



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2017 г. № 2641-р

г. Златоуст

О приватизации нежилого помещения

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017 - 2019 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке: № Н 09/17/01 от 26.09.2017 г. общества с ограниченной ответственностью «Кондр и К»; № 01-127/2017 г. от 05.10.2017 г. индивидуального предпринимателя Чуева Ирина Анатольевна в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапива А.Ю.) осуществить приватизацию следующего объекта:

1) нежилое помещение VII-досуговой центр, общая площадь 347,4 кв. метров, кадастровый номер: 74:25:0309003:450, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, пр-кт им. Ю.А. Гагарина, 3-ий мкр, д. 35, пом. VII. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 5 150 000 (пять миллионов сто пятьдесят тысяч) рублей. Шаг повышения

начальной цены – 257 500 (двести пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей. Сумма задатка – 1 030 000 (один миллион тридцать тысяч) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения «Выставочно-досугового центра», площадью 551 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0305014:3, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, мкр. им. Ю.А. Гагарина, 3 мкр., д. 35 по рыночной стоимости в сумме 1 012 000 (один миллион двенадцать тысяч) рублей с отчетом об оценке № 01-127/2017 от 05.10.2017 г. индивидуального предпринимателя Чуевой Ирины Анатольевны.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения является сохранение их назначения в течение 2 (двух) лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю. В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд.

2. По результатам проведения аукциона заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Алексюк Н.В.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его выхода.

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапива А.Ю.

Глава
Златоустовского городского округа



В.А. Жилин