



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.04.2020 г. № 729-р-АДМ

г. Златоуст

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Златоустовского городского округа к работе в отопительный период 2020-2021 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Златоустовского городского округа к работе в отопительный период 2020-2021 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» и Распоряжением Губернатора Челябинской области от 19.03.2019 г. № 273-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2019-2020 годов»

1. Рекомендовать руководителям организаций: общество с ограниченной ответственностью «Производственник-1» (Иванов Д.В.), общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ № 4» (Николаев А.М.), общество с ограниченной ответственностью «Коммунсервис-2» (Белугина Е.Г.), общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЗлатСитиСервис» (Свиридова Т.Ю.), общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК № 2» (Воловников В.В.), общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК № 3» (Черняева Л.М.), общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис-1» (Шагимарданов Р.З.), общество с ограниченной ответственностью «УКЗГО» (Казо Г.В.), общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ДомСтройСервис» (Белобородов К.И.), общество с ограниченной ответственностью «Моллар» (Молодцова Л.Б.), общество с ограниченной ответственностью «СМУ Ремстроймонтаж» (Истомина Р.А.), общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Таганай» (Кутылов В.А.), общество с ограниченной ответственностью «УКНД» (Рощупкин В.А.), общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания

«Дом сервис» (Анхипова Л.И.), общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Парковый» (Налетова Е.В.), общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Валихана Тургумбаева» (Салтанова Л.Ф.), общество с ограниченной ответственностью «Первая златоустовская городская компания» (Болдырев С.А.), общество с ограниченной ответственностью «Созидание» (Бикмухаметова Р.И.), жилищно-строительный кооператив «Дружба» (Картежникова Т.В.), жилищно-строительный кооператив «Заря» (Романишин Е.И.), жилищно-строительный кооператив «Искра» (Погонялкина Л.И.), жилищно-строительный кооператив «Строитель» (Букин А.А.), жилищно-строительный кооператив «Металлист» (Грицкова Л.В.), жилищно-строительный кооператив «Металлург» (Зеленцова С.Е.), жилищно-строительный кооператив «Победа» (Алексеев А.А.), товарищество собственников жилья «Гагаринское 1-5» (Соловьев С.В.), товарищество собственников жилья «Парковый» (Вайцель Л.Г.), товарищество собственников недвижимости «Соседи» (Бочаров Д.В.), товарищество собственников недвижимости «МЖК № 1» (Емцова Т.А.), товарищество собственников недвижимости «Сосновая горка» (Валов С.Г.), товарищество собственников недвижимости «Наш дом» (Лапшин В.В.), товарищество собственников недвижимости «Арка» (Гашев А.Г.), товарищество собственников недвижимости «Перспектива» (Бабич С.В.), общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (Попов М.А.), общество с ограниченной ответственностью «Тепловик» (Четвериков Ю.А.), акционерное общество «Златоустовский машиностроительный завод» (Лобанов А.В.), общество с ограниченной ответственностью «Златсеть» (Кириенко А.В.), общество с ограниченной ответственностью «ЗЭМЗ-Энерго» (Рыськов А.Г.), Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению - филиал открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Водолеев Г.Б.), общество с ограниченной ответственностью НПП «ТехМикс» (Мезенцев С.В.), общество с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» (Иванов А.А.); а также руководителям следующих организаций в обязательном порядке: муниципальное унитарное предприятие «Водоснабжение Златоустовского городского округа» (Соловов В.А.), муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа (Пфафенрот В.А.), муниципальное казенное учреждение Управление образования и молодежной политики Златоустовского городского округа (Максимов С.П.), муниципальное учреждение Управление по физической культуре и спорту Златоустовского городского округа (Накоряков П.М.), муниципальное учреждение Управление культуры Златоустовского городского округа (Соловьева О.Ю.), Управление социальной защиты населения Златоустовского городского округа (Брейкина И.Б.), государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница г. Златоуст» (Паутова Е.П.), государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская детская больница г. Златоуст» (Ахтарьянова Н.И.) в части, их касающейся:

1) провести гидравлические испытания магистральных разводящих и внутридомовых сетей до 1 июля 2020 г. в целях выявления аварийных участков тепловых сетей для включения в план ремонта в летний период, провести испытание трубопроводов по окончанию отопительного сезона до начала ремонтных работ;

2) обеспечить ремонт и подготовку к зиме котельных, тепловых пунктов, тепловых сетей и внутридомовых систем отопления и герметизацию вводов до 1 сентября 2020 г.;

3) предусмотреть оснащение объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения, формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов, промывку, опрессовку, ремонт тепловых сетей, внутренних систем отопления жилых домов и объектов социальной сферы со сдачей работ теплоснабжающим организациям и оформлением актов готовности;

4) предусмотреть мероприятия по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства;

5) обеспечить финансирование мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы и по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

2. Установить, что вся система теплоснабжения ремонтируется в сроки, принятые для ремонта магистральных теплосетей.

3. В срок до 15 мая 2020 г. организациям – балансодержателям систем теплоснабжения представить в муниципальное казенное учреждение Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства» график останова котельных на профилактический ремонт, теплосетевым организациям представить план-график ремонта тепловых сетей.

4. Не допускать подачу теплоносителя:

а) по теплотрассам, не прошедшим опрессовку;

б) по бесхозным и вновь принятым сетям, не подготовленным к приему теплоносителя;

в) по неизолированным трассам;

г) потребителям, с неподготовленными теплопотребляющими теплосистемами.

5. Утвердить мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и объектов здравоохранения (приложения 1, 2, 3, 4, 5, 6).

6. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылеву В.В. организовать работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения Златоустовского городского

округа, для осуществления контроля за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

7. Муниципальному казенному учреждению «Гражданская защита Златоустовского городского округа» (Кухлевский С.А.), в срок до 1 сентября 2020 года обеспечить проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб (приложение 7).

8. Рекомендовать руководителям организаций: общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (Попов М.А.), общество с ограниченной ответственностью «Тепловик» (Четвериков Ю.А.), акционерное общество «Златоустовский машиностроительный завод» (Лобанов А.В.), общество с ограниченной ответственностью «Златсеть» (Кириенко А.В.), общество с ограниченной ответственностью «ЗЭМЗ-Энерго» (Рысков А.Г.), Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – филиал открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Водолеев Г.Б.), общество с ограниченной ответственностью НПП «ТехМикс» (Мезенцев С.В.) в срок до 1 сентября 2020 года обеспечить выполнение на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, требований о наличии резервных топливных хозяйств согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации».

9. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылеву В.В. обеспечить предоставление в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области в период с июля по ноябрь 2020 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

10. Заместителю Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылеву В.В. в срок до 1 сентября 2020 года организовать завершение выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 годов.

11. Рекомендовать организациям, управляющим многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам создать комиссии по оценке готовности жилых домов, объектов ЖКХ к отопительному периоду с представителями теплоснабжающих организаций.

12. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

13. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре Бобылева В.В.

Глава

Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 15.04.2020 г. № 729-р/АДМ

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 годов
котельных, находящихся в муниципальной собственности
и на обслуживании ООО «Теплоэнергетик»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб.	Сроки исполнения в 2020 г.
1	Режимно-наладочные испытания котлов на котельных № 2, 4 и котельных пос. Центральный, пос. Дегтярка	402,1	Май-август
2	Режимно-наладочные испытания ХВО	375,6	Май-август
3	Экспертиза котлов и газового оборудования на котельных	410,0	Май-август
4	Ремонт котла на котельной № 2, 5	1510,0	Август
5	Ремонт кровли на котельных	550,0	Август
6	Ремонт наносного оборудования на котельных	700,0	Август
7	Техническое обслуживание дымовой трубы на котельных № 2 и на котельной пос. Дегтярка	138,0	Август
8	Ремонт запорной арматуры	200,0	Май-август
Итого		4285,7	

Ответственный по подготовке котельных к работе в отопительный период 2020-2021 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» Попов М.А.

**Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 годов
котельных, находящихся на обслуживании ООО «Тепловик»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб.	Сроки исполнения в 2020 г.
1	Режимно-наладочные испытания котлов на блочных котельных школ № 29 и № 31	30,0	Май-август
2	Замена котла «ХОПЕР – А100а»	150,0	Май-август
3	Промывка и опрессовка котельного оборудования на блочных котельных ООО «Тепловик»		Май-август
Итого		180,0	

Ответственный по подготовке котельных к работе в отопительный период 2020-2021 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Тепловик» Четвериков Ю.А.

**Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 годов
тепловых сетей, находящихся в муниципальной собственности и
обслуживаемых МУП «Коммунальные сети» ЗГО**

№ п/п	Наименование работ	Сметная стоимость работ, руб.
1	Ремонт вводов отопления, теплотрасс (пр. Гагарина, пос. Энергетиков, ул. Доватора, ул. Машиностроителей, ул. Аникеева, ул. Аносова, ул. Металлистов, ул. Герцена, ул. Механическая, с. Веселовка)	3 413 947,20
2	Ремонт теплотрасс (пр. Гагарина)	3 398 318,40
3	Ремонт теплотрасс (Северо-Запад, район метзавода)	3 354 134,40
4	Ремонт теплотрасс (центр города)	2 528 876,40
5	Ремонт теплотрасс (пр. Гагарина, район метзавода)	877 479,60
6	Ремонт теплотрасс (Демидовка, район ж\д вокзала)	3 584 390,40
7	Ремонт теплоизоляции теплотрасс в районах ж\д вокзала, Северо-Запада, метзавода, пр. Гагарина	6 487 422,00
Итого		23 644 568,40

Ответственный по подготовке тепловых сетей – директор муниципального унитарного предприятия «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа Пфафенрот В.А.

Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2020-2021 годов
ООО «ЗЭМЗ-Энерго»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения 2020 г.
1	Текущий и капитальный ремонт оборудования	
1.1.	Ремонт питательного насоса ПЭ-100/53 № 3, подпиточного насоса ЭКН -50/55 № 2	Апрель
1.2.	Ремонт системы отопления АБК	Апрель
1.3.	Текущий ремонт котла ГМ-50 № 3	Май
1.4.	Текущий ремонт катионитовых фильтров №№ 2, 5	Май
1.5.	Текущий ремонт сетевого насоса 1Д-1250-125 № 3, подпиточного насоса ЭКН -50/55 №3	Май
1.6.	Капитальный ремонт котла ПТВМ-50 № 6 (замена конвективного блока)	Июль-сентябрь
1.7.	Текущий ремонт котла ГМ-50 № 4	Июнь
1.8.	Текущий ремонт катионитовых фильтров №№ 1, 3	Июнь
1.9.	Текущий ремонт ДПУ № 1	Июнь
1.10.	Капитальный ремонт турбогенератора	Июль
1.11.	Текущий ремонт внутрицеховых тепловых сетей и паропроводов (арматура, насосы), ревизия систем отопления	Июль
1.12.	Текущий ремонт ДПУ № 2	Июль
1.13.	Текущий ремонт кварцевого фильтра № 1	Июль
1.14.	Текущий ремонт сетевого насоса 1Д-1250-125 № 2 (замена задвижки на нагнетании и замена ротора)	Июль
1.15.	Замена агрегата промывочного насоса 1К-290/30	Июль
1.16.	Капитальный ремонт (замена) промывочного трубопровода от фильтров до промстоков L = 60м, Ду=219мм	Август
1.17.	Текущий ремонт сетевых насосов 1Д-1250-125 №№ 1, 4, 5	Август
1.18.	Текущий ремонт ПСВ 90-7-15 № 1	Август
1.19.	Текущий ремонт катионитового фильтра № 4, кварцевого фильтра № 3	Август
1.20.	Текущий ремонт котла КВГМ-100 № 7	Август
1.21.	Текущий ремонт котла КВГМ-100 № 8	Сентябрь
1.22.	Текущий ремонт сетевых насосов 1Д1250-125 №№ 6, 7	Сентябрь
1.23.	Текущий ремонт ПСВ 90-7-15 № 2	Сентябрь
1.24.	Текущий ремонт катионитового фильтра № 7, кварцевого фильтра № 2	Сентябрь
1.25.	Текущий ремонт питательного насоса ПЭ -100/53 № 4	Сентябрь
1.26.	Капитальный ремонт внутренних помещений кровли здания	Август –

	ХВО	сентябрь
1.27.	Текущий ремонт насоса тех. воды № 2	Октябрь
1.28.	Текущий ремонт катионитового фильтра № 6	Октябрь
1.29.	Текущий ремонт кварцевого фильтра № 4	Октябрь
1.30.	Текущий ремонт насоса тех. воды № 3	Ноябрь
2.	Техническое освидетельствование оборудования	
2.1.	Паропровод ЦЭС-нефтеслив, рег.№ 684	Июль
3.	Экспертиза промышленной безопасности зданий, сооружений и энергооборудования	
3.1.	Газопровод, рег. № 6	Июль
3.2.	Газопровод, рег. № 32	Июль
3.3.	Газопровод, рег. № 52	Июль
3.4.	Паропровод котла ГМ-50 № 3 рег.№ 614	Сентябрь
3.5.	Паропровод котла ГМ-50 № 4, рег.№ 624	Сентябрь
3.6.	Паропровод нижний котельного цеха рег.№ 276	Сентябрь
3.7.	Паропровод верхний котельного цеха рег.№ 310	Сентябрь
4.	Поверка приборов КИП коммерческого учета	
	Поверка приборов коммерческого учета тепловой энергии, природного газа	Июнь-сентябрь

Ответственный по подготовке ООО «ЗЭМЗ-Энерго» к работе в отопительный период 2020-2021 годов – генеральный директор ООО «ЗЭМЗ-Энерго» Рыськов А.Г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 15.04.2020 г. № 729-р/АДМ

Мероприятия по подготовке объектов, находящихся в муниципальной собственности по водоснабжению и водоотведению к работе в отопительный период 2020 – 2021 годов
Общество с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём работ	Сметная стоимость рублей (без НДС)	Источник финансирования
1.	Замена водопровода Д=500 мм Дружба», проходящего по берегу р. Ай за ДК «Металлург»	200 м	2 867,8	Средства предприятия
2.	Создание аварийного запаса материалов, необходимых для выполнения ремонтных работ на участках водоподготовки и сетях водопровода	45 наименований	360,0	
	Итого		3 227,8	

Ответственный по подготовке объектов водоснабжения и водоотведения к работе в отопительный период 2020-2021 годов – директор общества с ограниченной ответственностью «Златоустовский «Водоканал» Иванов А.А.

**Муниципальное унитарное предприятие
«Водоснабжение Златоустовского городского округа»**

№ п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость, тыс. рублей
1	Замена водопроводов на ПНД	400 м	200
2	Замена водопроводных вводов в МКД	4 шт.	300
3	Замена люков в/колодцев	10 шт.	60
4	Замена пожарных гидрантов	2 шт.	45
5	Ремонт в/колонок с заменой механизма	6 шт.	60
6	Замена задвижек		
	Д-100 (чугун)	4 шт.	20
	Д-150 (чугун)	2 шт.	40
	Д-200 (чугун)	2 шт.	70
	Итого		795

Ответственный по подготовке объектов водоснабжения к работе в отопительный период 2020-2021 годов – конкурсный управляющий муниципального унитарного предприятия «Водоснабжение Златоустовского городского округа» Соловов В.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 15.04.2020 г. № 729-р/АДМ

Перечень
мероприятий по подготовке учреждений образования
к отопительному периоду 2020-2021 годов

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнен ия 2020 год	Ответственные
1.	Проведение аукционов, котировок, заключение прямых договоров на приобретение угля	Январь Август Декабрь	Руководитель МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»
2.	Заключение договоров на поставку дров	Январь Август Декабрь	Руководители образовательных организаций МБДОУ «Детский сад № 22», МБДОУ «Детский сад № 52» (детский сад № 21 с. Куваши)
3.	Ремонт, ревизия запорной арматуры, промывка, опрессовка, гидравлическое испытание систем отопления зданий образовательных организаций	Июнь- август	Руководители образовательных организаций
4.	Текущий ремонт котельного оборудования: МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»	Сентябрь	Руководитель МАУ ДОД ДООЦ «Лесная сказка»
5.	Ремонт внутренних систем: а) отопления; б) канализации и холодного водоснабжения; в) электромонтажные работы	Июнь- август	Руководители образовательных организаций
6.	Осмотр и ремонт наружных сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения	Июнь- август	Руководители образовательных организаций

7.	Замена ветхих оконных блоков для сохранения внутреннего температурного режима помещений зданий утепление стен, ремонт кровли	Июнь-август	Руководители образовательных организаций
8.	Своевременное устранение аварийных ситуаций на инженерных сетях тепло- и водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В течение года	Руководители образовательных организаций
9.	Соблюдение теплового режима (ремонт и утепление окон, дверей)	В течение года	Руководители образовательных организаций
10.	Проверка готовности систем образовательных организаций теплоснабжающими, энергоснабжающими организациями с оформлением соответствующих актов готовности к работе в новом отопительном сезоне 2020-2021 г. г.	Июнь-август	Руководители образовательных организаций

Контроль за исполнением плана мероприятий по подготовке образовательных организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов осуществляет заместитель начальника Муниципального казенного учреждения Управление образования и молодежной политики Златоустовского городского округа Амиров И.И.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 15.04.2020 г. № 729-р/АДМ

Перечень
мероприятий по подготовке учреждений культуры
к отопительному периоду 2020-2021 годов

№ п/п	Наименование учреждения	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
1	МБУДО «Детская музыкальная школа № 1» ЗГО	Проверка исправности прибора учета горячей, холодной воды	Август 2020 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.
2	МБУДО «Детская школа искусств № 1» ЗГО	Проверка исправности прибора учета тепловой энергии	Ноябрь 2020 г.
		Ревизия запорной и регулирующей арматуры	Июль - август 2020 г.
		Осмотр и проведение гидравлического испытания системы теплоснабжения с составлением акта	Август 2020 г.
		Соблюдение теплового режима (ремонт и утепление окон, дверей)	В течение года
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.
3	МБУДО «Детская школа искусств № 2» ЗГО	Осмотр и проведение гидравлического испытания системы теплоснабжения с составлением акта	Август 2020 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.
		Осмотр внутренней системы отопления, соединительных труб, запорной арматуры (на отсутствие прямых соединений тепловой сети с водопроводом и канализацией) с составлением акта	Август 2020 г.

4	МБУДО «Детская музыкальная школа № 2» ЗГО (ул. Шишкина, 46)	Осмотр и проведение гидравлического испытания системы теплопотребления с составлением акта	Июнь - август 2020 г.
		Утепление запасных выходов, оконных блоков	Август - сентябрь 2020 г.
		Осмотр внутренней системы отопления, соединительных труб, запорной арматуры (на отсутствие прямых соединений тепловой сети с водопроводом и канализацией) с составлением акта	Август 2020 г.
5	МБУДО «Детская школа искусств № 3» ЗГО	Промывка радиаторов	Август 2020 г.
		Замена радиаторов	Август 2020 г.
6	МБУК «Сельская централизованн ая клубная система»	Проверка состояния изоляции теплосети (пос. Центральный)	Июнь – август 2020 г.
7	МБУК «Златоустовски й городской краеведческий музей»	Ревизия запорной арматуры, промывка, гидроиспытание систем отопления здания	Июнь – август 2020 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.
8	МАУ «Златоустовски е парки культуры и отдыха»	Промывка радиаторов	Июнь – август 2020 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.
9	МБУК «Централизова нная библиотечная система ЗГО»	Ревизия запорной арматуры, промывка, гидроиспытание систем отопления здания	Июнь – август 2020 г.

		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.
10	МБУДО «Детская музыкальная школа № 3» ЗГО	Ревизия запорной арматуры, промывка, гидроиспытание систем отопления здания	Июнь – август 2020 г.
		Ревизия внутренних систем отопления, канализации, ХВС, электроснабжения	Июнь – август 2020 г.
		Замена ветхих оконных блоков для сохранения внутреннего температурного режима помещений здания	Апрель 2020 г.
		Своевременное устранение аварийных ситуаций на инженерных сетях тепло - и водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	В течение года
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Июнь – август 2020 г.
11	МБУК ДК «Булат»	Ревизия запорной арматуры, промывка, гидроиспытание систем отопления здания	Июнь – август 2020 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.
12	МАУК ДК «Железнодорожник»	Осмотр внутренней системы отопления, соединительных труб, запорной арматуры с составлением акта	Август 2020 г.
13	МАУ «Центр развития туризма ЗГО»	Ревизия запорной арматуры, промывка, гидроиспытание систем отопления здания	Июнь – август 2020 г.
		Оформление акта готовности к отопительному сезону	Август 2020 г.

Ответственный по подготовке учреждений образования к работе в отопительный период 2020-2021 годов - начальник муниципального казенного учреждения Управление культуры Златоустовского городского округа Соловьева О.Ю.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 15.04.2020 г. № 729-р/АДМ

Перечень мероприятий
по подготовке государственного учреждения здравоохранения,
расположенного на территории Златоустовского городского округа
к отопительному периоду 2020-2021 годов

ГБУЗ «Городская больница г. Златоуст»

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Издание приказа «О подготовке объектов ГБУЗ «ГБ г. Златоуст» к работе в отопительный период 2020-2021 гг.»	До 03.04.2020 г.	Главный врач
2	Проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах больницы	До 01.09.2020 г.	Заместитель главного врача по АХВ
3	Ревизия регулировочной и запорной арматуры с обязательной перебивкой сальниковых устройств и заменой неисправной	До 01.07.2020 г.	Технический отдел
4	Восстановление нарушенного изоляционного покрытия наружных участков т/сетей (вода)	До 31.08.2020 г.	Технический отдел
5	Изоляция теплопроводов в подвальных и чердачных помещениях	До 31.08.2020 г.	Технический отдел, ОМТС
6	Промывка бойлеров с последующей прессовкой и сдачей по акту	До 30.09.2020 г.	Технический отдел, ОМТС
7	Установка недостающих опломбированных госповерителем термометров и манометров	До 31.08.2020 г.	Технический отдел, ОМТС
8	Провести ревизию гильз под термометры и манометры	До 31.08.2020 г.	Технический отдел

9	Доработать схемы и вывесить в бойлерных	До 31.08.2020 г.	Технический отдел
10	Выполнить гидроиспытание и промывку системы отопления зданий до полного осветления воды в присутствии теплоснабжающей организации с оформлением актов	До 30.09.2020 г.	Технический отдел
11	Капитальный ремонт и замена систем отопления	До 30.09.2020 г.	Технический отдел, ОМТС
12	Приобретения и установка недостающих бойлеров	До 30.09.2020 г.	Заместитель главного врача по финансам
13	Ремонт помещений бойлеров	До 30.10.2020 г.	Технический отдел
14	Установка необходимых задвижек на трубопроводах х/г воды	До 30.09.2020 г.	Технический отдел, ОМТС
15	Утепление дверей, оконных проемов и чердачных слуховых окон с заменой разбитых стекол	До 30.09.2020 г.	Технический отдел, ОМТС, заведующий хозяйством

Ответственный по подготовке государственного учреждения здравоохранения, расположенного на территории Златоустовского городского округа к отопительному периоду 2020-2021 годов – и.о. главного врача ГБУЗ «Городская больница г. Златоуст» Паутова Е.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 15.04.2020 г. № 729-р/АДМ

Перечень
мероприятий по подготовке учреждений Управления социальной защиты
населения Златоустовского городского округа
к отопительному периоду 2020-2021 годов

№ п/п	Наименование работ, мероприятий	Срок исполнения 2020 год	Ответственные
1	Утвердить приказом состав аварийной бригады на случай чрезвычайного происшествия в отопительный период 2020-2021 г. г.	Апрель	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
2	Организовать ремонт дверей в жилых комнатах в ПКО ОСТР	Апрель	МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
3	Подготовка автотранспорта, прохождение технического осмотра	Апрель	МКУСО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» Златоустовского городского округа, МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения»
4	Проведение контрольных мероприятий по подготовке инженерных сетей и оборудования узла учета	2-3 квартал	МКУСО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» Златоустовского городского округа
5	Проведение опрессовки отопительной системы, ревизии систем отопления, водоотведения и водоснабжения	2-3 квартал	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания

6	Проведение ревизии и ремонт кранов, запорной арматуры, бойлера	2-3 квартал	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
7	Проверка кровли на обеспечение требуемого температурно-влажностного режима в мансардном строении, испытание пожарной лестницы на предмет целостности конструкции	Июнь-июль	МКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей» Златоустовского городского округа
8	Подготовка и утепление чердачных помещений	Июль	МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
9	Подготовка подвальных помещений	Июль-август	МКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей» Златоустовского городского округа
10	Устранение неисправностей, выявленных в ходе ревизии систем отопления, водоотведения и водоснабжения, кранов, запорной арматуры, бойлера	3 квартал	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
11	Произвести проверку приборов учета и сигнализаторов	Август	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
12	Подготовка паспорта готовности учреждения к эксплуатации в отопительный период 2020-2021 гг.	Август-сентябрь	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания

13	Произвести консервацию электрических водонагревателей на отопительный период	Сентябрь	МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства», МКУСО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» Златоустовского городского округа
14	Произвести утепление оконных и дверных проемов в здании и жилых помещениях	Сентябрь-октябрь	МКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей» Златоустовского городского округа
15	Произвести проверку ветканалов	Сентябрь	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
16	Организовать обеспечение мягким и постельным инвентарем в полном объеме	Сентябрь	МБУ «Комплексный социальный центр по оказанию помощи лицам без определенного места жительства»
17	Обеспечить воспитанников одеждой, обувью в соответствии с нормативом на осенне-зимний период	Согласно графику закупок	МКУСО «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей» Златоустовского городского округа
18	Подготовить акты проверки систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	3 квартал	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
19	Проведение контрольных мероприятий по подготовке инженерных сетей и оборудованию узла учета	До 01.10.	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
20	Контроль за состоянием теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения в отопительный период 2020-2021 г. г.	Сентябрь-апрель	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания

21	Проверка температурного режима в помещениях в отопительный период	Сентябрь-апрель	УСЗН ЗГО и учреждения социального обслуживания
----	---	-----------------	--

Ответственный по подготовке учреждений социального обслуживания к работе в отопительный период 2020-2021 годов – руководитель Управления социальной защиты населения Златоустовского городского округа Брейкина И.Б.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 15.04.2020 г. № 729-р/АДМ

График

проведения комплексных противоаварийных тренировок
на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
в рамках подготовки к отопительному периоду 2020-2021 годов

I. Командно-штабное учение с органами управления и силами на тему:
«Работа органов управления Златоустовского муниципального звена
Челябинской областной подсистемы РСЧС и ГО, Комиссии
по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению
пожарной безопасности при угрозе и возникновении ЧС, возникающих
в результате природных пожаров, защиты населенных пунктов, объектов
экономики и социальной инфраструктуры от лесных пожаров,
а так же безаварийного пропуска весеннего половодья» – апрель-май 2020 года.

II. Объектовые противоаварийные тренировки и учения:

1. ООО «Теплоэнергетик» (ООО «Тепловик»):
тактико-специальное учение – май 2020 года;
объектовые противоаварийные тренировки на котельных – июль, сентябрь 2020
года.

2. ООО «ЗЭМЗ-Энерго»:
общественные противоаварийные тренировки – июнь, сентябрь 2020 года.

3. ООО «Златоустовский «Водоканал»:
тактико-специальное учение: «Утечка хлора на участке очистных сооружений
канализации» – июль 2020 года.

4. МКУ ЗГО «УЖКХ» ежеквартально принимает участие в тренировках
с оперативно-дежурными службами ЗГО, ОМС, ЕДДС ЗГО и объектовыми
аварийно-диспетчерскими службами ЖКХ и энергетики.

Контроль за проведением командно-штабных учений
и тренировок осуществляют начальник МКУ «Гражданская защита
Златоустовского городского округа», противоаварийных объектовых
тренировок – руководители ресурсоснабжающих и обслуживающих
(управляющих) организаций.