



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.05.2017 г. № 969-р
г. Златоуст

О принятии решений по отдельным вопросам предоставления земельных участков, а также иным вопросам, связанным с землепользованием на территории Златоустовского городского округа (протокол № 8 от 20.04.2017 года)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании рекомендаций комиссии по землеотводам от 20.04.2017 года (протокол №8).

1. Утвердить схему расположения земельного участка из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории площадью 18 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: г. Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305021:5, для размещения временного сооружения – нестационарного торгового объекта (градоостроительная зона Б.2 – учебная зона) по заявлению Пономарева Ю.В. (приложение).

2. Предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков:

1) с кадастровым номером 74:25:0305006:80 площадью 3101 кв. метр, расположенного по адресу ориентир: Челябинская обл., г. Златоуст, ул. Таганайская, д. 204, для размещения временного сооружения - парковки легковых автомобилей по заявлению муниципального автономного учреждения «Златоустовские парки культуры и отдыха»;

2) с кадастровым номером 74:25:0307202:1217 площадью 26 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 40-летия Победы, севернее дома № 13, для размещения временного сооружения – торгового павильона;

3) с кадастровым номером 74:25:0301416:38 площадью 2575 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская обл., г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, д. № 202, для организации временного сооружения – парковки автомобилей центра обслуживания туристов;

4) площадью 37 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: г. Златоуст, западнее гаражного специализированного потребительского кооператива «Чайка-3», для строительства автомастерской по заявлению Зубова В.Ю.;

5) площадью 18 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: г. Златоуст, южнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305021:5, для размещения временного сооружения – нестационарного торгового объекта по заявлению Пономарева Ю.В.;

6) с кадастровым номером 74:25:0304616:57 площадью 612 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская обл., г. Златоуст, ул. Чугуновская, д. 95, для ведения личного подсобного хозяйства по заявлению Гайсина В.Р.;

7) площадью 665 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302506:27, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Береговая Ветлужская, д. 132, для ведения личного подсобного хозяйства по заявлению Бородулиной А.А.

3. Установить разрешенные виды использования земельных участков:

1) с кадастровым номером 74:25:0308105:8 площадью 200 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Максима Горького: размещение стоянки (в том числе открытой) краткосрочного и долговременного хранения автомобилей. Внести соответствующие изменения в государственный кадастр недвижимости;

2) с кадастровым номером 74:25:0310002:37 площадью 3106 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, правее земельного участка № 1 по ул. Весенняя: ведение личного подсобного хозяйства. Внести соответствующие изменения в государственный кадастр недвижимости;

3) с кадастровым номером 74:25:0310002:38 площадью 3090 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, правее земельного участка № 2 по ул. Весенняя: ведение личного подсобного хозяйства. Внести соответствующие изменения в государственный кадастр недвижимости;

4) с кадастровым номером 74:25:0310002:39 площадью 3115 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, правее земельного участка № 2 по ул. Весенняя: ведение личного подсобного хозяйства. Внести соответствующие изменения в государственный кадастр недвижимости;

5) с кадастровым номером 74:25:0307202:1217 площадью 26 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 40-летия Победы, севернее дома № 13: размещение временного сооружения – торгового павильона. Внести соответствующие изменения в государственный кадастр недвижимости;

6) с кадастровым номером 74:25:0301416:38 площадью 2575 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская обл., г. Златоуст,

ул. им. П.П. Аносова, д. № 202: организация временного сооружения – парковки автомобилей центра обслуживания туристов. Внести соответствующие изменения в государственный кадастр недвижимости.

4. Отказать Зубову В.Ю. в утверждении схемы расположения земельного участка из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории площадью 37 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, западное гаражного специализированного потребительского кооператива «Чайка-3», для строительства автомастерской на основании пункта 4 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельного участка в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории).

5. Отказать Дорофеевой Е.В. в предварительном согласовании предоставления земельного участка площадью 31 кв. метр, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. Дворцовая, для размещения гаража на основании подпункта 4 пункта 2 статьи 39.15, пункта 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (на земельном участке расположен капитальный объект – гараж, и с заявлением о его предоставлении обратилось лицо, не являющееся собственником указанного капитального объекта – гаража).

6. Пункт 2 распоряжения Администрации Златоустовского городского округа от 24.04.2017 г. №781-р «О принятии решений по отдельным вопросам предоставления земельных участков, а также иным вопросам, связанным с землепользованием на территории Златоустовского городского округа (протокол № 5 от 10.03.2017 года)» признать утратившим силу.

7. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 5 дней с момента его издания.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы
Златоустовского городского округа
по строительству



Д.А. Арслангареев

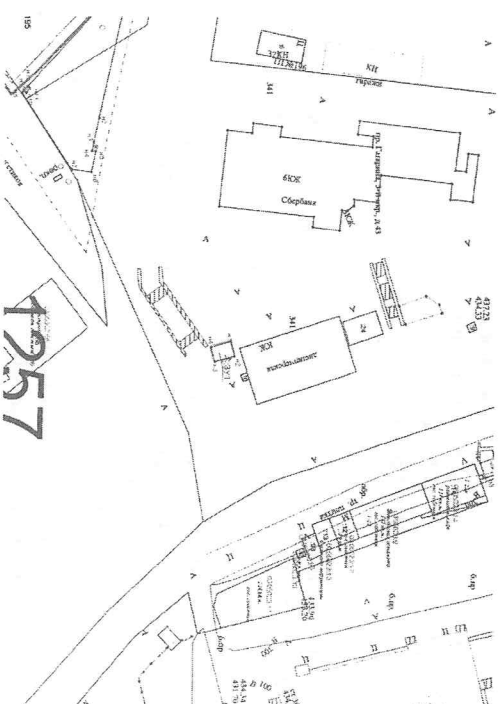
ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Администрации
Златоустовского городского округа
от 19.05.2017 г. № 969-р

Утверждена Распоряжением Администрации Златоустовского городского округа от г. № Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Обозначение земельного участка: 39У1
Площадь земельного участка: 18 кв.м

Координаты земельного участка см. на обороте листа



М 1:1000

Условные обозначения:

- существующая часть границ, имеющаяся в ТКН сведения о которой достояния для определения ее местоположения
- линии, образующие часть границ, сведения о которой достояния для определения ее местоположения
- 74:25:0201002-номер кадастрового листа
- 39У1- кадастровый номер земельного участка