



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.09.2020 г. № 1669-р/АДМ

г. Златоуст

О принятии решений по отдельным вопросам предоставления земельных участков, а также иным вопросам, связанным с землепользованием на территории Златоустовского городского округа (протокол № 19 от 07.08.2020 года)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании рекомендаций комиссии по отдельным вопросам землепользования на территории Златоустовского городского округа от 07.08.2020 года (протокол № 19):

1. Утвердить схему расположения земельного участка из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории площадью 9337 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. Береговая Уржумка, севернее жилого дома 124, «Склады» (территориальная зона Г.2 – зона коммунально-складских объектов) (приложение 1) по заявлению Волосенкова М.А.

Волосенков М.А. вправе обеспечить выполнение кадастровых работ, после чего обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется.

2. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории:

1) Кондратьевой И.Ю. площадью 1047 кв. метров с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301310:33, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г Златоуст, ул. Красная, д. 87, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 2 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельного участка не должно приводить к изломанности границ дороги; формирование земельного участка влечет нарушение профиля улицы в жилой застройке, установленного Генеральным планом города Златоуста и Правилами землепользования и застройки города Златоуста (решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО), и равного 15 метрам);

2) Славик В.Х. площадью 390 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, пос. Айский, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305502:163: хранение автотранспорта на основании подпункта 17 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, так как в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставлении).

3. Отказать в предварительном согласовании предоставления земельного участка:

1) Тимофееву С.К. площадью 936 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, Парковая, 25, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 2 пункта 8 статьи 39.15, пункта 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (указанный в заявлении земельный участок предоставлен на праве собственности иному лицу);

2) Ахметовой Е.В. площадью 936 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. Родниковая, 12, для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 2 пункта 8 статьи 39.15, пункта 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации (указанный в заявлении земельный участок предоставлен на праве собственности иному лицу).

4. Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 03.10.2016 г № 2358-р «О принятии решений по отдельным вопросам предоставления земельных участков, а также иным вопросам, связанным с землепользованием на территории Златоустовского городского округа (протокол № 18 от 09.09.2016 года)» дополнить пунктом 8.1 следующего содержания: «8.1 Отказать Косвинцевой О.Р., Косвинцеву П.Е., Косвинцеву И.Е., Косвинцеву К.Е. об утверждении схемы расположения земельного участка из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории площадью 823 кв. метра с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307101:47, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Водная, 7,

для строительства индивидуального жилого дома на основании подпункта 11 пункта 9 статьи 39.29, подпункта 3 пункта 16 статьи 11.10, пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (образование земельного участка приводит к изломанности границ дороги; влечет нарушение профиля улицы Водная, уставленного Генеральным планом города Златоуста и Правилам землепользования и застройки города Златоуста (решение Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. № 10-ЗГО (с изменениями от 02.06.2010 г. № 38-ЗГО), и равного 15 метрам)»).

5. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение 5 дней с момента его издания.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы
Златоустовского городского округа
по имуществу и финансам



В.Р. Жиганьшин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
Утверждено
 распоряжением Администрации
 Златоустовского городского округа
 от 15.09.2020 г. № 1669-р/АДМ

