



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2017 г. № 2466-Р

г. Златоуст

О приватизации
помещений нежилых

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 годы, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке № Н 09/17/08 от 18.10.2017 г., № Н 09/17/02, Н 09/17/06, Н 09/17/07 от 26.09.2017 г. ООО «КОНДР и К» в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапива А.Ю.) осуществлять приватизацию следующих объектов:

1) Нежилое помещение №7, назначение: нежилое, общая площадь 97,1 кв. метров. Этаж: 4. Кадастровый номер: 74:25:0303213:395, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. М.И. Калинина, д. 2. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 205 000 (один миллион двести пять тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 60 250 (шестьдесят тысяч двести пять тысяч) рублей. Сумма задатка – 241 000 (двести сорок одна тысяча) рублей.

2) Нежилое помещение - 2, назначение: нежилое, общей площадью: 112,4 кв. метров. Этаж: цокольный, номер на поэтажном плане: 2. Кадастровый

номер: 74:25:0308205:432, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.С. Тургенева, д. 6. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 090 000 (один миллион девять тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 54 500 (пятьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей. Сумма задатка – 218 000 (двести восемнадцать тысяч) рублей.

3) Нежилое помещение - 1, назначение: бытовое, общей площадью: 156,6 кв. метров. Этаж: цокольный. Кадастровый номер: 74:25:0308201:933, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. А.Н. Островского, д.13. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 922 000 (один миллион девятьсот двадцать две тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 96 100 (девяносто шесть тысяч сто) рублей. Сумма задатка – 384 400 (триста восемьдесят четыре тысячи четыреста) рублей.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения является сохранение их назначения в течение 1 месяца со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю. В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд.

4) Нежилое помещение 5, назначение: нежилое, общей площадью: 48,5 кв. метров. Этаж: цокольный. Кадастровый номер: 74:25:0303103:121, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, Северо-Запад, I квартал, д. 4. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 522 000 (пятьсот двадцать две тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 26 100 (двадцать шесть тысяч сто) рублей. Сумма задатка – 104 400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей.

2. По результатам проведения аукциона заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его выхода.

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапива А.Ю.

Глава

Златоустовского городского округа

В.А. Жилин

