



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.10.2020 г. № 1963-р/АДМ

г. Златоуст

О принятии решений по отдельным вопросам предоставления земельных участков, а также иным вопросам, связанным с землепользованием на территории Златоустовского городского округа (протокол № 22 от 24.09.2020 года)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании рекомендаций комиссии по отдельным вопросам землепользования на территории Златоустовского городского округа от 24.09.2020 года (протокол № 22):

1. Утвердить схемы расположения земельных участков из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории:

1) площадью 842 кв. метра, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310001:143: «Тяжелая промышленность» (территориальная зона Г.1 – зона предприятий и промышленных объектов) (приложение 1) по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Феррум-С».

Общество с ограниченной ответственностью «Феррум-С» вправе обеспечить выполнение кадастровых работ, после чего обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется;

2) площадью 657 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310113:23: «Склады» (территориальная зона Г.1 – зона предприятий и промышленных объектов) (приложение 2) по заявлению Насырова В.А.

Насыров В.А. вправе обеспечить выполнение кадастровых работ, после чего обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется;

3) площадью 9300 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. Садовая, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310401:91: «Недропользование» (территориальная зона А.1 – зона лесов, лугов) (приложение 3) по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Аква».

Общество с ограниченной ответственностью «Аква» вправе обеспечить выполнение кадастровых работ, после чего обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется;

4) площадью 1305 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302306:44: «Хранение автотранспорта» территориальная зона Г.1 – зона предприятий и промышленных объектов) (приложение 4) по заявлению Шатохина А.М.

Шатохин А.М. вправе обеспечить выполнение кадастровых работ, после чего обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется.

2. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории:

1) Гусейнову И.В. площадью 347 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. И.М. Мельнова, южнее ГСПК «Металлург-3», для строительства гаража на основании подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить

к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами); испрашиваемый земельный участок перекрывает доступ к объектам капитального строительства ГСПК «Металлург 3»;

2) Султанову Д.Г. площадью 1410 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0309004:142, для озеленения на основании подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к нарушению принципа принадлежности каждого земельного участка к одной территориальной зоне (пункт 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации); в соответствии с Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста, утвержденными решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО, земельный участок расположен в территориальных зонах: А.4.1 (парки, скверы, бульвары, набережные, пляжи), И.2 (зона сельскохозяйственного использования (питомники, тепличные хозяйства, оранжереи). В разрешенных видах использования территориальной зоны И.2 отсутствует такой вид использования как озеленение;

3) Петрову В.И. площадью 600 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303801:107, расположенного по адресному ориентиру: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, садовое некоммерческое товарищество «Медик-2», ул. Лесная, участок № 94, для садоводства на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане

территории приведет к нарушению профиля основного проезда к территории СНТ «Медик-2» равного 7 метрам (таблица 11.6 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр);

4) Мироновой Л.Р. площадью 610 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305601:15, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, снт им. В.И. Ленина № 2, участок № 10, для садоводства на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами); испрашиваемый земельный участок в соответствии со сложившимся порядком землепользования относится к земельным участкам общего пользования – проезду;

5) Ушаковой А.Н., Ушаковой М.М. площадью 603 кв. метра с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308411:25, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Богдана Хмельницкого, д. 11-13, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к изломанности границ дороги и нарушению профиля улицы им. Богдана Хмельницкого, установленного Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста (решение Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО), и равного 15 метрам;

6) Галкиной Н.И. площадью 1200 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308706:16, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская обл., г. Златоуст, ул. им. В.П. Чкалова, д. 39, для размещения индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса

Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к изломанности границ дороги и нарушению профиля улицы им. В.П. Чкалова, установленного Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста (решение Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО), и равного 15 метрам;

7) Лобковой А.А. площадью 675 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311418:20, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.Д. Осипенко, д. 91, для строительства индивидуального жилого дома на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к изломанности границ дороги и нарушению профиля улицы им. П.Д. Осипенко, установленного Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста (решение Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО), и равного 15 метрам;

8) Лобковой А.А. площадью 1076 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311418:21, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.Д. Осипенко, д. 93, для строительства индивидуального жилого дома на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к изломанности границ дороги и нарушению профиля улицы им. П.Д. Осипенко, установленного Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста (решение Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО), и равного 15 метрам;

9) Галекбаровой М.И. площадью 2314 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305303:14, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, п. Красная горка, № 34, для отдельно стоящих жилых домов усадебного типа на одну семью на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, подпункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к нарушению принципа принадлежности каждого земельного участка к одной территориальной зоне (пункт 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации); в соответствии с Генеральным планом города и Правилами землепользования и застройки города Златоуста, утвержденными решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО, земельный участок частично попадает в территориальные зоны: В.1.1 (зона усадебной и коттеджной застройки), А.1 (леса, луга). В разрешенных видах использования территориальной зоны А.1 не предусмотрен такой вид использования как отдельно стоящие жилые дома усадебного типа на одну семью.

Образование земельного участка предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, из которых возможно образовать самостоятельный земельный участок без нарушения требований, предусмотренных статьями 11.9 земельного кодекса Российской Федерации (подпункт 9 пункта 9 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации);

10) Белкиной Т.А. площадью 769 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307408:15, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. А.С. Попова, д. 21, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию,

вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к изломанности границ дороги и нарушению профиля улицы им. А.С. Попова, установленного Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста (решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО), и равного 15 метрам;

11) Бетехтину О.В. площадью 1149 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500502:90, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, с. Веселовка, ул. им. В.И. Ленина, для строительства индивидуального жилого дома на основании подпункта 4 пункта 9 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации (схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и ограниченных в обороте). Земельный участок является ограниченным в обороте, так как расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – II и III пояс зоны санитарной охраны водозабора из Айского водохранилища, используемого для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет к изломанности его границ.

Схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению, не может быть утверждена ввиду ее несоответствия утвержденному постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 17.04.2014 г. № 363-П проекту планировки территории с. Веселовки (подпункт 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 5 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

3. Отказать в предварительном согласовании предоставления земельного участка:

1) Челпановой Л.И. площадью 150 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. Д.И. Шушарина, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305701:321, для ведения личного подсобного хозяйства на основании на основании подпункта 1 пункта 8 статьи 39.15, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим

препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами).

Образование земельного участка в соответствии с приложенной к заявлению схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории приведет:

- изломанности его границ;

- к нарушению принципа принадлежности каждого земельного участка к одной территориальной зоне (пункт 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации); согласно Генеральному плану города Златоуста и Правилам землепользования и застройки города Златоуста, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО, земельный участок расположен в территориальных зонах: В.1.1 (зона коттеджной и усадебной застройки), А.4.1 (парки, скверы, набережные, бульвары, пляжи). В разрешенных видах использования территориальной зоны А.4.1 не предусмотрен такой вид использования как ведение личного подсобного хозяйства;

2) Калмыкову А.А. площадью 467 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. Громатушная, между жилыми домами 146 и 150, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 2 пункта 8 статьи 39.15, пункта 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (указанный в заявлении земельный участок предоставлен на праве собственности иному лицу);

3) Белозерову И.Л. площадью 2000 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, кв. Миасский, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307409:242, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 1 пункта 8 статьи 39.15, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами), в соответствии с Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста, утвержденными решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО, земельный участок расположен в территориальной зоне А.1 (леса, луга), в разрешенных видах использования которой не предусмотрен такой вид использования как ведение личного подсобного хозяйства;

4) Белозерову И.Л. площадью 3241 кв. метр, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, п. Красная горка, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305303:8, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 1 пункта 8 статьи 39.15,

подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 7 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы лесничеств); земельный участок расположен на землях лесного фонда Златоустовского лесничества, Златоустовского участкового лесничества в квартале 271 выдел 35.

Согласно Генеральному плану города Златоуста и Правилам землепользования и застройки города Златоуста, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО, земельный участок расположен в территориальной зоне А.1 (леса, луга), в разрешенных видах использования которой не предусмотрен такой вид использования как ведение личного подсобного хозяйства.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 5 дней с момента его издания.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы
Златоустовского городского округа
по имуществу и финансам

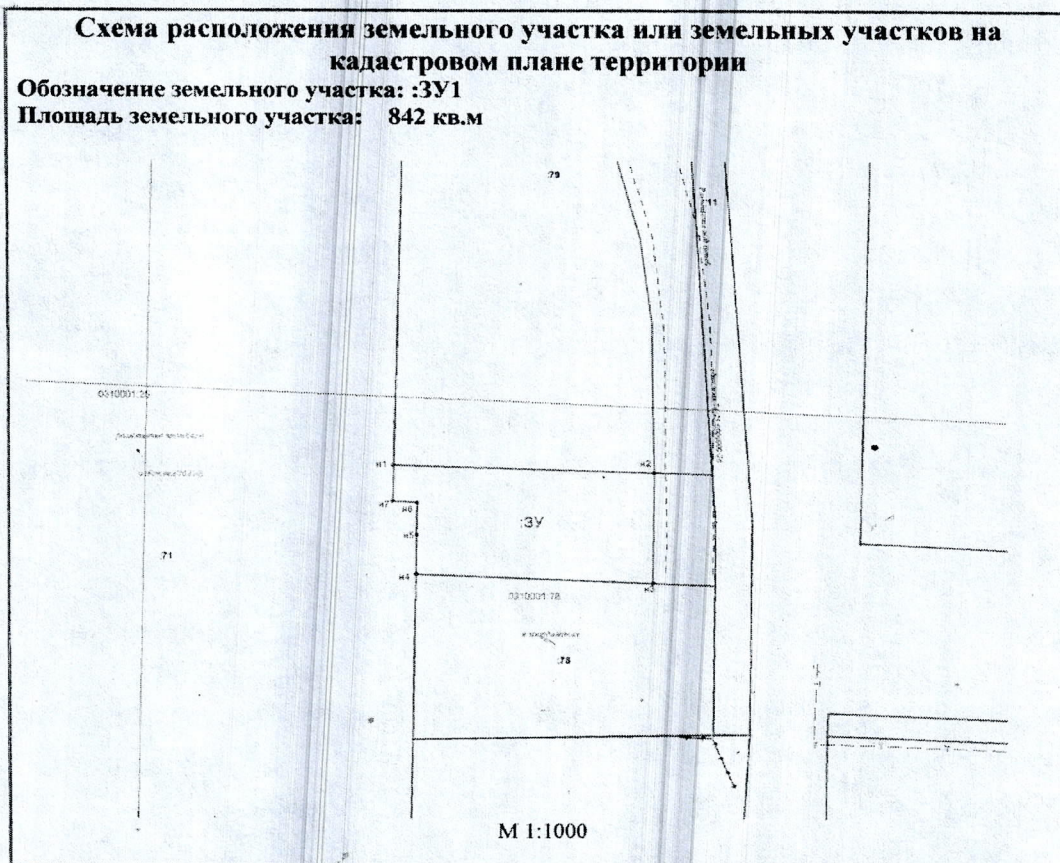


В.Р. Жиганьшин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено

распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 13.10.2020 г. № 1963-р/АДМ



Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- границы кадастрового деления

74:25:0201002-номер кадастрового квартала

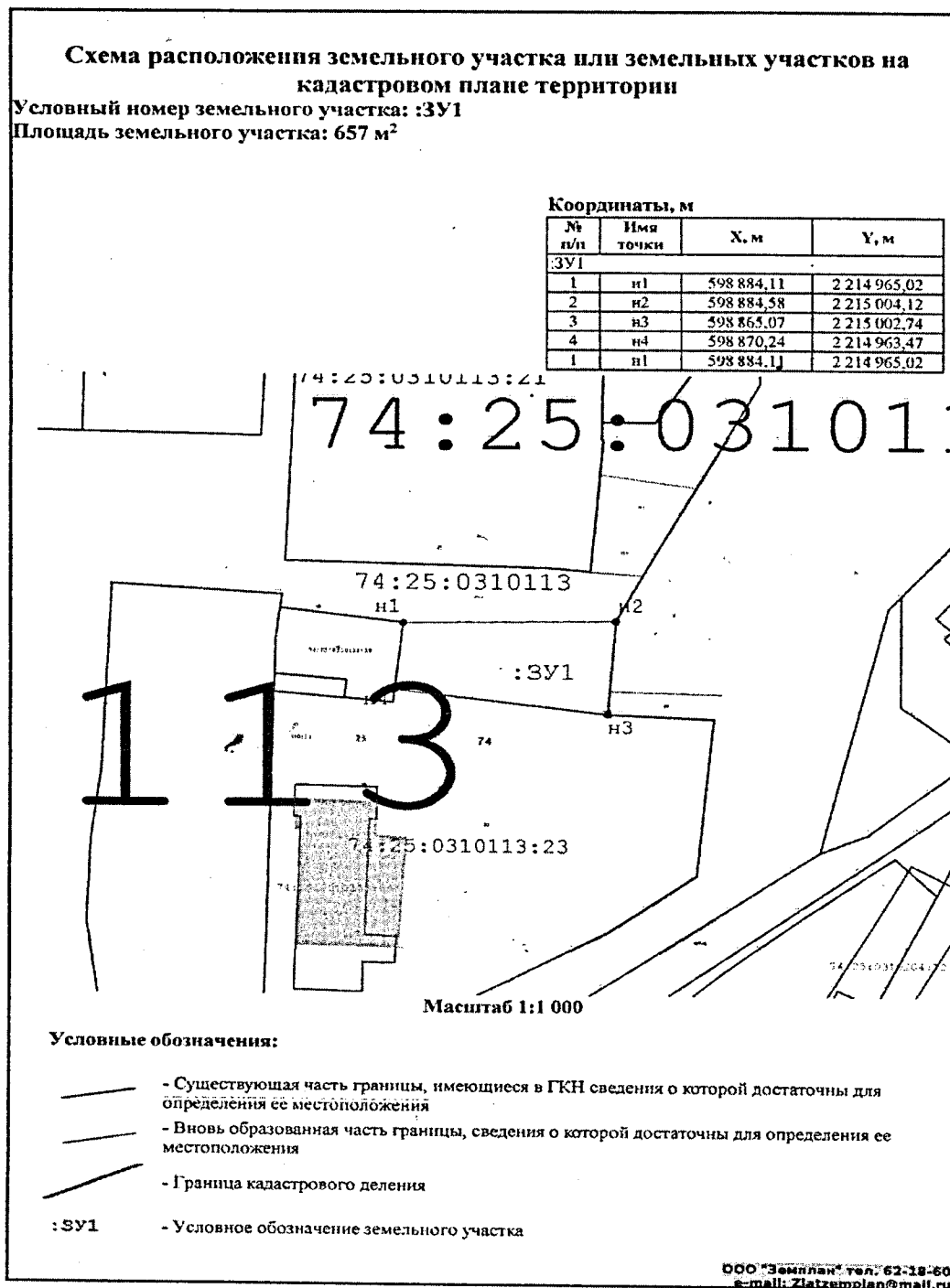
:ЗУ1- кадастровый номер земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1		
n1	600134.75	2214416.65
n2	600134.69	2214461.07
n3	600114.28	2214460.96
n4	600114.83	2214420.43
n5	600128.10	2214420.64
n6	600128.14	2214416.50

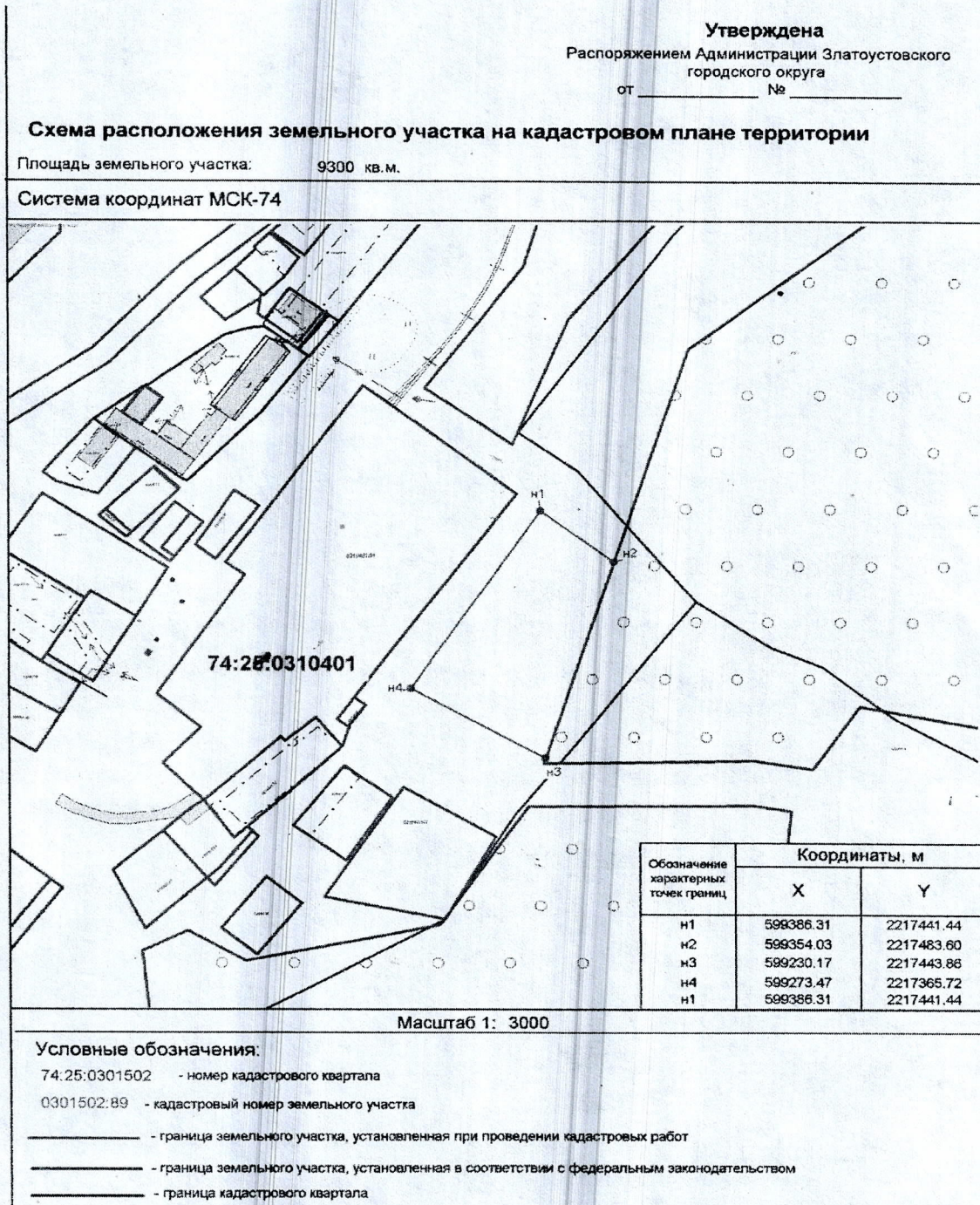
ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Утверждено

распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 13.10.2020 г. № 1963-р/АДМ



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 13.10.2020 г. № 1963-р/АДМ



ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Утверждено

распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 13.10.2020 г. № 1963-р/АДМ

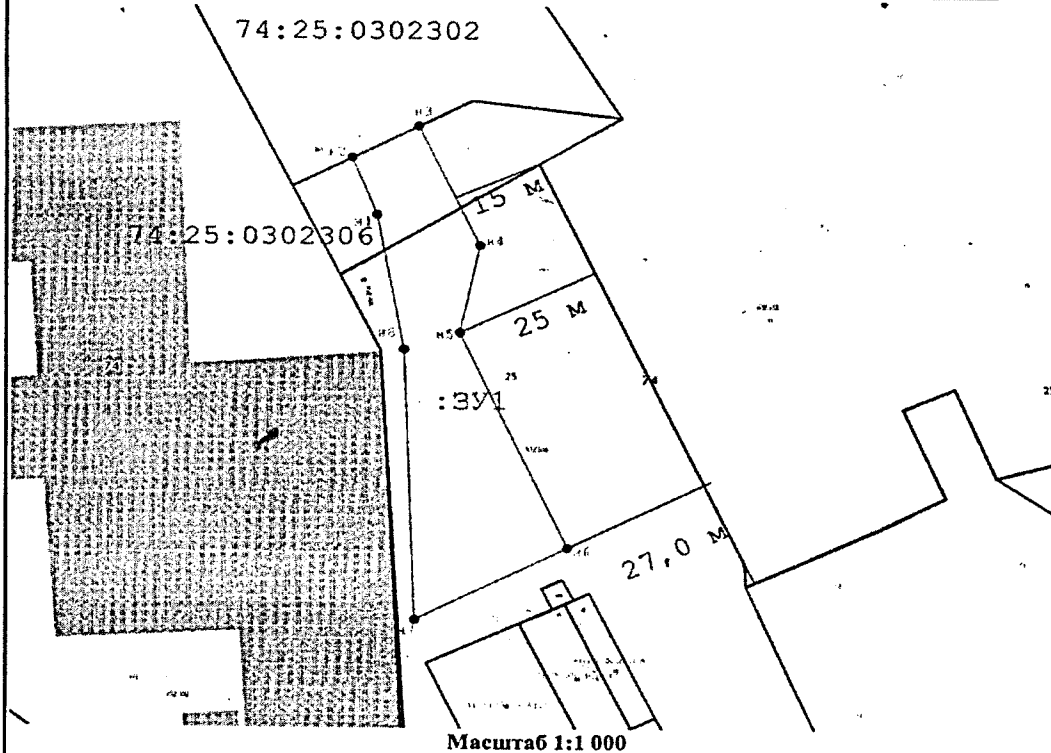
**Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка: 1 305 м²

Координаты, м

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м
1	n1	609 252,33	2 212 420,71	5	n5	609 231,02	2 212 434,31
2	n2	609 262,66	2 212 416,71	6	n6	609 192,09	2 212 451,96
3	n3	609 268,35	2 212 427,48	7	n7	609 179,21	2 212 427,02
4	n4	609 246,76	2 212 437,59	8	n8	609 228,03	2 212 425,19
				1	n1	609 252,33	2 212 420,71



Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового деления
- Условное обозначение земельного участка

ООО "Земплан" тел: 42-08-66
e-mail: Zlatzemplan@mail.ru