



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2018 г. № 3152-р

г. Златоуст

О приватизации нежилого здания
и помещений

В связи с несостоявшимися аукционами, на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.12.2006 г. № 782, от 15.09.2008 г. № 689, от 29.12.2008 г. № 1054, от 26.01.2010 г. № 23, от 12.02.2011 г. № 71, от 03.03.2012 г. № 178, от 03.04.2015 г. № 323), Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 г., утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016 г. № 69-ЗГО, и в соответствии с отчетами об оценке № ОЦ-93-3, № ОЦ-93-4 от 27.07.2018 г. индивидуального предпринимателя Козловой Марии Юрьевны, № 1578/18, № 1573/18 от 15.05.2018 г. общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия», в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Крапиве А.Ю.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) нежилое здание – административное, общей площадью 584,6 кв. м., назначение: административное, литер: А, А1, этажность: 2, инвентарный номер: 75:412:002:000064750, с кадастровым номером: 74-74-25/126/2007-241,

расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я Шоссейная, д. 29. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества. Цена первоначального предложения – 3 430 000 (три миллиона четыреста тридцать тысяч) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 343 000 (триста сорок три тысячи) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 171 500 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 715 000 (один миллион семьсот пятнадцать тысяч) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения нежилого здания - административного, с кадастровым номером 74:25:0301415:62, площадью 1221 кв. м расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 2-я Шоссейная, д. 29 по рыночной стоимости в сумме 461 000 (четыреста шестьдесят одна тысяча) рублей с отчетом об оценке № ОЦ-93-4 от 27.07.2018 г. индивидуального предпринимателя Козловой Марии Юрьевны.

2) помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 667 кв. м, этаж: 1,2, с кадастровым номером: 74:25:0303010:1299, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Строителей, д. 13. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества. Цена первоначального предложения – 3 280 000 (три миллиона двести восемьдесят тысяч) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 328 000 (триста двадцать восемь тысяч) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 164 000 (сто шестьдесят четыре тысячи) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 640 000 (один миллион шестьсот сорок тысяч) рублей.

3) нежилое помещение 3 - нежилое, назначение: нежилое, общей площадью 101,3 кв. м, этаж: 1, подвал, с условным номером: 74-74-25/103/2009-260, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. В.П. Рязанова, д. 2. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества. Цена первоначального предложения – 641 000 (шестьсот сорок одна тысяча) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 64 100 (шестьдесят четыре тысячи сто) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 32 050 (тридцать две тысячи пятьдесят) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 320 500 (триста двадцать тысяч пятьсот) рублей.

2. По результатам проведения продажи посредством публичного предложения заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.)

разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Крапиву А.Ю.

Исполняющий обязанности Главы
Златоустовского городского округа



А.М. Митрохин