



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.09.2022 г. № 2493-р/АДМ

г. Златоуст

О приватизации нежилого помещения

На основании пункта 3 статьи 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с заявлениями арендаторов и в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) осуществить приватизацию следующего объекта:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 199,7 кв. метров, этаж: № 1, кадастровый номер: 74:25:0308407:292, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 6, нежилое помещение 8 на поэтажном плане, являющееся частью нежилого здания – гараж, площадью 402,4 кв. метра. Условия приватизации: цена продажи – 2 295 404,10 (два миллиона двести девяносто пять тысяч четыреста четыре) рубля 10 копеек без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке № 850/22 от 16.08.2022 г. общества с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр». Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене арендатору – индивидуальному предпринимателю Потапову Кириллу Владимировичу, соответствующему условиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Порядок оплаты

приобретаемого арендуемого имущества: в рассрочку. Срок рассрочки платежа составляет 7 (семь) лет с даты заключения договора купли-продажи.

2.Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа

В.Р. Жиганьшин

Рассылка: ОМС «КУИ ЗГО», пресс-служба, Росреестр , прокуратура