



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.07.2018 г. № 1877-р

г. Златоуст

О приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. N 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017 - 2019 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке № 900/18 от 30.03.2018 г., № 904/18 от 30.03.2018 г., № 905/18 от 30.03.2018 г., № 906/18 от 30.03.2018 г. общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапива А.Ю.) осуществить приватизацию с условием обременения покупателя:

- инвестиционными обязательствами в соответствии инвестиционной Программой, утверждённой Постановлением министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №52/8 от 30.10.2017г.;

- эксплуатационными обязательствами: покупатель обязан поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации; максимальный период прекращения поставок потребителям

и абонентам соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем регламентируется Приказом Минэнерго Российской Федерации от 08.07.2002 г. № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок», Приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003 г. № 229 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и действующим законодательством Российской Федерации. Контроль за исполнением инвестиционных и эксплуатационных обязательств осуществляется в порядке, установленном статьей 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ», следующих объектов:

1) Электроснабжение малоэтажной застройки квартал Миасский (1 этап строительства) ВЛИ 0,4кВ, назначение: сооружение электроэнергетики, протяженностью 1574 кв. метра, с кадастровым номером: 74:25:0000000:15979, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, квартал Миасский;

электроснабжение малоэтажной застройки квартал Миасский (1 этап строительства) ВЛЗ-6кВ, назначение: сооружение электроэнергетики, протяженностью 399 кв. метров, с кадастровым номером: 74:25:0000000:16015, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, квартал Миасский;

КТП - 400 кВА, назначение: сооружения электроэнергетики, площадью 9,7 кв. метров, с кадастровым номером: 74:25:0307409:195, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, квартал Миасский;

Способ приватизации – конкурс. Начальная цена продажи – 3 867 400 (три миллиона восемьсот шестьдесят семь тысяч четыреста) рублей. Сумма задатка – 773 480 (семьсот семьдесят три тысячи четыреста восемьдесят) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для устройства электроснабжения кв. Миасский, площадью 9235 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0000000:12133, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, квартал Миасский, по рыночной стоимости в сумме 1 662 000 (один миллион шестьсот шестьдесят два) рубля с отчетом об оценке № 900/18 от 30.03.2018 г. Общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия».

2. По результатам проведения конкурса заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Распоряжение Администрации от 27.06.2018 г. № 1512-р «О приватизации муниципального имущества» отменить.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Тиунова О.О.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапива А.Ю.

Заместитель Главы
Златоустовского городского округа
по имуществу и финансам



В.Р. Жиганьшин