



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.05.2019 г. № 1019-р

г. Златоуст

О приватизации нежилого здания

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017 - 2019 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке № 08-25/2019 от 12.03.2019 г., № 19-25/2019 от 12.03.2019 г. Общества с ограниченной ответственностью Центр независимой оценки «Перспектива», в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапива А.Ю.) осуществить приватизацию следующего объекта:

1) нежилое здание. Назначение: нежилое здание, общей площадью 245,3 кв. метров. Количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0304309:114, расположенное по адресу Челябинская обл., г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 35. Способ приватизации – конкурс. Начальная цена продажи – 258 000 (двести пятьдесят восемь тысяч) рублей. Сумма задатка – 51 600 (пятьдесят одна тысяча шестьсот) рублей.

Установить ограничение (обременение) права – выполнение победителем конкурса требований в отношении объекта, включенного в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Златоустовского городского округа Челябинской области, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством пользования объектом № 678 от 13.03.2018 года по содержанию, сохранению и использованию объекта.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения здания, офиса, площадью 657 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0304402:105, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 35 по рыночной стоимости в сумме 125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей с отчетом об оценке № 19-25/2019 от 12.03.2019 г. Общества с ограниченной ответственностью Центр независимой оценки «Перспектива».

2. По результатам проведения конкурса заключить соответствующий договор купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапиву А.Ю.

Глава
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин