



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.01.2021 г. № 174-р/АДМ
г. Златоуст

Об утверждении проекта
планировки и межевания
территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Златоустовского городского округа, протоколом Комиссии по территориальному планированию № 1 от 15.01.2021 г.:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101 в составе:

- Приложение 1. План красных линий;
- Приложение 2. Положение о размещении линейных объектов;
- Приложение 3. План межевания;
- Приложение 4. Пояснительная записка.

2. Считать утвержденный проект планировки и межевания территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства, инженерной инфраструктуры (инженерные сети, и тому подобное) и других объектов размещаемых на данной территории.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение семи дней.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы
Златоустовского городского округа
по строительству

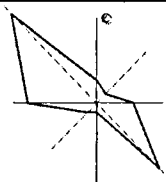


В.А. Галимский

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

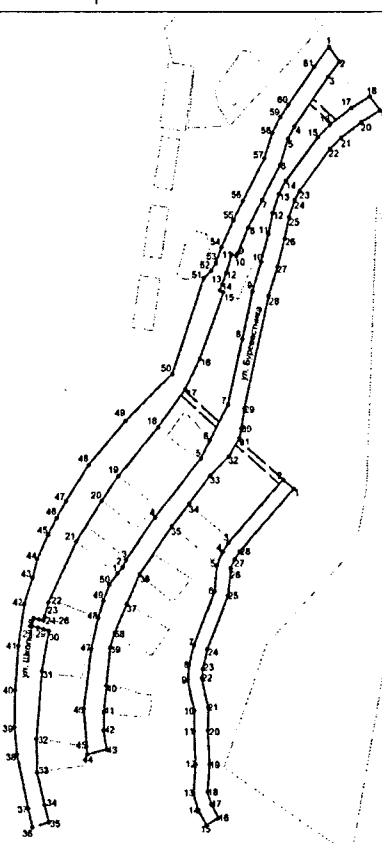
Утверждено

распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 22.01.2021 г. № 174-р/АДМ



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ: "ГАЗОСНАБЖЕНИЕ ЧАСТНОГО СЕКТОРА ПОС. КЕРАМИЧЕСКИЙ, УЛ. БУРЕВЕСТИКА ОТ ДОМА №96 И ПО УЛ. ШКОЛЬНАЯ ОТ ДОМА №101"

РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ"
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер	Х, м	У, м	Дир. угол	Длина, м	Номер	Х, м	У, м	Дир. угол	Длина, м	Номер	Х, м	У, м	Дир. угол	Длина, м	Номер	Х, м	У, м	Дир. угол	Длина, м
Планировочный квартал 1					Планировочный квартал 1					Планировочный квартал 2					Планировочный квартал 3				
1	610235.72	2211118.23	144° 5' 5"	12.42	41	609825.42	2210899.37	3° 54' 24"	29.99	17	610193.83	2211134.44	53° 24' 17"	19.16	1	609933.38	2211094.14	310° 20' 5"	10.01
2	610225.66	2211125.52	217° 19' 50"	13.25	42	609854.08	2210903.82	8° 49' 32"	29.01	18	610201.61	2211147.26	58° 44' 12"	14.99	2	609939.85	2211086.51	221° 42' 29"	58.18
3	610215.12	2211117.49	214° 53' 56"	41.37	43	609872.36	2210909.58	17° 29' 47"	19.16	19	610191.96	2211154.06	144° 49' 13"	11.81	3	609896.42	2211047.8	213° 55' 9"	7.37
4	610181.19	2211093.81	208° 8' 16"	9.65	44	609885.04	2210913.03	15° 11' 22"	13.14	20	610184.02	2211141.36	237° 59' 34"	14.98	4	609890.3	2211043.69	204° 4' 52"	10.61
5	610172.68	2211089.26	197° 15' 19"	18.26	45	609901.52	2210920.59	24° 39' 49"	18.13	21	610173.42	2211127.03	233° 31' 55"	17.83	5	609880.62	2211039.36	184° 27' 40"	17.56
6	610155.24	2211083.84	207° 49' 10"	27.7	46	609912.93	2210926.37	26° 51' 56"	12.79	22	610165.77	2211118.9	226° 42' 15"	11.16	6	609863.11	2211038	201° 32' 51"	39.3
7	610130.74	2211070.92	206° 55' 46"	20.99	47	609924.5	2210932.96	29° 38' 58"	13.32	23	610137.01	2211097.63	216° 29' 0"	35.78	7	609826.55	2211023.56	194° 27' 21"	14.59
8	610112.03	2211061.41	204° 18' 13"	19.55	48	609949.49	2210948.67	32° 10' 3"	29.51	24	610130.49	2211094.13	208° 16' 4"	7.4	8	609812.43	2211019.92	184° 18' 29"	9.95
9	610094.21	2211053.37	200° 19' 24"	1.86	49	609979.97	2210974.35	40° 6' 13"	39.85	25	610119.1	2211090.33	196° 26' 10"	12	9	609802.5	2211019.17	166° 40' 17"	21
10	610092.46	2211052.72	291° 50' 26"	3.49	50	610012.22	2211007.52	45° 48' 21"	46.26	26	610104.68	2211087.21	192° 13' 32"	14.75	10	609782.07	2211024.01	177° 4' 36"	22.76
11	610093.76	2211049.48	196° 7' 41"	12.98	51	610077.82	2211029.5	18° 31' 31"	69.18	27	610085.68	2211082	195° 19' 50"	19.7	11	609767.74	2211023.72	181° 10' 45"	14.34
12	610081.42	2211045.44	199° 25' 3"	8.48	52	610082.88	2211034.82	46° 26' 6"	7.34	28	610065.56	2211075.79	197° 9' 16"	21.06	12	609745.01	2211024.88	177° 4' 36"	22.76
13	610073.42	2211042.62	198° 11' 8"	4.36	53	610088.01	2211038.22	33° 3' 26"	6.15	29	609988.69	2211058.82	192° 27' 1"	78.72	13	609725.27	2211023.56	163° 55' 57"	12.07
14	610069.28	2211041.26	115° 14' 7"	2.7	54	610098.95	2211042.34	20° 38' 26"	11.69	30	609974.87	2211056.75	188° 31' 2"	13.97	14	609713.67	2211026.9	150° 12' 24"	11.91
15	610068.13	2211043.71	200° 19' 24"	48.42	55	610110.09	2211050.53	24° 18' 13"	19.9	31	609968.29	2211055.33	192° 1' 24"	6.73	15	609703.34	2211032.82	329° 33' 33"	10.17
16	610022.72	2211026.89	206° 0' 43"	23.43	56	610130.18	2211057.14	26° 45' 40"	14.66	32	609955.59	2211047.73	210° 56' 58"	14.81	16	609708.41	2211041.44	33° 33' 34"	10
17	610001.66	2211016.61	216° 18' 30"	32.3	57	610159.29	2211072.54	27° 53' 13"	32.93	33	609942.27	2211034.53	224° 44' 28"	18.75	17	609717.18	2211036.29	347° 52' 52"	9.07
18	609975.64	2210997.49	219° 47' 46"	43.79	58	610176.78	2211077.97	17° 15' 19"	18.32	34	609923.04	2211019.6	217° 49' 33"	24.35	18	609725.85	2211033.62	35° 49' 6"	18.91
19	609941.99	2210969.46	213° 59' 45"	20.78	59	610187.83	2211083.81	27° 51' 47"	12.5	35	609907.6	2211007.34	218° 27' 4"	19.72	19	609744.71	2211034.88	357° 8' 50"	23.38
20	609924.76	2210957.84	212° 11' 2"	33.02	60	610195.93	2211089.57	35° 23' 18"	9.94	36	609874.54	2210984.55	214° 34' 50"	40.15	20	609768.07	2211033.71	0° 28' 17"	15.97
21	609896.81	2210940.25	204° 54' 39"	45.7	61	610222.09	2211107.71	34° 45' 2"	31.83	37	609854.2	2210975.72	203° 27' 60"	22.17	21	609784.04	2211033.85	346° 30' 14"	20.23
22	609855.36	2210921	196° 4' 5"	10.26				37° 39' 43"	17.21	38	609834.72	2210967.4	203° 7' 39"	21.18	22	609803.71	2211029.12	3° 1' 29"	6.65
23	609845.5	2210918.16	195° 21' 55"	2.69	Планировочный квартал 2					39	609824.44	2210964.27	196° 55' 58"	10.75	23	609810.33	2211029.71	14° 27' 21"	13.80
24	609842.91	2210917.45	284° 21' 22"	3.32	1	609875.2	2210969.11	38° 13' 54"	5.64	40	609798.57	2210961.61	185° 52' 16"	26.01	24	609823.78	2211033.17	21° 33' 58"	39.35
25	609843.73	2210914.23	284° 21' 24"	3.58	2	609879.63	2210972.6	25° 59' 46"	5.41	41	609780.9	2210960.3	184° 14' 24"	17.72	25	609860.38	2211047.64	4° 59' 36"	18.6
26	609844.62	2210910.76	194° 20' 8"	5.57	3	609884.49	2210974.97	35° 8' 21"	35.76	42	609767.9	2210959.92	181° 40' 35"	13.01	26	609878.91	2211049.26	25° 37' 6"	6.78
27	609839.22	2210909.38	104° 20' 26"	4.15	4	609913.73	2210995.55	38° 36' 17"	51.99	43	609755.09	2210962.22	169° 49' 48"	13.01	27	609885.02	2211052.19	33° 55' 9"	6.66
28	609838.19	2210913.4	104° 20' 24"	4.53	5	609954.36	2211027.99	27° 14' 59"	13.85	44	609751.52	2210948.77	255° 7' 56"	13.91	28	609890.55	2211055.91	41° 45' 25"	57.41
29	609837.07	2210917.79	107° 27' 17"	3.77	6	609966.67	2211034.33	27° 31' 5"	27.56	45	609756.93	2210948.35	355° 34' 48"	5.43					
30	609835.94	2210921.38	189° 55' 49"	28.38	7	609991.11	2211047.06	12° 40' 20"	46.35	46	609782.67	2210946.23	355° 17' 23"	25.83					
31	609807.98	2210916.49	184° 22' 54"	46.21	8	610036.33	2211057.23	12° 40' 20"	46.35	47	609823.49	2210951.09	6° 47' 10"	41.11					
32	609761.91	2210912.96	178° 56' 28"	22.72	9	610068.85	2211064.25	12° 10' 31"	33.27	48	609844.8	2210955.84	12° 34' 32"	21.83					
33	609739.19	2210913.38	165° 31' 34"	23.08	10	610088.95	2211070.45	17° 9' 46"	21.03	49	609856.86	2210959.4	16° 26' 55"	12.57					
34	609716.84	2210919.15	160° 22' 18"	12.03	11	610107.7	2211075.59	15° 19' 49"	19.44	50	609867.71	2210963.59	21° 0' 6"	11.63					
35	609705.15	2210921.98	253° 15' 21"	12.07	12	610121.95	2211078.67	12° 10' 25"	14.58										
36	609701.67	2210910.43	346° 35' 29"	13.13	13	610134.77	2211082.9	18° 17' 3"	13.5										
37	609714.44	2210907.38	347° 16' 54"	37.7	14	610143.82	2211087.74	28° 8' 4"	10.26										
38	609751.22	2210899.08	353° 59' 14"	19.02	15	610174.13	2211110.28	36° 37' 38"	37.77										
39	609770.14	2210897.09	0° 32' 28"	25.36	16	610182.4	2211119.06	46° 42' 15"	12.06										
40	609795.5	2210897.33																	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется изъятие проекта планировки
- Границы существующих земельных участков, указанных в Едином государственном реестре недвижимости
- Установленные красные линии
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изъятия откоса красных линий

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
"ГАЗОСНАБЖЕНИЕ ЧАСТНОГО СЕКТОРА ПОС. КЕРАМИЧЕСКИЙ,
УЛ. БУРЕВЕСТИКА ОТ ДОМА №96 И ПО УЛ. ШКОЛЬНАЯ ОТ ДОМА №101"

РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ"
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Масштаб: 1:2000
Шифр проекта: 174-р/АДМ
Дата: 29.01.2021

Арх. PLAN

Подпись: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 22.01.2021 г. № 174-р/АДМ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХПЛАН»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ «ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
ЧАСТНОГО СЕКТОРА ПОС. КЕРАМИЧЕСКИЙ,
УЛ. БУРЕВЕСТНИКА ОТ ДОМА № 96
И ПО УЛ. ШКОЛЬНАЯ ОТ ДОМА № 101»

РАЗДЕЛ 2
«ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Омск 2020

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Заказчик: Муниципальное бюджетное учреждение
«Капитальное строительство»

Муниципальный

контракт: №7 от 17.07.2020 г.

Исполнитель: ООО «Архплан»

Шифр: ППиМ-2020-1

Руководитель проекта _____ Е.С. Рожков

Омск 2020

СОДЕРЖАНИЕ:

I ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	4
1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	4
1.1.1 Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть	4
1.1.2 Инженерное оборудование территории	5
1.1.3 Водоснабжение	5
1.1.4 Водоотведение	5
1.1.5 Теплоснабжение	5
1.1.6 Газоснабжение	5
1.1.7 Электроснабжение	6
1.1.8 Связь и информатизация	6
1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	8
1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	9
1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	9
1.8.1 Мероприятия по охране почв, поверхностных и подземных вод	10
1.8.2 Мероприятия по охране окружающей среды от электромагнитных излучений	10
1.8.3 Мероприятия по охране окружающей среды от воздействия шума	10
1.8.4 Мероприятия по санитарной очистке	11
1.8.5 Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	11
1.9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	12
1.9.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций на функционирование проектируемой территории	12
1.9.2 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории в военное и мирное время на момент разработки градостроительной документации	13
1.9.3 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования проектируемой территории, защите населения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера	14
1.9.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	18

1 ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки и межевания разработан на территорию, предназначенную для размещения линейного объекта «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101».

На рассматриваемой в проекте территории имеются действующие линейные объекты капитального строительства: сети электроснабжения, водоснабжения.

Архитектурно-планировочные решения проекта планировки и межевания разработаны с учетом современной градостроительной ситуации, инженерно-геологических, экологических ограничений и норм. Проектные решения обеспечивают формирование зоны размещения линейного объекта местного значения.

Проектом планировки и межевания установлены красные линии, которые обозначают существующие, планируемые границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101» определены в границах территорий общего пользования.

1.1.1 Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть

Современная ситуация

Проект планировки и межевания разработан на территорию, предназначенную для размещения линейного объекта «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101».

Проектируемый газопровод пересекает часть улично-дорожной сети муниципального образования в границах улицы Школьная и улицы Буревестника.

Основные показатели существующей улично-дорожной сети проектируемой территории представлены в таблице ниже (Таблица 1).

Таблица 1 – Основные показатели существующей улично-дорожной сети в границах проектирования

Показатели	Ед. изм.	Кол-во
Общая протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	м	1500
- с капитальным типом покрытия	м	-
- с некапитальным (грунтовым) типом покрытия	м	1500

Проектные решения

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО, мероприятия по развитию системы транспортного обслуживания и улично-дорожной сети в границах проектируемой территории не предусмотрены.

Проектными решениями изменение схемы улично-дорожной сети и системы транспортного обслуживания проектируемого участка не предусматривается. Действующие объекты транспортной инфраструктуры на территории проектирования сохраняются без изменений.

1.1.2 Инженерное оборудование территории

1.1.3 Водоснабжение

Современная схема водоснабжения

В границах проектируемой территории отсутствуют действующие объекты водоснабжения.

Проектные решения

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО, мероприятия по системе водоснабжения в границах проектируемой территории не предусмотрены.

Проектными решениями изменение схемы водоснабжения проектируемого участка не предусматривается. Действующие сети водоснабжения на территории проектирования сохраняются без изменений.

1.1.4 Водоотведение

Современная схема водоотведения

В границах проектируемой территории отсутствуют действующие объекты водоотведения.

Проектные решения

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО, мероприятия по системе водоотведения в границах проектируемой территории не предусмотрены.

1.1.5 Теплоснабжение

Современная схема теплоснабжения

В границах проектируемой территории отсутствуют действующие объекты теплоснабжения.

Проектные решения

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО, мероприятия по системе теплоснабжения в границах проектируемой территории не предусмотрены.

1.1.6 Газоснабжение

Современная схема газоснабжения

В границах проектируемой территории отсутствуют действующие объекты газоснабжения.

Проектные решения

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО, мероприятия по системе газоснабжения в границах проектируемой территории не предусмотрены.

Размещение объекта предусмотрено в соответствии с проектной документацией «Газоснабжение жилых домов по ул. Буревестника, ул. Школьная. Газоснабжение наружное», разработанной ООО «Златгазстрой» в 2008 году.

Для разработки проекта использовались технические условия выданные Златоустовским филиалом ОАО «Челябинскгазком» №553 от 07.11.2007 г.

В соответствии с проектом природный газ должен соответствовать требованиям ГОСТ 5542-87.

Проектом предусмотрена подача природного газа низкого давления для газоснабжения жилых домов ул. Буревестника №1-61, 113-133, ул. Школьная №61-97 КТОС «Керамический»

города Златоуста Челябинской области. Потребители газа – бытовые газовые приборы. Расход газа на один дом составляет 3,8 $\text{м}^3/\text{ч}$. Расход газа по проектируемому газопроводу низкого давления составляет 60,85 $\text{м}^3/\text{ч}$.

Точки подключения проектируемого газопровода-существующий надземный газопровод низкого давления диаметром 100 мм по ул. Буревестника.

Способ прокладки газопровода – подземный.

В проекте приняты трубы ПЭ 80 ГАЗ SDR 17 диаметром 90х5,4 по ГОСТ Р 50838 для подземной прокладки; трубы стальные диаметром 89х3 ГОСТ 10704-91 группа В-10 ГОСТ 10705-80 для надземной установки задвижки в точке закольцовки, для выхода газопровода из земли.

В настоящее время проектируемый участок территории находится в муниципальной собственности. Изъятие (выкуп) земельных участков в соответствии с действующим законодательством РФ проектом не предусматривается.

Протяженность проектируемой трассы газопровода низкого давления составляет 1500 метров.

Охранная зона установлена вдоль трассы газопровода независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

1.1.7 Электроснабжение

Современная схема электроснабжения

В границах проектируемой территории отсутствуют действующие объекты электроснабжения.

Проектные решения

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО, мероприятия по системе электроснабжения в границах проектируемой территории не предусмотрены.

Проектными решениями изменение схемы электроснабжения проектируемого участка не предусматривается. Действующие сети электроснабжения на территории проектирования сохраняются без изменений, перенос линии электропередач не требуется в связи с размещением объектов на разных высотных уровнях.

1.1.8 Связь и информатизация

Современная схема связи и информатизации

В границах проектируемой территории отсутствуют действующие объекты связи.

Проектные решения

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО, мероприятия по системе связи и информатизации в границах проектируемой территории не предусмотрены.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов

федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки и межевания разработан на территорию, предназначенную для размещения линейного объекта местного значения - «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101» на территории Златоустовского городского округа.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	311° 1' 16"	40.93	610176.99	2211133.06
2	35° 42' 1"	16.31	610203.86	2211102.17
3	55° 55' 44"	14.07	610217.1	2211111.69
4	326° 17' 42"	4	610224.98	2211123.34
5	235° 30' 17"	15.09	610228.31	2211121.12
6	215° 21' 57"	47.06	610219.77	2211108.69
7	193° 59' 16"	36.22	610181.39	2211081.45
8	211° 36' 57"	30.88	610146.24	2211072.7
9	126° 3' 58"	3.72	610119.95	2211056.51
10	205° 25' 22"	12.46	610117.75	2211059.52
11	213° 17' 31"	12.59	610106.5	2211054.17
12	204° 44' 17"	17.19	610095.98	2211047.26
13	199° 22' 48"	24.16	610080.36	2211040.06
14	112° 6' 2"	3.17	610057.57	2211032.05
15	200° 25' 56"	86.24	610056.38	2211034.99
16	306° 34' 22"	8.95	609975.56	2211004.88
17	222° 28' 26"	63.28	609980.9	2210997.69
18	211° 1' 49"	53.44	609934.22	2210954.96
19	113° 45' 47"	5.4	609888.43	2210927.41
20	197° 24' 14"	36.33	609886.25	2210932.35
21	192° 13' 58"	23.05	609851.58	2210921.49
22	226° 48' 0"	6.69	609829.05	2210916.6
23	197° 11' 26"	6.55	609824.47	2210911.72
24	187° 3' 49"	35.97	609818.21	2210909.79
25	185° 13' 29"	14.05	609782.52	2210905.36
26	176° 23' 17"	22.28	609768.53	2210904.09
27	87° 45' 35"	4	609746.3	2210905.49
28	356° 23' 1"	22.1	609746.45	2210909.49
29	5° 15' 32"	13.66	609768.51	2210908.09
30	7° 4' 2"	35.72	609782.11	2210909.34
31	17° 30' 30"	5.41	609817.56	2210913.74
32	46° 2' 5"	6.95	609822.72	2210915.37
33	12° 13' 58"	23.64	609827.55	2210920.37
34	17° 24' 29"	39.71	609850.65	2210925.38
35	292° 51' 52"	4.32	609888.54	2210937.26
36	30° 54' 5"	48.66	609890.22	2210933.28

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
37	42° 28' 56"	58.99	609931.98	2210958.27
38	126° 59' 58"	41.53	609975.48	2210998.11
39	220° 24' 27"	15.99	609950.49	2211031.28
40	220° 21' 41"	33.84	609938.31	2211020.92
41	211° 28' 50"	36.01	609912.53	2210999
42	202° 19' 26"	41.27	609881.82	2210980.2
43	199° 14' 6"	19.33	609843.64	2210964.52
44	192° 25' 10"	19.59	609825.38	2210958.15
45	182° 53' 54"	36.18	609806.25	2210953.94
46	91° 27' 25"	4	609770.12	2210952.11
47	2° 54' 7"	35.9	609770.02	2210956.11
48	12° 27' 40"	18.76	609805.88	2210957.93
49	19° 13' 3"	19.18	609824.19	2210961.97
50	22° 15' 40"	40.81	609842.3	2210968.29
51	31° 34' 47"	35.49	609880.07	2210983.74
52	39° 51' 17"	19.4	609910.3	2211002.33
53	133° 16' 4"	57.7	609925.19	2211014.76
54	41° 40' 58"	4	609885.64	2211056.77
55	313° 7' 58"	53.16	609888.63	2211059.43
56	43° 59' 43"	12.43	609924.98	2211020.64
57	309° 49' 56"	5.21	609933.92	2211029.27
58	40° 25' 54"	18.74	609937.25	2211025.27
59	130° 6' 22"	3.64	609951.51	2211037.42
60	40° 6' 24"	4	609949.17	2211040.2
61	310° 10' 12"	7.6	609952.23	2211042.78
62	220° 39' 36"	4.74	609957.13	2211036.97
63	307° 20' 42"	32.26	609953.54	2211033.89
64	20° 25' 33"	91.22	609973.11	2211008.24
65	291° 40' 27"	3.21	610058.59	2211040.07
66	19° 12' 52"	20.36	610059.78	2211037.09
67	24° 53' 49"	16.7	610079.01	2211043.79
68	33° 23' 31"	12.28	610094.16	2211050.82
69	25° 43' 37"	16.16	610104.41	2211057.58
70	306° 30' 4"	3.41	610118.97	2211064.6
71	31° 34' 17"	27.64	610121	2211061.86
72	13° 52' 3"	35.86	610144.55	2211076.33
73	35° 13' 28"	25.94	610179.36	2211084.92
74	131° 1' 16"	40.49	610200.55	2211099.88
75	41° 1' 17"	4	610173.98	2211130.43

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В состав линейного объекта местного значения - «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101» не входят объекты капитального строительства (газорегулярные пункты), в связи с чем проектом предельные параметры для них не устанавливаются.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Документация по планировке территории на участок проектирования ранее не разрабатывалась.

Генеральным планом Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 № 103-ЗГО размещение объектов капитального строительства строительство которых запланировано в границах зоны планируемого размещения не предусматриваются.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На проектируемой территории объекты культурного наследия отсутствуют. В составе материалов по обоснования проекта планировки линейного объекта местного значения - «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101» схема границ территорий объектов культурного наследия не формируется.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В связи с размещением объекта, предусматривается установление охранной зоны.

Зоны с особыми условиями использования на проектируемой территории представлены охранными зонами инженерных коммуникаций (Таблица 3).

Таблица 3 - Зоны с особыми условиями использования

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
Охранные зоны		
1	Граница охранной зоны сооружения - линия электропередач-110 кВ двухцепная Златоуст-Златоустовский	в соответствии с ЕГРН
2	Охранная зона линейного объекта местного значения - «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома № 96 и по ул. Школьная от дома № 101» (планируется к установлению)	2

После завершения строительства линейного объекта и инженерной подготовки территории проектом предусматривается ее благоустройство и озеленение.

1.8.1 Мероприятия по охране почв, поверхностных и подземных вод

Для предотвращения загрязнения почв, поверхностных и подземных вод в границах проектируемой территории рекомендуются следующие мероприятия:

- устройство сети ливневой канализации;
- сброс дождевых вод в сеть ливневой канализации;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- устройство герметичных выгребов для приема хозяйственно-бытовых стоков;
- устройство отмосток вдоль наружных стен зданий;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- рекультивация территории.

На территории предусматривается сбор поверхностных стоков с помощью системы водоотводных лотков, с последующей очисткой на локальных очистных сооружениях поверхностного стока закрытого типа.

Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

Для восстановления нарушенного в результате хозяйственной деятельности и эрозионных процессов почвенного покрова проектом планировки предусматривается выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории.

Организационными мероприятиями, направленными на охрану почв от загрязнений являются:

- организация и обеспечение планово-регулярной очистки проектируемой территории от жидких и твердых отходов;
- охрана и рекреационное использование природных ландшафтов повышенной экологической значимости;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

1.8.2 Мероприятия по охране окружающей среды от электромагнитных излучений

Защита от электромагнитных полей и излучений регламентируется Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», а также рядом нормативных документов.

Источниками электромагнитного излучения на проектируемой территории являются высоковольтные линии электропередач.

Напряженность электрического поля от линий электропередачи напряжением 10 кВ не превышает 1 кВ/м, в связи с чем, дополнительных мероприятий по защите населения от воздействия электрического поля не требуется.

1.8.3 Мероприятия по охране окружающей среды от воздействия шума

Основными источниками внешнего шума на проектируемой территории являются транспортные потоки на дорогах.

Для снижения уровней звука на территории или в помещениях, защищаемых от шума объектов, следует применять экраны, размещаемые между источниками шума и, защищаемыми от шума, объектами.

В качестве экранов следует применять искусственные и естественные элементы рельефа местности (выемки, галереи, насыпи, холмы и др.), а также зеленые насаждения.

Зеленые насаждения играют большую роль в борьбе с шумом. Располагаемые между источником шума и жилыми домами, участками для отдыха и спорта зеленые насаждения снижают уровень шума на 5-10%. При посадке полос зеленых насаждений должно быть обеспечено плотное примыкание крон деревьев между собой и заполнение пространства под кронами до поверхности земли кустарником. Полосы зеленых насаждений должны предусматриваться из пород быстрорастущих деревьев и кустарников, устойчивых к антропогенным воздействиям и произрастающих в соответствующей климатической зоне.

Для уменьшения шумового дискомфорта на территории проекта планировки рекомендуется:

- устройство санитарных разрывов между жилой застройкой и автомобильной дорогой местного значения;
- устройство санитарно-защитных зон между жилой застройкой и объектами инженерной и транспортной инфраструктуры.

1.8.4 Мероприятия по санитарной очистке

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест.

Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

- сбор, транспортировка, обезвреживание и утилизация всех видов отходов;
- сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов;
- уборка территорий от мусора, смета, снега.

Рекомендуются следующие мероприятия по санитарной очистке проектируемой территории:

- проведение планово-регулярной системы очистки, своевременного сбора и вывоза всех бытовых отходов на полигон ТКО (включая уличный смет);
- установка новых и своевременная замена устаревших контейнеров;
- обустройство контейнерных площадок в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- закупка мусоровозов, приобретение новых подметально – уборочных машин;
- выявление несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории.

Для вывоза смета при механизированной уборке тротуаров и проезжей части дорог, площадей предусматривается использование машин специализированного назначения. Сбор смета в контейнеры совместно с муниципальными отходами не производится.

На полигоны ТКО принимаются отходы из жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный, садово-парковый смет, строительный мусор и некоторые виды твердых промышленных отходов III—IV класса опасности, а также неопасные отходы, класс которых устанавливается экспериментальными методами.

1.8.5 Мероприятия по благоустройству и озеленению территории

Создание системы зеленых насаждений является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и производственных территорий.

Для создания системы зеленых насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;
- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов в составе озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий специального назначения;
- посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей;
- организация дополнительных озелененных площадей за счет озеленения санитарно-защитных зон;
- организация шумозащитных зеленых насаждений вдоль автомобильной дороги.

Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учетом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

1.9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1 Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций на функционирование проектируемой территории

Согласно Постановлению Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации (ЧС) природного и техногенного характера подразделяются на ситуации:

- локального характера;
- муниципального характера;
- межмуниципального характера;
- регионального характера;
- межрегионального характера;
- федерального характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, массовые заболевания населения, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом.

Чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемых территориях могут возникнуть в результате опасных геологических, гидрологических, метеорологических явлений и процессов, а также природных пожаров.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 года N 308, на территории возможны следующие чрезвычайные ситуации природного характера (Таблица 4).

Таблица 4 – Возможные чрезвычайные ситуации природного характера

П/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	Опасные метеорологические явления и процессы		
1.1	Сильный ветер, шторм, шквал, ураган	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление

П/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
			Вибрация
1.2	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
1.3	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
1.4	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
1.5	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
		Динамический	Вибрация
1.6	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
1.7	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
1.8	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
2	Природные пожары		
2.1	Пожар (ландшафтный, степной, лесной, торфяной)	Теплофизический	Пламя Нагрев теплым потоком Тепловой удар
		Химический	Помутнение воздуха Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы Опасные дымы

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередачи, повала деревьев, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.

При выпадении сильного снега и при гололеде прогнозируется возникновение ЧС, связанных с обрывом воздушных линий связи и электропередачи; затруднением в работе транспорта; авариями на объектах жизнеобеспечения; травматизмом людей.

1.9.2 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории в военное и мирное время на момент разработки градостроительной документации

На основании Федерального закона от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне», разработано "Положение об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях", утвержденное Приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687, которое определяет организацию и основные направления подготовки к ведению и ведения гражданской обороны, а также основные мероприятия по гражданской обороне в муниципальных образованиях и организациях.

Оповещение населения об опасностях, связанных с возникновением ЧС, осуществляется в соответствии с Приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 №422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Проектом генерального плана предлагается установка новых и реконструкция существующих систем оповещения ГО на базе аппаратуры нового поколения.

1.9.3 Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования проектируемой территории, защите населения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера

В соответствии с п.2 ст. 8 Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и в целях защиты населения территории жилого района от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, проектом планировки предусматривается устройство противорадиационных укрытий в технических этажах жилых и общественных зданий (детский сад, торговый и гостиничный комплексы и др.). Укрытия необходимо оборудовать всеми необходимыми средствами (вентиляция, фильтры, резервное электроснабжение, пост радио-дозиметрического контроля и т.д.) в соответствии с утвержденными техническими регламентами.

Санитарно-обмывочные пункты и станции обеззараживания одежды предусматриваются на объектах социально-бытового обслуживания, расположенных на проектируемой территории, с устройством дополнительных входов-выходов для предотвращения контакта «грязных» и «чистых» потоков людей. Пункты очистки транспорта предусматривается организовать на территории объектов автотранспортных предприятий или пожарного депо с соблюдением условий по сбору загрязненных стоков и их последующей утилизации.

1.9.3.1 Чрезвычайные ситуации техногенного характера и мероприятия по их предотвращению

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия. Классификация приведена согласно ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные (первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС);
- побочного действия или вторичные (вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами).

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмовзрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах

В соответствии с «Требованиями по предупреждению ЧС на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» (Приказ МЧС РФ от 28.02.2003 г. № 105), опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются взрывопожароопасные вещества;
- на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

В границах проектируемых территорий к взрывопожароопасным объектам относятся трансформаторные подстанции.

Чрезвычайные ситуации на объектах энергетики

Аварии на электросистемах приводят к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность населенных пунктов и производственных объектов.

Для энергосистемы и объектов энергетики опасными стихийными бедствиями являются:

- ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор линий электропередач напряжением 10 кВ;
- сильный гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за возможного обрыва проводов ЛЭП);
- продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление талыми (снеговыми) водами (приводят к снижению плотности грунта на глубину 0,5 м и более и разрушениям ЛЭП, разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли, нарушается электроснабжение и обеспечение населения и предприятий горячей водой);
- лесные пожары (могут привести к нарушению в электроснабжении из-за перегорания опор ЛЭП).

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Через проектируемую территорию проходят линии электропередач 0,4 кВ.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла в соответствии с разработанными графиками. При авариях на объектах энергетики пострадавшего населения не предвидится, предприятия (учреждения) будут обесточены на период устранения неисправностей.

На проектируемой территории из-за изношенности линий электропередач существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Объекты, на которых возможно возникновение ЧС (аварий): тепловые сети, водопроводные сети.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60 %;
- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90 %);
- халатности персонала, обслуживающего теплоисточники и теплоносители;

- недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживанию тепловых сетей, прекращению подачи холодной воды, порывам тепловых сетей, выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов.

На проектируемой территории из-за ветхого состояния систем водо- и теплоснабжения существует высокая вероятность возникновения ЧС.

Аварии на объектах транспорта

На автомобильных дорогах расположенных в границах проектируемых территорий отсутствуют аварийно-опасные участки, ввиду слабо развитой дорожной сети.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Общие мероприятия по предотвращению ЧС техногенного характера:

- разработка планов ликвидации аварийных ситуаций, действий сил и средств, эвакуации населения, паспортов безопасности ПОО;
- проведение заседаний КЧС и ОПБ, надзорных мероприятий и командно-штабных учений и тренировок;
- создание резервов МТС и финансовых средств;
- обучение руководящего состава и персонала;
- строгое соблюдение противопожарных нормативов и требований;
- формирование аварийных подразделений, обеспеченных соответствующими машинами и механизмами, мощными средствами пожаротушения.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);
- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для заблаговременной подготовки к ликвидации производственных аварий необходимо выявить потенциально опасные объекты и для каждого разработать варианты возможных аварий, установить масштабы последствий, планы их ликвидации, локализации поражения, эвакуации населения.

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Список превентивных мероприятий по защите от техногенных пожаров:

- оборудование подъездов к местам забора воды для нужд пожаротушения;

– организация через СМИ выступления сотрудников ГПН и руководящего состава ПЧ по разъяснению требований правил пожарной безопасности и действиям при возникновении пожаров;

– проведение проверки на наличие и техническую готовность средств оповещения и связи в населённых пунктах;

– проведение проверки готовности и техническую оснащённость всех противопожарных формирований, вне зависимости от ведомственной принадлежности;

– создание резерва ГСМ, продовольствия, медикаментов, предметов первой необходимости, взрывчатых веществ и материалов для проведения мероприятий по обеспечению безопасности населения и объектов;

– приведение в готовность силы и средства муниципального образования, привлекаемые для обеспечения безопасности населения и объектов;

– подготовка мест для размещения отселенного населения, домашних животных, материальных ценностей и их первоочередного жизнеобеспечения в случае возникновения опасности техногенного пожара в населённом пункте;

– проведение командно-штабных тренировок с руководством РСЧС области и муниципального образования по обеспечению безопасности населения и объектов;

– организация регулярного информирования населения муниципального образования о техногенных пожарах.

Также в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

– применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

– устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

– устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

– применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

– применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;

– устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

– применение первичных средств пожаротушения;

– организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения или строения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

1.9.3.2 Чрезвычайные ситуации природного характера и мероприятия по их предотвращению

1.9.3.3 Опасные атмосферные явления

Опасные атмосферные явления связываются с ураганскими ветрами, в зимнее время – большими снегопереносами и являются причинами разрушения зданий и сооружений, инженерных коммуникаций.

Защита населения от ураганских ветров включает в себя укрытие в существующих защитных сооружениях: убежищах, подвальных помещениях, погребах, подпольях.

В комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, града, снежных заносов входят:

- предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях (в соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденным распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р);

- посадка снегозащитных насаждений для защиты дорог от снежных заносов;

- предотвращение негативных воздействий гололеда на территории жилой застройки посредством установки емкостей для песка;

- установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др. для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молнии.

1.9.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность проектируемых территорий обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления (ч. 4 ст. 6. Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

Согласно п. 9 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относится обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов округа.

Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур, ежегодно в период с мая по июль на проектируемой территории прогнозируется 4-5 класс пожарной опасности.

Выполнение требований пожарной безопасности

Требования пожарной безопасности – специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом.

При изменении функционального назначения зданий, сооружений или отдельных помещений в них, а также при изменении объемно-планировочных и конструктивных решений должно быть обеспечено выполнение требований пожарной безопасности.

Противопожарные требования следует принимать в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ).

Противопожарные требования включают комплексное соблюдение следующих элементов:

- соблюдение противопожарного размещения взрывопожароопасных объектов проектируемых территориях;

- обеспечение противопожарным водоснабжением проектируемых территорий;
- проектирование проходов, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям и строениям, обеспечивающих беспрепятственный проезд пожарной техники к месту пожара.

Первичные меры пожарной безопасности – реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров (ст. 1 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности»).

К мероприятиям, осуществляемым органами местного самоуправления городского округа по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах проектируемых территорий относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;
- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;
- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;
- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий городского округа;
- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;
- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Утверждено

распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 22.01.2021 г. №174-р/АДМ



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 22.01.2021 г. № 174-р/АДМ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХПЛАН»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ «ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
ЧАСТНОГО СЕКТОРА ПОС. КЕРАМИЧЕСКИЙ,
УЛ. БУРЕВЕСТНИКА ОТ ДОМА № 96
И ПО УЛ. ШКОЛЬНАЯ ОТ ДОМА № 101»

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Омск 2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРХПЛАН»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ «ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
ЧАСТНОГО СЕКТОРА ПОС. КЕРАМИЧЕСКИЙ,
УЛ. БУРЕВЕСТНИКА ОТ ДОМА № 96
И ПО УЛ. ШКОЛЬНАЯ ОТ ДОМА № 101»

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Заказчик: Муниципальное бюджетное учреждение
«Капитальное строительство»

Муниципальный

контракт: №7 от 17.07.2020 г.

Исполнитель: ООО «Архплан»

Шифр: ППиМ-2020-1

Руководитель проекта _____

Е.С. Рожков

Омск 2020

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ «ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
ЧАСТНОГО СЕКТОРА ПОС. КЕРАМИЧЕСКИЙ,
УЛ. БУРЕВЕСТНИКА ОТ ДОМА № 96 И ПО УЛ. ШКОЛЬНАЯ ОТ ДОМА № 101»

№ п/п	Наименование документа
Основная часть проекта межевания	
1	03 Чертеж межевания. М 1:2000
2	Текстовая часть проекта межевания
Материалы по обоснованию проекта межевания	
3	07 Материалы по обоснованию проекта межевания. М 1:2000
Электронная версия проекта	
4	DVD-диск. Проект планировки и межевания территории по объекту «Газоснабжение частного сектора пос. Керамический, ул. Буревестника от дома №96 и по ул. Школьная от дома №101»

СОДЕРЖАНИЕ:

I ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	5
1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	5
1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	6
1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	6
1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	7
1.6 Ведомость координат точек образуемых земельных участков	10

1 ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Порядковый номер ЗУ	Кадастровый квартал	Адрес ЗУ	Возможные способы образования земельных участков	Площадь, кв.м
:ЗУ1	74:25:0303001	Челябинская область, г.о. Златоустовский, г Златоуст, ул Школьная	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	9084
:ЗУ2	74:25:0303001	Челябинская область, г.о. Златоустовский, г Златоуст, ул Буревестника	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	6535
:ЗУ3	74:25:0303001	Челябинская область, г.о. Златоустовский, г Златоуст, ул Буревестника	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2522
:ЗУ4	74:25:0303001	Челябинская область, г.о. Златоустовский, г Златоуст, ул Школьная	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	134
:ЗУ5	74:25:0303001	Челябинская область, г.о. Златоустовский, г Златоуст, ул Буревестника	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	167
:ЗУ6	74:25:0303001	Челябинская область, г.о. Златоустовский, г Златоуст, ул Школьная	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	85

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В границах проектируемой территории земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Порядковый номер образуемого земельного участка	Основной вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (ПЗиЗ)	Основной вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (по Приказу №540 от 01.09.2014)	Категория земель образуемых земельных участков
:ЗУ1 - :ЗУ3	-	12.0.1 Улично-дорожная сеть (размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств)	Земли населенных пунктов
:ЗУ4 - :ЗУ6	-	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Земли населенных пунктов

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Подготовка проекта межевания территории осуществляется не в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. В границах межевания лесные участки отсутствуют.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 1 – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	324° 49' 13"	11.81	610191.96	2211154.06
2	238° 44' 12"	14.99	610201.61	2211147.26
3	233° 24' 17"	13.9	610193.83	2211134.44
4	310° 57' 5"	21.8	610185.54	2211123.28
5	34° 53' 56"	18.65	610199.83	2211106.82
6	37° 19' 50"	13.25	610215.12	2211117.49
7	324° 5' 5"	12.42	610225.66	2211125.52
8	217° 39' 43"	17.21	610235.72	2211118.23
9	214° 45' 2"	31.83	610222.09	2211107.71
10	215° 23' 18"	9.94	610195.93	2211089.57
11	207° 51' 47"	12.5	610187.83	2211083.81
12	197° 15' 19"	18.32	610176.78	2211077.97
13	207° 53' 13"	32.93	610159.29	2211072.54
14	206° 45' 40"	14.66	610130.18	2211057.14
15	204° 18' 13"	19.9	610117.09	2211050.53
16	200° 38' 26"	11.69	610098.95	2211042.34
17	213° 32' 6"	6.15	610088.01	2211038.22
18	226° 26' 6"	7.34	610082.88	2211034.82
19	198° 31' 31"	69.18	610077.82	2211029.5
20	225° 48' 21"	46.26	610012.22	2211007.52
21	220° 6' 13"	39.85	609979.97	2210974.35
22	212° 10' 3"	29.51	609949.49	2210948.67
23	209° 38' 58"	13.32	609924.5	2210932.96
24	206° 51' 56"	12.79	609912.93	2210926.37
25	204° 39' 49"	18.13	609901.52	2210920.59
26	195° 11' 22"	13.14	609885.04	2210913.03
27	197° 29' 47"	19.16	609872.36	2210909.58
28	188° 49' 32"	29.01	609854.08	2210903.82
29	183° 54' 24"	29.99	609825.42	2210899.37
30	180° 32' 28"	25.36	609795.5	2210897.33
31	173° 59' 14"	19.02	609770.14	2210897.09
32	167° 16' 54"	37.7	609751.22	2210899.08
33	166° 35' 29"	13.13	609714.44	2210907.38
34	73° 15' 21"	12.07	609701.67	2210910.43
35	346° 22' 18"	12.03	609705.15	2210921.98
36	345° 31' 34"	23.08	609716.84	2210919.15
37	358° 56' 28"	22.72	609739.19	2210913.38
38	4° 22' 54"	46.21	609761.91	2210912.96
39	9° 55' 49"	28.38	609807.98	2210916.49
40	287° 27' 17"	3.77	609835.94	2210921.38
41	284° 20' 24"	4.53	609837.07	2210917.79
42	284° 20' 26"	4.15	609838.19	2210913.4
43	14° 20' 8"	5.57	609839.22	2210909.38
44	104° 21' 24"	3.58	609844.62	2210910.76

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
45	104° 21' 22"	3.32	609843.73	2210914.23
46	15° 21' 55"	2.69	609842.91	2210917.45
47	16° 4' 5"	10.26	609845.5	2210918.16
48	24° 54' 39"	45.7	609855.36	2210921
49	32° 11' 2"	33.02	609896.81	2210940.25
50	33° 59' 45"	20.78	609924.76	2210957.84
51	39° 47' 46"	43.79	609941.99	2210969.46
52	36° 18' 30"	27.3	609975.64	2210997.49
53	131° 4' 58"	33.58	609997.64	2211013.66
54	207° 31' 6"	10.04	609975.57	2211038.97
55	207° 14' 59"	13.85	609966.67	2211034.33
56	218° 36' 17"	51.99	609954.36	2211027.99
57	215° 8' 21"	35.76	609913.73	2210995.55
58	205° 59' 46"	5.41	609884.49	2210974.97
59	218° 13' 54"	5.64	609879.63	2210972.6
60	216° 24' 2"	9.3	609875.2	2210969.11
61	201° 6' 6"	11.63	609867.71	2210963.59
62	196° 26' 55"	12.57	609856.86	2210959.4
63	192° 34' 32"	21.83	609844.8	2210955.84
64	186° 47' 10"	41.11	609823.49	2210951.09
65	175° 17' 23"	25.83	609782.67	2210946.23
66	175° 34' 48"	5.43	609756.93	2210948.35
67	75° 7' 56"	13.91	609751.52	2210948.77
68	349° 49' 48"	13.01	609755.09	2210962.22
69	1° 40' 35"	13.01	609767.9	2210959.92
70	4° 14' 24"	17.72	609780.9	2210960.3
71	5° 52' 16"	26.01	609798.57	2210961.61
72	16° 55' 58"	10.75	609824.44	2210964.27
73	23° 7' 39"	21.18	609834.72	2210967.4
74	23° 27' 60"	22.17	609854.2	2210975.72
75	34° 34' 50"	40.15	609874.54	2210984.55
76	38° 27' 4"	19.72	609907.6	2211007.34
77	37° 49' 33"	24.35	609923.04	2211019.6
78	44° 44' 28"	18.75	609942.27	2211034.53
79	30° 56' 58"	9.47	609955.59	2211047.73
80	130° 43' 26"	41.2	609963.71	2211052.6
81	221° 42' 17"	54.14	609936.84	2211083.82
82	213° 32' 54"	8.09	609896.42	2211047.8
83	203° 39' 56"	9.89	609889.68	2211043.33
84	184° 27' 40"	17.56	609880.62	2211039.36
85	201° 32' 51"	39.3	609863.11	2211038
86	194° 12' 16"	15.41	609826.55	2211023.56
87	184° 53' 26"	8.2	609811.62	2211019.78
88	167° 0' 42"	21.94	609803.45	2211019.08
89	181° 10' 45"	14.34	609782.07	2211024.01
90	177° 4' 36"	22.76	609767.74	2211023.72
91	183° 48' 48"	19.78	609745.01	2211024.88
92	163° 15' 29"	13.22	609725.27	2211023.56
93	149° 33' 33"	10.75	609712.61	2211027.37

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
94	59° 33' 34"	10	609703.34	2211032.82
95	329° 33' 33"	10.17	609708.41	2211041.44
96	342° 52' 52"	9.07	609717.18	2211036.29
97	3° 49' 6"	18.91	609725.85	2211033.62
98	357° 8' 50"	23.38	609744.71	2211034.88
99	1° 13' 54"	14.53	609768.07	2211033.71
100	346° 55' 47"	21.68	609782.59	2211034.03
101	5° 1' 29"	6.65	609803.71	2211029.12
102	14° 27' 21"	13.89	609810.33	2211029.71
103	21° 33' 58"	39.35	609823.78	2211033.17
104	4° 59' 36"	18.6	609860.38	2211047.64
105	25° 37' 6"	6.78	609878.91	2211049.26
106	40° 56' 37"	64.01	609885.02	2211052.19
107	310° 20' 5"	10.01	609933.38	2211094.14
108	221° 45' 12"	0.04	609939.85	2211086.51
109	310° 43' 26"	41.96	609939.82	2211086.49
110	30° 56' 57"	1.28	609967.2	2211054.69
111	12° 1' 24"	6.73	609968.29	2211055.35
112	8° 31' 2"	13.97	609974.87	2211056.75
113	12° 27' 1"	78.72	609988.69	2211058.82
114	17° 9' 16"	21.06	610065.56	2211075.79
115	15° 19' 50"	19.7	610085.68	2211082
116	12° 12' 32"	14.75	610104.68	2211087.21
117	18° 26' 10"	12	610119.1	2211090.33
118	28° 16' 4"	7.4	610130.49	2211094.13
119	36° 29' 0"	35.78	610137.01	2211097.63
120	46° 42' 15"	11.16	610165.77	2211118.9
121	53° 31' 55"	17.83	610173.42	2211127.03
122	57° 59' 34"	14.98	610184.02	2211141.36
123	310° 59' 15"	20.49	610183.09	2211119.98
124	214° 53' 56"	18.7	610196.53	2211104.51
125	208° 8' 16"	9.65	610181.19	2211093.81
126	197° 15' 19"	18.26	610172.68	2211089.26
127	207° 49' 10"	27.7	610155.24	2211083.84
128	206° 55' 46"	20.99	610130.74	2211070.92
129	204° 18' 13"	19.55	610112.03	2211061.41
130	200° 19' 24"	1.86	610094.21	2211053.37
131	291° 50' 26"	3.49	610092.46	2211052.72
132	198° 7' 41"	12.98	610093.76	2211049.48
133	199° 25' 3"	8.48	610081.42	2211045.44
134	198° 11' 8"	4.36	610073.42	2211042.62
135	115° 14' 7"	2.7	610069.28	2211041.26
136	200° 19' 24"	48.42	610068.13	2211043.71
137	206° 0' 43"	23.43	610022.72	2211026.89
138	216° 18' 28"	0.91	610001.66	2211016.61
139	131° 11' 55"	32.95	610000.93	2211016.08
140	27° 31' 6"	13.4	609979.23	2211040.87
141	12° 40' 20"	46.35	609991.11	2211047.06
142	12° 10' 31"	33.27	610036.33	2211057.23

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
143	17° 9' 46"	21.03	610068.85	2211064.25
144	15° 19' 49"	19.44	610088.95	2211070.45
145	12° 10' 25"	14.58	610107.7	2211075.59
146	18° 17' 3"	13.5	610121.95	2211078.67
147	28° 8' 4"	10.26	610134.77	2211082.9
148	36° 37' 38"	37.77	610143.82	2211087.74
149	46° 42' 15"	12.06	610174.13	2211110.28
150	53° 24' 15"	1.15	610182.4	2211119.06

1.6 Ведомость координат точек образуемых земельных участков

Образуемый земельный участок с порядковым номером 1

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	46° 26' 6"	7.34	610077.82	2211029.5
2	33° 32' 6"	6.15	610082.88	2211034.82
3	20° 38' 26"	11.69	610088.01	2211038.22
4	24° 18' 13"	19.9	610098.95	2211042.34
5	26° 45' 40"	14.66	610117.09	2211050.53
6	27° 53' 13"	32.93	610130.18	2211057.14
7	17° 15' 19"	18.32	610159.29	2211072.54
8	27° 51' 47"	12.5	610176.78	2211077.97
9	35° 23' 18"	9.94	610187.83	2211083.81
10	34° 45' 2"	31.83	610195.93	2211089.57
11	37° 39' 43"	17.21	610222.09	2211107.71
12	144° 5' 5"	12.42	610235.72	2211118.23
13	217° 19' 50"	13.25	610225.66	2211125.52
14	214° 53' 56"	41.37	610215.12	2211117.49
15	208° 8' 16"	9.65	610181.19	2211093.81
16	197° 15' 19"	18.26	610172.68	2211089.26
17	207° 49' 10"	27.7	610155.24	2211083.84
18	206° 55' 46"	20.99	610130.74	2211070.92
19	204° 18' 13"	19.55	610112.03	2211061.41
20	200° 19' 24"	1.86	610094.21	2211053.37
21	291° 50' 26"	3.49	610092.46	2211052.72
22	198° 7' 41"	12.98	610093.76	2211049.48
23	199° 25' 3"	8.48	610081.42	2211045.44
24	198° 11' 8"	4.36	610073.42	2211042.62
25	115° 14' 7"	2.7	610069.28	2211041.26
26	200° 19' 24"	48.42	610068.13	2211043.71
27	206° 0' 43"	23.43	610022.72	2211026.89
28	216° 18' 30"	32.3	610001.66	2211016.61
29	219° 47' 46"	43.79	609975.64	2210997.49
30	213° 59' 45"	20.78	609941.99	2210969.46
31	212° 11' 2"	33.02	609924.76	2210957.84
32	204° 54' 39"	45.7	609896.81	2210940.25
33	196° 4' 5"	10.26	609855.36	2210921
34	195° 21' 55"	2.69	609845.5	2210918.16
35	284° 21' 23"	2.95	609842.91	2210917.45
36	284° 21' 23"	3.95	609843.64	2210914.59
37	194° 20' 8"	5.57	609844.62	2210910.76

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
38	104° 20' 26"	4.15	609839.22	2210909.38
39	104° 20' 24"	4.53	609838.19	2210913.4
40	107° 27' 17"	3.77	609837.07	2210917.79
41	189° 55' 49"	28.38	609835.94	2210921.38
42	184° 22' 54"	46.21	609807.98	2210916.49
43	178° 56' 28"	22.72	609761.91	2210912.96
44	165° 31' 34"	23.08	609739.19	2210913.38
45	166° 22' 18"	12.03	609716.84	2210919.15
46	253° 15' 21"	12.07	609705.15	2210921.98
47	346° 35' 29"	13.13	609701.67	2210910.43
48	347° 16' 54"	37.7	609714.44	2210907.38
49	353° 59' 14"	19.02	609751.22	2210899.08
50	0° 32' 28"	25.36	609770.14	2210897.09
51	3° 54' 24"	29.99	609795.5	2210897.33
52	8° 49' 32"	29.01	609825.42	2210899.37
53	17° 29' 47"	19.16	609854.08	2210903.82
54	15° 11' 22"	13.14	609872.36	2210909.58
55	24° 39' 49"	18.13	609885.04	2210913.03
56	26° 51' 56"	12.79	609901.52	2210920.59
57	29° 38' 58"	13.32	609912.93	2210926.37
58	32° 10' 3"	29.51	609924.5	2210932.96
59	40° 6' 13"	39.85	609949.49	2210948.67
60	45° 48' 21"	46.26	609979.97	2210974.35
61	18° 31' 31"	69.18	610012.22	2211007.52

Образуемый земельный участок с порядковым номером 2

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	221° 45' 25"	57.41	609933.38	2211094.14
2	213° 55' 9"	6.66	609890.55	2211055.91
3	205° 37' 6"	6.78	609885.02	2211052.19
4	184° 59' 36"	18.6	609878.91	2211049.26
5	201° 33' 58"	39.35	609860.38	2211047.64
6	194° 27' 21"	13.89	609823.78	2211033.17
7	185° 1' 29"	6.65	609810.33	2211029.71
8	166° 30' 14"	20.23	609803.71	2211029.12
9	180° 28' 17"	15.97	609784.04	2211033.85
10	177° 8' 50"	23.38	609768.07	2211033.71
11	183° 49' 6"	18.91	609744.71	2211034.88
12	162° 52' 52"	9.07	609725.85	2211033.62
13	149° 33' 33"	10.17	609717.18	2211036.29
14	239° 33' 34"	10	609708.41	2211041.44
15	330° 12' 24"	11.91	609703.34	2211032.82
16	343° 55' 57"	12.07	609713.67	2211026.9
17	3° 48' 48"	19.78	609725.27	2211023.56
18	357° 4' 36"	22.76	609745.01	2211024.88
19	1° 10' 45"	14.34	609767.74	2211023.72
20	346° 40' 17"	21	609782.07	2211024.01
21	4° 18' 29"	9.95	609802.5	2211019.17
22	14° 27' 21"	14.59	609812.43	2211019.92
23	21° 32' 51"	39.3	609826.55	2211023.56

24	4° 27' 40"	17.56	609863.11	2211038
25	24° 4' 52"	10.61	609880.62	2211039.36
26	33° 55' 9"	7.37	609890.3	2211043.69
27	41° 42' 29"	58.18	609896.42	2211047.8
28	130° 20' 5"	10.01	609939.85	2211086.51

Образуемый земельный участок с порядковым номером 3

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	131° 11' 55"	32.95	610000.93	2211016.08
2	207° 31' 5"	4.12	609979.23	2211040.87
3	311° 4' 58"	33.58	609975.57	2211038.97
4	36° 18' 30"	4.09	609997.64	2211013.66

Образуемый земельный участок с порядковым номером 4

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	130° 57' 5"	21.8	610199.83	2211106.82
2	233° 24' 17"	4.11	610185.54	2211123.28
3	310° 59' 15"	20.49	610183.09	2211119.98
4	34° 53' 56"	4.03	610196.53	2211104.51

Образуемый земельный участок с порядковым номером 5

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	30° 56' 58"	4.06	609963.71	2211052.6
2	130° 40' 9"	41.96	609967.2	2211054.69
3	221° 45' 15"	4.04	609939.85	2211086.51
4	310° 43' 26"	41.2	609936.84	2211083.82

Образуемый земельный участок с порядковым номером 6

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	16° 26' 55"	12.57	609844.8	2210955.84
2	21° 6' 6"	11.63	609856.86	2210959.4
3	36° 24' 2"	9.3	609867.71	2210963.59
4	38° 13' 54"	5.64	609875.2	2210969.11
5	25° 59' 46"	5.41	609879.63	2210972.6
6	35° 8' 21"	35.76	609884.49	2210974.97
7	38° 36' 17"	51.99	609913.73	2210995.55
8	27° 14' 59"	13.85	609954.36	2211027.99
9	27° 31' 5"	27.56	609966.67	2211034.33
10	12° 40' 20"	46.35	609991.11	2211047.06
11	12° 10' 31"	33.27	610036.33	2211057.23
12	17° 9' 46"	21.03	610068.85	2211064.25
13	15° 19' 49"	19.44	610088.95	2211070.45
14	12° 10' 25"	14.58	610107.7	2211075.59
15	18° 17' 3"	13.5	610121.95	2211078.67
16	28° 8' 4"	10.26	610134.77	2211082.9
17	36° 37' 38"	37.77	610143.82	2211087.74
18	46° 42' 15"	12.06	610174.13	2211110.28
19	53° 24' 17"	19.16	610182.4	2211119.06
20	58° 44' 12"	14.99	610193.83	2211134.44
21	144° 49' 13"	11.81	610201.61	2211147.26
22	237° 59' 34"	14.98	610191.96	2211154.06

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
23	233° 31' 55"	17.83	610184.02	2211141.36
24	226° 42' 15"	11.16	610173.42	2211127.03
25	216° 29' 0"	35.78	610165.77	2211118.9
26	208° 16' 4"	7.4	610137.01	2211097.63
27	198° 26' 10"	12	610130.49	2211094.13
28	192° 12' 32"	14.75	610119.1	2211090.33
29	195° 19' 50"	19.7	610104.68	2211087.21
30	197° 9' 16"	21.06	610085.68	2211082
31	192° 27' 1"	78.72	610065.56	2211075.79
32	188° 31' 2"	13.97	609988.69	2211058.82
33	192° 1' 24"	6.73	609974.87	2211056.75
34	210° 56' 58"	14.81	609968.29	2211055.35
35	224° 44' 28"	18.75	609955.59	2211047.73
36	217° 49' 33"	24.35	609942.27	2211034.53
37	218° 27' 4"	19.72	609923.04	2211019.6
38	214° 34' 50"	40.15	609907.6	2211007.34
39	203° 27' 60"	22.17	609874.54	2210984.55
40	203° 7' 39"	21.18	609854.2	2210975.72
41	196° 55' 58"	10.75	609834.72	2210967.4
42	185° 52' 16"	26.01	609824.44	2210964.27
43	184° 26' 2"	9.96	609798.57	2210961.61
44	181° 12' 22"	0.95	609788.64	2210960.84
45	182° 57' 40"	1.16	609787.69	2210960.82
46	184° 40' 15"	5.65	609786.53	2210960.76
47	181° 40' 35"	13.01	609780.9	2210960.3
48	169° 49' 48"	13.01	609767.9	2210959.92
49	255° 7' 56"	13.91	609755.09	2210962.22
50	355° 34' 48"	5.43	609751.52	2210948.77
51	355° 17' 23"	25.83	609756.93	2210948.35
52	6° 47' 10"	41.11	609782.67	2210946.23
53	12° 34' 32"	21.83	609823.49	2210951.09