



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.09.2018 г. № 2211-р

г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений
и здания

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 годы, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке №№ 1577/18, № 1578/18, № 1573/18 от 15.05.2018 г. Общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» и №№ ОЦ-93-5, ОЦ-93-3, ОЦ-93-4 от 27.07.2018 г. индивидуального предпринимателя Козловой Марии Юрьевны в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапиве А.Ю.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 145,8 кв. метров Этаж: цокольный, с кадастровым номером: 74:25:0307303:1345, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.И. Шишкина, д. 11, помещение 6. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 864 000 (восемьсот шестьдесят

четыре тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 43 200 (сорок три тысячи двести) рублей. Сумма задатка – 172 800 (Сто семьдесят две тысячи восемьсот) рублей.

2) помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: общая 667 кв. метров, этаж: 1,2, с кадастровым номером: 74:25:0303010:1299, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Строителей, д. 13. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 3 280 000 (три миллиона двести восемьдесят тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 164 000 (сто шестьдесят четыре тысячи) рублей. Сумма задатка – 656 000 (шестьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей.

3) нежилое помещение 3 – нежилое, назначение: нежилое. Площадь: общая 101,3 кв. метров, этаж:1, подвал, кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/103/2009-260, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. В.П. Рязанова., д. 2. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 641 000 (шестьсот сорок одна тысяча) рублей. Шаг повышения начальной цены – 32 050 (тридцать две тысячи пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 128 200 (сто двадцать восемь тысяч двести) рублей.

4) нежилое здание – административное, общей площадью 584,6 кв. метров. назначение: административное, литер: А, А1. Этажность:2. Инвентарный номер: 75:412:002:000064750, с кадастровым (или условным номером): 74-74-25/126/2007-241, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я Шоссейная, д.29. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 3 430 000 (три миллиона четыреста тридцать тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 171 500 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот) рублей. Сумма задатка – 686 000 (шестьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения нежилого здания - административного, площадь: 1221 кв. метр, с кадастровым номером 74:25:0301415:62, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я Шоссейная, д. 29 по рыночной стоимости в сумме 461 000 (четыреста шестьдесят одна тысяча) рублей с отчетом об оценке № ОЦ-93-4 от 27.07.2018 г. Индивидуального предпринимателя Козловой Марии Юрьевны.

2. По результатам проведения аукциона заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его выхода.

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапиву А.Ю.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин