



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.04.2017 г. № 716-р

г. Златоуст

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Златоустовского городского округа к работе в отопительный период 2017-2018 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Златоустовского городского округа к работе в отопительный период 2017-2018 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» и Постановлением Губернатора Челябинской области от 13.03.2017 г. № 199-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2017-2018 годов»:

1. Рекомендовать руководителям организаций: обществу с ограниченной ответственностью «Комитет городского хозяйства» (Иванов Д.В.), обществу с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комитет городского хозяйства» (Фризен Д.А.), обществу с ограниченной ответственностью «ЖЭК-2» (Воловников В.В.), обществу с ограниченной ответственностью «ЖЭК-3» (Медведев А.В.), обществу с ограниченной ответственностью «РСК» (Шагимарданов Р.З.), обществу с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-4» (Николаев А.М.), обществу с ограниченной ответственностью «Коммуналсервис-2» (Крутолапов А.В.), обществу с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Стройдом» (Пронин М.Н.), обществу с ограниченной ответственностью «СМУ Ремстроймонтаж» (Истомин Р.А.), обществу с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания» (Кутылов Д.А.), обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш дом» (Рощупкин В.А.), обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Дом сервис» (Лукин Е.Р.), товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищно-строительным кооперативам, обществу с ограниченной ответственностью «Дирекция единого

заказчика» (Лидовской Ю.Л.), общество с ограниченной ответственностью «ЖКУ № 7» (Григорьянц А.Г.), общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (Попов М.А.), общество с ограниченной ответственностью «Тепловик» (Четвериков Ю.А.), акционерное общество «Златоустовский машиностроительный завод» (Лобанов А.В.), общество с ограниченной ответственностью «Златсет» (Кириенко А.В.), общество с ограниченной ответственностью «ЗЭМЗ-Энерго» (Чеканников В.И.), Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиал открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Водолев Г.Б.), филиал открытого акционерного общества «Росспиртпром» «Златоустовский ликёроводочный завод» (Осипов А.В.), общество с ограниченной ответственностью НПП «ТехМикс» (Чернышов Г.А.), общество с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» (Иванов А.А.); а также руководителям следующих организаций в обязательном порядке: муниципальное унитарное предприятие «Водоснабжение Златоустовского городского округа» (Поздеева Ю.В.), муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа (Шабунина О.А.), муниципальное казенное учреждение Управление образования и молодежной политики Златоустовского городского округа (Белоусов О.А.), муниципальное учреждение Управление по физической культуре и спорту Златоустовского городского округа (Накоряков П.М.), муниципальное учреждение Управление культуры Златоустовского городского округа (Соловьева О.Ю.), Управление социальной защиты населения Златоустовского городского округа (Брейкина И.Б.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Родильный дом г. Златоуст» (Дорофеев А.И.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская детская больница № 2 г. Златоуст» (Ахтарьянова Н.И.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 3 г. Златоуст» (Карпов А.В.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 4 г. Златоуст» (Паутова Е.П.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 2 г. Златоуст» (Тарасов А.Г.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 1 г. Златоуст» (Куделькина Л.Г.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская детская больница № 1 г. Златоуст» (Елкина И.А.), в части, их касающейся:

- 1) обеспечить ремонт и подготовку к зиме котельных, тепловых пунктов, тепловых сетей и внутридомовых сетей до 1 сентября 2017 г.;
- 2) провести гидравлические испытания магистральных разводящих и внутридомовых сетей до 1 июля 2017 г. в целях выявления аварийных участков тепловых сетей для включения в план ремонта в летний период,

провести испытание трубопроводов по окончании отопительного сезона до начала ремонтных работ.

2. Установить, что вся система теплоснабжения ремонтируется в сроки, принятые для ремонта магистральных теплосетей.

3. В срок до 15 мая 2017 г. организациям – балансодержателям систем теплоснабжения представить в муниципальное казенное учреждение Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства» график останова котельных на профилактический ремонт, теплосетевым организациям представить план-график ремонта тепловых сетей

4. Не допускать подачу теплоносителя;

1) по теплотрассам, не прошедшим опрессовку;

2) по бесхозяйным и вновь принятым сетям, не подготовленным к приему теплоносителя;

3) по изолированным трассам;

4) потребителям, с неподготовленными теплопотребляющими теплосистемами.

5. Обеспечить к 1 сентября 2017 г. полную готовность всех находящихся на балансе теплотрасс, внутридомовых систем отопления и герметизацию вводов.

6. Предусмотреть оснащение объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения, формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов, промывку, опрессовку, ремонт тепловых сетей, внутренних систем отопления жилых домов и объектов социальной сферы со сдачей работ теплоснабжающим организациям и оформлением актов готовности.

7. Предусмотреть мероприятия по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

8. Обеспечить финансирование мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы и по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

9. Для контроля за ходом подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Златоустовского городского округа создать городской штаб под руководством заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Брыкунова Д.В., утвердить его состав (приложение 1), и обеспечить проверку готовности организаций к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов с оформлением актов, паспортов готовности.

10. Утвердить мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2017 – 2018 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и объектов здравоохранения (приложения 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8).

11. Муниципальному казенному учреждению «Городская защита Златоустовского городского округа» (Кухлевский С.А.), в срок до 1 сентября 2017 года обеспечить проведение комплексных противопожарных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием Главы округа, предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб (приложение 9).

12. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Брыкунову Д.В. обеспечить предоставление в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области в период с июля по ноябрь 2017 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

13. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Брыкунову Д.В. в срок до 1 сентября 2017 года организовать выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов, организовать работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения Златоустовского городского округа, для осуществления контроля за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

14. Рекомендовать организациям, управляющим многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам создать комиссии по оценке готовности жилых домов, объектов ЖКХ к отопительному периоду с представительствами теплоснабжающих организаций.

15. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений независимо от формы собственности, имеющих на своем балансе жилищный фонд, источники тепловой энергии и коммунальные сети, провести в срок до 1 сентября 2017 года необходимые организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов.

16. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.)

опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

17. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Брыкунова Д.В.

Глава
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.04.2017 г. № 716-р

Городской штаб для проверки готовности объектов теплоснабжения

Брыкунов Д.В.	- заместитель Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре, руководитель штаба
Амиров И.И.	- заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Управление образования и молодежной политики Златоустовского городского округа»
Ахтарьянова Н.И.	- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская детская больница № 2 г. Златоуст» (по согласованию)
Белоусов О.А.	- начальник муниципального казенного учреждения «Управление образования и молодежной политики Златоустовского городского округа»
Брейкина И.Б.	- руководитель Управления социальной защиты населения Златоустовского городского округа
Водолеев Г.Б.	- начальник Златоустовского территориального участка Южно-Уральской Дирекции по теплоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (по согласованию)
Воловников В.В.	- директор общества с ограниченной ответственностью «ЖЭК-2» (по согласованию)
Григорьянц А.В.	- директор общества с ограниченной ответственностью «ЖКУ № 7» (по согласованию)
Дорофеев А.И.	- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Родильный дом г. Златоуст (по согласованию)
Егоров И.О.	- директор филиала открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Златоусте (по согласованию)
Елкина И.А.	- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения (по согласованию)
Зыкова Н.А.	- заместитель руководителя муниципального казенного учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства» по жилищно-коммунальному хозяйству
Иванов А.А.	- директор общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» (по согласованию)
Иванов Д.В.	- директор общества с ограниченной ответственностью «Комитет городского хозяйства» (по согласованию)
Истомина Р.А.	- директор общества с ограниченной ответственностью «СМУ Ремстроймонтаж» (по согласованию)
Казо Г.В.	- директор общества с ограниченной ответственностью «Коммунарвис № 1» (по согласованию)

- Карпов А.В.
- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница № 3» (по согласованию)
- Кириченко А.В.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Златесть» (по согласованию)
- Кобзев К.В.
- руководитель муниципального казенного учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
- Круготопанов А.В.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Коммунсर्वис-2» (по согласованию)
- Кузелькина Л.Г.
- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница № 1 г. Златоуст» (по согласованию)
- Кутылов Д.А.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания» (по согласованию)
- Лидовской Ю.Л.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Дирекция единого заказчика» (по согласованию)
- Лобанов А.В.
- генеральный директор акционерного общества «Златоустовский машиностроительный завод» (по согласованию)
- Дукин Е.Р.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом сервис» (по согласованию)
- Мамонтов С.Б.
- государственный инспектор Златоустовского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)
- Медведев А.В.
- директор общества с ограниченной ответственностью «ЖЭК-3» (по согласованию)
- Назарова И.Н.
- начальник Златоустовского отдела Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (по согласованию)
- Накоряков П.М.
- начальник муниципального казенного учреждения Златоустовского городского округа
- Николаев А.М.
- директор общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-4» (по согласованию)
- Осинов А.В.
- директор филиала открытого акционерного общества «Росспиртпром» «Златоустовский ликероводочный завод» (по согласованию)
- Паутова Е.П.
- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница № 4 г. Златоуст (по согласованию)
- Поздеева Ю.В.
- директор муниципального унитарного предприятия «Бодоснабжение Златоустовского городского округа»
- Полукеев А.Н.
- начальник Златоустовского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)
- Попов М.А.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (по согласованию)
- Поннин М.Н.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Стройдом» (по согласованию)

- Рощупкин В.А.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш дом» (по согласованию)
- Соловьева О.Ю.
- начальник муниципального казенного учреждения Управление культуры Златоустовского городского округа
- Тарасов А.Г.
- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница № 2 г. Златоуст» (по согласованию)
- Феофилактова Л.А.
- начальник отдела по работе с коммунальной сферой муниципального казенного учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
- Фризен Д.А.
- директор общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комитет городского хозяйства» (по согласованию)
- Чеканников В.И.
- генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «ЗМЗ-Энерго» (по согласованию)
- Чернышов Г.А.
- директор общества с ограниченной ответственностью научно-производственное предприятие «ТехМикс» (по согласованию)
- Четвериков Ю.А.
- директор общества с ограниченной ответственностью «Тепловик» (по согласованию)
- Шабунина О.А.
- директор муниципального унитарного предприятия «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа (по согласованию)
- Шагимарданов Р.З.
- директор общества с ограниченной ответственностью «РСК» (по согласованию)

Заседания штаба проводятся не реже одного раза в месяц у заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Брыкунова Д.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.04.2017 г. № 716-р

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов котельных и тепловых сетей, находящихся в муниципальной собственности

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. рублей	Срок исполнения в 2017 г.
1	Ремонт оборудования и режимно-наладочные испытания котлов на котельных № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, пос. Дегтярка, пос. Центральный, с. Веселовка	3150,0	май-сентябрь
2	Ремонт теплотрасс	5000,0	май-сентябрь
3	Ремонт вводов теплоснабжения	1000,0	май-сентябрь
4	Ремонт запорной арматуры	300,0	май-сентябрь
	Итого:	9450,0	

Ответственный по подготовке котельных к работе в отопительный период 2017-2018 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» Попов М. А., по подготовке тепловых сетей – директор муниципального унитарного предприятия «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа Шабунина О. А.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов ТЭЦ АО «Златмаш»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. рублей	Срок исполнения в 2017 г.
1	Ремонт железобетонной дымовой трубы Н=120 м	5074,0	сентябрь
2	Ремонт энергетического оборудования ТЭЦ	25575,64	январь-декабрь
3	Ремонт энергетического хозяйства цеха № 14	924,44	январь-декабрь
4	Капитальный ремонт теплотрасс по району машиностроительного завода	11797,18	январь-декабрь
5	Капитальный ремонт насосных станций	2285,353	январь-декабрь
6	Капитальный ремонт сетей водоснабжения насосной станции и от насосной станции до НФС	1362,737	январь-декабрь

7	Капитальный ремонт очистных сооружений	64,711	январь-декабрь
8	Капитальный ремонт противопожарных водопроводов	212,959	январь-декабрь

Ответственный по подготовке АО «Златмаш» к работе в отопительный период 2017-2018 годов – главный энергетик АО «Златмаш» Кубаткин А. В.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов ООО «ЗЭМЗ-Энерго»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения в 2017 г.
1	Текущий ремонт оборудования ТЭЦ	апрель-сентябрь
2	Экспертиза промышленной безопасности оборудования ТЭЦ, сооружений	май
3	Техническое освидетельствование оборудования ТЭЦ	июль-ноябрь
4	Гидравлическое испытание тепловых сетей с последующим осмотром, выявлением дефектов и постановом на ремонт	июль
5	Ремонт теплотрасс	июль
6	Ремонт магистрального паропровода (луч № 8)	июль
7	Ремонт паропроводов котельного, химического и турбинного цехов	июль
8	Ремонт теплосети котельных ПТВМ-50, КВГМ-100	июль
9	Ремонт бойлерной ООО «ЗЭМЗ-Энерго»	июль
10	Заполнение тепловых сетей с последующим гидравлическим испытанием и выходом на режим	июль
11	Установка гидравлического режима теплосетей, растопка котла ПТВМ-50 №5(6), парового котла ГМ-50 № 3(4).	июль

Ответственный по подготовке ООО «ЗЭМЗ-Энерго» к работе в отопительный период 2017-2018 годов – директор ООО «ЗЭМЗ-Энерго» Чеканников В. И.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов ООО «Научно-производственное предприятие «ТехМикс»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. рублей	Срок исполнения в 2017 г.
1	Приобретение и замена сетевого насоса		сентябрь

2	Ревизия и ремонт насосов, задвижек, вентиляей, дымососов, вентиляторов котлов, электрооборудования, КИПиА	600,0	сентябрь
3	Утепление трасс		сентябрь
4	Монтаж и пуско-наладка узлов учёта тепловой энергии		сентябрь

Ответственный по подготовке ООО «Научно-производственное предприятие «ТехМикс» к работе в отопительный период 2017-2018 годов – директор ООО «Научно-производственное предприятие «ТехМикс» Чернышов Г.А.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов Златоустовского территориального участка Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. рублей	Срок исполнения в 2017 г.
1	Ремонт оборудования котельных ст. Златоуст, ст. Аносово, ст. Уржумка	606,6	сентябрь
2	Ремонт сетей, оборудования водоснабжения и водоотведения ст. Златоуст, ст. Аносово	352,8	сентябрь
3	Ремонт сетей, оборудования теплоснабжения ст. Златоуст, ст. Аносово	856,8	сентябрь
	Итого	1816,2	

Ответственный по подготовке Златоустовского территориального участка Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» к работе в отопительный период 2017-2018 годов – директор Златоустовского территориального участка Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» – Володеев Г.Б.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 к распоряжению Администрации Златоустовского городского округа от 14.04.2017 г. № 716-р

Мероприятия по подготовке объектов,
находящихся в муниципальной собственности
по водоснабжению и водоотведению к работе в осенне-зимний
период 2017 – 2018 годов

Общество с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём работ	Срок выполнения 2017 г.	Сметная стоимость рублей (без НДС)	Источник финансирования
1.	Замена водопровода Д=200 мм от НС «Абразивный завод» до трамвайных путей	140 м	2	486019	Средства предприятия
2.	Текущий ремонт водоразборных колонок на сетях водопровода	50 шт.	1-4 квартал	250000	Средства предприятия
3.	Замена водоразборных колонок на сетях водопровода	3 шт.	2-3 квартал	40766	Средства предприятия
4.	Замена пожарных гидрантов на сетях водопровода	5 шт.	2-4 квартал	96457	Средства предприятия
5.	Ремонт колодцев на сетях канализации	25 шт.	1-4 квартал	233052	Средства предприятия
6.	Ремонт колодцев на сетях водопровода	10 шт.	1-4 квартал	90000	Средства предприятия
	Итого по разделу I			1196294	

Муниципальное унитарное предприятие «Водоснабжение Златоустовского городского округа»

№ п/п	Наименование работ	Количество	Примечания
1.	Капитальный ремонт (замена) вводов водопровода в МКД	2 шт. 2 шт.	Контракт Собственные силы
2.	Замена люков в колодцах	10 шт. 6 шт.	Контракт Собственные силы
3.	Замена пожарных гидрантов	3 шт. 2 шт.	Контракт Собственные силы
4.	Замена в/колонок	5 шт.	Контракт
5.	Ремонт в/колонок	6 шт.	Собственные силы
6.	Замена задвижек Ду-100 (чугун)	4 шт.	Собственные силы
	Ду-150 (чугун)	2 шт.	Собственные силы
	Ду-200 (чугун)	1 шт.	Собственные силы

Ответственные по подготовке объектов водоснабжения и водоотведения к работе в отопительный период 2017-2018 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» Иванов А.А., директор муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение Златоустовского городского округа» Поздеева Ю.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.04.2017 г. № 716-р

Мероприятия по подготовке
жилищного фонда к отопительному периоду 2017-2018 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Единица измерения	Количество	Исполнитель *	Срок исполнения 2017 г.	Примечание
1	Испытание внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (опрессовка), хгвс, электроснабжения	дом	723	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ДЕЗ», ООО «Коммунарис № 1», ООО «Коммунарис № 2», ООО «ЖЭУ-4»	май-август	
2	Замена внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, хгвс,	дом	81	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ДЕЗ», ООО «Коммунарис № 1», ООО «Коммунарис № 2», ООО «ЖЭУ-4», ООО «ГУК», ООО УК «Наш дом»	апрель-август	Текущий ремонт
3	Ремонт фасадов, цоколей	дом	20	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ДЕЗ», ООО «СМУ» Ремстроймонтаж»	май-сентябрь	Текущий ремонт
4	Ремонт кровли	дом	39	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ГУК», ООО «СМУ» Ремстроймонтаж»	апрель-сентябрь	Текущий ремонт
5	Ремонт отмосток	дом	32	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ДЕЗ», ООО «СМУ» Ремстроймонтаж»	май-сентябрь	Текущий ремонт

6	Ремонт межпанельных швов	дом	41	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ДЕЗ», ООО «СМУ Ремстроймонтаж»	апрель- сентябрь	Текущий ремонт
7	Замена, монтаж водоподогревателей	дом	6	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК»	апрель- ноябрь	
8	Окраска, утепление водоподогревателей	дом	42	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО УК «Наш дом», ООО «СМУ Ремстроймонтаж»	апрель- сентябрь	
9	Утепление внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, хлвс	дом	7	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО УК «Наш дом», ООО «СМУ Ремстроймонтаж»	май- август	
10	Ревизия и ремонт запорной арматуры	дом	483	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «Коммунервис № 1», ООО «Коммунервис № 2», ООО «ЖЭУ-4», ООО УК «Наш дом», ООО «СМУ Ремстроймонтаж»	апрель- сентябрь	
11	Восстановление отделочных элементов оконных и дверных заполнения в местах общего пользования и подвальных продухов	дом	18	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ЛУК»	апрель- сентябрь	
12	Взрыхление утеплителя (шлака) в чердачных помещениях, утепление чердачного перекрытия	дом	9	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «ДЕЗ»	апрель- сентябрь	

13	Опрессовка и гидравлическое испытание водоподогревателей	дом	325	ООО «ЖЭК № 2», ООО «ЖЭК № 3», ООО «РСК», ООО «Коммунервис № 1», ООО «Коммунервис № 2», ООО «ЖЭУ-4», ООО УК «Наш дом», ООО «СМУ Ремстроймонтаж»	май- август	
14	Вынос системы отопления из панелей (домов/подъездов)	дом	10	ООО «ДЕЗ»	апрель- август	Текущий ремонт
15	Замена вводов отопления (домов)	дом	14	ООО «ДЕЗ»	апрель- сентябрь	Договор с ООО «Знагель»

Ответственные по подготовке муниципального жилищного фонда к работе в отопительный период 2017-2018 годов: директор ООО «ЖЭК-2» Воловников В.В., директор ООО «ЖЭК-3» Мелведев А.В., директор ООО «РСК» Шатмарданов Р.З., директор ООО «Дирекция единого заказчика» Лидовской Ю.Л., директор ООО «Коммунервис № 1» Казо Г.В., директор ООО «Коммунервис-2» Крутоголов А.В., директор ООО «ЖЭУ-4» Николаев А.М., директор ООО «Городская управляющая компания» Кутылов Д.А., директор ООО УК «Наш дом» Роцулкин В.А., директор ООО «СМУ Ремстроймонтаж» Истомина Р.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.04.2017 г. № 716-р

Перечень
мероприятий по подготовке учреждений образования
к отопительному периоду 2017-2018 годов

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2017 год	Ответственные
1.	Проведение аукционов, котировок, заключение прямых договоров на приобретение угля	январь август декабрь	МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»
2.	Заключение договоров на поставку дров	январь август декабрь	Руководители образовательных организаций МБДОУ «Детский сад № 22», МБДОУ «Детский сад № 52» (детский сад № 21 с. Куваши)
3.	Ремонт, ревизия запорной арматуры, промывка, опрессовка, гидравлическое испытание систем отопления зданий образовательных организаций	июнь-август	Руководители образовательных организаций
4.	Текущий ремонт котельного оборудования: МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»	июль-август	Руководитель образовательной организации
5.	Ремонт внутренних систем: а) отопления; б) канализации и холодного водоснабжения; в) электромонтажные работы	июнь-август июнь-август июль-август	Руководители образовательных организаций
6.	Осмотр и ремонт наружных сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения	июнь-август	Руководители образовательных организаций
7.	Замена ветхих оконных блоков для сохранения внутреннего температурного режима помещений здания, утепление стен, ремонт кровли	июнь-август	Руководители образовательных организаций
8.	Замена, ремонт систем ХВС: - МБДОУ ДС № 76; - МАДОУ ДС № 72.	2-3 квартал	Руководители организаций: МБДОУ «Детский сад № 76», МАДОУ «Детский сад № 72».
9.	Своевременное устранение аварийных ситуаций на инженерных сетях тепло и водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	в течение года	Руководители образовательных организаций

10.	Соблюдение теплового режима (ремонт и утепление окон, дверей)	в течение года	Руководители образовательных организаций
11.	Проверка готовности систем образовательных организаций, теплоснабжающими, энергоснабжающими организациями с оформлением соответствующих актов готовности к работе в новом отопительном сезоне 2017-2018 г.	июнь-август	Руководители образовательных организаций
12.	В рамках реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности планируется установка АИТП в следующих образовательных организациях: - МАОУ СОШ № 38 - МАДОУ ДС № 95 - МАДОУ ДС № 96	август-сентябрь	Руководители образовательных организаций: МАОУ «Средняя образовательная школа № 38», МАДОУ «Детский сад № 95», МАДОУ «Детский сад № 96»

Ответственный по подготовке учреждений образования к работе в отопительный период 2017-2018 годов - заместитель начальника муниципального казенного учреждения Управления образования и молодежной политики Златоустовского городского округа Амиров И.И.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.04.2017 г. № 716-р

Перечень
мероприятий по подготовке учреждений культуры
к отопительному периоду 2017-2018 годов

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2017 год	Ответственные
1.	Ревизия запорной и регулирующей арматуры с заменой	май, июль, август	Руководители учреждений: МБУК «Сельская централизованная клубная система», МБУК «Златоустовский городской краеведческий музей», МБУДО «Детская школа искусств № 1», МБУК «Централизованная библиотечная система»
2.	Опрессовка трубопроводов тепловых сетей и систем теплоснабжения	август	Руководители учреждений: МБУДО «Детская школа искусств № 1», МАУ «Златоустовские парки культуры и отдыха»
3.	Частичная замена и утепление оконных блоков	август	Руководитель МБУДО «Детская школа искусств № 1»
4.	Частичная замена радиаторов	июль	Руководитель МБУДО «Детская музыкальная школа № 2»
5.	Проведение гидравлического испытания системы теплоснабжения с составлением акта	апрель, август	Руководители учреждений: МБУК «Сельская централизованная клубная система», МБУДО «Детская музыкальная школа № 2», МАУ «Златоустовские парки культуры и отдыха», МБУК «Централизованная библиотечная система»
6.	Утепление запасных выходов, оконных блоков	август, сентябрь	Руководители учреждений: МБУДО «Детская школа искусств № 1», МБУДО «Детская музыкальная школа № 2», МБУК «Златоустовский городской краеведческий музей»

7.	Промывка системы отопления	июнь, июль	МАУ «Златоустовские парки культуры и отдыха», МБУК «Централизованная библиотечная система»
8.	Текущий ремонт системы отопления	июнь-сентябрь	Руководители учреждений: МБУК «ДК «Булат» - региональный центр народного творчества», МБУДО «Детская школа искусств № 3», МБУК «Златоустовский городской краеведческий музей»
9.	Утепление трубопровода изоляцией	июль	Руководитель МБУК «ДК «Булат» - региональный центр народного творчества», МБУК «Златоустовский городской краеведческий музей»

Ответственный по подготовке учреждений образования к работе в отопительный период 2017-2018 годов - начальник муниципального казенного учреждения Управление культуры Златоустовского городского округа Соловьева О.Ю.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 14.04.2017 г. № 716-р

Перечень мероприятий
по подготовке государственных учреждений здравоохранения, расположенных
на территории Златоустовского городского округа
к отопительному периоду 2017-2018 годов

ГБУЗ «Городская детская больница № 1 г. Златоуст»

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2017 год	Ответственные за исполнение
1.	Ревизия регулировочной и запорной арматуры с обязательной перебивкой сальниковых устройств и заменой неисправностей	июнь	Главный врач Елкина И. А.
2.	Восстановление нарушенного изоляционного покрытия наружных участков теплосетей (ввода)	июнь	Главный врач Елкина И. А.
3.	Изоляция теплопроводов в чердачных помещениях	июнь	Главный врач Елкина И. А.
4.	Выполнить гидравлическое испытание и промывку систем отопления зданий до полного осветления воды в присутствии представителей теплоснабжающей организации с оформлением актов	до 15 сентября	Главный врач Елкина И. А.
5.	Ремонт необходимых задвижек на трубопроводах ГВС и ХВС	июль	Главный врач Елкина И. А.
6.	Утепление дверей, оконных проёмов и чердачных слуховых окон с заменой разбитых стёкол	июль	Главный врач Елкина И. А.
7.	Ревизия вентилей на трубах розлива и на радиаторах отопления	июль	Главный врач Елкина И. А.

ГБУЗ «Городская детская больница № 2 г. Златоуст»

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2017 год	Ответственные за исполнение
1.	Восстановление остекления в зданиях стационара и поликлиники	3 квартал	Главный врач Ахтарьянова Н. И.
2.	Замена шиферного покрытия ½ площади кровли на профнастил	4 квартал	Главный врач Ахтарьянова Н. И.
3.	Замена приборов отопления в кол-ве 30 шт.	2-3 кварталы	Главный врач Ахтарьянова Н. И.
4.	Восстановление нарушенного изоляционного покрытия наружных участков теплосетей	3 квартал	Главный врач Ахтарьянова Н. И.
5.	Частичная замена труб системы теплоснабжения в зданиях поликлиники и стационара	2-4 кварталы	Главный врач Ахтарьянова Н. И.
6.	Частичная замена труб системы водоснабжения	2-3 кварталы	Главный врач Ахтарьянова Н. И.
7.	Проверка манометров и температурных датчиков	2 квартал	Главный врач Ахтарьянова Н. И.
8.	Опрессовка системы отопления зданий, частичная промывка радиаторов с получением акта проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 г. г.	3 квартал	Главный врач Ахтарьянова Н. И.

ГБУЗ «Родильный дом г. Златоуст»

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2017 год	Ответственные за исполнение
1.	Ревизия регулировочной и запорной арматуры, замена неисправной	май-июнь	Главный врач Дорофеев А. И.
2.	Установка заглушек и их опломбирование на спускной и воздушной арматуре	июнь	Главный врач Дорофеев А. И.

3.	Смазка и окраска арматуры	июнь	Главный врач Дорофеев А. И.
4.	Ремонт, очистка и промывка водонагревателей горячего водоснабжения	июль-август	Главный врач Дорофеев А. И.
5.	Опрессовка трубопроводов и оборудования теплового пункта	июль-август	Главный врач Дорофеев А. И.
6.	Гидравлическая опрессовка системы отопления	июль-август	Главный врач Дорофеев А. И.
7.	Гидропромывка внутренней системы отопления	июль-август	Главный врач Дорофеев А. И.

ГБУЗ «Городская больница № 4 г. Златоуст»

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2017 год	Ответственные за исполнение
1.	Ревизия регулировочной и запорной арматуры с обязательной перебивкой салниковых устройств и заменой неисправностей	май-август	Главный врач Паутова Е. П.
2.	Восстановление нарушенного изоляционного покрытия наружных участков теплосетей	май-август	Главный врач Паутова Е. П.
3.	Изоляция тепловых узлов в подвальных и чердачных помещениях	июль-август	Главный врач Паутова Е. П.
4.	Очистка и промывка водонагревателей горячего водоснабжения с последующей опрессовкой и сдачей по акту	июль-август	Главный врач Паутова Е. П.
5.	Гидравлическая опрессовка системы отопления со сдачей работ представителям теплоснабжающей организации	июль-август	Главный врач Паутова Е. П.

6.	Гидропромывка внутренней системы отопления	май-август	Главный врач Паутова Е. П.
7.	Частичная замена труб системы отопления в цокольном этаже здания поликлиники	май-август	Главный врач Паутова Е. П.
8.	Замена оконных блоков в здании стационара в кол-ве 18 шт.	май-август	Главный врач Паутова Е. П.
9.	Утепление дверей, оконных проёмов и чердачных слуховых окон с заменой разбитых стёкол	май – октябрь	Главный врач Паутова Е. П.
10.	Ремонт тепловых пунктов	май-август	Главный врач Паутова Е. П.

ГБУЗ «Городская больница № 3 г. Златоуст»

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения	Ответственные за исполнение
1	Ремонт кровли (ул. 40 лет Победы, 7 – 600 кв. м.)	до 15.09.2017 г.	Главный врач Карпов А. В.
2	Остекление (ул. Дворцовая, 1 – 5 кв. м.)	до 15.09.2017 г.	Главный врач Карпов А. В.
3	Восстановление нарушенного изоляционного покрытия наружных участков теплосетей (ул. Дворцовая, 1 – 150 м.)	до 15.09.2017 г.	Главный врач Карпов А. В.
4	Ремонт внутренних сетей системы отопления (ул. 40 лет Победы, 7 – 535 м, с. Веселовка ул. Ленина, 45 – Д40 61 м.)	до 15.09.2017 г.	Главный врач Карпов А. В.

Перечень
мероприятий по подготовке учреждений Управления социальной защиты насе-
ления Златоустовского городского округа
к отопительному периоду 2017-2018 годов

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2017 год	Ответственные
1.	Ревизия запорной и регулирующей арматуры с заменой	сентябрь	Руководитель МБУ «Комплексный социальный центр адаптации»
2.	Промывка и замена радиаторов отопления	сентябрь	Руководитель МБУ «Комплексный социальный центр адаптации»
3.	Опрессовка, промывка трубопроводов тепловых сетей	июль, август	Руководители МБУ СО «Социально- реабилитационный центр для несовершеннолетних» ЗГО, МБУ СО «Центр помощи детям»
4.	Устранение выявленных в ходе отопительного периода неисправностей	сентябрь	Руководитель МБУ «Комплексный центр»

Ответственный по подготовке учреждений образования к работе
в отопительный период 2017-2018 годов - руководитель Управления
социальной защиты населения Златоустовского городского округа
Брейкина И.Б.

График
проведения учений противоаварийных тренировок
на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием организаций
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

- I. Тренировка с органами управления Златоустовского муниципального звена Челябинской областной подсистемы РСЧС и ГО, КЧС и ОПБ Челябинской области по теме: «Работа органов управления Златоустовского муниципального звена Челябинской областной подсистемы РСЧС и ГО, комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности при угрозе и возникновении ЧС природного характера – авария на объектах жилищно-коммунального хозяйства» – сентябрь 2017 года.
 - II. Объектовые противоаварийные тренировки и учения (в рамках подготовки к отопительному периоду 2017-2018 годов):
 1. ООО «Златоустовский «Водоканал» - комплексное учение – июнь 2017 года.
 2. ООО «Дирекция единого заказчика» - тактико-специальное учение – июль 2017 года.
 3. ООО «Техсервис» - противоаварийная тренировка – август 2017 года.
 4. Группа компаний ООО «Коммунсервис» - противоаварийные общесетевые тренировки – апрель 2017 года, июль 2017 года.
 5. ООО «Теплоэнергетик»; ООО «Тепловик» - тактико-специальное учение и противоаварийные тренировки (на котельных) – апрель 2017 года, май 2017 года, сентябрь 2017 года.
 6. ООО «ЗЭМЗ-Энерго» - противоаварийные общестанционные тренировки на котельной – март 2017 года, июнь 2017 года, сентябрь 2017 года.
 7. ПО Златоустовские электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала – «Челябэнерго» - участие в командно-штабной тренировке – сентябрь 2017 года.
МКУ ЗГО «УЖКХ» - участие в командно-штабной тренировке СКТС ГО ЗГО – сентябрь 2017 года.
- Ответственный за проведение учений и противоаварийных тренировок – руководитель ГО организации теплоэнергетики.

