



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.11.2020 г. № 2305-р/АДМ

г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений

На основании пункта 3 статьи 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с заявлениями арендаторов и в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 2,1 кв. метр. Этаж: цокольный. Кадастровый номер: 74:25:0308407:297, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 50 - летия Октября, д. 1, пом.8. Условия приватизации: цена продажи – 25 700 (двадцать пять тысяч семьсот) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке № 01-133/20 от 09.11.2020 г. ООО «ЦНО «Перспектива». Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – обществу с ограниченной ответственностью «Золушка», соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 1 (один) год 6 месяцев с даты заключения договора купли-продажи.

2) Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 103,8 кв. метра. Этаж: цокольный. Кадастровый номер: 74:25:0305006:684, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, д. 200, пом.6 Условия приватизации: цена продажи – 1 252 000 (один миллион двести пятьдесят две тысячи) рублей без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке № 02-133/20 от 09.11.2020 г. ООО «ЦНО «Перспектива». Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – индивидуальному предпринимателю Буренковой Алевтине Ивановне, соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Глава

Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский