



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.04.2019 г. № 792-р

г. Златоуст

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Златоустовского городского округа к работе в отопительный период 2019-2020 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Златоустовского городского округа к работе в отопительный период 2019-2020 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» и Постановлением Губернатора Челябинской области от 19.03.2019 г. № 273-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2019-2020 годов»

1. Рекомендовать руководителям организаций: обществу с ограниченной ответственностью «Производственник-1» (Иванов Д.В.), обществу с ограниченной ответственностью «ЖЭУ № 4» (Николаев А.М.), обществу с ограниченной ответственностью «Коммунсервис-2» (Белугина Е.Г.), обществу с ограниченной ответственностью «Комитет городского хозяйства» (Мазурина Н.Г.), обществу с ограниченной ответственностью «ЗлатСитиСервис» (Свиридова Т.Ю.), обществу с ограниченной ответственностью «ЖЭК № 2» (Воловников В.В.), обществу с ограниченной ответственностью «ЖЭК № 3» (Медведев А.В.), обществу с ограниченной ответственностью «Жилсервис-1» (Шагимарданов Р.З.), обществу с ограниченной ответственностью «Авангард» (Мазурина Н.Г.), обществу с ограниченной ответственностью «РСК» (Мазурина Н.Г.), обществу с ограниченной ответственностью «УКЗГО» (Казо Г.В.), обществу с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» (Белобородов К.И.), обществу с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Стройдом» (Пронин К.Н.), ООО «Моллар» (Молодцова Л.Б.), обществу с ограниченной ответственностью СМУ «Ремстроймонтаж» (Истомина Р.А.), обществу с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания» (Кутылов Д.А.), обществу с ограниченной ответственностью «УКНД-Златоуст» (Рощупкин В.А.), обществу с ограниченной ответственностью

Управляющая компания «Дом сервис» (Лукина Т.В.), общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Парковый» (Налетова Е.В.), общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева» (Салтанова Л.Ф.), товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищно - строительным кооперативам, общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (Попов М.А.), общество с ограниченной ответственностью «Тепловик» (Четвериков Ю.А.), акционерное общество «Златоустовский машиностроительный завод» (Лобанов А.В.), общество с ограниченной ответственностью «Златсеть» (Кириенко А.В.), общество с ограниченной ответственностью «ЗЭМЗ - Энерго» (Рыськов А.Г.), Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиал открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Водолеев Г.Б.), общество с ограниченной ответственностью НПП «ТехМикс» (Мезенцев С.В.), общество с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» (Иванов А.А.); а также руководителям следующих организаций в обязательном порядке: муниципальное унитарное предприятие «Водоснабжение Златоустовского городского округа» (Соловов В.А.), муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа (Пфафенрот В.А.), муниципальное казенное учреждение Управление образования и молодежной политики Златоустовского городского округа (Максимов С.П.), муниципальное учреждение Управление по физической культуре и спорту Златоустовского городского округа (Накоряков П.М.), муниципальное учреждение Управление культуры Златоустовского городского округа (Соловьева О.Ю.), Управление социальной защиты населения Златоустовского городского округа (Брейкина И.Б.), государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница г. Златоуст» (Карпов А.В.), в части, их касающейся:

1) провести гидравлические испытания магистральных разводящих и внутридомовых сетей до 1 июля 2019 г. в целях выявления аварийных участков тепловых сетей для включения в план ремонта в летний период, провести испытание трубопроводов по окончанию отопительного сезона до начала ремонтных работ;

2) обеспечить ремонт и подготовку к зиме котельных, тепловых пунктов, тепловых сетей и внутридомовых систем отопления и герметизацию вводов до 1 сентября 2019 г.;

3) предусмотреть оснащение объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения, формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов, промывку, опрессовку, ремонт тепловых сетей, внутренних систем отопления жилых домов и объектов социальной сферы со сдачей работ теплоснабжающим организациям и оформлением актов готовности;

4) предусмотреть мероприятия по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства;

5) обеспечить финансирование мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов объектов жилищно-коммунального

хозяйства, энергетики и социальной сферы и по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

2. Установить, что вся система теплоснабжения ремонтируется в сроки, принятые для ремонта магистральных теплосетей.

3. В срок до 15 мая 2019 г. организациям – балансодержателям систем теплоснабжения представить в муниципальное казенное учреждение Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства» график останова котельных на профилактический ремонт, теплосетевым организациям представить план-график ремонта тепловых сетей.

4. Не допускать подачу теплоносителя:

- а) по теплотрассам, не прошедшим опрессовку;
- б) по бесхозным и вновь принятым сетям, не подготовленным к приему теплоносителя;
- в) по неизолированным трассам;
- г) потребителям, с неподготовленными теплопотребляющими теплосистемами;

5. Утвердить мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019 – 2020 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и объектов здравоохранения (приложения 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7).

6. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылеву В.В. организовать работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения Златоустовского городского округа, для осуществления контроля за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

7. Муниципальному казенному учреждению «Гражданская защита Златоустовского городского округа» (Кухлевский С.А.), в срок до 1 сентября 2019 года обеспечить проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб (приложение 8).

8. Рекомендовать руководителям организаций: общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (Попов М.А.), общество с ограниченной ответственностью «Тепловик» (Четвериков Ю.А.), акционерное общество «Златоустовский машиностроительный завод» (Лобанов А.В.), общество с ограниченной ответственностью «Златсеть» (Кириенко А.В.), общество с ограниченной ответственностью «ЗЭМЗ-Энерго» (Рыськов А.Г.), Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиал открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Водолеев Г.Б.), общество с ограниченной ответственностью НПП «ТехМикс» (Мезенцев С.В.) в срок до 1 сентября 2019 года обеспечить выполнение на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, требований о наличии

резервных топливных хозяйств согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации».

9. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылеву В.В. обеспечить предоставление в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области в период с июля по ноябрь 2019 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

10. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылеву В.В. в срок до 1 сентября 2019 года организовать завершение выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов.

11. Рекомендовать организациям, управляющим многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам создать комиссии по оценке готовности жилых домов, объектов ЖКХ к отопительному периоду с представителями теплоснабжающих организаций.

12. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

13. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылева В.В.

Глава

Златоустовского городского округа



В.А. Жилин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

**Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов
котельных, находящихся в муниципальной собственности
по ООО «Теплоэнергетик»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб.	Сроки исполнения в 2019 г.
1	Режимно-наладочные испытания котлов на котельных № 1, 3, 9 и котельной пос. Центральный	200,0	май-сентябрь
2	Экспертиза котлов и газового оборудования на котельных.	200,0	май-сентябрь
3	Ремонт котла ТВГМ 30-150 на котельной № 2	1300,0	сентябрь
4	Ремонт котла ПТВМ-30 на котельной № 5	2200,0	сентябрь
5	Ремонт запорной арматуры	200,0	май-сентябрь
		4100,0	

Ответственный по подготовке котельных к работе в отопительный период 2019-2020 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» Попов М.А.

**Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов
котельных, находящихся на обслуживании
ООО «Тепловик»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения в 2019 г.
1	Промывка и опрессовка трубопроводов котельных и тепловых сетей до потребителя (МБОУ «НЦДС № 27», МАОУ СОШ № 90 (41), МАОУ СОШ № 5 (29), МАОУ СОШ № 1 (20), МАОУ СОШ № 18 (19), МБДОУ детский сад № 17, МАОУ СОШ № 18 (12), МБДОУ детский сад № 31), ГБУЗ «Областная психиатрическая больница № 7»	Июнь
2	Замена котла «Хопер-100» на котельной МАОУ СОШ № 90 (41)	Май
3	Проведение режимно-наладочных работ на котлах	

	в котельных МАОУ СОШ № 90 (41), МБДОУ детский сад № 17, МАОУ СОШ № 1 (20), МАОУ СОШ № 18 (12)	Апрель, октябрь
4	Замена стабилизатора ТКУ-340 МАОУ СОШ № 18 (19)	Май
5	Замена регулятора давления в блочной котельной МАОУ СОШ № 90 (41)	Май

Ответственный по подготовке котельных к работе в отопительный период 2019-2020 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Тепловик» Четвериков Ю.А.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов тепловых сетей, находящихся в муниципальной собственности

№ п/п	Наименование работ	Сметная стоимость работ, руб.
1	Ремонт вводов отопления, теплотрасс (пр. Гагарина, пос. Дегтярка, 7-ой жилучасток)	3 860 222,40
2	Ремонт теплотрасс (пр. Гагарина)	3 065 802,17
3	Ремонт теплотрасс (Северо-Запад, район метзавода)	9 094 866,75
4	Ремонт теплотрасс (центр города)	1 796 376,10
5	Ремонт теплотрасс (район ж/д вокзала)	2 564 404,61
6	Ремонт теплотрасс (Демидовка)	1 632 356,74
	Итого	22 014 028,77

Ответственный по подготовке тепловых сетей – директор муниципального унитарного предприятия «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа Пфафенрот В.А.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов ООО «ЗЭМЗ-Энерго»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения в 2019 г.	Стоимость, тыс. рублей
1	Текущий и капитальный ремонт оборудования ТЭЦ	апрель-август	
2	Техническое освидетельствование оборудования ТЭЦ	апрель, июль, сентябрь	
3	Экспертиза промышленной безопасности оборудования ТЭЦ, сооружений	июль, сентябрь	
4	Невелировка газопроводов №№ 6, 32, 52	июль	
5	Промывка и испытание на прочность тепловых сетей внутренних систем отопления	июль	

Ответственный по подготовке ООО «ЗЭМЗ-Энерго» к работе в отопительный период 2019-2020 годов – генеральный директор ООО «ЗЭМЗ-Энерго» Рыськов А.Г.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов
ООО «Научно-производственное предприятие «ТехМикс»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. рублей	Срок исполнения в 2019 г.
1	Ревизия и ремонт насосов, задвижек, вентилей, дымососов, вентиляторов котлов, электрооборудования, КИП и А	400,0	До 01 сентября

Ответственный по подготовке ООО «Научно-производственное предприятие «ТехМикс» к работе в отопительный период 2019-2020 годов – директор ООО «Научно-производственное предприятие «ТехМикс» Мезенцев С.В.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов
Златоустовского территориального участка Южно-Уральской дирекции
по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества
«Российские железные дороги»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. рублей	Срок исполнения в 2019 г.
1	Экспертиза промышленной безопасности здания и резервуара РВС-1000 районной котельной ст. Златоуст	в счет договора	октябрь-ноябрь
2	Очистка внутренних поверхностей нагрева труб котлов №№ 1, 2, 3 от отложений в котельной ст. Златоуст	в счет договора	июль
3	Очистка поверхностей труб № 1, 2, 3 экономайзеров от нагара в котельной ст. Златоуст	3	июль
4	Ревизия и ремонт запорной регулирующей и предохранительной арматуры в котельной ст. Златоуст – 480 ед.	125	июнь-август
5	Ежегодное техническое освидетельствование котлов ДЕ16/14 и экономайзеров в котельной ст. Златоуст – 3 шт.		август
6	Ревизия и ремонт тягодутьевых машин в котельной ст. Златоуст – 6 шт.	12	июнь-август
7	Ревизия и ремонт насосов в котельной ст. Златоуст – 20 шт.	150	июнь-август

8	Ремонт подогревателей ПП-2-17-7-II (8 шт.) и фильтров (5 шт.) в котельной ст. Златоуст	5	июнь
9	Ремонт НА-катионитовых фильтров ФИП - 1.4-0.6-Na (5 шт.) в котельной ст. Златоуст	20	июнь-август
10	Ремонт технологических трубопроводов в котельной ст. Златоуст	200	июнь
11	Ревизия и ремонт электрооборудования, автоматики в котельной ст. Златоуст	140	июнь
12	Подготовка, ремонт и гос. поверка приборов КИП и А, манометров в котельной ст. Златоуст - 326 шт.	120	июнь-август
13	Очистка газоходов и боровов		июнь
14	Покраска металлоконструкций машзала, оборудования и трубопроводов в котельной ст. Златоуст	15,1	июнь-август
15	Ремонт системы отопления в котельной ст. Златоуст		июнь-август
16	Заполнение водой теплотрасс и их опрессовка в котельной ст. Златоуст	12	сентябрь
17	Ревизия и ремонт котлов котельной ст. Аносово – 3 шт.	45	июнь-август
18	Ревизия запорной арматуры – 32 шт., сетевых насосов КМ-80-50-200 - 2 шт., вентиляторов поддува – 3 шт., подпиточных насосов – 2 шт., предохранительных клапанов – 3 шт., электрооборудования в котельной ст. Аносово	22	июнь-август
19	Чистка боровов, дымоходов 3-х котлов в котельной ст. Аносово	1,5	июнь-август
20	Ремонт кожухов дымососов – 2 шт., системы отопления в котельной ст. Аносово	2	июнь-август
21	Ревизия и ремонт котлов котельной ст. Уржумка – 4 шт.	45	июнь-август
22	Ревизия запорной арматуры – 28 шт. сетевых насосов К-160/30 – 2 шт., подпиточных насосов – 2 шт., предохранительных клапанов – 4 шт., электрооборудования в котельной ст. Уржумка	21	июнь-август
23	Чистка боровов, дымоходов 4-х котлов в котельной ст. Уржумка	1,5	июнь-август
24	Ремонт дымососов – 2 шт., системы отопления в котельной ст. Уржумка	2	июнь-август
25	Ревизия погружных насосов ЭЦВ – 3 шт., электроснабжения и коммутационной	7	июль

	аппаратуры скважен – 3 компл., ревизия пожарных гидрантов – 3 шт. (ст. Златоуст)		
26	Промывка и опрессовка тепловых сетей- 12 км, ревизия запорной арматуры тепловых сетей и водопроводов - 128 шт. (ст. Златоуст)		август
	Итого	942,8	

Ответственный по подготовке Златоустовского территориального участка Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» к работе в отопительный период 2019-2020 годов – директор Златоустовского территориального участка Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» Водолеев Г.Б.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

Мероприятия по подготовке объектов, находящихся в муниципальной собственности по водоснабжению и водоотведению к работе в осенне - зимний период 2019 – 2020 годов

Общество с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём работ	Сметная стоимость рублей (без НДС)	Источник финансирования
1.	Замена участка водопровода Д=57 мм от дома № 12 по ул. Чернышевского до дома № 1 по ул. Пирогова	80 м	158844	Средства предприятия
2.	Замена всасывающих задвижек Д=300 мм на насосах 1Д630х90 НФС на р. Большая Тесьма	2 ед.	148916	
3.	Текущий ремонт водоразборных колонок на сетях водопровода	10 шт.	74903	
4.	Замена водоразборных колонок на сетях водопровода	5 шт.	89334	
5.	Замена запорной арматуры на сетях водопровода	6 шт.	82375	
6.	Ремонт колодцев на сетях водопровода и канализации (установка люков с крышками)	50 шт.	189068	
7.	Замена пожарных гидрантов на сетях водопровода	3 шт.	64277	
8.	Замена насосного агрегата технической воды (ОСК)	1 ед.	171858	
	Итого		979575	

Муниципальное унитарное предприятие
«Водоснабжение Златоустовского городского округа»

№ п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость, тыс. рублей
1.	Замена водопроводов Д-90 на ПНД	100 м	80
2.	Капитальный ремонт (замена)	4 шт.	300

	водопроводных вводов в МКД		
3.	Замена люков в/колодцев	16 шт.	100
4.	Замена пожарных гидрантов	3 шт.	45
5.	Замена в/колонок	2 шт.	
6.	Ремонт в/колонок с заменой механизма	6 шт.	10
7.	Замена задвижек Д-80 (чугун)	2 шт.	8
	Д-100 (чугун)	4 шт.	20
	Д-150 (чугун)	2 шт.	30
	Д-200 (чугун)	2 шт.	45
	Итого		593

Ответственные по подготовке объектов водоснабжения и водоотведения к работе в отопительный период 2019-2020 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» Иванов А.А., конкурсний управляющий муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение Златоустовского городского округа» Соловов В.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

**Мероприятия по подготовке
жилищного фонда к отопительному периоду 2019-2020 годов**

№ п/п	Наименование мероприятий	Единица измерения	Количество	Исполнитель
1	Опрессовка водоподогревателей	дом	60	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
2	Замена дверей, окон	дом	26	ООО СМУ «Ремстроймонтаж», ООО УК «ЗСС»
3	Замена внутридомовых разводок отопления, ХГВС	дом	56	ООО СМУ «Ремстроймонтаж», ООО УК «ЗСС»
4	Замена электропроводки, светильников	дом	16	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
5	Ремонт подъездов	дом	3	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
6	Ремонт мест общего пользования	дом	10	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
7	Ремонт отмостки, цоколя, фасада	дом	58	ООО СМУ «Ремстроймонтаж», ООО УК «ЗСС»
8	Ремонт водосточной системы	дом	8	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
9	Ремонт кровли	дом	33	ООО СМУ «Ремстроймонтаж», ООО УК «ЗСС»
10	Ремонт теплоизоляции	дом	38	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
11	Смена дверей в подвальном помещении,	дом	6	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
12	Ремонт входных групп в подвал	дом	8	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
13	Ремонт входных групп, крылец	дом	11	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
14	Спил деревьев, благоустройство, устройство ограждения	дом	6	ООО СМУ «Ремстроймонтаж»
15	Ремонт межпанельных швов, утепление	дом	41	ООО СМУ «Ремстроймонтаж», ООО УК «ЗСС»

16	Испытание внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (опрессовка)	дом	270	ООО УК «ЗСС»
17	Замена запорной арматуры	дом	2	ООО УК «ЗСС»
18	Установка вновь водоподогревателя	дом	1	ООО «Производственник-1»
19	Замена водоподогревателя	дом	1	ООО «Производственник-1»
20	Ревизия водоподогревателей	дом	63	ООО «Производственник-1», ООО «КГХ»

Ответственные по подготовке муниципального жилищного фонда к работе в отопительный период 2019-2020 годов: директор ООО «СМУ Ремстроймонтаж» Истомина Р.А., директор ООО «ЗлатСитиСервис» Свиридова Т.Ю., директор ООО «Производственник-1» Иванов Д.В., директор ООО «КГХ» Мазурина Н.Г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

**Перечень
мероприятий по подготовке учреждений образования
к отопительному периоду 2019-2020 годов**

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2019 год	Ответственные
1.	Проведение аукционов, котировок, заключение прямых договоров на приобретение угля	январь август декабрь	Руководитель МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»
2.	Заключение договоров на поставку дров	январь август декабрь	Руководители образовательных организаций МБДОУ «Детский сад № 22», МБДОУ «Детский сад № 52» (детский сад № 21 с. Куваши)
3.	Ремонт, ревизия запорной арматуры, промывка, опрессовка, гидравлическое испытание систем отопления зданий образовательных организаций	июнь- август	Руководители образовательных организаций
4.	Текущий ремонт котельного оборудования: МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»	сентябрь	Руководитель МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»
5.	Ремонт внутренних систем: а) отопления; б) канализации и холодного водоснабжения; в) электромонтажные работы	июнь- август	Руководители образовательных организаций
6.	Осмотр и ремонт наружных сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения	июнь- август	Руководители образовательных организаций
7.	Замена ветхих оконных блоков для сохранения внутреннего температурного режима помещений зданий утепление стен, ремонт кровли	июнь- август	Руководители образовательных организаций
8.	Своевременное устранение аварийных ситуаций	в течение года	Руководители образовательных

	на инженерных сетях тепло- и водоснабжения, водоотведения, электроснабжения		организаций
9.	Соблюдение теплового режима (ремонт и утепление окон, дверей)	в течение года	Руководители образовательных организаций
10.	Проверка готовности систем образовательных организаций теплоснабжающими, энергоснабжающими организациями с оформлением соответствующих актов готовности к работе в новом отопительном сезоне 2019-2020 г. г.	июнь-август	Руководители образовательных организаций

Контроль за исполнением плана мероприятий по подготовке образовательных организаций к работе в отопительный период 2019-2020 годов осуществляет заместитель начальника Муниципального казенного учреждения Управление образования и молодежной политики Златоустовского городского округа Амиров И.И.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

**Перечень мероприятий по подготовке учреждений культуры
к отопительному периоду 2019-2020 годов**

№ п/п	Наименование учреждения	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
1	МБУДО «ДМШ № 1»	Проверка исправности прибора учета горячей, холодной воды	Август 2019 г.
		Опрессовка трубопроводов тепловых сетей и систем теплоснабжения	Август 2019 г.
		Утепление входной группы	Май 2019 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2019 г.
2	МБУДО «ДШИ № 1»	Проверка исправности прибора учета тепловой энергии	Сентябрь 2019 г.
		Ревизия запорной и регулирующей арматуры с заменой дефектной	Август 2019 г.
		Опрессовка трубопроводов тепловых сетей и систем теплоснабжения	Август 2019 г.
		Очистка помещения бойлерной от посторонних предметов	Август 2019 г.
		Замена входной группы	Май 2019 г.
		Утепление оконных блоков	Август 2019 г.
		Замена поврежденных стекол	Август 2019 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2019 г.
3	МБУДО «ДШИ № 2»	Осмотр и проведение гидравлического испытания системы теплоснабжения с составлением акта	Август 2019 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2019 г.
		Осмотр внутренней системы отопления, соединительных труб, запорной арматуры (на отсутствие прямых соединений тепловой сети с водопроводом и канализацией) с составлением акта	Август 2019 г.
4	МБУДО «ДМШ № 2»	Осмотр и проведение гидравлического испытания системы теплоснабжения с составлением акта	Август 2019 г.
		Утепление запасных выходов, оконных блоков	Август 2019 г.
		Осмотр внутренней системы отопления,	Август 2019 г.

		соединительных труб, запорной арматуры (на отсутствие прямых соединений тепловой сети с водопроводом и канализацией) с составлением акта	
5	МБУДО «ДШИ № 3»	Промывка радиаторов	Июль 2019 г.
		Замена радиаторов	Июль 2019 г.
6	МБУК «СЦКС»	Проверка состояния изоляции теплосети	Май 2019 г.
		Гидравлическое испытание трубопроводов пробным давлением	Апрель 2019 г.
		Проверка состояния запорной арматуры	Май 2019 г.
		Текущий ремонт системы отопления	Июнь-сентябрь 2019 г.
		Оформление акта готовности объекта к отопительному сезону	Август 2019 г.
7	МБУК «Златоустовский городской краеведческий музей»	Промывка труб системы отопления	Июль 2019 г.
		Проверка состояния запорной арматуры	Июль 2019 г.
		Ревизия всех вентилей системы отопления, труб	Июль 2019 г.
		Утепление трубопровода тепловой изоляцией	Июль 2019 г.
		Проклеить окна в служебных помещениях и экспозиционных залах	Август 2019 г.
		Проверить и по необходимости заменить оконные шпингалеты	Август - сентябрь 2019 г.
		Проверка чердачных перекрытий, кровли и слуховых окон	Август - сентябрь 2019 г.
		Оформление акта готовности объекта к отопительному сезону	Август 2019 г.
8	МАУ «ЗПКО»	Гидравлическое испытание системы отопления административного парка «Крылатко»	Июль 2019 г.
		Устранение в случае выявленных недостатков системы отопления	Август 2019 г.
		Осуществление комиссионного обхода помещений административных зданий парка «Крылатко», «Молодежный», помещения общественного туалета парка «Крылатко» на предмет утепления, остекления, подготовки электрических приборов к ОЗП 2018-2019 г. г. с последующими устранениями выявленных недостатков	Август 2019 г.
		Ввод в эксплуатацию системы отопления	Сентябрь - октябрь 2019 г.
9	МБУК «ЦБС»	Проведение осмотра тепловых сетей,	Июнь 2019 г.

		принадлежащих ЦГБ и библиотеки № 21, устранение выявленных нарушений. Составление актов	
		Утепление входных и выходных дверей, оконных проемов. Проведение осмотра помещений библиотек (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери).	Июль 2019 г.
		Проведение осмотра трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции тепловых пунктов, тепловых сетей. Составление актов.	Июнь 2019 г.
		Ревизия и текущий ремонт вентилей и задвижек, бойлера	Август 2019 г.
		Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность. Составление актов осмотра и проведения гидравлического испытания систем теплопотребления ЦГБ и библиотеки № 21	Август 2019 г.
		Оформление паспорта готовности к отопительному сезону.	Август 2019 г.
10	МБУДО «ДМШ № 3»	Утепление запасных выходов	Июнь 2019 г.
		Осмотр внутренней системы отопления, соединительных труб, запорной арматуры (на отсутствие прямых соединений тепловой сети с водопроводом и канализацией) с составлением акта	Август 2019 г.

Ответственный по подготовке учреждений образования к работе в отопительный период 2019-2020 годов - начальник муниципального казенного учреждения Управление культуры Златоустовского городского округа Соловьева О.Ю.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

Перечень мероприятий по подготовке государственного учреждения
здравоохранения, расположенного на территории Златоустовского городского
округа к отопительному периоду 2019-2020 годов

ГБУЗ «Городская больница г. Златоуст»

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Издание приказа «О подготовке объектов ГБУЗ «ГБ г. Златоуст» к работе в отопительный период 2019-2020 г. г.»	До 03.04.2019 г.	Главный врач
2.	Проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах больницы	До 01.09. 2019 г.	Зам. гл. врача по АХВ, начальник ГиМР
3.	Ревизия регулировочной и запорной арматуры с обязательной перебивкой сальниковых устройств и заменой неисправной	До 01.07.2019 г.	Технический отдел
4.	Восстановление нарушенного изоляционного покрытия наружных участков т/сетей (ввода)	До 31.08. 2019 г.	Технический отдел
5.	Изоляция теплопроводов в подвальных и чердачных помещениях	До 31.08. 2019 г.	Технический отдел, ОМТС
6.	Очистка, промывка водонагревателей (бойлеров) с последующей опрессовкой и сдачей по акту	До 30.09.2019 г.	Технический отдел, ОМТС
7.	Установка недостающих опломбированных госповерителем термометров и манометров	До 31.08. 2019 г.	Технический отдел, ОМТС
6.	Проведение ревизии гильз под термометры и манометры	До 31.08. 2019 г.	Технический отдел
8.	Доработка схем и размещение их в помещениях бойлерных	До 31.08. 2019 г.	Технический отдел
9.	Выполнить гидроиспытание и промывку системы отопления зданий до полного осветления воды в присутствии	До 30.09. 2019 г.	Технический отдел

	теплоснабжающей организации с оформлением актов		
10.	Капитальный ремонт и замена систем отопления	До 30.09. 2019 г.	Технический отдел, ОМТС
11.	Приобретение и установка недостающих бойлеров	До 30.09. 2019 г.	Зам. гл. врача по финансам, ОМТС
12.	Ремонт помещений бойлерных	До 30.10. 2019 г.	Технический отдел
13.	Установка необходимых задвижек на трубопроводах ХГВС	До 30.09. 2019 г.	Технический отдел, ОМТС
14.	Утепление дверей, оконных проемов и чердачных слуховых окон с заменой разбитых стекол	До 30.10. 2019 г.	Технический отдел, ОМТС, зав. хозяйством

Ответственный по подготовке государственного учреждения здравоохранения, расположенного на территории Златоустовского городского округа к отопительному периоду 2019-2020 годов – главный врач ГБУЗ «Городская больница г. Златоуст» Карпов А.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

**Перечень мероприятий по подготовке учреждений Управления социальной
защиты населения Златоустовского городского округа
к отопительному периоду 2019-2020 годов**

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2019 год	Ответственные
1.	Ремонт дверей в жилых комнатах в ПКО ОСТР	апрель	Руководитель МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
2.	Утепление чердачных перекрытий	июль	Руководитель МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
3.	Ревизия бойлера	август	Руководитель МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
4.	Ревизия системы отопления, водоотведения и водоснабжения	июнь-август	Руководители УСЗН ЗГО, МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
5.	Ревизия и ремонт кранов, запорной арматуры, бойлера	август	Руководитель МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
6.	Проведение контрольных мероприятий по подготовке инженерных сетей и оборудование узла учета	до 01.10.	Руководитель МКУ «Центр»

7.	Ревизия систем водоснабжения и водоотведения	до 01.10.	Руководитель МКУ «Центр»
8.	Проведение осмотра и гидравлического испытания систем теплоснабжения	до 01.07.	Руководитель МКУ «Центр»
9.	Замена деревянных окон в отделении дневного пребывания на пластиковые	до 01.07.	Руководитель МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения»
10.	Промывка радиаторов отопления	сентябрь	Руководитель МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
11.	Опрессовка отопительной системы и ревизия системы водоснабжения	июль-август	Руководитель МКУ СО «Центр помощи детям»
12.	Утепление оконных и дверных проемов и жилых помещений воспитанников	сентябрь-октябрь	Руководитель МКУ СО «Центр помощи детям»

Ответственный по подготовке учреждений образования к работе в отопительный период 2019-2020 годов - руководитель Управления социальной защиты населения Златоустовского городского округа Брейкина И.Б.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 10.04.2019 г. № 792-р

**График проведения комплексных противоаварийных тренировок
на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
в рамках подготовки к отопительному периоду 2019-2020 годов**

I. Командно-штабное учение на тему: «Работа органов управления Златоустовского муниципального звена Челябинской областной подсистемы РСЧС и ГО, комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности при угрозе и возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера» – авария на потенциально опасном объекте жилищно-коммунального хозяйства и энергетики – апрель, май 2019 года.

II. Объектовые противоаварийные тренировки и учения:

1. ООО «Теплоэнергетик» (ООО «Тепловик»):

тактико-специальное учение – май 2019 года;

объектовые противоаварийные тренировки – июль, сентябрь 2019 года.

2. ООО «ЗЭМЗ-Энерго»:

общественные противоаварийные тренировки – март, июнь, сентябрь 2019 года.

3. ООО «Златоустовский «Водоканал»:

тактико-специальное учение (на очистных сооружениях) – июль 2019 года.

4. МКУ ЗГО «УЖКХ» ежеквартально принимает участие в тренировках с оперативно-дежурными службами ОМС, ЕДДС ЗГО и объектовыми аварийно-диспетчерскими службами ЖКХ и энергетики.

Контроль за проведением командно-штабных учений и тренировок осуществляют начальник МКУ «Гражданская защита Златоустовского городского округа», противоаварийных объектовых тренировок – руководители ресурсоснабжающих и обслуживающих (управляющих) организаций.