



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.05.2020 г. № 883-р/АДМ

г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений

На основании пункта 3 статьи 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с заявлениями арендаторов и в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Туровой Е.В.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 15,9 кв. метров. Этаж: цокольный, кадастровый номер: 74:25:0304626:1693, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Северная, д. 29а. Условия приватизации: цена продажи – 191 000 (сто девяносто одна тысяча) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке индивидуального предпринимателя Чуевой Ирины Анатольевны. Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – обществу с ограниченной ответственностью «Стайер», соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки

платежа составляет 4 (четыре) года с даты заключения договора купли-продажи.

2) нежилое помещение. Площадь: общая 90,0 кв. метров. Этаж: цокольный, кадастровый номер: 74:25:0301409:1077, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.А. Румянцева, д. 11, пом. 2. Условия приватизации: цена продажи – 1 019 000 (один миллион девятнадцать тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке индивидуального предпринимателя Чуевой Ирины Анатольевны. Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – индивидуальному предпринимателю Жидко Михаилу Андреевичу, соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

3) нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 15,3 кв. метров, номера на поэтажном плане: 12, Этаж: 1, кадастровый номер: 75:25:0000000:6493, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 1 линия, д. 16. Условия приватизации: цена продажи – 188 000 (сто восемьдесят восемь тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке индивидуального предпринимателя Чуевой Ирины Анатольевны. Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – обществу с ограниченной ответственностью «Златсервис-К», соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

4) нежилое помещение-3, назначение: бытовое, общая площадь 16,1 кв. метров, кадастровый номер: 75:25:0305022:1600, Расположено на 1 этаже, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 1 линия, д. 20. Условия приватизации: цена продажи – 197 000 (сто девяносто семь тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке индивидуального предпринимателя Чуевой Ирины Анатольевны. Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – индивидуальному предпринимателю Мазуренко Елене

Николаевне, соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

5) нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 37 кв. метров, Этаж: цокольный, Кадастровый номер: 74:25:0303205:255, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 32. Условия приватизации: цена продажи – 381 000 (триста восемьдесят одна тысяча) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке индивидуального предпринимателя Чуевой Ирины Анатольевны. Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – обществу с ограниченной ответственностью «Златсервис-К», соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

6) нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 28,8 кв. метров, Этаж: цокольный, Кадастровый номер: 74:25:0303205:235, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 32. Условия приватизации: цена продажи – 271 000 (двести семьдесят одна тысяча) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке индивидуального предпринимателя Чуевой Ирины Анатольевны. Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – обществу с ограниченной ответственностью «Златсервис-К», соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Глава

Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский