



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.04.2022 г. № 958-р/АДМ

г. Златоуст

О переводе (отказе в переводе) жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, о согласовании (отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации и учитывая рекомендации комиссии по переводу жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах (протокол № 3 от 12.04.2022 г.):

1. Согласовать перепланировку в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах по следующим адресам:

- 1) г. Златоуст, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 42;
- 2) г. Златоуст, ул. им. Н.П. Полетаева, д. 25, кв. 57;
- 3) г. Златоуст, ул. им. И.С. Тургенева, д. 6, кв. 73;
- 4) г. Златоуст, ул. им. А.С. Грибоедова, д. 9, кв. 61;
- 5) г. Златоуст, кв. Медик, д. 11, кв. 58;
- 6) г. Златоуст, ул. им. Степана Разина, д. 17, кв. 57;
- 7) г. Златоуст, ул. Зелёная, д. 18, кв. 54;
- 8) г. Златоуст, ул. Metallургов, д. 12, кв. 31;
- 9) г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 2 линия, д. 4, кв. 15;
- 10) г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 7 линия, д. 4, кв. 63;
- 11) г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина, 3-й м/р-н, д. 22, кв. 34;
- 12) г. Златоуст, ул. Зелёная, д. 25, кв. 11.

2. Рекомендовать Администрации Златоустовского городского округа отказать заявителям в перепланировке указанных жилых помещений (объединению двух квартир) на основании части 3 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации. Проектной документацией, разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Промремонт», шифр

№ 22.03-004 предусмотрено устройство дверного проема 900 мм. в несущей кирпичной стене для объединения двух смежных квартир № 161 и № 162, являющейся в силу пункта 3 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации общим имуществом собственников помещений в многоквартирном жилом доме. Уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме возможно только с согласия всех собственников помещений в данном доме путем его реконструкции. Согласие всех собственников помещений многоквартирного жилого дома № 6А в Администрацию Златоустовского городского округа не предоставлено.

3. Согласовать перепланировку в нежилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах по следующим адресам:

1) г. Златоуст, пр. Мира, д. 26 (нежилое помещение № 3, площадь 329,8 кв. метров, кадастровый номер 74:25:0307205:983);

2) г. Златоуст, пр. Мира, д. 20 (нежилое помещение № II, площадь 273 кв. метров, кадастровый номер 74:25:0308205:562);

3) г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносова, д. 261 (нежилое помещение № I, площадь 383,8 кв. метров, кадастровый номер 74:25:0301415:1388).

4. Пресс-службе Администрации Златоустовского городского округа (Валова И.А.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети Интернет.

5. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Златоустовского городского округа по строительству Галимского В.А.

Глава
Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский