



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.08.2022 г. № 2179-р/АДМ

г. Златоуст

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, об отказе в предоставлении на условно разрешенный вид использования земельного участка

С учетом результатов проведения публичных слушаний от 07.07.2022 г., рекомендаций комиссии по отдельным вопросам землепользования на территории Златоустовского городского округа № 15 от 22.07.2022 г., руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301414:14 площадью 8880 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. П.А. Румянцева, д. 43, для размещения наземных и подземных стоянок краткосрочного и долгосрочного хранения автомобилей, площадок транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей - «хранение автотранспорта» (территориальная зона П1 – производственная) по заявлению Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых».

2. Отказать Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых», в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301414:14 площадью 8880 кв. метров, расположенный по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. П.А. Румянцева, д. 43, для размещения:

- универсальных спортивных и развлекательных комплексов;
- клубов (залов встреч и собраний) многоцелевого и целевого назначения;
- пошивочных ателье, ремонтных мастерских бытовой техники, парикмахерских и других объектов обслуживания, так как в соответствии с утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 г. № 103-ЗГО «Об утверждении Генерального плана

Златоустовского городского округа и Правил землепользования и застройки Златоустовского городского округа» (в редакции решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 01.06.2022 г. № 33-ЗГО) запрашиваемые виды разрешенного использования отсутствуют в территориальной зоне П1 - производственная, в которой расположен земельный участок с кадастровым номером 74:25:0301414:14.

3. Отказать Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых», в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301414:14 площадью 8880 кв. метров, расположенный по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. П.А. Румянцева, д. 43, для размещения:

- кафе, закусочных, столовых;

- магазинов товаров первой необходимости (территориальная зона П1 – производственная) в соответствии с утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 г. № 103-ЗГО «Об утверждении Генерального плана Златоустовского городского округа и Правил землепользования и застройки Златоустовского городского округа» (в редакции решения Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 01.06.2022 г. № 33-ЗГО) запрашиваемые виды разрешенного использования относятся к основным видам территориальной зоны П1 – производственная.

4. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшина В.Р.

Глава

Златоустовского городского округа

М.Б. Пекарский

Рассылка: ОМС «КУИ ЗГО», прокуратура, пресс-служба, Росреестр.