



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.04.2019 г. № 923-р
г. Златоуст

О приватизации нежилого здания

В связи с несостоявшимся аукционом, на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» (в ред. Постановлений Правительства Российской Федерации от 20.12.2006 г. № 782, от 15.09.2008 г. № 689, от 29.12.2008 г. № 1054, от 26.01.2010 г. № 23, от 12.02.2011 г. № 71, от 03.03.2012 г. № 178, от 03.04.2015 г. № 323), Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 г., утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО, и в соответствии с отчетом об оценке № 1581/18 от 15.05.2018 г. общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапиве А.Ю.) осуществить приватизацию следующего объекта:

1) Нежилое здание, назначение: нежилое, площадь: общая 340,2 кв. м., Инвентарный номер: 75:412:002:000081870. Литер: А, а. Этажность: 1-2, кадастровый (условный) номер: 74-74-25/121/2008-132, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 23. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества. Цена

первоначального предложения – 1 483 000 (один миллион четыреста восемьдесят три тысячи) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 148 300 (сто сорок восемь тысяч триста) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 74 150 (семьдесят четыре тысячи сто пятьдесят) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 741 500 (семьсот сорок одна тысяча пятьсот) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённый вид использования: для общественно-деловых целей. Кадастровый номер: 74:25:0304402:6, площадью 584 кв. м., по рыночной стоимости в сумме 686 000 (шестьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей в соответствии с отчетом об оценке № 1518/18 от 10.05.2018 г. общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия».

2. По результатам проведения продажи посредством публичного предложения заключить соответствующий договор купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапиву А.Ю.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



В.Р. Жиганьшин