



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.12.2022 г. № 3643-р/АДМ

г. Златоуст

О приватизации нежилого помещения

На основании пункта 3 статьи 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с заявлениями арендаторов и в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) осуществить приватизацию следующего объекта:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 199,7 кв. метров, этаж: № 1, кадастровый номер: 74:25:0308407:292, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 6, нежилое помещение 8 на поэтажном плане, являющееся частью нежилого здания – гараж, площадью 402,4 кв. метра. Условия приватизации: цена продажи – 2 295 404 (два миллиона двести девяносто пять тысяч четыреста четыре) рубля 10 копеек без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке № 850/22 от 16.08.2022 г. общества с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр». Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – индивидуальному предпринимателю Потапову Кириллу Владимировичу, соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты

приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

2. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Глава
Златоустовского городского округа

М.Б. Пекарский

Рассылка: «КУИ ЗГО», пресс-служба, Росреестр, прокуратура.