



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.08.2019 г. № 1880-р

г. Златоуст

О предоставлении (отказе) разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

С учетом результатов проведения публичных слушаний от 17.07.2019 г., рекомендаций комиссии по отдельным вопросам землепользования на территории Златоустовского городского округа от 19.07.2019 г. (протокол № 20), руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308205:1135 площадью 2459 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. А.Н. Островского, д. 6 (градостроительная зона В.1.2. – зона многоквартирных домов не выше 3-х этажей), с учетом норм СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» по заявлению Омелькова О.П., для:

а) индивидуальная трудовая деятельность (без нарушения принципов добрососедства и в соответствии с санитарными и противопожарными нормами);

б) объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования площадью объекта, превышающей разрешенных «по праву»;

в) павильоны, лотки и киоски для мелкорозничной торговли и обслуживания населения;

г) инженерно-технические объекты: котельные, очистные сооружения, КНС, ТП, ГРП, АТС и подобные объекты.

2. Отказать Омелькову О.П. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308205:1135 площадью 2459 кв. метров, расположенного по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. А.Н. Островского, д. 6 для:

а) мастерские по ремонту и обслуживанию легковых автомобилей;

б) мастерские по изготовлению мелких поделок по индивидуальным заказам (столярные изделия, изделия художественного литья, кузнечно-кованые изделия, изделия народных промыслов);

так как размещение данных объектов на указанном земельном участке приведет к нарушению норм СанПиН 2.2.1/2.1.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», устанавливающих режим санитарно-защитных зон.

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам Жиганьшина В.Р.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин