



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.07.2018 г. № 1677-р

г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений
и зданий

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке № 1517/18, 1580/18, 1579/18, 1518/18, 1581/18, 1571/18, 1572/18 от 15.05.2018 г., 901/18 от 30.03.2018 г. ООО «Центр экономического содействия», в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапива А.Ю.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) здание, назначение: нежилое здание, площадь: 173,4 кв. метра. Кадастровый номер: 74:25:0302404:146. Количество этажей, в том числе подземных: 2, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, д. 119. Способ приватизации — аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи —

859 000 (восемьсот пятьдесят девять тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 42 950 (сорок две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 171 800 (сто семьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества – земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённый вид использования: для размещения здания клуба многоцелевого назначения. Кадастровый номер: 74:25:0302404:72, площадью 223 кв. метра, по рыночной стоимости в сумме 262 000 (двести шестьдесят две тысячи) рублей в соответствии с отчетом об оценке № 1517/18 от 07.05.2018г. общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия»;

2) нежилое помещение 9, площадь: общая 21,5 кв. метр, назначение: нежилое; этаж: 1, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, Парковый проезд, промбаза. Кадастровый (условный) номер: 74-74-25/123/2010-141. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 163 000 (сто шестьдесят три тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 8 150 (восемь тысяч сто пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 32 600 (тридцать две тысячи шестьсот) рублей;

3) нежилое здание, назначение: нежилое, площадь: общая 340,2 кв. метров, Инвентарный номер: 75:412:002:000081870. Литер: А, а. Этажность: 1-2, кадастровый (условный) номер: 74-74-25/121/2008-132, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д. 23. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 483 000 (один миллион четыреста восемьдесят три тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 74 150 (семьдесят четыре тысячи сто пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 296 600 (двести девяносто шесть тысяч шестьсот) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённый вид использования: для общественно-деловых целей. Кадастровый номер: 74:25:0304402:6, площадью 584 кв. метра, по рыночной стоимости в сумме 686 000 (шестьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей в соответствии с отчетом об оценке № 1518/18 от 07.05.2018г. общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия».

4) Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: общая 86,3 кв. метров. Инвентарный номер: 75:412:002:000006470. Этаж: № 1, кадастровый номер: 74:25:0303201:255, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Братьев Пудовкиных, дом 3, помещение 3. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 698 000 (шестьсот девяносто восемь тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 34 900 (тридцать четыре тысячи девятьсот) рублей. Сумма задатка – 139 600 (сто тридцать девять тысяч шестьсот) рублей.

5) Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: общая 70,4 кв. метров. Инвентарный номер: 75:412:002:000028590. Этаж: № 1, кадастровый номер: 74:25:0302103:53, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Генераторная, дом 35, помещение № 3. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 564 000 (пятьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 28 200 (двадцать восемь тысяч двести) рублей. Сумма задатка – 112 800 (сто двенадцать тысяч восемьсот) рублей.

6) Помещение, площадь: общая 18,3 кв. метров, этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 74:25:0302609:70, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Нижне-Вокзальная 5-я, дом 129, помещение 6. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 6 250 (шесть тысяч двести пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

2. По результатам проведения аукциона заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Тиунова О.О.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его выхода.

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапива А.Ю.

Глава
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин