



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.11.2017 г. № 2546-р

г. Златоуст

О принятии решений по отдельным вопросам предоставления земельных участков, а также иным вопросам, связанным с землепользованием на территории Златоустовского городского округа (протокол № 20 от 19.10.2017 года)

В соответствии с Земельным * кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании рекомендаций комиссии по землеотводам от 19.10.2017 года (протокол №20).

1. Назначить проведение публичных слушаний на 12.12.2017 года в 17 часов 30 минут по адресу: г. Златоуст, ул. Таганайская, 1 (холл), по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74-25-0307201-8 площадью 1535 кв. метров, расположенного по адресу: ориентир: Челябинская обл., г. Златоуст, ул. Уральская, для размещения предприятия V класса по санитарной классификации и безвредные (распределительный центр) по заявлению индивидуального предпринимателя Волкова А.Е.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 13.12.2017 года в 18 часов 00 минут по адресу: г. Златоуст, кв. Серебряный ключ, № 43, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74-25-0305703-208 площадью 1900 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. 40-летия Победы, западное земельный участок с кадастровым номером 74-25-0305703-21, для строительства здания общественного питания - кафе по заявлению индивидуального предпринимателя Волкова А.Е.

3. Отказать в предварительном согласовании предоставления земельных участков:

1) гаражному специализированному потребительскому кооперативу «Институт-2» площадью 2188 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: г. Златоуст, ул. 50-летия Октября, восточнее кооператива «Институт-1», для размещения ГСПК «Институт-2» на основании подпункта 4

пункта 2 статьи 39.15, пункта 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (на земельном участке расположены капитальные объекты – гаражи, и с заявлением о их предоставлении обратилось лицо, не являющееся собственником указанных капитальных объектов – гаражей);

2) Корякиной А.И. площадью 401 кв. метр, расположенного по адресу ориентир: г. Златоуст, ул. Горнозаводская, №55, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 4 пункта 2 статьи 39.15, пункта 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (на земельном участке расположено здание – жилой дом, и с заявлением о его предоставлении обратилось лицо, не являющееся собственником указанного здания – жилого дома);

3) Балабанову С.П. площадью 108 кв. метров, расположенного по адресу ориентир: г. Златоуст, ул. им. С.А. Леваневского, №1-г, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 1 пункта 8 статьи 39.15, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами; запрашиваемый земельный участок меньше минимального размера, установленного решением Златоустовского городского собрания депутатов от 05.07.2001г. №120 «Об установлении минимальных размеров земельных участков» (с изменениями от 26.12.2006г. №95-ЗГО), для постановки на государственный кадастровый учет для ведения личного подсобного хозяйства);

4) Колесниковой А.С. площадью 203 кв. метра, расположенного по адресу ориентир: г. Златоуст, ул. им. Д.И. Шушарина, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 4 пункта 2 статьи 39.15, пункта 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (на земельном участке расположены объекты – баня, погреб, и с заявлением о их предоставлении обратилось лицо, не являющееся собственником указанных объектов – бани, погреба).

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 5 дней с момента его издания.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы

Златоустовского городского округа
по имуществу и финансам

В.Р. Жиганшин

