфитеатром, и дают хороший обзор на арену стадиона и, также, защищают стадион от ветров, дующих со стороны реки Ай.</p> <p>В состав комплекса также входят: административно-судейский корпус, городок из двенадцати командных домиков. Под трибуной первой очереди размещаются стрелковый тир и хранилище оружия, а в верхней части трибуны располагаютсяcommentatorские кабины.</p> <p>Лыжный стадион с биатлонным стрельбищем является сердцем данного комплекса и спроектирован с максимальным удобством для спортсменов и зрителей с учетом особенностью существующего ландшафта.</p>
Сроки и этапы реализации проекта	2015 – 2017 годы
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем инвестиций составит – 626,2 млн. руб.
Источник финансирования	Бюджетные средства
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание 23 новых рабочих мест (приоритетное предоставление рабочих мест жителям села Веселовка);</li> <li>– формирование социально-значимого объекта для жителей Горно-заводской зоны;</li> <li>– развитие внутреннего и въездного туризма;</li> <li>– формирование тренировочной базы спортсменов</li> </ul>

	зимних видов спорта; – увеличение налоговой базы.
--	--

### 3.1.6. Паспорт инвестиционного проекта «Промышленно – туристический комплекс «ОРУЖЕЙНИК PARKЪ»<sup>2</sup>.

Наименование проекта	Промышленно – туристический комплекс «ОРУЖЕЙНИК PARKЪ»
Инициатор проекта	ООО «АРТ-ГРАНИ»
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	<p>«ОРУЖЕЙНИК PARKЪ» берет своё начало от размещённого на его территории предприятия «Фабрика «Оружейникъ» и представляет из себя комплекс услуг, объектов и территории, объединённые единой темой: история и традиции русских оружейников и былинных витязей. Все туристические услуги должны быть пропитаны идеями, раскрывающими перед посетителями историю оружейного дела Златоуста и вызывающими у них гордость за легендарное прошлое русских богатырей. Основные услуги:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- экскурсии по оружейному производству</li> <li>- аттракционы с реконструкция боёв на мечах</li> <li>- ресторан с аутентичной кухней</li> <li>- гостиничный комплекс на 40 номеров</li> <li>- площадка для проведения фестивалей</li> <li>- магазин сувениров и подарков местного производства</li> <li>- площадка для коллективных забав и игр, тир для лука и метания ножей</li> <li>- комплекс русских бань</li> <li>- услуги по прокату туристического и спортивного инвентаря</li> <li>- организация экскурсий и туристических походов</li> <li>- мастерские для проведения мастер классов</li> </ul>
Сроки и этапы реализации проекта	2015 – 2022 годы
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования составит – 135 млн. руб.
Источник финансирования	Собственные средства - 95 млн. руб. Заемные средства – 40 млн. руб.
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание 50 новых рабочих мест;</li> <li>– формирование социально-культурного объекта</li> </ul>

	для жителей Горно-заводской зоны; – развитие внутреннего и въездного туризма; – увеличение налоговой базы.
--	--

### 3.1.7. Паспорт инвестиционного проекта «Обустройство туристской инфраструктуры Национального парка «Таганай»<sup>2</sup>.

Наименование инвестиционного проекта	Обустройство туристской инфраструктуры Национального парка «Таганай»																																					
Инициатор проекта	ФГБУ «Национальный парк «Таганай»																																					
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	<p>Цель проекта: Развитие познавательного туризма. В рамках проекта планируется увеличить количество гостевых домов, расширить автопарковку, создать дополнительные зоны отдыха для туристов и оборудовать вход в парк входной группой в составе информационной стеллы, дома дежурного с круглосуточной охраной, пунктом регистрации посетителей.</p> <p>Программа развития национального парка «Таганай» предусматривает реализацию 8 проектов обустройства рекреационных зон, включающих в себя строительство новых инфраструктурных объектов:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Объект инфраструктуры</th> <th>количество</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Центр обслуживания посетителей</td> <td>5 ед.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Административное здание</td> <td>4 ед.</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Автопарковки</td> <td>4 ед.</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Смотровая площадка</td> <td>7 ед.</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Пешеходные мости через реки</td> <td>4 ед.</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Гостевые дома</td> <td>260 мест</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Всесезонные палаточные стоянки</td> <td>70 мест</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Зоны отдыха</td> <td>6 ед.</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Пешеходные тропы, оборудованные настилами</td> <td>2,5 км</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Туалеты</td> <td>25 ед.</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Площадки для наблюдения за птицами и животными</td> <td>5 ед.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Для обеспечения безопасности и повышения качества обслуживания туристов необходимо провести асфальтирование дороги общего</p>			Объект инфраструктуры	количество	1	Центр обслуживания посетителей	5 ед.	2	Административное здание	4 ед.	3	Автопарковки	4 ед.	4	Смотровая площадка	7 ед.	5	Пешеходные мости через реки	4 ед.	6	Гостевые дома	260 мест	7	Всесезонные палаточные стоянки	70 мест	8	Зоны отдыха	6 ед.	9	Пешеходные тропы, оборудованные настилами	2,5 км	10	Туалеты	25 ед.	11	Площадки для наблюдения за птицами и животными	5 ед.
	Объект инфраструктуры	количество																																				
1	Центр обслуживания посетителей	5 ед.																																				
2	Административное здание	4 ед.																																				
3	Автопарковки	4 ед.																																				
4	Смотровая площадка	7 ед.																																				
5	Пешеходные мости через реки	4 ед.																																				
6	Гостевые дома	260 мест																																				
7	Всесезонные палаточные стоянки	70 мест																																				
8	Зоны отдыха	6 ед.																																				
9	Пешеходные тропы, оборудованные настилами	2,5 км																																				
10	Туалеты	25 ед.																																				
11	Площадки для наблюдения за птицами и животными	5 ед.																																				

	<p>пользования «Златоуст-рекреационная зона «Черная Скала», а также строительство пешеходного тротуара вдоль автодороги общего пользования по территории ЗГО до Центрального входа в национальный парк «Таганай»</p> <p>В связи с планируемым ростом количества посетителей национального парка «Таганай» уровень энергопотребления объектов инфраструктуры будет возрастать. Для решения проблемы энергообеспечения необходимо строительство линии электропередач повышенной мощности, газификация территории Центральной усадьбы, включая строительство магистрального газопровода на территории ЗГО. Также для обеспечения безопасности посетителей необходимо проложить пешеходную дорогу вдоль автодороги общего пользования по территории ЗГО до границы НП Таганай (800 м).</p>
Сроки и этапы реализации проекта	2015 – 2020 годы
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования составит – 81,4 млн. руб.
Источник финансирования	Собственные средства Привлеченные средства
Ожидаемые конечные результаты	– создание 48 новых рабочих мест; – развитие внутреннего и въездного туризма; – развитие экологического туризма;

### 3.1.8. Паспорт инвестиционного проекта «Завод по производству медицинских режущих инструментов и ножевых изделий».

Наименование инвестиционного проекта	Завод по производству медицинских режущих инструментов и ножевых изделий
Инициатор инвестиционного проекта	ООО «РОСоружие»
Инвестор инвестиционного проекта	ООО «РОСоружие»
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Целью реализации проекта является создание современного, высокорентабельного, экспортно ориентированного производства медицинских одноразовых и многоразовых скальпелей, складных и кухонных ножей.

	Создание современного, высокорентабельного, экспортно ориентированного производства с полностью автоматизированной производственной линией, работающей в 2-х направлениях. Первое направление - режущие инструменты. Второе направление - ножевые изделия
Сроки и этапы реализации проекта	2017 – 2020 г.
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования - 295,00 млн. рублей.
Источник финансирования	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Собственные средства – 75,0 млн. рублей</li> <li>– Заемные средства – 220,00 млн. рублей</li> </ul>
Стадия готовности инвестиционного проекта	Имеется краткий бизнес – план. Продолжается поиск финансирования.
Ожидаемые конечные результаты	на 1-м этапе создание 50 новых рабочих мест, на втором этапе планируется создание более 100 новых рабочих мест

### 3.1.9. Паспорт инвестиционного проекта «Титан».

Наименование инвестиционного проекта	Создание современного горно-металлургического предприятия на базе Медведевского месторождения ильменит-титаномагнетитовых руд и строительного камня
Инициатор инвестиционного проекта	ООО «Медведевский рудник»
Инвестор инвестиционного проекта	ООО «Медведевский рудник»
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	<p>Целью реализации проекта является производство титанового шлака, для покрытия дефицита химических предприятий России, Европы и Азии в высококачественном титансодержащем сырье для производства пигментного диоксида титана и титановой губки. Проектом предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– развитие карьера и карьерного хозяйства;</li> <li>– строительство инфраструктурных объектов;</li> <li>– строительство Дробильно-сортировочного комплекса (переработка вскрышных пород в щебень строительный различных фракций);</li> <li>– строительство Обогатительной фабрики (производство ильменит-титаномагнетитового концентрата);</li> <li>– строительство Цеха металлургии (производство титанового шлака, стальной заготовки</li> </ul>

	и ванадиевого шлака).
Сроки и этапы реализации проекта	2017 – 2019 г.
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования - 3194,00 млн. рублей.
Источник финансирования	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Собственные средства – 1000,0 млн. рублей</li> <li>– Заемные средства – 2194,00 млн. рублей</li> </ul>
Стадия готовности инвестиционного проекта	<p>1) Подъездной ж/д путь с промышленной станцией с примыканием к ст. Аносова ЮУЖД, общей длиной 8,5км. (готовность объекта 50 %);  2) Подъездная автомобильная дорога к Медведевскому ГОКу, IV кат., строительная длина 5,44км. (готовность объекта 70 %);  3) Внутризаводские ж/д пути общей длиной 5,5 км. (готовность объекта 0 %).  В настоящее время идет поиск помещения под размещение металлургического производства.</p>
Ожидаемые конечные результаты	<p>Создание нового производства с численностью до 440 высокопроизводительных рабочих мест, увеличением производительности труда.  Расширение налоговой базы (с выходом на проектную мощность объем реализации составит около:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– соц. отчисления 106,1 млн. руб. в год</li> <li>– налог на добычу ГИ, 14,9 млн. руб. в год</li> <li>– налог на прибыль, 225,6 млн. руб. в год</li> <li>– фонд оплаты труда, 353,5 млн. руб. в год</li> <li>– расширение применения в производстве местных сырьевых ресурсов – разработка Медведевского месторождения ильменит-титаномагнетитовых руд и строительного камня</li> </ul>

### 3.1.10. Паспорт инвестиционного проекта «Строительство завода по производству алюминиевых сплавов методом литья».

Наименование инвестиционного проекта	Строительство завода по производству алюминиевых сплавов методом литья
Инициатор инвестиционного проекта	ООО «Авангард - Строй»
Инвестор инвестиционного проекта	ООО «Авангард - Строй»

Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Целью проекта является создание рентабельной организации по производству алюминиевых сплавов для обеспечения предприятий-изготовителей алюминиевого профиля доступным и качественным сырьем, а также получение максимальной прибыли от осуществления данного вида деятельности. Достижение цели проекта определяет выполнение следующих задач: – обеспечение хода реализации проекта финансовыми ресурсами за счет собственных и привлеченных источников; – формирование системы контроля за ходом реализации проекта и соблюдением временных и стоимостных критериев; – осуществление маркетинговых мероприятий по продвижению и оказанию услуг инициатора проекта.
Сроки и этапы реализации проекта	2017 – 2019 г.
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования – 66,00 млн. рублей.
Источник финансирования	– Собственные средства – 16,0 млн. рублей – Заемные средства – 50,00 млн. рублей
Стадия готовности инвестиционного проекта	Наличие проектно – сметной документации, бизнес – плана и финансовой модели проекта
Ожидаемые конечные результаты	Создание новых 19 рабочих мест. Функционирование завода по производству слитков для прессования из алюминия мощностью до 8064 т/год по готовой продукции.

### 3.1.11. Паспорт инвестиционного проекта «Склад-холодильник на 1000 тонн».

Наименование инвестиционного проекта	Склад-холодильник на 1000 тонн
Инициатор инвестиционного проекта	ООО «КПС - Урал»
Инвестор инвестиционного проекта	ООО «КПС - Урал»
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая	Создание условий для хранения и дистрибуции замороженных продуктов питания (мясо, птица, рыба) на территории Горнозаводской зоны Челябинской

<b>характеристика проекта, содержание</b>	области.
<b>Сроки и этапы реализации проекта</b>	2017 – 2020 г.
<b>Сметная стоимость инвестиционного проекта</b>	Общий объем финансирования – 39,7 млн. рублей.
<b>Источник финансирования</b>	Собственные средства – 23,0 млн. рублей Заемные средства – 16,7 млн. рублей
<b>Стадия готовности инвестиционного проекта</b>	В процессе расчета потребности в инфраструктуре. Будущий резидент Промышленного парка «Приайский»
<b>Ожидаемые конечные результаты</b>	Создание и модернизация 40 рабочих мест Логистический комплекс с низкотемпературными складами, обеспечивающий эффективную дистрибуцию замороженных продуктов питания на территории Горнозаводской зоны Челябинской области

### 3.1.12. Паспорт инвестиционного проекта «Возобновление производственной деятельности ООО «Златоустовский кирпичный завод».

<b>Наименование инвестиционного проекта</b>	Возобновление производственной деятельности ООО «Златоустовский кирпичный завод»
<b>Инициатор инвестиционного проекта</b>	ООО «Златоустовский кирпичный завод»
<b>Инвестор инвестиционного проекта</b>	ООО «Златоустовский кирпичный завод»
<b>Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание</b>	Целью проекта является обеспечением Златоустовского городского округа экологически чистым долговечным строительным материалом. Проектом предусмотрено реконструкция и модернизация оборудования ООО «Златоустовский кирпичный завод». Для восстановления деятельности завода предусмотрено планомерное выполнение следующих мероприятий: 1. Реконструкция производственных зданий и сооружений, в том числе: - замена кровли; - ремонт стены. 2. Приобретение и реконструкция оборудования подготовительного и основного

	<p>производства, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реконструкция сушильной печи с целью использования вторичного тепла в подготовительном производстве (сушка глины);</li> <li>- реконструкция очистных сооружений для исключения выбросов газовой пыли в атмосферу;</li> <li>реконструкция системы водоснабжения с целью создания системы с оборотным циклом использования технической воды;</li> <li>- модернизация обжиговой печи и изготовление крыши обжиговой печи (10 ед.);</li> <li>- модернизация транспортерных лент;</li> <li>- замена электродвигателей с целью снижения энергоемкости продукции;</li> <li>- установка в рабочих помещениях кран-балок (2ед.) грузоподъемностью 2,2 тонны.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации проекта	2017 – 2019 г.
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования – 10,0 млн. рублей.
Источник финансирования	Собственные средства – 0 млн. рублей Заемные средства – 10,0 млн. рублей
Стадия готовности инвестиционного проекта	Бизнес-плана. Проведены переговоры с Министерством имущества и природных ресурсов Челябинской области о проведении аукциона на право недропользования.
Ожидаемые конечные результаты	Создание 75 рабочих мест Обеспечение Златоустовского городского округа строительным материалом

### 3.1.13. Паспорт инвестиционного проекта «Златоустовский сыр».

Наименование инвестиционного проекта	«Златоустовский сыр»
Инициатор инвестиционного проекта	ИП Терешкин Ю.В.
Инвестор инвестиционного проекта	ИП Терешкин Ю.В.
Цели и задачи	Целью проекта является производство сыра твердых

инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	и мягких сортов. Производство сыра предназначено для выработки сыра. Потребителем услуг являются обычные покупатели, магазины, предприятия, учреждения
Сроки и этапы реализации проекта	2017 – 2019 г.
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования – 4,9 млн. рублей.
Источник финансирования	Собственные средства -1,6 млн. рублей Заемные средства – 3,3 млн. рублей
Стадия готовности инвестиционного проекта	Разработан бизнес-плана. Техническая документация в процессе разработки. Будущие резиденты Промышленного парка «Приайский»
Ожидаемые конечные результаты	Создание новых рабочих мест Поступление в бюджет Челябинской области налогов и других исчислений

### 3.1.14. Паспорт инвестиционного проекта «Строительство предприятия для производства одноразовых расходных материалов медицинского назначения».

Наименование инвестиционного проекта	«Строительство предприятия для производства одноразовых расходных материалов медицинского назначения».
Инициатор инвестиционного проекта	ООО «Алма – Медицинские системы»
Инвестор инвестиционного проекта	ООО «Алма – Медицинские системы»
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Целью проекта является создание современного комплекса по выпуску одноразовых изделий медицинского назначения на территории моногорода Златоуст, Челябинской области, для потребителей Уральского федерального округа
Сроки и этапы реализации проекта	2018 – 2023 г.
Сметная стоимость инвестиционного	Общий объем финансирования (I этап) – 299,6 млн. рублей.

проекта	II этап – 250,00 млн. руб. III этап – 150,00 млн. руб
Источник финансирования	I этап Собственные средства -64,6 млн. рублей Заемные средства – 235,0 млн. рублей
Стадия готовности инвестиционного проекта	Составлен детализированный план реализации, подобрано оборудование, технология производства. Заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308101:82, площадью 50 000 кв.м. для строительства объекта недвижимости. Получен градостроительный план земельного участка. Разрабатывается проектно – сметная документация строительства производственного корпуса.
Ожидаемые конечные результаты	Создание более 160 новых рабочих мест. Поступление в бюджет Челябинской области налогов и других исчислений. Выпуск современного конкурентоспособного продукта с потенциалом получения высокой доли на рынке России и СНГ. Повышение конкурентоспособности экономики РФ. Содействие появлению на рынке конкурентной продукции по программе импортозамещения. Создание базы для создания кластера по производству изделий медицинского назначения использую потенциал Челябинской области

### 3.1.15. Паспорт инвестиционного проекта «Организация производства по обработке металлократа для нужд автомобильной промышленности».

Наименование инвестиционного проекта	Организация производства по обработке металлократа для нужд автомобильной промышленности
Инициатор инвестиционного проекта	ООО «Технопром»
Инвестор инвестиционного проекта	ООО «Технопром»
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Целью проекта является создание цеха по обработке металлических изделий с использованием основных технологических процессов машиностроения и производству металлических конструкций ( производство деталей и узлов для автомобилей Урал и спецтехники)
Сроки и этапы	2018 – 2019 г.

<b>реализации проекта</b>	
<b>Сметная стоимость инвестиционного проекта</b>	Общий объем финансирования – 100,0 млн. рублей.
<b>Источник финансирования</b>	Собственные средства -100,0 млн. рублей
<b>Стадия готовности инвестиционного проекта</b>	Выбрана производственная площадка (бывший завод ПО «Булат»), подобрано оборудование. В настоящее время – монтаж оборудования.
<b>Ожидаемые конечные результаты</b>	Создание не менее 40 новых рабочих мест. Поступление в бюджет Челябинской области налогов и других исчислений.

**3.1.16. Паспорт инвестиционного проекта «Создание металлургического комплекса ферросплавного производства и переработка черного и цветного лома».**

<b>Наименование инвестиционного проекта</b>	«Создание металлургического комплекса ферросплавного производства и переработка черного и цветного лома».
<b>Инициатор инвестиционного проекта</b>	ООО «УралСпецСталь»
<b>Инвестор инвестиционного проекта</b>	ООО «УралСпецСталь»
<b>Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание</b>	Целью проекта является создание Металлургического комплекса для производства ферросплавов, стройматериалов, изготовление металлоконструкций, утилизация м/лома и его переработка.
<b>Сроки и этапы реализации проекта</b>	2018-2021 г.
<b>Сметная стоимость инвестиционного проекта</b>	Общий объем финансирования - 3400, 0 млн. рублей.
<b>Источник финансирования</b>	Собственные средства -1 020,0 млн. рублей Заемные средства-2 380,0 млн. рублей
<b>Стадия готовности инвестиционного проекта</b>	Разработка бизнес — плана и Концепции

<b>Ожидаемые конечные результаты</b>	<b>Создание более 1000 новых рабочих мест. Поступление в бюджет Челябинской области налогов и других исчислений.</b>
--------------------------------------	--

### 3.1.17. Паспорт инвестиционного проекта «Создание Промышленного завода «Приайский»

<b>Наименование инвестиционного</b>	<b>Создание Промышленного парка «Приайский»</b>
<b>Инициатор инвестиционного</b>	Администрация ЗГО и АНО «Агентство инвестиционного развития ЗГО».
<b>Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание</b>	<p>Цель создания промышленного парка: диверсификация экономики муниципального образования ЗГО за счет создания благоприятных условий для размещения новых производств.</p> <p>Основные задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработка нормативно правовой базы создания и функционирования индустриального (промышленного) парка;</li> <li>2. Разработка проектно-сметной документации на новое строительство;</li> </ol> <p>Определение источников финансирования проекта;</p> <p>Осуществление строительства;</p> <p>Создание структурных подразделений промышленного парка (инженерный центр, бизнес-инкубатор, демонстрационно-выставочный центр, логистический центр);</p> <p>Организация продвижения услуг индустриального (промышленного) парка и привлечение резидентов.</p> <p>Реализация проекта подразумевает выделение неиспользуемых территорий и формирование земельных участков с готовой системой инфраструктурных коммуникаций для дальнейшего предоставления инвесторам на правах аренды для строительства объектов недвижимости. Земельные участки зарегистрированы на праве собственности Российской Федерации необходимо проведение землестроительных работ.</p> <p>Для успешной реализации проекта создания промышленного парка обязательно наличие «якорных» резидентов, вокруг которых формируется кластер технологически связанных предприятий промышленности и промышленного сервиса. Необходимо определить возможность сотрудничества</p>

	<p>с предприятиями корпорации РОСАТОМ.</p> <p>Важными преимуществами парка являются удобное географическое расположение (центр горнозаводской зоны Челябинской области), близость к федеральной трассе М5 и наличие железнодорожной ветки.</p> <p>Основные услуги промышленного парка:</p> <p>предоставление в долгосрочную аренду на льготных условиях земельных участков и производственных, складских, административно - хозяйственных и офисных помещений;</p> <p>обеспечение транспортной, логистической, телекоммуникационной инфраструктурой, возможности подключения к инженерным сетям;</p> <p>оказание содействия предприятиям и предпринимателям.</p>
--	--

3.1.18. Паспорт инвестиционного проекта «Реконструкция объекта культурного наследия («Арсенал») и прилегающего к нему здания цеха №19, входящих в комплекс городской площади г. Златоуста, для создания музея и организации многофункционального учебно-производственного центра оружейного (кузнецкого) производства» <sup>1; 2</sup>.

Наименование инвестиционного проекта	Реконструкция объекта культурного наследия («Арсенал») и прилегающего к нему здания цеха №19, входящих в комплекс городской площади г. Златоуста, для создания музея и организации многофункционального учебно-производственного центра оружейного (кузнецкого) производства
Инициатор проекта	Администрация ЗГО, ООО «Компания «АиР», ГБУ СПО (ССУЗ) «ЗлатИК им. П.П. Аносова»
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Проектом предусмотрена реконструкция объекта культурного наследия («Арсенал») и прилегающего к нему здания цеха № 19, входящих в комплекс городской площади г. Златоуста, для создания музея и организации многофункционального учебно-

	<p>производственного центра оружейного (кузнецкого) производства. «Оружейная Академия».</p> <p>Многофункциональный центр прикладных квалификаций с целью консолидации оружейных производств и отдельных мастеров, повышения качества их продукции, внедрения новых материалов и технологий.</p> <p>Перечень объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Учебно-производственный многофункциональный центр «Школа оружейника».</li> <li>– Индустриальный парк «Златоустовская оружейная фабрика» с элементами исторической реконструкции.</li> <li>– Участок metallургического производства «Златоустовская железоделательная фабрика».</li> <li>– Инновационный центр «центральная оружейная лаборатория».</li> <li>– Участок производства, специализирующийся на термообработке «ТермоЗлат».</li> <li>– Дизайн-студия ножа «Златоуст. XXI века».</li> </ul> <p>Музей «Арсенал».</p> <p>Первый этаж: коллекции живописи, графики и скульптуры, конференц-зал, выставочный зал для экспонирования выставок, фондохранилище и концертный зал имени Ф.И. Шаляпина.</p> <p>Второй этаж: коллекции Златоустовской гравюры на металле, коллекции металла, коллекция чугунного художественного литья и фарфора, история создания Оружейной фабрики и развитие metallургического производства в Златоусте, художественный салон.</p>
Сроки и этапы реализации проекта	2015 – 2020 годы
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем инвестиций составит – 688 млн. руб.
Источник финансирования	Бюджетные средства – 20%. Внебюджетные средства – 80%.
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание 50 новых рабочих мест;</li> <li>– формирование социально-культурного объекта для жителей Горно-заводской зоны;</li> <li>– развитие внутреннего и въездного туризма</li> </ul>

**3.1.19. Паспорт инвестиционного проекта «Строительство Горнолыжного курорта на хребте «Уреньга»<sup>1;2</sup>.**

Наименование проекта	«Строительство Горнолыжного курорта на хребте «Уреньга»
Инициатор	Администрация ЗГО
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	<p>Горнолыжный курорт на хребте Уреньга предполагает создание объёмно-пространственной среды, гармонично дополняющей существующий ландшафт с учётом перепада рельефа с использованием природных плато для спортивных сооружений.</p> <p>Склон позволяет разместить до 15 горнолыжных трасс, перепады высот на которых до 550 м. Предусмотрена детская горнолыжная трасса, на которой перепады высот составляют 15-20 м, длина трассы – 300 м.</p> <p>Там же на вершине Первой сопки на заветренную сторону возможно размещение сооружений санной и бобслейной трасс, трамплина.</p> <p>Территория комплекса делится на зону спортивных сооружений; жилую – для спортсменов, руководителей команд и туристов; жилую – для обслуживающего персонала; и хозяйственную зону.</p> <p>В жилой зоне туристов, спортсменов и руководителей команд предусмотрены гостиницы с возможностью приема 600 человек.</p> <p>В Жилой зоне обслуживающего персонала возможно проживание до 1000 человек</p> <p>В зоне спортивных сооружений, помимо горнолыжных, санной и бобслейной трасс, трамплина, предлагается размещение комплексов с залами для игровых видов спорта, бассейна, лыжного стадиона с биатлонным стрельбищем и беговыми трассами.</p> <p>В теплый период года лыжный стадион и лыжные трассы возможно использовать для легкоатлетов, велосипедистов, для бега на роллерах.</p> <p>Транспортные решения представлены такими структурными элементами как автодороги, автостоянки, вертолётная площадка.</p> <p>1-я очередь строительства: для сооружений,</p>

	<p>расположенных у подножия хребта</p> <p>1 этап: автодорога, внешнее электроснабжение, трансформаторная подстанция.</p> <p>2 этап: сервисный центр, горнолыжные трассы, бугельные подъемники, резервуары воды.</p> <p>3 этап: внешнее газоснабжение со строительством ГРП, котельная.</p> <p>2-я очередь строительства:</p> <p>Строительство инженерной инфраструктуры для сооружений, расположенных на склонах хребта: дороги, газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение.</p> <p>3-я очередь строительства: Жилая зона спортсменов, руководителей команд, туристов (всего на 600 человек). Жилая зона обслуживающего персонала (проживание до 1000 человек).</p> <p>Хозяйственная зона: электроснабжение (ГПП 110/10 кВ с распределительным пунктом), теплоснабжение (котельная с газораспределительным пунктом), гараж для автотранспорта и мастерские, резервуары запаса воды с насосной станцией, пожарное депо.</p> <p>У Айского водохранилища предусматривается насосно-фильтровальная станция (НФС) для подготовки и подачи воды, а с северо-западной стороны хребта – очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод.</p>
Сроки и этапы реализации проекта	5 лет с поэтапной сдачей объекта в эксплуатацию
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования составит – 5,8 млрд. руб.
Источник финансирования	Будет определен в соответствии с проектом
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание 300 новых рабочих мест;</li> <li>– формирование социально- и спортивно-значимого объекта;</li> <li>– развитие внутреннего и въездного туризма</li> <li>– увеличение налоговой базы.</li> </ul>

### 3.1.20. Паспорт инвестиционного проекта «Ермакова Крепость»<sup>1</sup>.

Наименование инвестиционного проекта	«Ермакова крепость»
Инициатор проекта	Центр казачьей культуры г. Златоуст
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Архитектурно-этнографический комплекс «Ермакова крепость» представляет собой реконструкцию старинной казачьей крепости 15 века, обнесенной частоколом, которая являлась военно-бытовым центром.
Сроки и этапы реализации проекта	2018-2019 гг.
Объем инвестиций на реализацию проекта, млн. рублей	Общий объем финансирования составит – 16 млн. руб.
Источник финансирования	Собственные средства инвесторов
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание 25 – 30 новых рабочих мест;</li> <li>– формирование социально-культурного объекта для жителей Горно-заводской зоны;</li> <li>– развитие внутреннего и въездного туризма</li> </ul>

### 3.1.21. Паспорт инвестиционного проекта «Реконструкция выставочно - досугового центра»<sup>2</sup>.

Наименование инвестиционного проекта	Реконструкция Выставочно-досугового центра
Инициатор инвестиционного проекта	Администрация ЗГО МКУ Управление культуры ЗГО
Цели и задачи инвестиционного проекта. Краткая характеристика проекта, содержание	Выставочный был открыт в Златоусте в январе 1972 года. В 1993 году была произведена реконструкция здания с расширением площади и надстрой: второго этажа. Но 2-й этаж не сдан эксплуатацию. На данный момент здание находится в аварийном состоянии.
Сроки и этапы реализации проекта	Определяются проектом по мере поступления финансирования
Сметная стоимость инвестиционного проекта	Общий объем финансирования составит – 50 млн. руб.
Источник финансирования	Бюджетное финансирование

Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>– формирование социально-культурного объекта для жителей Горнозаводской зоны</li> <li>– развитие внутреннего и въездного туризма</li> </ul>
-------------------------------	--

### **3.2 Мероприятия по стратегическому направлению «Улучшение качества жизни населения округа»**

**Задачи:**

1. Создание новых рабочих мест.
2. Профессиональное обучение и переобучение населения с целью востребованности на рынке труда.
3. Обеспечение охраны труда.
4. Защита здоровья населения города.
5. Увеличение продолжительности жизни.
6. Улучшение демографической обстановки в городе.

### **3.3. Мероприятия по стратегическому направлению «Формирование новой пространственной городской среды»**

**Задачи:**

1. Улучшение жилищных условий.
2. Повышение качества питьевой воды.
3. Эффективная утилизация бытовых отходов.
4. Развитие жилищного строительства.

### 3.3.1. Информация о ключевых объектах социальной инфраструктуры на территории ЗГО

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Объемы и источники финансирования, млн. руб.	Примечание
Сфера образования					
1.	Строительство пристроев к школам №№ 5, 15, 35 в целях реализации государственной программы «Содействие созданию в Челябинской области новых мест в общеобразовательных организациях» на 2015-2025 г.г.	г. Златоуст	2020 - 2023	900,0	Работы будут проведены при наличии финансирования
2.	Приобретение и монтаж здания модульного детского сада на 100 мест на территории детского сада № 38	г. Златоуст	2019	40,0	Работы будут проведены при наличии финансирования
3.	Строительство пристроев к детским садам №№ 23, 33, 143	г. Златоуст	2020-2021	600,0	Работы будут проведены при наличии финансирования
Социальная защита населения					
4.	Создание комфортной городской среды для слабослышащих граждан: обустройство пешеходных переходов звуковой сигнализацией, обустройство поручней вдоль тротуаров, укладка тактильной плитки, ремонт тротуаров	г. Златоуст, ул. К.Маркса (ПО ВОС), ул. Свердлова (УПП ВОС)	2017 - 2020	Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Работы будут проведены при наличии финансирования
5.	Создание комфортной городской среды для слабослышащих граждан: оборудование пешеходных переходов светофорами с визуальной информацией о времени работы сигнала	г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 5 линия (МАОУ СОШ №10), пр. им. Ю.А. Гагарина, 1 линия	2017 - 2020	Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Работы будут проведены при наличии финансирования

6.	Создание комфортной городской среды для граждан с нарушением опорно-двигательного аппарата	г. Златоуст, ул. Радищева, ул. Тургенева (ВОИ)	2017 - 2020	Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Работы будут проведены при наличии финансирования
<b>Спорт и туризм</b>					
7.	Создание «Центра развития туризма»	г. Златоуст	2017 - 2019	21,8	<p>С 2016 года начата работа по созданию туристического Объекта «Центр развития туризма». На данный момент в здании ведутся ремонтные работы.</p> <p>В здании Центра развития туризма, расположенного по адресу ул. им. П. П. Аносова произведены следующие работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ремонт системы отопления;</li> <li>2) Ремонт системы водоснабжения и водоотведения;</li> <li>3) Ремонт кровли здания;</li> <li>4) Ремонт крыши столовой;</li> <li>5) Комплексный ремонт первого, второго, третьего, пятого этажей (замена электрики, замена сантехники)</li> </ol>
8.	Строительство «Центра единоборств» <sup>1,2</sup>	г. Златоуст	2018 – 2019	40	Проведено межевание земельного участка. Ведется подготовка к разработке ПСД
9.	Строительство «Шахматной школы	г. Златоуст	2017 - 2019	50	Разработана проектно-сметная

	имени Карпова» <sup>1;2</sup>				документация, получено положительное заключение Госэкспертизы Челябинской области. Проводятся работы по включению объекта в Федеральную целевую программу
	<b>Культура</b>				
10.	Реконструкция парков и скверов: - парк искусств в районе вокзала, около ДК «Железнодорожник», - сквер в районе Северо-запада, - парк в районе машиностроительного завода, ниже ДК «Победа»)	г. Златоуст	2017 – 2019	70	Подготовительный этап
11.	Реконструкция Дворца культуры «Железнодорожник»	г. Златоуст	2017 – 2019	70	Подготовительный этап
12.	Реконструкция Дома художников	г. Златоуст	2017 – 2019	4	Подготовительный этап
13.	Реконструкция кинозала в ДК «Булат»	г. Златоуст	2017 – 2019	12	Подготовительный этап
14.	Приобретение автоклуба	пос. Тайнак	2017 – 2019	5	Подготовительный этап
15.	Строительство концертного зала Детской школы искусств №2	г. Златоуст	2017 – 2019	30	Подготовительный этап
16.	Организация студии звукозаписи	г. Златоуст	2017 – 2019	10	Подготовительный этап
17.	Организация Дома дружбы	г. Златоуст	2017 – 2019	7	Подготовительный этап

1 – Проекты, включенные в перечень мероприятий программы «5 шагов благоустройства»

2 – Проекты, включенные в перечень ключевых проектов ЗГО в рамках развития агломерации «Горный Урал»

**3.3.2 Информация о ключевых объектах транспортной, инженерной, энергетической, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры на территории ЗГО**

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
1	Газоснабжение жилых домов поселка Чапаевский в г. Златоусте	г. Златоуст, пос. Чапаевский	2016-2017 гг.	29475 м, 580 домов, 1570 м <sup>3</sup> /ч (проектная)	Объект введен в эксплуатацию	Объем финансирования 32 142,306 тыс. рублей, в том числе: - местный бюджет – 300,00 тыс. рублей; - областной бюджет – 31 842,306 тыс. рублей.	
2	Газоснабжение жилых домов пос. 7-й жилучасток (3-я очередь)	г. Златоуст, ул. 7-жилучасток	2016 г. – 2017 г.	Расход газа 199,9 м <sup>3</sup> /час; 136 домов; 7679 м.	Объект введен в эксплуатацию	Объем финансирования 3210 082,059 тыс. рублей, в том числе: - местный бюджет – 473,252 тыс. рублей; - областной бюджет – 9 608,807 тыс. рублей.	
3	Газоснабжение жилых домов микрорайона	г.Златоуст микрорайон Чернореченски	2016 г. – 2017 г.	57 553 м газопроводов, 215 жилых	Объект введен в эксплуатацию	Объем финансирования 17 586,515 тыс.	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	Чернореченский	й		домов, 1 019,1 м <sup>3</sup> /час, расход природного газа		рублей, в том числе: - местный бюджет – 17 586,515 тыс. рублей.	
4	Газоснабжение жилых домов посёлка Подсобное хозяйство машзавода	г. Златоуст Подсобное хозяйство машзавода	2016г. – 2018 г.	5 083 м	Подготовка и проведение геолого-топографических изысканий. Разработка проектно – сметной документации. Проведение государственной экспертизы проекта. Проведение строительно – монтажных работ, работ по подготовке объекта для ввода в эксплуатацию после окончания СМР.	Объем финансирования 13 447,470 тыс. рублей, в том числе: - местный бюджет – 1 738,897 тыс. рублей; - областной бюджет – 10 850,00 тыс. рублей; - средства жителей – 858,573 тыс. рублей.	
5	Строительство газопровода высокого	Газификация 2 планируемых к	2017 - 2018 г.	Общая длина ~ 4193,5 м. Расчётная	Разработка проектно-сметной документации.	Ориентировочно 30,0 млн. руб.	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	давления от точки подключения ГТРП-1 до микрорайона Уржумский <sup>2</sup>	строительству предприятий		максимальная пропускная способность не менее 12,5 м3/час.		Полная сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки проектно-сметной документации и прохождения государственной экспертизы	
6	Водоснабжение пос. Керамический	г. Златоуст, ТОС «Керамический»	2017 г. – 2018 г.	~ 1500 м., 118 домов.	Выполнена часть строительно-монтажных работ. Окончание работ запланировано на 2018 год.	Полный объем финансирования определится в 2017 году	
7	Реконструкция объектов водоснабжения района машзавода ЗГО с переходом на закрытую систему водоснабжения <sup>2</sup>	г. Златоуст, район машзавода	25 лет с момента заключения концессионного соглашения	Определяется проектом	Подготовительный этап	Ориентировочно 85,2 млн. руб. Полная сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки проектно-сметной документации и прохождения государственной экспертизы	
8	Инженерные сети к	г. Златоуст, микрорайон	2016 г.	~ 300 м. сетей водоснабжения,	Объекты сданы в эксплуатацию	Объем финансирования	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	многоэтажным жилым домам (7- блок секций)	«Березовая роща» напротив ул. Садовая		50 м. сетей канализации и электроснабжения, 600 м. сетей теплоснабжения		30 231,889 тыс. рублей, в том числе: - местный бюджет – 30 231,889 тыс. рублей.	
9	Реконструкция насосно-фильтровальной станции на реке Большая Тесьма	г. Златоуст, НФС	Определится по мере финансирования	62 тыс. м <sup>3</sup> / сутки	Выполнены проектно-сметные работы. Проект направлен на государственную экспертизу. Направлена заявка на финансирования за счет средств областного бюджета	Ориентировочно 70 000 тыс. руб.  Полная сумма и источники финансирования будут уточнены после проведения Государственной экспертизы	Реконструкция позволит повысить качество очистки воды, снизить энергозатраты, отказаться от опасных производственных моментов (замена хлорного хозяйства безопасной обработкой воды гипохлоридом натрия), уменьшить потери воды на
10	Реконструкция насосно-фильтровальной станции на пр. Гагарина	г. Златоуст, пр. Гагарина	Определится по мере финансирования	26 тыс. м <sup>3</sup> / сутки	Выполнены проектно-сметные работы. Проект направлен на государственную экспертизу. Направлена заявка на финансирования за счет средств областного бюджета	Ориентировочно 62500 тыс.руб., в том числе 200 тыс.руб. – муниципальный бюджет  Полная сумма и источники финансирования будут уточнены после проведения Государственной	хозяйственные нужды путем повторного использования очищенной промывочной воды фильтров и контактных осветителей, автоматизировать процессы управления оборудованием НФС, модернизировать вентиляционные и отопительные системы.

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
						экспертизы	
11	Проектирование и строительство магистрального водопровода ПНД	Г. Златоуст от НФС на реке Б.Тесьма до городской площади	Определится по мере финансирования	Протяженность 7,0 км. Диаметр 500 мм.	Подготовительный этап	Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Со строительством нового магистрального водопровода ПНД (полиэтилен низкого давления) Д=500 мм от НФС на реке Б.Тесьма будет обеспечена гарантированная поставка питьевой воды необходимого объема в центральный район, будет выведена из работы насосная станция «З-я школа», что существенно снизит удельные затраты на транспортировку воды в центр города за счет снижения затрат на эл.энергию на 324 тыс.кВт.ч/год, затрат на оплату труда, прочих эксплуатационных расходов.
12	Проектирование и строительство п/э водовода Д=500 мм пр. Гагарина, 1, 2 и 3 мкрн. со	г. Златоуст, пр. Гагарина, 1, 2 и 3 мкрн.	Определится по мере финансирования	Протяженность 680 м. и 630 м., Приемные камеры – 4 шт. 680 м.	Подготовительный этап	40,0 млн. руб. Сумма и источники финансирования будут уточнены	Выход из эксплуатации аварийных участков водоводов, снижение количества аварий в год на 5%, что приведет к снижению

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	строительством приемных камер					после разработки ПСД.	непроизводственных потерь на 17 тыс.м3/год.
13	Замена водопроводов Д=500 мм и Д=250 мм	г. Златоуст, ул. Аносова (от площади III Интернационала до ул.Аносова, 275)	Определится по мере финансирования		Подготовительный этап	15,0 млн. руб.  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
14	Ремонт водовода Д=500	г. Златоуст , в районе площади III Интернационала (Драмтеатр)	Определится по мере финансирования		Подготовительный этап	3,0 млн. руб.  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
15	Подключение (техническое присоединение) к сети водопровода объекта «Строительство завода по производству керамического гранита типа «Грес» на	г. Златоуст	2017 – 2018 г	Определится проектом	Подготовительный этап	5,0 млн. руб.  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Обеспечение завода по производству керамического гранита технической водой в объемах, необходимых для нужд питьевого водоснабжения и пожаротушения. Водоподготовка питьевой воды для собственных нужд будет осуществляться на

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	территории Златоустовского городского округа <sup>2</sup>						предприятии.
16	Проектирование и реконструкция очистных сооружений канализации	г. Златоуст	Определится по мере финансирования	80 тыс.м3/сут.	Подготовительный этап	Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Увеличение производительности очистных сооружений канализации с 40 тыс.м3/сут. До 80 тыс.м3/сут.
17	Проектирование и реконструкция напорного коллектора канализации от КНС «Кварцит» до очистных сооружений канализации <sup>2</sup>	г. Златоуст	Определится по мере финансирования	Определится проектом	Подготовительный этап	50,0 млн. руб. Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	В связи с увеличением мощности очистных сооружений канализации и ветхим состоянием возникает необходимость перекладки коллектора.
18	Проектирование и строительство автоматизированной канализационной станции в районе КНС «Турист» <sup>2</sup>	г. Златоуст	Определится по мере финансирования	6 000 м3/час.	Подготовительный этап	100,0 Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Обеспечение защиты окружающей среды от загрязнений, прием стоков от объектов перспективной застройки в этой части городской территории в соответствии с Генеральным планом Златоустовского городского округа до

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
							2030 года. Обеспечение гарантированной транспортировки стоков от вновь возводимых и возведенных объектов: ЗАО «СМАРТ», ООО «Границы Таганая», ТРК «Тарелка», Ледовый дворец «Таганай» и пр. Установка энергоэффективных насосов погружного типа обеспечит функционирование станции даже в период высокой нагрузки.
19	Проектирование и строительство КНС «Квартал Матросова», самотечных и напорных коллекторов канализации <sup>2</sup>	г. Златоуст	Определится по мере финансирования	208,3 м3/час., протяженность самотечных и напорных коллекторов канализации 1200 м.	Подготовительный этап	80,0 млн. руб. Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	Улучшение экологической обстановки, возможность подключения к сетям канализации района «Квартал Матросова», исключение сбросов неочищенных сточных вод в реку Ай, исключение платежей за сброс неочищенных стоков в реку Ай в размере более 130 тыс. руб. в год (при отсутствии

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
							разрешения более 800 тыс.руб. в год)
20	Замена коллектора канализации от ул. Аносова, 275 до ж/д моста с увеличением диаметра с D=200 до D=300	г. Златоуст	Определится по мере финансирования		Подготовительный этап	6,0 Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
21	Замена коллектора канализации от ж/д моста до Петрова моста	г. Златоуст	Определится по мере финансирования		Подготовительный этап	18,0 Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
22	Установка системы автономного газоснабжения сжиженным углеводородным газом в качестве резервного топлива в котельной №3	г. Златоуст, ул. 4-я Демидовская, 29-а	Определится по мере утверждения финансирования	Мощность котельной 33,4 Гкал/час или 38837 кВт тепла или 4700 м <sup>3</sup> /час природного газа  Установочная мощность 88,0 Гкал/час	Выполнены проектно-сметные работы. Пройдена государственная экспертиза.	41544,0 тыс.руб. (в ценах IV квартала 2015 года)  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
23	Установка системы автономного	г. Златоуст, ул. Аносова, 198-а	Определится по мере утверждения	Мощность котельной 68,87 Гкал/час или	Выполнены проектно-сметные работы. Пройдена	43936,0 тыс.руб. (в ценах IV квартала 2015	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	газоснабжения сжиженным углеводородным газом в качестве резервного топлива в котельной №5		финансирован ия	80081 кВт тепла или 9710 м <sup>3</sup> /час природного газа. Установочная мощность 90,0 Гкалл/час	государственная экспертиза.	года)  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
24	Установка локальной котельной ул. Октябрьская, в районе школы № 3, в т.ч. Замена сетей теплоснабжения	г. Златоуст	Определится по мере финансирования		Подготовительны й этап	10,0  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
25	Реконструкция дымовой трубы котельной № 4 (замена металлической на новую большего диаметра и высоты)	г. Златоуст	Определится по мере финансирования		Подготовительны й этап	36,0  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
26	Устройство второго ввода электроснабжения для котельной № 4	г. Златоуст	Определится по мере финансирования		Подготовительны й этап	7,0  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
27	Замена сетей	г. Златоуст	Определится		Подготовительны	70,8	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	теплоснабжения, сетевых насосов, установка 2-х станций подмеса для подключения потребителей ул.К.Маркса к котельной № 4		по мере финансирования		й этап	Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
28	Реконструкция системы теплоснабжения центра г. Златоуста со строительством тепловой сети от котельной №3 до ул. Чугуновской с центральным тепловым пунктом	г. Златоуст	Определится по мере финансирования		Подготовительный этап	100,0 Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
29	Реконструкция и капитальный ремонт гидротехнических сооружений в целях обеспечения безопасности гидротехнических сооружений	г. Златоуст, городской пруд	2016 – 2017г.	-	1.Реконструкция земляной плотины городского пруда на реке Ай. 2. Разработка проектно-сметной документации водосбросного сооружения на реке Ай.	1. Разработка проектно-сметной документации 2016 год: 2 500,00 тыс. руб. (о.б.); 300,0 тыс.руб. (м.б.) 2. Реконструкция земляной плотины городского пруда	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
						2016 год: 6 800,00 тыс. руб. (о.б.); 635,0 тыс.руб. (м.б.)	
30	Обустройство тротуара и подъездных путей к вновь строящимся и введенным объектам: ЗАО «СМАРТ», ООО «Граница Таганая», ООО «Кафе и кафе Интернейшнл»	г. Златоуст	2017 - 2018	Определится проектом	Подготовительный этап	26,0 млн. руб.  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
31	Организация логистической цепочки между объектами «Технопарк», ООО «ЗЭМЗ», строительная площадка ЗАО «СМАРТ» в части ремонта автомобильных дорог.	г. Златоуст	2017 - 2018	Определится проектом	Подготовительный этап	Сумма и источники финансирования будут определены после разработки ПСД.	
32	Строительство альтернативного	г. Златоуст от путепровода	Определится по мере	протяженность 3,7 км.	Подготовительный этап	190,0 млн руб.	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	объездного пути с Миасского тракта (минуя затяжной спуск) и реконструкция с расширением существующего путепровода <sup>2</sup>	до объездной дороги от 5-го микрорайона до ул. Аносова	утверждения финансирования			Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
33	Строительство объездной дороги через поселок Балашиха	г. Златоуст, поселок Балашиха	2018 – 2019 г.	протяженность 3,1 км.	Строительно – монтажные работы, работы по подготовке объекта для ввода в эксплуатацию после окончания СМР	Объем финансирования 50 000,00 тыс. рублей, в том числе: - местный бюджет – 50 000,00 тыс. рублей.	
34	Расширение автодороги между районами машзавода и пр. Гагарина с заменой и переносом системы уличного освещения	г. Златоуст, автодорога между районами машзавода и пр. Гагарина	Определится по мере утверждения финансирования	протяженность 2,3 км.	Подготовительный этап	52,0 млн. руб.  Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
35	Строительство объездной дороги района Северо-запад по	г. Златоуст, район Северо-запад по ул. Ленина с	Определится по мере утверждения финансирования	протяженность 2,8 км.	Подготовительный этап	25,0 млн. руб.  Сумма и источники	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	ул. Ленина с выходом на федеральную трассу М5	выходом на федеральную трассу М5	ия			финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
36	Реконструкция автодороги по улице 30-летия Победы	г. Златоуст, улица 30-летия Победы	Определится по мере утверждения финансирования	протяженность 4,2 км.	Подготовительный этап	57,0 млн. руб. Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
37	Развитие линии наружного освещения	г. Златоуст	Определится по мере утверждения финансирования	Определится проектом	Подготовительный этап	50,0 млн. руб. Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
38	Внедрение автоматизированной системы диспетчерского управления наружным освещением Златоустовского городского округа	г. Златоуст	Определится по мере утверждения финансирования	Определится проектом	Подготовительный этап	21,0 Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	
39	Реконструкция ГРС,	г. Златоуст	Определится по мере	Определится проектом	Подготовительный этап	115,6	

№ п\п	Наименование объекта	Место строительства	Сроки строительства	Планируемая мощность	Фактическое состояние (этап подготовки или строительство)	Объемы и источники финансирования	Примечание
	п.Балашиха <sup>2</sup>		утверждения финансирован ия			Сумма и источники финансирования будут уточнены после разработки ПСД.	

2 – Проекты, включенные в перечень ключевых проектов ЗГО в рамках развития агломерации «Горный Урал»

Инвестиционные проекты и информация об объемах финансирования ключевых объектов в рамках программы развития моногородов «5 шагов благоустройства» за период 2017 – 2025 годы

№ п/п	Наименование объекта строительства	Стоимость, тыс. руб.	Источники финансирования, тыс. руб.		
			Федеральный и региональный бюджет	Бюджет муници- пального образо- вания	Частные инвести- ции
<b>I. САМЫЕ ОЖИВЛЕННЫЕ ГОРОДСКИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА</b>					
1	Благоустройство улицы Ленина как исторического центра г. Златоуста (благоустройство транспортной и инженерной инфраструктуры, комплексное благоустройство и монументально-декоративное оформление)	2 138 703,47	714 056,51	227 260,68	1 197 386,28
<b>II. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И МЕСТНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ</b>					
2	Создание и благоустройство Многофункционального историко-познавательного инновационного комплекса «Оружейная фабрика»	178 417,23	40 934,92	17 474,73	120 007,58
3	Формирование и благоустройство историко-познавательного комплекса «Зона исторического ядра «Старый город»» (благоустройство ул. Им. И.Н. Бушуева, реконструкция Свято-Троицкого собора, комплексное благоустройство территории)	1 230 770,40	54 518,04	104 756,99	1 071 495,37

4	Комплексное благоустройство территории историко-мемориального комплекса «Историко-архитектурная застройка с мемориальной зоной «Уреньга» (строительство часовни, музея современного искусства, благоустройство кладбища "Березовая роща", монументально-декоративное оформление, формирование транспортной инфраструктуры)	53897,34	410,942	10612,035	42874,363
5	Комплексное благоустройство зоны Златоустовского пруда и формирование событийных площадок (комплексное благоустройство территории, строительство набережной на левом берегу Златоустовского пруда, строительство велосипедных дорожек, строительство пешеходного моста через Златоустовский пруд, строительство кафе, зон отдыха и кемпинга)	1 479 126,93	104 359,23	65 162,32	1 309 605,38
6	Обустройство туристской инфраструктуры Национального парка «Таганай»	Не определено			
<b>III. ЦЕНТРЫ ДОСУГА МОЛОДЕЖИ</b>					
7	Строительство Батутного центра	50000		10000	40000
8	Строительство горнолыжного курорта на хребте Уреньга	5800000		290000	5510000
9	Строительство спортивного комплекса имени А.Е. Карпова	50000		2500	47500
<b>IV. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>					
10	Новое строительство и реконструкция существующих автомобильных дорог с твердым покрытием общего пользования с целью увеличения пропускной способности и обеспечения безопасности движения	296000	207200	88800	0
11	Развитие Парка птиц «Таганай»	50000	2500		47500

12	Развитие городской транспортной системы	295300	206710	88590	
<b>V. ЗАБРОШЕННЫХ И НЕЭФФЕКТИВНО ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ, В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ, ПРОСТАИВАЮЩИХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ</b>					
13	Комплексное благоустройство заброшенной и неэффективно используемой территории бывшего завода "Булат" (Создание Индустриального парка)		Стоймость определится проектом		

Информация о периоде реализации ключевых объектов в рамках программы  
развития моногородов «5 шагов благоустройства»

		Период реализации, годы				
5 Объектов городской среды		2017	2018	2019	2020	2025
1	Самые оживленные городские общественные пространства					
	Благоустройство улицы Ленина как исторического центра г. Златоуста (благоустройство транспортной и инженерной инфраструктуры, комплексное благоустройство и монументально-декоративное оформление)					
2	Объекты культурного наследия и местные достопримечательности					
	Создание и благоустройство Многофункционального историко-познавательного инновационного комплекса «Оружейная фабрика»					
	Формирование и благоустройство историко-познавательного комплекса «Зона исторического ядра «Старый город»» (благоустройство ул. Им. И.Н. Бушуева, реконструкция Свято-Троицкого собора, комплексное благоустройство территории)					
	Комплексное благоустройство территории историко-мемориального комплекса «Историко-архитектурная застройка с мемориальной зоной «Уреньга»» (строительство часовни, музея современного искусства, благоустройство кладбища "Березовая роща", монументально-декоративное оформление, формирование транспортной инфраструктуры)					
	Комплексное благоустройство зоны Златоустовского пруда и формирование событийных площадок (комплексное благоустройство территории, строительство набережной на левом берегу Златоустовского пруда, строительство велосипедных дорожек, строительство пешеходного моста через Златоустовский пруд, строительство					

	кафе, зон отдыха и кемпинга)				
	Обустройство туристской инфраструктуры Национального парка «Таганай»				
3	<b>Центры досуга молодежи</b>				
	Строительство Батутного центра				
	«Ермакова крепость» (Архитектурно-этнографический комплекс представляет реконструкцию старинной казачьей крепости 15 века, обнесенной частоколом, которая являлась военно-бытовым центром)				
	Строительство горнолыжного курорта на хребте Уренъга				
	Строительство спортивного комплекса имени А.Е. Карпова				
	Реконструкция хоккейной коробки пос. Айский.				
4	<b>Объекты социальной инфраструктуры</b>				
	Новое строительство и реконструкция существующих автомобильных дорог с твердым покрытием общего пользования с целью увеличения пропускной способности и обеспечения безопасности движения				
	Развитие Парка птиц «Таганай»				
	Реконструкция детского парка района машиностроительного завода (создание парка для активного отдыха, обустройство аттракционов, возведение тюбинговой трассы, картингодрома)				
	Развитие городской транспортной системы				
5	<b>Заброшенных и неэффективно используемых территорий, в первую очередь, простояющих промышленных предприятий</b>				
	Комплексное благоустройство заброшенной и неэффективно используемой территории бывшего завода "Булат" (Создание Индустриального парка)				

## Формирование Территории опережающего развития в монопрофильном муниципальном образовании

Начата работа по созданию на территории ЗГО территории опережающего социально-экономического развития.

Решение о поддержке монопрофильных городов с помощью создания на их базе территорий опережающего социально-экономического развития Председатель Правительства Российской Федерации Дмитрий Медведев принял в июне 2015 года в ходе совещания по поддержке моногородов, которое прошло в Усолье - Сибирском Иркутской области.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 года № 473-ФЗ (ред. от 13.07.2015 года) «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности на территории опережающего социально-экономического развития предоставляется и включает в себя:

1) особенности налогообложения резидентов территории опережающего социально-экономического развития, установленные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) особенности осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля на территории опережающего социально-экономического развития;

3) освобождение в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований резидентов территории опережающего социально-экономического развития от уплаты налогов на имущество организаций и земельного налога;

4) иные предусмотренные настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами особые условия осуществления деятельности на территории опережающего социально-экономического развития.

Отнесение к территории опережающего социально-экономического развития происходит в результате рассмотрения специальной заявки, которая подаётся в Минэкономразвития РФ Губернатором региона, на территории которого планируется создать территорию опережающего социально-экономического развития, а также защите территорией проекта, направленного на изменение социальной и предпринимательской среды в монопрофильном образовании.

В соответствии с поручением Первого заместителя Председателя Правительства РФ И.И. Шувалова от 12.02.2016 г. № ИШ-П13-774 по итогам конференции по вопросам поддержки и развития моногородов (29-30 января 2016 г. в Сколково) Администрацией ЗГО сформирована управленческая команда из представителей моногорода для последующего обучения.

В составе команды – Глава моногорода, руководитель градообразующего предприятия, представители бизнеса, включенного

в реализацию проектов в моногороде. Управленческая команда будет обучаться в течение 2016 года. Итогом обучения станет защита проекта, направленного на изменение социальной и предпринимательской среды в монопрофильном образовании.

### Внедрение Проектного Управления при сопровождении инвестиционных проектов

В ЗГО ведется работа по внедрению Проектного Управления при сопровождении инвестиционных проектов в муниципальном образовании.



Внедрение проектного управления должно увеличить эффективность использования ресурсов и эффективность взаимодействия органов власти с другими организациями; повысить прозрачность, обоснованность и своевременность принимаемых решений – то есть в конечном итоге обеспечить достижение запланированных результатов

Работы по внедрению системы управления проектами состоит из следующих направлений (блоков):

- организационная поддержка: формирование организационно-ролевой модели системы управления проектами, назначение ответственных за проекты, определение функций, ответственности и полномочий руководителя проекта, куратора проекта, создание проектного комитета и проектного офиса в ОИВ;

- методологическая поддержка: разработка регламентов процессов управления проектами, положений системы управления проектами ОИВ и других нормативно-регламентирующих документов,
- технологическая поддержка: разработка и внедрение информационной системы управления проектами, интеграция ее с другими информационными системами, поддерживающими функциональную деятельность ОИВ,
- обучение: создание модели компетенций в области проектного управления, оценка компетенций, проведение обучения специалистов методологии проектного управления, создание системы развития компетенций. До начала реализации

всех мероприятий проекта необходимо выполнить ряд подготовительных работ – реализовать подготовительный этап проекта. По результатам подготовки и запуска проекта утверждается паспорт проекта и дорожная карта внедрения системы управления проектами.

**Основные направления деятельности Проектного управления:**

**1. Продвижение:**

- продвижение ЗГО среди круга потенциальных инвесторов путем презентации инвестиционных паспортов;
- продвижение промышленных площадок ЗГО среди круга потенциальных инвесторов.

**2. Формирование готовых решений:**

- формирование перечня типовых проектов по отраслям промышленности с целью дальнейшего тиражирования таких проектов на территории ЗГО;

– консолидация инвесторов;

- разработка комплексных продуктов поддержки инвестиционных проектов совместно с институтами развития и кредитными организациями.

**3. Взаимодействие с участниками инвестиционной деятельности:**

- координация деятельности инициаторов проектов при взаимодействии с представителями органа местного самоуправления и Челябинской области;

- координация совместных усилий общественных организаций, институтов развития, кредитных организаций, а также представителями органа местного самоуправления и Челябинской области, направленных на улучшение социально-экономической ситуации в ЗГО.

**4. Консультирование:**

- методологическое сопровождение подготовки заявок на софинансирование инфраструктурных и инвестиционных проектов;

- осуществление функций консультационного центра в части мер государственной поддержки инвестиционных проектов на территории ЗГО как моногорода.

### Концепция развития ЗГО в составе агломерации «Горный Урал»

Горнозаводская территория Челябинской области состоит из малых старопромышленных городов с численностью населения до 200 тысяч человек, и находится вне зоны притяжения крупных индустриальных центров. Между тем, процесс стягивания населения к крупнейшим городам области (в первую очередь, де-факто происходящее становление Челябинской агломерации), да и России в целом, продолжает негативно влиять на территорию.

Агломерационный процесс на территории Горнозаводской зоны направлен на поддержание социально-экономической стабильности территории и облегчении реализации проектов развития.

Концепция описывает формирование Горнозаводской агломерации

полицентрического типа. На начальном этапе предполагается включение в ее состав Златоустовского и Миасского городских округов. В последующем к агломерационному процессу планируется присоединение других соседних городских округов и муниципальных районов.

Основная цель таких действий – максимально облегчить реализацию намеченных и уже начатых на территории округов инвестиционных проектов, обеспечить их необходимыми земельными и инфраструктурными ресурсами.

Площадь потенциальной Горнозаводской агломерации составляет около 250 кв. км, она включает в себя 2 городских округа. В рассматриваемых округах горнозаводской зоны компактно проживает более 372 тысяч человек, что составляет 10,6 % населения области. По численности население оси Златоуст-Миасс находится в середине диапазона, необходимого для формирования полноценной агломерации. 22 % этого населения составляют дети в возрасте до 18 лет, которые потенциально и будут бенефициарами создания Горнозаводской агломерации.

Агломерационный процесс открывает дополнительные возможности для решения проблем газоснабжения, водоснабжения за счет реализации механизма государственно-частного партнёрства. Крупный проект более предпочтителен для инвестора.

Основные проблемы системы водоотведения округов являются типичными для населенных пунктов Урала:

- недостаточная мощность ГКНС и очистных сооружений;
- отсутствие на предприятиях локальных очистных сооружений;
- большая изношенность сетей.

Для развития агломерационных процессов целесообразно разработать общую концепцию развития системы водоотведения агломерации, с анализом мест со сверхнормативной нагрузкой по водоотведению. Вопросы экологии и развития туризма на территории агломерации, как и качество жизни горожан, зависят от качества и надежности системы водоотведения.

Перспективное решение этой проблемы в рамках агломерации – привлечение средств на основе государственно-частного партнерства. Крупный объект – более привлекателен для частного инвестора. Преференции, получаемые от реализации данного проекта частным инвестором, масштабируются за счет увеличения территории. Муниципальным властям будет проще привлекать федеральное и региональное софинансирование для крупных инфраструктурных проектов, если договориться об очередности их реализации и заявлять их от лица агломерации.

В рамках агломерации предлагается выработать общую концепцию, предусматривающую варианты поэтапного перехода на закрытую систему энергоснабжения жилых домов и зданий, с привлечением квалифицированных специалистов обоих округов. Решение задачи модернизации сетей возможны с применением механизма ГЧП.

Осуществлять такие проекты в масштабах агломерации более выгодно: их можно объединить, привлекая более крупного инвестора, или унифицировать, сокращая организационные расходы и ускоряя процесс.

Связность Златоустовского и Миасского муниципальных округов обеспечивается за счет сравнительно развитой транспортной и дорожной инфраструктуры. Территории связывает железнодорожная участок Транссибирской магистрали Южно-Уральской железной дороги. Основные дороги, связывающие Миасс и Златоуст – это автомобильная дорога федерального значения М-5 «Урал», дорога межмуниципального значения «Миасс-Златоуст» и дорога «Екатеринбург - Карабаш- Миасс». Две последние дороги являются участком системы региональных и межмуниципальных дорог. Транспортная связность с поселениями Миасского городского округа сформирована преимущественно за счет автобусного пассажирского транспорта и автомобильного транспорта, в центре городского округа – трамвай. Все эти факторы показывают ведущую роль обозначенных двух муниципальных образований в транспортной инфраструктуре региона, транспортный каркас агломерации формирует связи, как между муниципальными образованиями, так и межрегиональные и международные связи.

Для активации агломерационных процессов необходимо улучшить транспортную доступность между территориями. Ключевой проект – строительство автомобильной дороги «Железнодорожная станция Хребет – Автодорога Миасс – Златоуст».

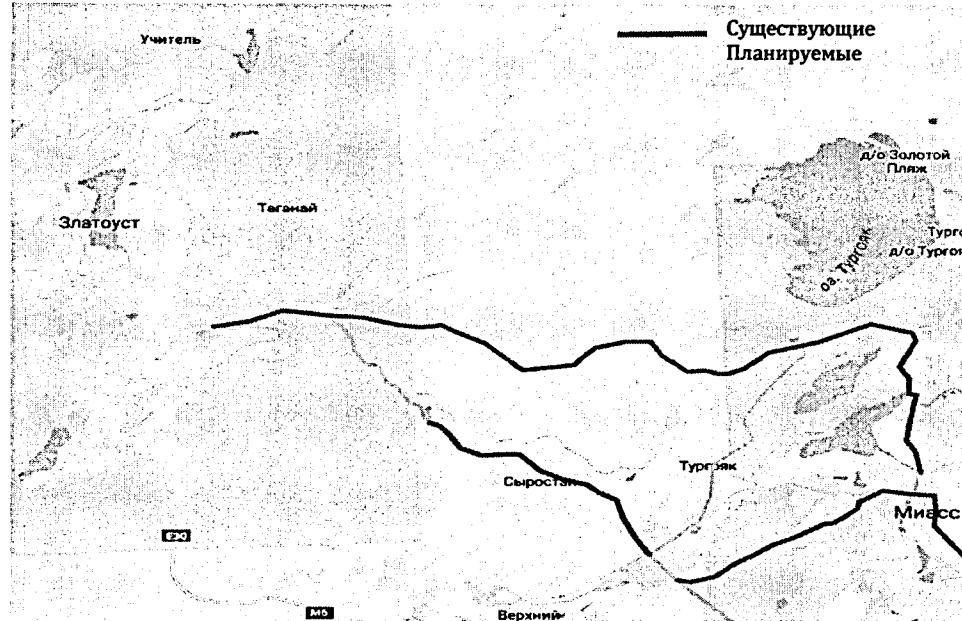


Рисунок 2. Транспортные артерии «Миасс-Златоуст»

Планируемая дорога призвана улучшить транспортную доступность территорий, разгрузить существующую дорогу, что будет способствовать снижению аварийности.

На строительство дороги предусмотрено уже в 2016-2017 годах выделить из областного бюджета 297 млн. руб.

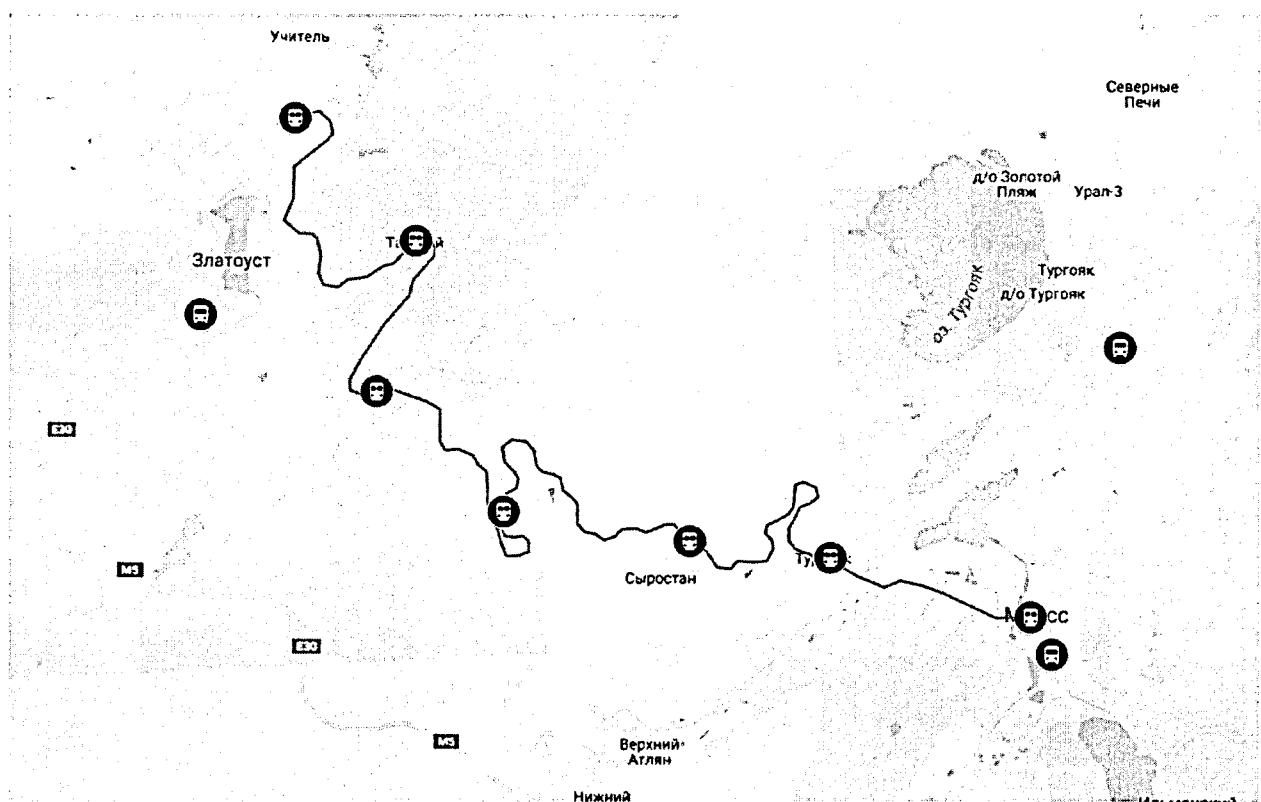


Рисунок 1. Транспортная инфраструктура агломерации Миасс-Златоуст

Примечание: Созданная в процессе разработки Концепции карта расположения предприятий и других объектов агломерации доступна по ссылке через Google Maps.

Автотранспорт был и останется основным видом транспорта для агломерации. Перспектива ближайших 5 лет – создание единой маршрутной сети автобусного сообщения для МГО и ЗГО, с выпуском единого проездного билета. С усилением агломерационных процессов также возрастет роль такси и личного транспорта.

Таким образом, строительство автодорог в соответствии с существующими направлениями транспортных потоков, становится одним из важных направлений развития агломерационных процессов.

Улучшение транспортной доступности даст толчок к развитию туризма, промышленности, усилению кооперационных связей между двумя городами и впоследствии с примыкающими на втором этапе к агломерации соседними округами.

В социальной сфере агломерационные процессы открывают следующие возможности:

- объединение усилий по продвижению детских и юношеских краеведческих маршрутов на территории Челябинской и Свердловской областей;
- рост посещаемости культурных и досуговых объектов за счет более

активных поездок населения между городами;

– обмен опытом и совместные мероприятия в сфере дополнительного образования.

Одним из перспективных направлений агломерационных процессов в горнозаводской зоне Челябинской области является развитие туристического рекреационного сектора и спортивных сооружений и центров. Проект создания туристического кластера, который будет включать объекты восьми муниципалитетов, в том числе МГО и ЗГО, стоит 2,5 млрд. руб. и планируется финансировать за счет бюджетных средств федерального и областного уровней, а также средств инвесторов. Для получения федеральной поддержки проект включен в федеральную целевую программу (ФЦП) «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации на 2011-2018 годы».

Территория обладает уникальными природно-климатическими условиями: множество озер, большие массивы леса, пещеры и природные целебные источники. Все это служит основой для развития туризма и отдыха. Среди основных проблем регионального туризма специалисты отмечают следующие:

- существующая материально-техническая база туризма более чем на 80 % устарела и нуждается в реконструкции;
- промышленные предприятия своими сточными водами загрязняют водные объекты МГО и ЗГО.
- нереализованные возможности внутренних туристических ресурсов, которые оцениваются специалистами в 50 млн. долл. в год. Новые туристические комплексы смогут создать 120 000 новых рабочих мест, а для этого необходимы условия, стимулирующие приток в отрасль частных инвестиций.

Специализация спортивных сооружений дает основание для организации в рамках агломерации Центра зимних видов спорта.

Учитывая разнообразный рельеф и отличные видовые характеристики, для летнего периода перспективны проекты создания велосипедных и роллерных маршрутов, соединяющих достопримечательности с местами размещения туристов.

Решение такого рода комплексных задач возможно только в рамках единой системы рекреационного сектора Горнозаводской агломерации, что даст возможность повысить эффективность использования туристических ресурсов региона.

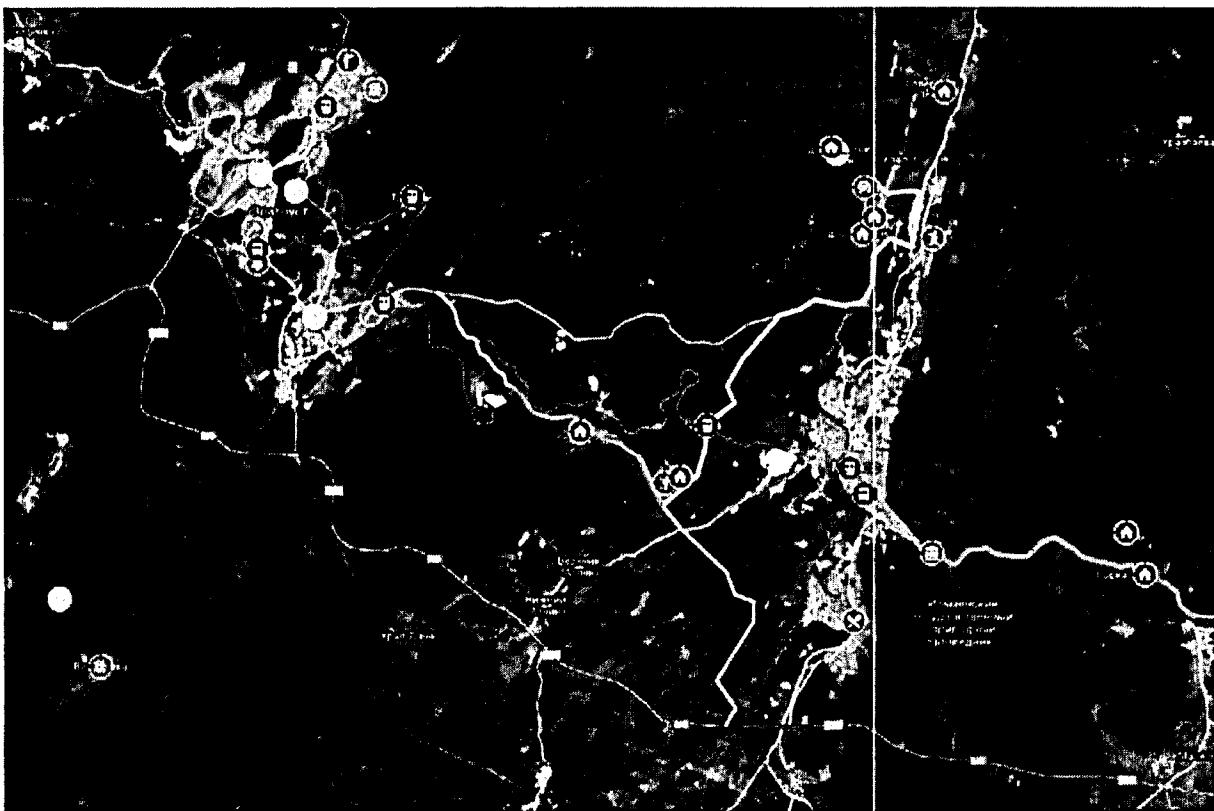


Рисунок 4. Карта расположения объектов спорта и туризма  
(желтым отмечены планируемые объекты, зеленым – действующие)

Примечание: Созданная в процессе разработки Концепции карта расположения предприятий и других объектов агломерации доступна по ссылке через Google Maps.

#### Анализ факторов развития агломерации «Горный Урал»

Свойства агломерации <sup>2</sup>	Характеристика существующей ситуации в ЗГО и Горнозаводской агломерации
Компактность территорииально сближенных поселений	<p>Территория Златоуста компактна, в отличие от территории Миасса, которая сильно вытянута с севера на юг. Расстояние от северной до южной границы г. Миасс – 30 км. Расстояние от границы г. Миасс до границы г. Златоуст по связующей трассе – 22 км. Это указывает, что компактность агломерации МГО и ЗГО близка к компактности самого г. Миасса.</p> <p>На удалении от административного центра ЗГО и в стороне от Миасса находится пос. Веселовка. Развитие этого населенного пункта, который расположен вблизи Национального парка Зюраткуль в 3 км от хребта Уренъга может быть связано с его</p>

<sup>2</sup> Любовный, В.Я. Зарубежные городские агломерации: тенденции развития и опыт управления / В.Я. Любовный, О.С. Пчелинцев. –М., 2001. –212 с.

	близостью к планируемому ГЛЦ.
Наличие транспортных коридоров, обеспечивающих взаимодействие транспорта.	Связующий транспортный коридор – трасса Миасс-Златоуст. В ближайших планах – создание второго коридора через пос. Сыростан. Одна из задач концепции – предусмотреть расшивку узких мест в транспортных коридорах внутри агломерации для активизации как внутреннего трафика, так и для облегчения транзита.
Доступность, позволяющая при наличии развитой системы транспортных коридоров расширить границы агломерации;	Фактор, ограничивающий доступность Горнозаводской агломерации и ее дальнейшее расширение на запад – перегруженность трассы М5. Улучшению доступности будет способствовать развитие транспортных коридоров на запад (дороги Миасс-Чебаркуль), на север (Миасс-Карабаш-Касли-Екатеринбург) и на юг (Миасс-Учалы).
Концентрация населения, производственной деятельности и сферы услуг	Население сконцентрировано на городской территории. Пригородные поселения малочисленны. Производственная деятельность сосредоточена в промышленных зонах в черте города. Сфера услуг в равной степени развита в Златоусте и Миассе, а также сконцентрирована в рекреационных зонах.
Неоднородность территории по функциям и их плотности (сложная функциональная и пространственная структура)	Промышленность МГО и ЗГО сосредоточена в трех обособленных индустриальных зонах: район УралАЗ (Миасс), Машгородок (Миасс) и Златоуст. Сельское хозяйство в обоих территориях неразвито, что формирует предпосылки для включения ближайших сельхозтерриторий в границы агломерации.
Тесные административно-политические организационно-хозяйственные, экономические, трудовые, культурно-бытовые и рекреационные связи;	Административно-политические связи ЗГО и МГО нельзя назвать тесными. Организационно-хозяйственные и другие связи значительно более тесны: представители бизнеса и население активно пользуются торговыми, досуговыми и рекреационными объектами обеих территорий. В настоящее время далеко не весь существующий потенциал связей реализован.
Комплементарность (взаимодополняемость) видов деятельности и территориальных единиц в агломерации (что предопределяет развитие связей внутри	В сфере промышленности формируется взаимодополняемость территорий. Из четырех крупнейших промышленных предприятий двух городов – три входят в Госкорпорацию «Роскосмос», а четвертое поставляет продукцию для авиастроения. Развитие взаимодополняющих компетенций, объектов уже запущено в сфере

агломерации);	туризма. Формируются условия взаимодополнения в медицине, спорте, образовании. В настоящее время далеко не весь потенциал связей реализован.
Целостность рынков труда, недвижимости, земли	Инфраструктура рынков внешне выглядит обособленно, но спрос и предложение уже можно считать целостными. Поиски работы/работников, недвижимости/земли и покупателей на нее ведутся как в ЗГО, так и на соседних территориях.
Динамизм развития (темперы развития агломераций выше темпов развития городов в целом).	При общей отрицательной динамике развития экономики МГО и ЗГО, темп развития в сфере туризма – положительный. При этом туризм как раз является одним из цементирующих направлений для Горнозаводской агломерации. Благодаря росту гособоронзаказа, улучшаются показатели крупнейших предприятий, идет восстановление металлургического производства.

Основные факторы, определяющие развитие агломерации «Горный Урал»:

- территориальный фактор – развитие связующей территории Уржумка – Хребет – Сыростан;
- политико-правовой фактор – наличие правовой базы для создания и функционирования агломерации, поддержка агломерационных процессов обществом;
- бизнес-кооперация – совместное развитие туристического кластера; совместная деятельность по привлечению промышленных инвестиций;
- взаимодополняющее развитие социальной сферы - образование, медицина, спорт, культура.
- человеческий фактор – концентрация в ядре агломерации больших масс населения, облегчение трудовой миграции в агломерационных пределах;
- снятие инфраструктурных ограничений (теплоснабжение, водопровод и газовые сети, канализационные сети) и транспортной инфраструктуры для развития территории.

Основная выгода ЗГО от агломерационного процесса – улучшение условий жизни населения за счет объединения рынка труда и увеличения разнообразия возможностей трудоустройства, за счет большего разнообразия культурно-досуговых возможностей и здорового образа жизни, за счет улучшения медицинского обслуживания и дополнительных возможностей получения современного высококачественного образования, не покидая родных мест.

Также происходит экономическое усиление за счет псевдо-укрупнения. Для внешних структур, от которых зависит решение важных для развития территории задач, объектом рассмотрения будет социально-экономическая система с численностью населения без малого в 340 тысяч человек,

что открывает качественно иные возможности.

**Стратегические приоритеты развития агломерации «Горный Урал»:**

Направление 1. Усиление географической связности. Является мощнейшим фактором для развития агломерации. Ей способствуют следующие процессы.

1. Развитие территории по пути следования между городами.

Между Златоустом и Миассом расположены с. Сыростан, пос. Хребет (территории МГО) и пос. Уржумка г. Златоуст (территория ЗГО). Тяготеет к миасскому направлению южная часть территории г. Златоуст. Освоение территории вдоль дороги Миасс-Златоуст через Сыростан и Хребет – приоритетное направление развития агломерации. С этим связаны проекты расширения границ пос. Хребет и с. Сыростан с переводом земель вдоль дороги из гослесфонда в земли поселений. Строительство на этих землях спортивных, досуговых, туристических и инфраструктурных объектов в рамках единой архитектурно-планировочной концепции.

2. Улучшение транспортной доступности агломерации

Железнодорожное сообщение (электропоезда) - включая обустройство удобных подъездов к существующим ж/д станциям Уржумка и Тургояк.

Для улучшения доступности ключевых объектов агломерации требуется строительство или реконструкция дорог регионального и местного значения (см. рис. ниже). Строительство некоторых из них уже предусмотрено генпланом развития МГО.

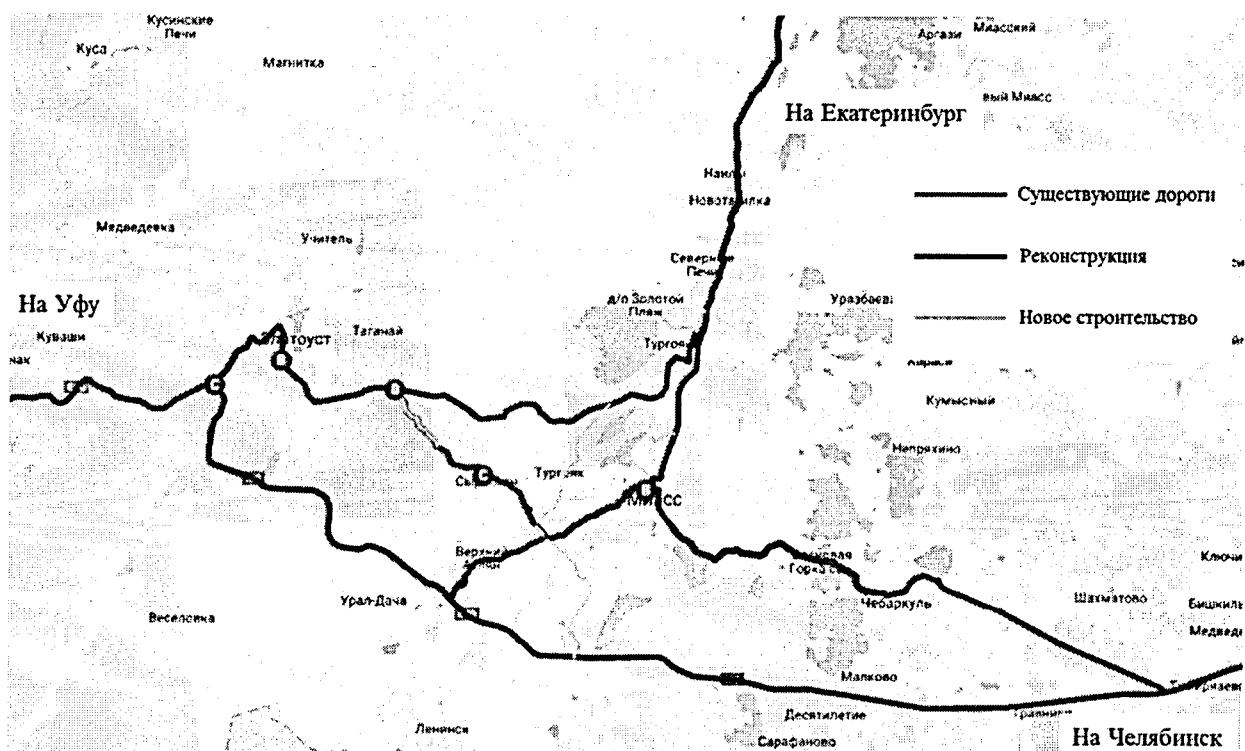


Рисунок 2. Схема транспортных потоков агломерации «Горный Урал»

### 3. Реализация целевых программ повышения доступности жилья

Общая проблема Златоуста и Миасса – дефицит высококвалифицированных молодых кадров, отъезд молодежи. Возможность проживания в удобном современном жилье, в том числе в обустроенных эко-поселениях в часовой доступности от рабочего места, в непосредственной близости от разнообразных спортивных, досуговых, медицинских объектов – сильный мотивирующий фактор для привлечения дефицитных кадров.

Вместе с тем, уже существующие в реальной жизни и в ближайших планах объекты жилищного строительства и рекреации могут и должны рассматриваться в этом контексте.

#### Направление 2. Реализация интеграционных проектов

При определении приоритетов развития агломерации принималась в учет ограниченность ресурсов и необходимость достижения максимальной эффективности. В области экономики таковыми являются:

- развитие промышленности через реализацию инвестиционных проектов на крупных и средних предприятиях, а также создание индустриальных парков;
- развитие внутреннего и международного туризма, создание общего конкурентоспособного и востребованного туристического продукта;
- жилищное строительство, соответствующее целям социального и экономического развития территории агломерации;
- создание межмуниципального центра утилизации отходов;
- междугородний и внутренний транспорт.

В сфере экономики в качестве инструментов реализации приоритетных проектов должны войти механизмы государственно-частного партнерства.

В социальной сфере приоритетными в рамках агломерации являются:

- совместное развитие учреждений среднего профессиональное и высшего профессионального образования для повышения качества подготовки кадров для местного бизнеса и предотвращения оттока молодежи с территории агломерации: совместное развитие дистанционного образования, координирование между муниципалитетами вопросов подготовки специалистов в соответствии с обеспеченностью материальной базой, преподавательским составом, потребностью предприятий;
- создание специализированных (профильных) медицинских центров для оперативного оказания качественной медицинской помощи жителям агломерации;
- индустрия развлечений для обеспечения качественного и разнообразного досуга для всех категорий граждан.

Каждое из приоритетных направлений оформлено как стратегическая проектная инициатива.

Проекты и их описания сведены в таблицу. Перечень, группировка и особенности реализации проектов не окончательны. Совместная работа над ними двух муниципалитетов является, по сути, частью агломерационного процесса.

Для Златоустовского городского округа выгоды агломерации заключа-

ются:

1. Улучшение жизни населения. Усиление связности территории облегчает доступ к инфраструктуре соседнего округа в сфере туризма, спорта, торговли, медицины, делает возможности для трудоустройства более разнообразными и способствует выравниванию доходов;
2. Переход от конкуренции к кооперации. Возможность системно и более эффективно развивать всю территорию, более эффективно решать общие с соседями проблемы, в том числе за счет эффекта масштаба;
3. Повышение статуса территории. Повышение значимости, придание более высокого статуса проводимым мероприятиям по развитию территории, облегчение устранения правовых, инфраструктурных и иных ограничений для их реализации;
4. Псевдоукрупнение. Усиление географической связности территории обеспечит повышение ее привлекательности как для инвестиций и ведения бизнеса, так и в целом для жизни.

**Ключевые проекты ЗГО в рамках развития агломерации «Горный Урал»**

№	Мероприятие	Срок	Ответственный	Планируемый результат	Исполнение
<b>I. Инфраструктурные мероприятия</b>					
1 этап: Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры					
1.	Строительство автомобильной дороги «Станция Хребет – Златоуст – Миасс»	Ноябрь 2017 года	Миндор ЧО	Реконструкция с расширением существующего путепровода.	Участок дороги открыт 12.10.2017 года
2.	Создание единой маршрутной сети автобусного сообщения между населенными пунктами МГО и ЗГО	2018-2019 годы	Миндор ЧО	Сокращение времени проезда на общественном транспорте между крайними точками маршрута. Увеличение частоты движения. Снижение стоимости проезда.	Подготовительный этап
3.	Капитальный ремонт автомобильной дороги пр.30 летия Победы от пр.им.Гагарина до ул.им.Аносова с комплексным благоустройством набережной вдоль городского пруда и устройством наружного освещения на «Петровском мосту»	2016-2019 годы	Миндор ЧО	В рамках агломерационных процессов обеспечивают пропуск транзитного автотранспорта по направлениям и дорогам федерального значения Златоуст – Челябинск, областного значения Златоуст – Куса, Златоуст – Миасс	Разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение Госэкспертизы Челябинской области. Прорабатывается вопрос включения данного объекта в программу: «Развитие дорожного хозяйства в Челябинской области на 2015 – 2022 гг.»
4.	Строительство альтернативного объездного пути с Миасского тракта (минуя затяжной спуск) от путепровода до объездной дороги от 5-го микрорайона до ул. Аносова протяженностью 3,7 км.	2018-2020 годы	Миндор ЧО	Реконструкция с расширением существующего путепровода.	Подготовительный этап
5.	Строительства объездной дороги пос. Балашиха с выходом на фе-	2017-2018 годы	Миндор ЧО	Строительство асфальтированной а/м дороги и с выходом на М5, обеспечиваю-	В рамках взаимодействия с НО «Фонд развития моно-

деральную трассу М-5			<p>щую пропуск большегрузного автотранспорта по направлениям и дорогам федерального значения Златоуст – Челябинск к промышленным объектам Златоустовского городского округа, в том числе к новым инвестиционным проектам.</p>	<p>городов» разработаны и согласованы с курирующими Министерствами Челябинской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Концепция реализации инвестиционных и инфраструктурных проектов в моногороде Златоуст Челябинской области с привлечением средств Фонда;</li> <li>- Паспорт проектов, планируемых к реализации в монопрофильном муниципальном образовании – Златоустовский городской округ Челябинской области.</li> </ul> <p>Документы подписаны заместителем Губернатора Челябинской области Р.У. Гаттаровым и направлены в НО «Фонд развития моногородов».</p> <p>Правлением НО «Фонд развития моногородов» принято положительное решение о целесообразности рассмотрения Фондом возможности оказания финансовой поддержки монопрофильному муниципальному образованию Златоустовский городской округ Челябинской области за</p>
----------------------	--	--	---	--

					счет средств Фонда (выписка из протокола заочного голосования правления НО «Фонд развития моногородов» от 12 декабря 2018 г. № 262). В настоящее время в соответствии с разработанным планом-графиком, формируется заявка.
6.	Создание мультимодальных пассажирских перевозок на территории Челябинской области	2018-2019 годы	Миндор ЧО	Реализация технологии электронных продаж и мультимодальных перевозок: - сокращение общего времени в пути; - минимальное время нахождения пассажиров в пункте пересадки; - ориентация на групповые туристические заезды	В сотрудничестве с ООО Челябинское бюро международного туризма «Спутник», МАУ «Центр развития туризма ЗГО» создан первый туристический маршрут на территории Златоустовского городского округа в рамках мультимодальных пассажирских перевозок. 19 мая 2018 года состоялся первый тур «Турпоезд в Златоуст», который следовал из Челябинска. Туристам было предложено пять вариантов маршрутов по Златоусту для сборных групп. Отдельно разработано три варианта тура «Детский поезд в Златоуст» только для детской аудитории. Турпоезд в Златоуст курсировал до сентября 2018 года.

					Проект продлен. В 2019 году курсирование поезда в Златоуст начнется с марта.
<b>2 этап: Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры</b>					
7.	Строительство газопровода среднего давления до Национального парка «Таганай»	2016 – 2020 годы	Минстрой ЧО	Проект входит в Туристско-рекреационный кластер Челябинской области «Синегорье». Строительство газопровода позволит многократно увеличить доход от турпотока в Национальный парк «Таганай» (300 тыс. чел в год) через создание туристических объектов в районе входа в парк.	Для реализации проекта газификации в размере 3369,34 тыс. рублей подготовлена проектно-сметная документация, получено положительное заключение госэкспертизы, сводного сметного расчета на строительство газопровода среднего давления с ГРПШ от наземного газопровода среднего давления D=89 мм, проложенного до ПГБ-12 на п. Пушкинский до границ Национального парка «Таганай». На текущий момент получен отказ из-за отсутствия возможности подключения по причине отсутствия лимита газа в существующей газораспределительной сети. АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК» (филиал в г.Златоуст) предложен вариант заключения договора о подключении (техническом присоединении) к газорас-

					пределительным сетям №3ЛТ:ТПИ-5/18 от 31.05.2018 г. стоимостью 20484,97 тыс.рублей.
8.	Строительство газопровода высокого давления от точки подключения ГТРП-1 для обеспечения вновь строящихся промышленных предприятий необходимыми объемами газа	2018-2019 годы	Минстрой ЧО	Строительство газопровода для обеспечения населения и промышленных предприятий необходимыми объемами газа.	Объект построен и выведен в эксплуатацию
9.	Расширение и реконструкция очистных сооружений г. Златоуста производительностью до 75 тыс.м <sup>3</sup> .	2018-2019 годы	Минстрой ЧО	Решение проблемы подключения к сети водоотведения новых потребителей в Златоусте	Сформирована заявка и направлены коммерческие предложения в проектные институты. Создана рабочая группа.
10.	Поэтапный переход на закрытую систему теплоснабжения жилых домов и зданий МГО и ЗГО	2018-2019 годы	Минстрой ЧО	Решение проблемы перехода на закрытую систему с использованием механизма государственно-частного партнерства Подготовительный этап	Утверждены решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа об утверждении технических заданий для ООО «Теплоэнергетик» (Решение СД ЗГО № 249-ЗГО от 30.08.2018 г.), АО «Златмаш» (Решение СД ЗГО № 248-ЗГО от 30.08.2018 г.), МУП «Водоснабжение ЗГО» (Решение СД ЗГО № 250-ЗГО от 30.08.2018 г.) на разработку инвестиционных программ с включением обязательств по переходу на закрытую систему горячего водоснабжения.

					MУП «Водоснабжение ЗГО» предоставлен проект инвестиционной программы. Собранием депутатов ЗГО направлено письмо в адрес Президента Российской Федерации В целях привлечении федерального бюджета.
3 этап: Мероприятия по развитию туристической инфраструктуры					
11.	Реконструкция объекта культурного наследия («Арсенал») и прилегающего к нему здания цеха №19, входящих в комплекс городской площади г. Златоуста, для создания музея и организации многофункционального учебно-производственного центра оружейного (кузнецкого) производства	2018-2019 годы	Минкульт ЧО	В рамках реализации направления запланировано создание: - музея исторической реконструкции «Арсенал»; - Индустриального парка «Оружейная фабрика» с якорным инвестором, реализующим проект по строительству завода по производству режущего медицинского оборудования; - «Многофункционального центра оружейных производств» с организацией инновационной лабораторией, железноделательной фабрикой, школой оружейника.	Разработан и согласован график и программа по выполнению научно-проектных работ по сохранению (приспособлению к современным условиям) объекта Арсенал. Проведено комплексное инженерное обследование несущих и ограждающих конструкций, проект обследования технического состояния здания Арсенала. Подготовлен эскизный проект реконструкции здания Арсенал. Получены технические условия на электроснабжение здания Арсенала. Разработана проектно-сметная документация,

					документы направлены на госэкспертизу. Разработано мобильное приложение по дополненной реальности по объекту культурного наследия «Арсенал». Прорабатывается вопрос по разработке виртуального тура по зданию Арсенал. Проведена презентация проекта «Российская Оружейная Академия» в Законодательном собрании Челябинской области.
12.	Горный парк им. П.П. Бажова.	2015-2019 годы	Минкульт ЧО	Формирование парка как визитной карточки Златоуста и всего Горного Урала. Строительство культурно – досугового центра. Рост посещаемости до 50 тыс. чел в год.	Парк введен в эксплуатацию.
13.	Промышленно – туристический комплекс «ОРУЖЕЙНИК PARKЪ» в г. Златоуст	2018-2019 годы	Минкульт ЧО	Формирование Златоуста как межрегионального центра художественной ковки, расширение аудитории массовых мероприятий, увеличение ежегодной посещаемости до 10 тыс. чел в год	Действующий проект в стадии расширения. Произведено благоустройство парковой зоны. Открыт новый экскурсионный зал.
14.	Обустройство туристской инфраструктуры Национального парка «Таганай»	2018-2019 годы	Минкульт ЧО	Проект входит в Туристско-рекреационный кластер Челябинской области «Синегорье». Строительство газопровода позволит многократно увеличить доход от турпотока в Национальный парк «Таганай» (300 тыс. чел в год) через создание туристических объектов в районе	Построены и оборудованы здания Визит-центра на Черной скале и Административного центра на Центральной Усадьбе.

			входа в парк.	На Центральной Усадьбе установлена бренд-зона. По территории изготовлены и установлены ашлаги, знаки, информационные стенды, указатели в количестве 26 шт., территория Черной скалы и Центральной Усадьбы частично оборудована деревянными настилами, установлены системы видеонаблюдения. Изготовлены две селфи-зоны и «доска приветов». На помещении Визит-центра Черной скалы установлен комплект солнечных батарей. Приобретены и установлены шлагбаумы. На Черной скале дополнительно установлено две смотровые площадки. Зоны отдыха обустроены беседками в количестве 9 шт., костровищами, лавками, мангалами, урнами и скамьями в количестве 39 шт. Дополнительно
--	--	--	---------------	---

					установлены 3 кормушки. Обновлена линия наружного освещения на Центральной усадьбе. Отремонтированы гостевые дома.
15.	Межмуниципальный хирургический комплекс на 600 мест в г. Златоуст	2018-2021 годы	Минздрав ЧО	Межмуниципальный Многопрофильный центр сосредоточит в себе самые «сложные» отделения: реанимационное, диагностическое и онкологическое, где будут собраны специалисты как широкой, так и узкой специализации для жителей горнозаводского края.	Подготовлена проектно-сметная документация на снос здания. Проведена государственная экспертиза проекта. Выдано положительное заключение. В настоящее время производятся демонтажные работы.
16.	Создание и развитие межмуниципального парка культуры и отдыха «Молодежный»	2017-2019 годы	Минкульт ЧО	Создание новых точек роста для социально-экономического развития территорий, предпосылки для улучшения инфраструктуры, повышения инвестиционной привлекательности и уровня жизни населения.	В 2017 году в парке выполнено: - обустроена автопарковка парка с выделением парковочных мест для инвалидов; - оборудован трехуровневый веревочный парк и оформлена входная группа в виде скульптурной композиции из сказочных богатырей на фоне мощных дубов; - оборудованы детский игровой комплекс «Шхуна» и трехуровневый детский игровой лабиринт «Сказочный дворик»; - оборудована интерактивная молодежная площадка со светодиодным экраном и

				<p>сборно-разборной сценой;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- установлена ковано-чеканная скульптура «Кузнец»;</li><li>- оборудован страйкбольный тир;</li><li>- установлены комплексные модульные туалеты в количестве 3 штук;</li><li>- приобретена и установлена светодиодная ель с новогодней иллюминацией;</li><li>- площадки благоустроены, огорожены, проведено электроосвещение;</li><li>- организовано Бистро;</li><li>- по всей территории парка проведен Wi-Fi , установлены малые архитектурные формы (лавочки, кованые беседки, урны, скамьи-качели).</li></ul> <p>В 2018 году выполнены мероприятия второго этапа благоустройства общественного пространства:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-благоустроена игровая зона;</li><li>- благоустроена площадка для маломобильных групп населения;</li><li>- смонтирован «Скалодром»;</li><li>- смонтирована троллейная трасса ZipLine;</li></ul>
--	--	--	--	---

				-приобретены и смонтированы светодиодные декорации; - приобретены и установлены праздничные надувные фигуры; - выполнены работы по замене баннера; -установлены парковые качели кованые; -произведен монтаж ограждения парка сетчатым 3D забором; -выполнены работы по озеленению территории парка.
17.	Создание «Центра развития туризма»	2017-2019 годы	Минкульт ЧО Минспорт ЧО	<p>Создание туристического проекта регионального уровня в Челябинской области. Проект разработан на основе оптимального сочетания основных принципов, которые обеспечивают устойчивое развитие проекта и получение максимальной выгоды всех задействованных лиц и сторон – городов горнозаводской зоны, местных жителей, инвесторов.</p> <p>Создание центра ведет за собой взаимосвязь Центр будет ориентирован на представление туристических услуг, специально адаптированных для людей с ограниченными возможностями передвижения или с ограничениями органов чувств, для тех, кто путешествует с маленькими детьми в колясках, для пожилых людей.</p> <p>С 2016 года начата работа по созданию туристического Объекта «Центр развития туризма». На данный момент в здании ведутся ремонтные работы.</p> <p>В здании Центра развития туризма, расположенного по адресу ул. им. П. П. Аносова произведены следующие работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ремонт системы отопления;</li> <li>2) Ремонт системы водоснабжения и водоотведения;</li> <li>3) Ремонт кровли здания;</li> <li>4) Ремонт крыши столовой;</li> <li>5) Комплексный ремонт пер-</li> </ol>

					вого, второго, третьего, пятого этажей (замена электрики, замена сантехники)
	4 этап: Мероприятия по развитию спортивной инфраструктуры				
18.	Реконструкция лыжного стадиона МБОУ ДОД СДЮСШОР №1 им. С. Ишмуратовой со строительством биатлонного стрельбища.	2017-2019 годы	Минспорт ЧО	Комплекс на 3600 зрителей создаст туристический потока порядка 100 тыс. чел в год за счет проведения соревнований различного уровня, а также любительских занятий по стрелковому спорту, стрельбе из лука.	Строительство 1, 2 и 3 этапа лыжно-биатлонного стадиона МАУ СШОР №1 имени С. Ишмуратовой завершены.
19.	Создание центра зимних видов спорта на хр. Уренъга.	2018-2024 годы	Минспорт ЧО	Создание центра среднегорной подготовки спортсменов зимних видов спорта с тренировочной базой и базы для проведения соревнований любого уровня. Размещение до 15 горнолыжных трасс, размещение санной и бобслейной трасс, трамплина. Создание сопутствующей инфраструктуры	Заключен договор на выполнение инженерно-геодезических изысканий участка на хребте Уренъга, на котором планируется расположение объектов Горнолыжного курорта и Центра олимпийской подготовки спортсменов. Разработан проект освоения лесов с тематическими картами, который был передан в Главное управление лесами на государственную экспертизу. Дополнительно формируется проект вырубки лесного массива. При взаимодействии с Главным управлением лесами Челябинской области ведется работа по подготовке пакета документов для перево-

					да федеральных земель лесного фонда в земли иных категорий. С целью организации проезда до Горнолыжного центра по существующей трассе прохождения Ашинского газопровода определены технические характеристики выполнения работ. В рамках решения вопроса организации подъездных путей с федеральной трассы М5 «Урал» до ГЛЦ «Уренгоя», получен официальный ответ с указанием перечня документов, необходимых для решения данного вопроса и оформления запроса с ФКУ Упрдор «Южный Урал».
20.	Создание Специализированного шахматного центра им. А.Е.Карпова в г. Златоуст. Комплекс займет территорию 2 га на набережной городского пруда.	2017-2019 годы	Минспорт ЧО	База для проведения спортивных соревнований, учебная база для населения агломерации.	Разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение Госэкспертизы Челябинской области. Проводятся работы по включению объекта в Федеральную целевую программу.
21.	Создание Центра единоборств в г. Златоусте	2018-2019 годы	Минспорт ЧО	Обеспечение базы из двух залов для тренировок и соревнований регионального уровня во всех видах единоборств.	Проведено межевание земельного участка. Ведется подготовка к разработке ПСД.

22.	Создание инновационного кластера, с центром спортивно-медицинской реабилитации	2018 – 2024 годы	Минспорт ЧО Минздрав ЧО	Уникальность создания многофункционального Центра спортивной медицины и восстановления «Уральская Швейцария» характеризуется сочетанием на одной территории качественных условий для эффективной спортивной подготовки, высокотехнологичного лечения и реабилитации, организации спортивного питания, высокого уровня современных видов сервиса и организации досуга.	Разработана концепция Центра спортивной медицины и восстановления. Организация Центра планируется на площадях строящегося лыжно-биатлонного комплекса МАУ СШОР №1 им. С. Ишмуратовой.
5 Этап: Мероприятия по развитию малого бизнеса					
23.	Создание индустриального парка «Приайский»	2017 – 2019 годы	Минэконом ЧО	Создание специально организованная для размещения новых производств территория, обеспеченная энергоносителями, инфраструктурой, необходимыми административно-правовыми условиями, управляемая специализированной компанией. Площадь парка составит примерно 90 гектаров по адресному ориентиру: г. Златоуст, Челябинская область, севернее п. Балашиха для реализации инвестиционных проектов горнозаводской зоны.	В настоящее время на территории формируемого парка запланировано размещение предприятия по производству технического кремния ЗАО «НПО «Силарус» группа компаний «ТИТАН» (г. Омск). На заседании Комиссии по отдельным вопросам землепользования на территории Златоустовского городского округа принято положительное решение о смене территориальной зоны А.1 (леса) и А.4.1 (парки, скверы, бульвары, набережные) на зону Г, в том числе: Г.1 – промышленные и Г.2 – коммунально-складские, по земельному участку площадью 60 га.

24.	Создание «Единого центра для бизнеса»	2017 – 2019 годы	Минэконом ЧО	<p>Создание межмуниципальной площадки оказание всех государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна», это единая площадка для размещения всех институтов поддержки предпринимательства, которые сегодня существуют.</p>	<p>Распоряжением Администрации Златоустовского городского округа от 07.12.2017г. № 2685-р создана АНО «Центр развития и поддержки малого и среднего предпринимательства Златоустовского городского округа». На площадке АНО «Центр развития и поддержки малого и среднего предпринимательства Златоустовского городского округа» объединены следующие институты поддержки предпринимательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Фонд развития и поддержки МСП-МКК ЗГО;</li> <li>- АНО «Агентство инвестиционного развития ЗГО»;</li> <li>- АНО «Центр развития и поддержки МСП и ЗГО»;</li> <li>- окна МФЦ для бизнеса;</li> <li>- Златоустовская группа Южно-Уральской торгово-промышленной палаты.</li> </ul>
25.	Создание межмуниципальной торговой площадки с ярмарочно-выставочным комплексом	2017 – 2019 годы	Минэконом ЧО	<p>Постоянная ярмарка обеспечит свежей продукцией жителей агломерации, и станет хорошей поддержкой местных фермеров и садоводов. Излишки своей продукции они смогут переработать здесь же, в специальных цехах.</p>	<p>Предполагаемое местонахождение выставочно – ярмарочного комплекса находится на земельном участке с кадастровым номером 74:25:0000000:15256. Планируется разработка</p>

				проекта планировки и межевания территории с внесением изменений в Правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки) на Б.1. (административно – деловая, торгово – бытовая, культурно – просветительная, общественно – коммерческая зона)
--	--	--	--	---

## IV. Система управления комплексным инвестиционным планом развития моногорода

### 4.1. Структура управления реализацией КИП

Для того чтобы Комплексный инвестиционный план был успешно реализован, должно проводиться эффективное управление реализацией КИП, учитывающее меняющиеся во времени обстоятельства и различные интересы ключевых субъектов.

Координатором действий по реализации Комплексного плана является Администрация ЗГО, которая обеспечивает своевременную подготовку предложений по объемам и условиям предоставления муниципальному образованию средств федерального и регионального бюджетов для реализации программы, взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Челябинской области.

На уровне заместителей ЗГО создаются рабочие группы по направлениям Инвестиционного плана и контролируют выполнение мероприятий инвестиционного плана согласно установленным срокам, в пределах установленных средств, с получением запланированных результатов.

Также предполагается заключение соответствующих соглашений между органами государственной власти Челябинской области, органами местного самоуправления, градообразующим предприятием и инициаторами мероприятий по реализации КИП.

Для организационного сопровождения конкретных мероприятий возможно создание рабочих групп, в состав которых будут входить представители инвестора, администрации, других участников и заинтересованных сторон по мероприятию.

Деятельность органа управления реализацией КИП должна быть направлена на достижение следующих целей:

- а) стабильное социально-экономическое развитие территории, обеспечение занятости и повышение уровня жизни населения;
- б) выполнение мероприятий КИП согласно установленным срокам, в пределах установленных средств, с получением запланированных результатов;
- в) обеспечение соответствия плана мероприятий КИП меняющимся обстоятельствам.

## V. Мониторинг реализации и корректировки КИП

Мониторинг реализации КИП осуществляется Экономическое управление Администрации ЗГО. Мониторинг реализации КИП проводится во 2 квартале следующего года, за отчетный период. Оценка эффективности реализации КИП будет осуществляться, опираясь на систему индикативных показателей КИП.

Корректировка КИП осуществляется по мере необходимости, корректировка индикативных показателей осуществляется ежегодно во 2 квартале следующего года, за отчетный период с учетом прогнозов социально-экономического развития округа и среднесрочной программы социально-экономического развития, целевых и отраслевых программ.