



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.06.2018 г. № 1457-р

г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений и здания

В связи с признанием продажи посредством публичного предложения несостоявшейся, на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.12.2006 N 782, от 15.09.2008 N 689, от 29.12.2008 N 1054, от 26.01.2010 N 23, от 12.02.2011 N 71, от 03.03.2012 N 178, от 03.04.2015 N 323), Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 годы»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапива А.Ю.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) нежилое помещение - 1, назначение: нежилое, общей площадью 192,2 кв. метра, этаж: подвал, кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/106/2008-361, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д.24. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

2) нежилое помещение 1 - мастерская, назначение: нежилое, общей площадью 99,2 кв. метров, Этаж: подвал, кадастровый (или условный) номер:

74-74-25/091/2008-426, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 50-летия Октября, 13. Способ приватизации – продажа без объявления цены.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения является сохранение их назначения в течение 1 месяца со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю. В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд;

3) нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 42,5 кв. метров, этаж: цокольный, кадастровый (или условный) номер: 74:25:0302503:534, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, д. 225. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

4) нежилое помещение - 1, назначение: нежилое, общей площадью 431,4 кв. метр, этаж: 1 с цокольным этажом, кадастровый (или условный) номер: 74:25:0307303:771, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.И. Шишкина. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

5) нежилое помещение № 3 - отдел по реализации памятников, общей площадью 53 кв. метра, назначение: нежилое, расположено в подвальном помещении, кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/108/2007-313, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 40-летия Победы, д. 14. Способ приватизации – продажа без объявления цены.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения является сохранение их назначения в течение 1 месяца со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю. В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд;

6) нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 127,4 кв. метров, этаж: цокольный, номера на поэтажном плане:2, кадастровый (или условный) номер: 74:25:0301409:1204, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Я.М. Свердлова, д. 11. пом. 2. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

7) нежилое помещение - 7, назначение: нежилое, общей площадью 64,4 кв. метра; Этаж: подвал, кадастровый (или условный) номер: 74:25:0304301:554, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 22. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

8) нежилое помещение - военно-патриотический клуб (подвальное помещение), назначение: нежилое, общей площадью 346 кв. метров, номер на поэтажном плане: 3, этаж: цокольный. Кадастровый (или условный) номер: 74-74/25/162/2010-313, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.И. Шишкина, д.17. Способ приватизации – продажа без объявления цены.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения является сохранение их назначения в течение 1 месяца со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю. В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд;

9) нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 165,7 кв. метров, этаж: 2. Кадастровый номер: 74:25:0308707:788, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.П. Полетаева, д. 1 , пом. 11. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

10) нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 121 кв. метр, этаж: 3. Кадастровый номер: 74:25:0308707:791, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.П. Полетаева, д. 1 , пом. 12. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

11) нежилое помещение 3, назначение: нежилое, общей площадью 114,6 кв. метров, этаж: 2. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/123/2010-190, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нижне-Заводская, д.81. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

12) помещение, назначение: нежилое, общей площадью 47,5 кв. метров, этаж: 2. Кадастровый номер: 74:25:0303106:422, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нижне-Заводская, д. 81. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

13) помещение, назначение: нежилое, общей площадью 46,5 кв. метров, этаж: 2. Кадастровый номер: 74:25:0303106:421, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нижне-Заводская, д. 81. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

14) помещение, назначение: нежилое, общей площадью 159,3 кв. метров, этаж: подвал. Кадастровый номер: 74:25:0303106:423, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нижне-Заводская, д.81. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

15) нежилое помещение – 4, назначение: нежилое, общей площадью 19,9 кв. метров, этаж: цокольный. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/108/2010-396, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.Н. Бушуева, д. 5. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

16) нежилое помещение – II, офис, назначение: нежилое, общей площадью 52,2 кв. метра, этаж: цокольный этаж. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/027/2009-367, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.Н. Бушуева, д. 5. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

17) нежилое здание - гараж, назначение: нежилое, общей площадью 26,9 кв. метров, инвентарный номер: 75:412:002:000080670, литер: А, этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/091/2008-363, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, с. Куваши, ул. Октябрьская, д. 22-а. Способ приватизации – продажа без объявления цены.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения нежилого здания - гаража, площадью 45 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0100501:227, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, с. Куваши, ул. Октябрьская, д. 22-а по рыночной стоимости в сумме 20 000 (двадцать тысяч) рублей с отчетом об оценке № 501/2017 от 29.05.2017 г. индивидуального предпринимателя Раевой Елены Анатольевны.

18) нежилое помещение - I, общей площадью 125 кв. метров, назначение: бытовое, расположено на 1 этаже, кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/135/2007-057, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, № 9, база ЖС-3. Способ приватизации – продажа без объявления цены.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения является сохранение их назначения в течение 1 месяца со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю. В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд;

2. По результатам приема заявок на продажу без объявления цены заключить соответствующие договоры купли-продажи указанного имущества.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Тиунова О.О.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапива А.Ю.

Глава
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин