



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.07.2022 г. № 2062-р/АДМ
г. Златоуст

О создании рабочей группы по осмотру
жилых домов на территории
Златоустовского городского округа,
признанных аварийными

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», решением Собрании депутатов от 13.06.2013 г. № 23-ЗГО, представлением прокуратуры города Златоуста № 26-2022 от 31.05.2022 г.:

1. Создать рабочую группу по осмотру жилых домов на территории Златоустовского городского округа, признанных аварийными (приложение 1).
2. Утвердить Положение о создании рабочей группы по осмотру жилых домов на территории Златоустовского городского округа, признанных аварийными (приложение 2).
3. Утвердить график осмотра жилых домов на территории Златоустовского городского округа, признанных аварийными (приложение 3).
4. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».
5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по строительству Галимского В.А.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа

В.Р. Жиганьшин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 29.07.2022 г. № 2062-р/АДМ

Состав
рабочей группы по осмотру жилых домов на территории Златоустовского
городского округа, признанных аварийными (далее – рабочая группа)

Пекарский М.Б.	Глава Златоустовского городского округа, председатель рабочей группы
Жиганьшин В.Р.	заместитель Главы Златоустовского городского округа по имуществу и финансам, заместитель председателя рабочей группы
Бобылев В.В.	заместитель Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре, заместитель председателя рабочей группы
Галимский В. А.	заместитель Главы Златоустовского городского округа по строительству, заместитель председателя рабочей группы
Тегибко Е.А.	начальник строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа, ответственный секретарь, заместитель председателя рабочей группы
Арсентьева С.В.	начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Златоустовского городского округа
Балыков М.А.	начальник Правового управления Администрации Златоустовского городского округа
Леонов К.А.	начальник территориального отдела по району пр. им. Ю.А. Гагарина Администрации Златоустовского городского округа
Макаров М.С.	начальник территориального отдела по району металлургического завода Администрации Златоустовского городского округа
Нуждин В.А.	исполняющий обязанности руководителя Муниципального казенного учреждения Златоустовского городского округа «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
Сабанов О.В.	руководитель Муниципального бюджетного учреждения «Капитальное строительство»
Турова Е.В.	руководитель органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа»
Цивилев И.Ю.	начальник территориального отдела по району железнодорожного вокзала Администрации Златоустовского городского округа
Язовцев В.Н.	начальник территориального отдела по району машиностроительного завода Администрации Златоустовского городского округа
Прокуратура города Златоуста	по согласованию
Управление госстройнадзора по Челябинской области	по согласованию
Государственная жилищная инспекция Челябинской области	по согласованию
управляющая компания	при наличии

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 29.07.2022 г. № 2062-р/АДМ

Положение
о создании рабочей группы по осмотру жилых домов на территории
Златоустовского городского округа, признанных аварийными

I. Общие положения

1. Рабочая группа по осмотру жилых домов на территории Златоустовского городского округа, признанных аварийными (далее именуется – рабочая группа), состав и порядок деятельности которой утверждается постановлением Администрации Златоустовского городского округа.

2. Проведение осмотров зданий и сооружений осуществляется рабочей группой во взаимодействии с органами государственной власти, прокуратурой города Златоуста.

II. Основные задачи рабочей группы

3. Основными задачами рабочей группой являются:

1) организация и проведение осмотров жилых домов (далее – домов), признанных аварийными на территории муниципального образования Златоустовский городской округ, осмотры проводятся с участием лиц, ответственных за содержание аварийных домов и собственников жилых помещений или лиц, которые владеют жилыми помещениями на ином законном основании либо их уполномоченных представителей.

2) подготовка акта осмотра;

3) организация и проведение заседания членов рабочей группы для анализа текущего состояния жилых домов на территории Златоустовского городского округа, признанных аварийными с принятием решения о необходимости выполнения работ по реконструкции, организации сноса, расселения.

4) осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Челябинской области и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Златоустовский городской округ.

III. Полномочия рабочей группы

4. Рабочая группа имеет право:

1) запрашивать и получать в установленном порядке у структурных подразделений Администрации Златоустовского городского округа, органов

местного самоуправления Златоустовского городского округа всех форм собственности и организаций необходимые материалы и информацию по вопросам своей деятельности;

2) заслушивать представителей органов местного самоуправления Златоустовского городского округа о выполнении возложенных задач;

3) давать предложения и рекомендации органам местного самоуправления Златоустовского городского округа по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы;

4) организовывать и проводить в установленном порядке координационные совещания и рабочие встречи по вопросам рабочей группы по осмотру аварийных жилых домов в Златоустовском городском округе;

5) привлекать в установленном порядке к работе рабочей группы для осуществления информационно - аналитических и экспертных работ специалистов научных и иных организаций, в том числе на договорной основе;

6) осуществлять иные права в пределах своей компетенции.

IV. Организация работы рабочей группы

5. Основной формой работы рабочей группы являются выездные осмотры аварийных домов на территории Златоустовского городского округа и заседания, которые проводятся в соответствии с планом работы рабочей группы в соответствии с графиком (приложение 3).

6. Подготовка и согласование материалов к заседанию рабочей группы осуществляется представителями органов, к ведению которых относятся вопросы повестки дня. Материалы (тексты докладов) должны быть представлены ответственному секретарю рабочей группы не позднее, чем за 3 дня до дня проведения заседания.

Заседание рабочей группы ведет председатель рабочей группы или один из заместителей председателя рабочей группы.

7. Председатель рабочей группы:

1) осуществляет руководство деятельностью рабочей группы и несет ответственность за результаты ее работы;

2) представляет рабочую группу в федеральных органах исполнительной власти на местах, органах исполнительной власти Челябинской области, органах местного самоуправления, различных организациях по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы;

3) обеспечивает выполнение задач, возложенных на рабочую группу;

4) распределяет и утверждает обязанности членов рабочей группы;

5) утверждает планы работы рабочей группы, проекты программных документов;

8. Заместители председателя рабочей группы выполняет функции председателя рабочей группы во время его отсутствия (по причине болезни, отпуска, командировки или иной причине).

9. Секретарь рабочей группы:

1) осуществляет организационное, документационное и информационное обеспечение деятельности рабочей группы;

2) осуществляет подготовку проектов планов работы рабочей группы, формирование повестки дня к заседаниям рабочей группы;

3) обращается к членам рабочей группы за консультацией и информацией, необходимой для подготовки документов;

4) вносит на рассмотрение рабочей группы другие вопросы, связанные с ее деятельностью.

10. Члены рабочей группы:

1) ведут работу по определенным направлениям в целях профилактики правонарушений;

2) присутствуют на заседаниях рабочей группы;

3) вносят предложения по плану работы рабочей группы, повестке дня заседаний и порядку обсуждения вопросов;

4) участвуют в подготовке материалов рабочей группы, а также проектов ее решений;

5) участвуют в работе рабочей группы.

11. При рабочей группе могут создаваться временные или постоянные рабочие (экспертные) группы для решения задач, входящих в компетенцию рабочей группы. Состав рабочих (экспертных) групп утверждается Главой Златоустовского городского округа.

В состав рабочих (экспертных) групп входят представители органов местного самоуправления Златоустовского городского округа, коммерческих, общественных и научных организаций.

12. Присутствие на заседании рабочей группы обязательно для всех членов рабочей группы. В случае если член рабочей группы не может участвовать в заседании, вместо него принимает участие, уполномоченное им должностное лицо, с правом совещательного голоса.

В случае отсутствия члена рабочей группы на заседании он имеет право делегировать свои полномочия ответственному должностному лицу или представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

13. Решения рабочей группы принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании и оформляются протоколами, которые подписывает председательствующий на заседании рабочей группы и секретарь рабочей группы.

При равенстве голосов, голос председательствующего является решающим.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Утверждено
распоряжением Администрации
Златоустовского городского округа
от 29.07.2022 г. № 2062-р/АДМ

График
осмотра жилых домов на территории Златоустовского городского округа,
признанных аварийными

Август 2022 г.	ул. 1-я Нижне-Вокзальная, д. 5 бл ул. 5-я Нижне-Вокзальная, д. 78 бл ул. 5-я Нижне-Вокзальная, д. 129 ул. 5-я Нижне-Вокзальная, д. 131 ул. 6-я Нижне-Вокзальная, д. 4
Сентябрь 2022 г.	ул. им. Риты Сергеевой, д. 27 ул. им. Риты Сергеевой, д. 31 ул. им. Риты Сергеевой, д. 33 ул. им. Риты Сергеевой, д. 35 ул. им. Риты Сергеевой, д. 39
Октябрь 2022 г.	ул. им. Виталия Ковшова, д. 23 ул. им. В.И. Ленина, д. 32 бл ул. им. И.Н. Бушуева, д. 5 ул. им. И.Н. Бушуева, д. 7 ул. им. Н.Б. Скворцова, д. 22 бл
Ноябрь 2022 г.	ул. им. И.В. Тургенева, д. 3 (реконструкция) ул. Дворцовая, д. 6 ул. им. И.В. Мичурина, д. 152 ул. им. Александра Невского, д. 40
Декабрь 2022 г.	ул. Парижской Коммуны, д. 6 ул. Парижской Коммуны, д. 8 ул. Парижской Коммуны, д. 9 бл ул. Парижской Коммуны, д. 10 ул. Парижской Коммуны, д. 11 ул. Парижской Коммуны, д. 13
Январь 2023 г.	ул. Парижской Коммуны, д. 15 ул. Парижской Коммуны, д. 16 ул. Парижской Коммуны, д. 17 ул. Парижской коммуны, д. 19 бл ул. Парижской Коммуны, д. 20 бл
Февраль 2023 г.	ул. им. К.С. Заслонова, д. 7 ул. им. К.С. Заслонова, д. 9 ул. им. К.С. Заслонова, д. 11 ул. Привокзальная, д. 5 ул. им. Д.Н. Мамина-Сибиряка, д. 4 бл
Март 2023 г.	ул. Генераторная, д. 5 ул. Генераторная, д. 7 ул. Генераторная, д. 17 бл ул. Генераторная, д. 23 бл ул. Генераторная, д. 25 бл ул. Генераторная, д. 31 бл

Апрель 2023 г.	ул. Генераторная, д. 33 ул. Генераторная, д. 35 ул. Генераторная, д. 37 бл ул. Генераторная, д. 43 бл ул. Генераторная, д. 45 бл ул. Генераторная, д. 49 бл
Май 2023 г.	ул. 2-я Тесьминская, д. 129 ул. 3-я Тесьминская, д. 110 ул. 3-я Тесьминская, д. 133 ул. им. П.П. Аносова, д. 196 ул. им. Я.М. Свердлова, д. 100
Июнь 2023 г.	ул. Кусинское шоссе, д. 1 ул. Кусинское шоссе, д. 2 ул. Кусинское шоссе, д. 4 ул. Кусинское шоссе, д. 7 ул. Кусинское шоссе, д. 9 ул. Кусинское шоссе, д. 10 ул. Кусинское шоссе, д. 11
Июль 2023 г.	ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 4 ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 6 ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 9 ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 25 ул. им. С.М. Кирова, д. 4 ул. им. С.М. Кирова, д. 5
Август 2023 г.	ул. Свободы, д. 10 ул. Свободы, д. 12 ул. Свободы, д. 14 ул. Свободы, д. 16 ул. им. А.И. Герцена, д. 1 ул. им. А.И. Герцена, д. 3
Сентябрь 2023 г.	ул. Северная, д. 2 ул. им. В.Т. Геппа, д. 8 ул. им. М.Е. Кольцова, д. 1 бл ул. им. М.Е. Кольцова, д. 2 бл ул. Пионерская, д. 2 бл
Октябрь 2022 г.	ул. Береговая Тесьминская, д. 6 бл ул. Спортивная, д. 101 ул. Спортивная, д. 103 пос. Комсомольский, д. 19 платформа 1938 км., д. 2 бл