



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

23.05.2022 г. № 1258-р/АДМ
г. Златоуст

О приватизации нежилого помещения

На основании пункта 3 статьи 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с заявлениями арендаторов и в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) осуществить приватизацию следующего объекта:

- помещение, назначение: нежилое, площадь 65,2 кв. метров, этаж: 2, кадастровый номер: 74:25:0303106:425, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Нижне-Заводская 1-я, д. 81. Условия приватизации: цена продажи – 779 217,00 (семьсот семьдесят девять тысяч двести семнадцать) рублей 00 копеек без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке № 438-05-2022 от 11.05.2022 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл». Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – обществу с ограниченной ответственностью «КИК», соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

2. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Глава

Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский