



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.10.2019 г. № 2562-р

г. Златоуст

О переводе (отказе в переводе) жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, о согласовании (отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации и учитывая рекомендации комиссии по переводу жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах (протокол № 5 от 16.10.2019 г.):

1. Отказать в переводе жилого помещения в нежилое помещение находящегося по адресу: г. Златоуст, ул. Спортивная, д. 103, кв. 3, на основании пункта 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации: несоблюдения предусмотренных статьей 22 Жилищного кодекса Российской Федерации условий перевода помещения. Перевод жилого помещения в нежилое помещение не допускается, если доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям.

2. Отказать в переводе жилого помещения в нежилое помещение находящегося по адресу: г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 17, кв. 33а, на основании пункта 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации: несоблюдения предусмотренных статьей 22 Жилищного кодекса Российской Федерации условий перевода помещения. Перевод жилого помещения в нежилое помещение не допускается, если доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям.

3. Согласовать переустройство и (или) перепланировку жилых помещений по следующим адресам:

- 1) г. Златоуст, ул. Машиностроителей, д. 40, кв. 19 (переустройство и перепланировка);
- 2) г. Златоуст, ул. им. Л.М. Доватора, д. 32, кв. 3 (переустройство и перепланировка);
- 3) г. Златоуст, кв. Молодежный, д. 1, кв. 153 (переустройство и перепланировка);
- 4) г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 3-й м/р-н, д. 31, кв. 34 (переустройство и перепланировка);
- 5) г. Златоуст, ул. Зелёная, д. 12, кв. 10 (переустройство и перепланировка);
- 6) г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 3-й м/р-н, д. 31, кв. 56-57 (переустройство и перепланировка);
- 7) г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, д. 271, кв. 64 (перепланировка);
- 8) г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 47, кв. 88 (перепланировка);
- 9) г. Златоуст, кв. Молодежный, д. 3, кв. 114 (переустройство и перепланировка);
- 10) г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 2 линия, д. 1, кв. 4 (переустройство и перепланировка);
- 11) г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 3-й м/р-н, д. 22, кв. 32 (переустройство и перепланировка);
- 12) г. Златоуст, ул. им. Степана Разина, д. 114, кв. 65 (переустройство и перепланировка);
- 13) г. Златоуст, Северо-Запад, I квартал, д. 19, кв. 41 (переустройство и перепланировка);
- 14) г. Златоуст, ул. им. П.А. Румянцева, д. 13А, кв. 75 (переустройство и перепланировка);
- 15) г. Златоуст, ул. им. Я.М. Свердлова, д. 24, кв. 40 (переустройство и перепланировка);
- 16) г. Златоуст, ул. им. М.С. Урицкого, д. 23, кв. 36 (переустройство и перепланировка);
- 17) отказать в согласовании перепланировки жилого помещения по адресу: г. Златоуст, ул. Зелёная, д. 15, кв. 22, на основании подпункта 3 пункта 1 статьи 27 Жилищного кодекса Российской Федерации (пункт 4.2.4.9. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утв. постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003г. № 170: «не допускается в стенах крупнопанельных и крупноблочных зданий расширять и пробивать проемы»).
- 18) Отказать в согласовании перепланировки жилого помещения по адресу: г. Златоуст, пр. 30-летия Победы, д. 9А, кв. 104, на основании подпункта 1 пункта 1 статьи 27 Жилищного кодекса Российской Федерации: непредставления определенных частью 2 статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации документов, обязанность по представлению которых с учетом части 2.1 статьи 26 настоящего Кодекса возложена на заявителя (не представлен подготовленный и оформленный в установленном порядке

проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменных М.Ю.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети Интернет.

5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре В.В. Бобылева.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Верно: главный специалист
отдела по общим вопросам
Халтурина-Кайрис С.В. 23.10.2019 г. ✓

✓
Рассылка: УАиГ – 20; прокур., ОВСМИ, ПУ, ООО «Златоустовский Водоканал».